

SMLOUVA

o ostraze a ochraně majetku

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Gočárova galerie

se sídlem: Zámek č. p. 3, 530 02 Pardubice

IČ: 00085278

právní forma: příspěvková organizace

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové

zastoupená: Mgr. et Mgr. Klárou Zářeckou Ph.D., ředitelkou

bankovní spojení: :

na straně jedné, dále ve smlouvě jako „Objednatel“

a

1.1. Českomoravská Bezpečnostní Agentura spol. s r.o.

se sídlem: Pila 771, 783 14 Bohuňovice

IČ: 04411676

DIČ: CZ04411676

č. účtu:

společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 63545

zastoupená: Ing. Martina Gnojek, Jiří Gnojek

na straně druhé, dále ve smlouvě jako „Poskytovatel“,

společně v textu též „smluvní strany“, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto smlouvu o ostraze a ochraně majetku (dále jen „smlouva“):

II. Úvodní ustanovení

- 2.1. Objednatel prohlašuje, že je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků zakázky s názvem „**24 hodinová ostraha budovy Gočárovy galerie v areálu Winternitzových automatických mlýnů**“, *zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 26 a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)*. V případě, že je v této smlouvě odkazováno na zadávací dokumentaci, má se na mysli zadávací dokumentace vztahující se k uvedené veřejné zakázce, a v případě, že je v této smlouvě odkazováno na nabídku, má se na mysli nabídka předložená poskytovatelem v zadávacím řízení.

- 2.2. Objednatel prohlašuje, že je příspěvkovou organizací řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, která plní funkci muzea ve smyslu zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy.

- 2.3. Poskytovatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a existující podle českého právního řádu, podnikající podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a podle zákona č. 455/1991 Sb., v platném znění (živnostenský zákon), která se zabývá mimo jiné také ostrahou majetku a osob a poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob jakož i dalšího plnění sjednaného v této smlouvě a která je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě. Poskytovatel dále prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a je oprávněn tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené. Poskytovatel prohlašuje, že je na základě platných právních předpisů oprávněn vykonávat ostrahu majetku a osob. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem platného oprávnění k poskytování plnění dle této smlouvy a splňuje on a jeho osoby, kterými svoji činnost provádí, veškeré podmínky stanovené právním řádem k plnění předmětu této smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel se zavazuje, že během plnění předmětu této smlouvy nevyužije poddodavatele, kteří by plnili více jak 10% hodnoty zakázky a kteří zároveň jsou:
- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), nebo
 - c) dodavatelem jednajícím jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmenu a) nebo b), a to s ohledem na přímo aplikovatelné nařízení Rady EU č. 2022/576. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě porušení tohoto prohlášení je Objednatel oprávněn ukončit smluvní vztah.
- 2.5. Zúčastněné smluvní strany si navzájem prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené, a že splňují veškeré podmínky a požadavky stanovené zákonem a touto smlouvou.

III. Předmět a účel smlouvy

- 3.1. Předmětem této smlouvy je úplatné zajištění a řádný výkon fyzické ostrahy budovy užívané Objednatelem, U Mlýnů 1961, obec Pardubice prostřednictvím Poskytovatele, a to prostřednictvím jeho zaměstnanců a/nebo třetích osob ve smluvním vztahu k Poskytovateli (poddodavatelů Poskytovatele), a to za podmínek stanovených touto smlouvou. Poskytovatel se zavazuje zajistit pro Objednatele pravidelnou nepřetržitou (24 hodin denně, 7 dní v týdnu) ochranu a dohled nad budovou Objednatele (dále též jen „střežený objekt“), tj. ochranu budov, osob a majetku v budově se nacházejících, a to v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, a Objednatel se zavazuje za řádně poskytnuté plnění zaplatit Poskytovateli odměnu sjednanou v souladu s čl. VII této smlouvy. Fyzická ostraha a navazující činnosti budou prováděny s obsazením jedním pracovníkem.
- 3.2. Předmětem plnění dle této smlouvy jsou následující činnosti:
- 3.2.1. Zabezpečení ostrahy a ochrany budovy Gočárový galerie, (dále jen GG). Fyzická ostraha objektu a ochrana movitého a nemovitého majetku, které Objednatel vlastní či užívá, před odcizením, zničením či poškozením; cílem je zabránění odcizování, zničení či poškozování majetku a dalším činnostem ohrožujícím vlastnická či užívací práva GG.
 - 3.2.2. Zajištění ochrany života a zdraví zaměstnanců, návštěvníků a dalších osob nacházejících se v prostorách GG.
 - 3.2.3. Sledování požární a bezpečnostní situace v celém objektu, zajištění reakce na poplachové signály instalovaných systémů EZS (elektronický zabezpečovací systém – v případě planého poplachu zajistit zrušení zásahu Policie ČR), EPS

(elektronický protipožární systém – v případě planého poplachu zajistit zrušení zásahu HZS) v souladu s interními pravidly GG pro výkon ostrahy objektů Objednatele.

