



Číslo zadavatele: 2022/0129/OI_ORIP

PG-104/2022/SoD-SD/ZAK/5012
Číslo zhotovitele:



DODATEK č. 1
SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)
uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Zadavatel: **Statutární město Kladno**
Sídlo: nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
Zastoupený: Mgr. Milan Volf, primátor
IC: 00234516
DIC: CZ00234516
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

(dále jen „zadavatel“ nebo „investor“)

a

Zhotovitel: **PRAGIS a.s.**
Sídlo: Budovatelská 286, 190 15 Praha - Satalice
Zastoupený: Ing. Zdeněk Donát, Ph.D., předseda představenstva Zápis do
OR: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7914 IČ:
41194861
DIC: CZ41194861
Plátce DPH: ano
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Ve věcech technických
je oprávněn jednat:



(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 2022/0129/OI_ORIP,
uzavřené dne 24.03.2022, na provedení díla s označením

„Revitalizace ulice TGM a souvisejících prostor v Kladně“

I. Předmět dodatku

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 24. 03. 2022 smlouvu o dílo č. 2022/0129/OI_ORIP, jejímž předmětem je provedení díla s označením „**Revitalizace ulice TGM a souvisejících prostor v Kladně**“. (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 nahrazují celé ustanovení čl. IV. Platební podmínky Smlouvy tímto novým zněním:

IV. Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.
2. Cena díla nebo dodávek souvisejících s dílem budou uhrazeny na základě měsíčních dílčích faktur, jejichž součástí bude vždy zjišťovací protokol skutečně provedených prací a soupis dodávek souvisejících s dílem, vždy vše odsouhlaseno a podpisem potvrzeno jak zhotovitelem, tak zadavatelem, jehož obsahem budou pouze a jen kompletně realizované jednotlivé položky rozpočtu díla či dodávky související s dílem.
3. Konečná faktura vystavená zhotovitelem po předání díla, bude opatřena předávacím protokolem dokončené stavby (díla).
4. Úhrady dílčích faktur i konečné faktury budou provedeny vždy bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Dílčí faktury budou zhotovitelem vystaveny za každý uplynulý kalendářní měsíc, přičemž jako datum zdanitelného plnění bude uveden poslední den příslušného kalendářního měsíce. Dílčí faktury budou vystaveny pouze za skutečně provedené práce nebo dodávky související s dílem podle zadavatelem schváleného soupisu provedených prací nebo dodávek související s dílem v příslušném měsíci; tento odsouhlasený soupis skutečně provedených prací nebo dodávek související s dílem bude přílohou každé dílčí faktury.
6. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury bude 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury zadavateli. Zadavatel uhradí veškeré faktury do výše 90-ti % fakturované částky. Zbývajících 10 % z fakturované částky představuje pozastávku, která bude zadavatelem zaplacená nejpozději do 30 dnů po odstranění poslední případné vady či nedodělků realizovaného díla, které budou uvedeny v předávacím protokolu dokončené stavby (díla) a po vyklizení staveniště.
7. Zadavatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty či zákonem o účetnictví, nebo má jiné podstatné vady obsahu (např. včetně situace, kdy odsouhlasený soupis skutečně provedených prací nebo dodávek související s dílem nebude přílohou dílčí faktury); kdy ve vrácené faktuře musí zadavatel vyznačit konkrétní důvod vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (předání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.
8. Součástí konečné faktury bude předávací protokol díla podepsaný oběma smluvními stranami.
9. Faktura, která je současně daňovým dokladem, musí obsahovat minimálně údaje uvedené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a případně další náležitosti sdělené zadavatelem.
10. Na vystavené faktuře a jiných dokumentech, kterých se týká režim přenesené daňové povinnosti, nebude uvedena výše DPH a faktura bude obsahovat údaje v souladu