- 3.2.4. Sledování kamerového systému, vyhodnocování bezpečnostní situace, informování dozorcích a pokladní o vznikajícím incidentu, pomoc při řešení incidentu.
- 3.2.5. Sledování výstupů o stavu technologických zařízení (vzduchotechnika, vytápění, chlazení), informování příslušných pracovníků Objednatele o nestandardních stavech a poruchách technologických zařízení.
- 3.2.6. Sledování informačních výstupů o klimatických poměrech ve výstavních prostorech a depozitářích, informování příslušných pracovníků Objednatele o nerušení klimatických poměrů ve sledovaných prostorech.
- 3.2.7. V letním období sledování a vyhodnocování vývoje venkovního klimatu, omezení zabezpečení oken a spuštění systému ovládajícího otevírání a uzavírání oken v rámci nočního předchlazování vybraných prostorů objektu.
- 3.2.8. Aktivní výkon fyzické ostrahy formou vizuálního sledování a kontroly strážného objektu v rámci opakovaných a nepravidelných obchůzek strážného objektu, a to v intervalech minimálně 2x v denní době (6.00 hod – 22.00 hod) a 2x v noční době (22.00 – 6.00 hod). Zajistit kontrolní obchůzkové činnosti, tj. fyzická kontrola vnitřních i venkovních prostor GG (vizuální prohlídka objektu, kontrola zabezpečení prostor, vizuální kontrola stavu technologických zařízení), včetně dokumentování jejich provádění.
- 3.2.9. Uzavírání a otevírání objektu, spouštění a vypínání zabezpečovacích systémů (i jejich dílčích částí) dle aktuální provozní situace v objektu. V dohodnutém režimu otevírat a uzavírat průchozí pasáže.
- 3.2.10. Sledování výstupních signálů bezpečnostních systémů provozů Zámek a Dům U Jonáše, zajištění pohotovosti při mimořádných událostech (poplachy vyvolané EZS a EPS), podpora dozorcích a pokladní při řešení incidentů.
- 3.2.11. Kontrolní dozor při provozu docházkového systému.
- 3.2.12. Sledování obsazenosti objektu zaměstnanci Objednatele, kontrola přítomnosti pracovníků v depozitářích.
- 3.2.13. Kontrolní dozor při provozu klíčového trezoru.
- 3.2.14. Evidence návštěv zaměstnanců Objednatele.
- 3.2.15. Přebírání pošty v případě nepřítomnosti pověřených osob Objednatele.
- 3.2.16. Vedení stanovených záznamů, tj. písemné záznamy spojené s výkonem činnosti především před ukončením služby uzavřít provozní dokumentaci, předat střídajícímu vzkazy, informace, úkoly a požadavky (závady, záznamy o mimořádných událostech apod.).
- 3.2.17. Poskytovat součinnost při poskytování informací zaměstnancům, návštěvníkům a dalším osobám na základě pověření vedoucího provozu.
- 3.2.18. Zajištění ochrany majetku Objednatele proti odcizení a vandalismu při neoprávněném narušení strážného objektu třetími osobami.
- 3.2.19. V případě nenadálé situace (např. požár, bezpečnostní incident apod.) spolupůsobit organizačně i fyzickou pomocí při evakuaci objektu. V případě bezpečnostních incidentů spolupracovat se složkami integrovaného záchranného systému.

- 3.2.20. Informovat Objednatele o všech skutečnostech, které by mohly mít vliv na poškození majetku umístěného ve střeženém objektu během poskytování plnění – doby ostrahy. Provádění zápisů do knihy služeb (denní kniha) o všech skutečnostech, které jsou ostrahou vyhodnoceny jako neoprávněné narušení střeženého objektu.
- 3.2.21. Zákaz požívání alkoholických nápojů nebo jiných omamných a psychotropních látek a zákaz kouření v době výkonu strážní služby.
- 3.2.22. Zajišťování součinnosti s Policií České republiky, Městskou policií a ostatními složkami integrovaného záchranného systému.
- 3.2.23. Plnění oznamovací povinnosti vůči Objednateli, průběžné informování odpovědné osoby Objednatele o výkonu služby fyzické ostrahy.
- 3.2.24. Plnění opatření při vzniku mimořádných událostí a plnění preventivních opatření proti vzniku mimořádných událostí.
- 3.2.25. Dohled nad dodržováním zákazu kouření v budově GG.
- 3.3. K řádnému zajištění fyzické ostrahy střeženého objektu Objednatele a výkonu ostatního plnění sjednaného v této smlouvě je povinností Poskytovatele osobu, která provádí plnění dle této smlouvy, informovat o rozsahu poskytované služby a zejm. o výše uvedených povinnostech. Poskytovatel bere na vědomí, že na výzvu Objednatele bude povinen předložit dokument, ze kterého bude zřejmé, že byli bezpečnostní pracovníci seznámeni s rozsahem poskytovaných služeb (např. prezenční listina Poskytovatele ze školení apod.).

3.4. Organizační zabezpečení ostrahy a ochrany objektu:

Denní směna	12 hodin/den	7:00-19:00	1 pracovník
Noční směna	12 hodin/den	19:00 – 7:00	1 pracovník

- 3.5. Objednatel se zavazuje za Poskytovatelem poskytnuté plnění dle této smlouvy uhradit Poskytovateli pravidelnou sjednanou měsíční odměnu, a to ve výši a za podmínek stanovených v čl. VII této smlouvy.
- 3.6. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění předmětu smlouvy. Plnění této smlouvy se řídí taktéž zadávacími podmínkami Veřejné zakázky. Tyto zadávací podmínky jsou pro plnění smlouvy závazné, i když v ní nejsou výslovně uvedeny. Plnění této smlouvy se řídí také nabídkou Poskytovatele, kterou předložil v zadávacím řízení.
- 3.7. Při výkladu obsahu této smlouvy jsou smluvní strany povinny přihlížet k zadávacím podmínkám veřejné zakázky, k účelu zadávacího řízení veřejné zakázky a dalším úkonům smluvních stran učiněným v průběhu zadávacího řízení, jako k relevantnímu jednání smluvních stran o obsahu této smlouvy před jejím uzavřením. Ustanovení platných a účinných právních předpisů o výkladu právních úkonů tím nejsou nijak dotčena.

IV. Způsob poskytování služeb

- 4.1. Poskytovatel je povinen zajišťovat fyzickou ostrahu budovy bez omezení nepřetržitě 24 hodin denně (pondělí až neděle), a to po celou dobu plnění této smlouvy. Střídání směn bude probíhat vždy v 7:00 a 19:00 hodin, přičemž střídání směn musí být prováděno tak, aby nebyl narušen výkon služby.
- 4.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že bezpečnostní pracovníci budou oblečeni v jednotném

oděvu (uniforma, pracovní stejnokroj apod.) s viditelně označenou jmenovkou s vyznačením příslušnosti k Poskytovateli a vyzbrojeni odpovídajícími donucovacími prostředky. Poskytovatel je povinen zajistit minimálně následující:

- a. vybavení bezpečnostních pracovníků standardním stejnokrojem (uniformou) odpovídající povaze vykonávané činnosti a ročnímu období s tím, že stejnokroj musí být opatřen logem Poskytovatele;
 - b. vybavení bezpečnostních pracovníků přenosnou elektrickou svítilnou;
 - c. vybavení bezpečnostních pracovníků taktickými vestami, doplněnými vhodnými donucovacími prostředky (paralyzér, obušek apod.) pro eventuální fyzický zákrok proti agresorovi při venkovních obchůzkách.
 - d. vybavení bezpečnostních pracovníků vhodnými komunikačními prostředky
- 4.3. Poskytovatel je povinen zajišťovat fyzickou ostrahu řádně, s náležitou odbornou péčí, postupovat dle popisu požadavků a podmínek pro výkon bezpečnostní služby v souladu s právními předpisy a interními pravidly Objednatele pro výkon ostrahu objektů.
- 4.4. Poskytovatel je povinen veškeré skutečnosti týkající se objektů zaznamenávat a v případě potřeby informovat zástupce Objednatele uvedené v čl. V této Smlouvy, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
- 4.5. Objednatel si vyhrazuje právo prostřednictvím oprávněných osob vyhodnocovat alespoň jednou za měsíc průběh poskytování služeb ze strany Poskytovatele a jeho bezpečnostních pracovníků a případné nedostatky a návrhy na jejich odstranění zaznamenávat. Poskytovatel je povinen obsah těchto zápisů neprodleně vyhodnotit a přijmout odpovídající opatření k nápravě a odstranění vad.
- 4.6. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli pro výkon jeho činnosti vytápěnou a osvětlenou místnost s nezbytným vybavením, včetně přístupu k sociálnímu zařízení.
- 4.7. Poskytovatel je povinen zajistit, že osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, budou po celou dobu poskytování plnění fyzicky způsobilí (zdatní) pro výkon konkrétní činnosti/pozice v rámci poskytování služeb fyzické ostrahy, na kterou budou Poskytovatelem přiřazeni.
- 4.8. Osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, musí být starší 18 let a trestně bezúhonné (bez záznamu v evidenci Rejstříku trestů fyzických osob). Poskytovatel je povinen kdykoliv na vyžádání Objednatele doložit doklady prokazující splnění výše uvedených požadavků.
- 4.9. Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel má zájem na zajišťování služeb stálým týmem. Při podpisu smlouvy je Poskytovatel povinen předložit jmenný seznam osob, které budou vykonávat předmět plnění (tj. ostrahu) k odsouhlasení Objednateli. V případě změny nebo doplnění seznamu osob předloženého při podpisu smlouvy, je Poskytovatel povinen vždy před nástupem nové osoby předložit tuto změnu ke schválení Objednateli. Poskytovatel není oprávněn poskytovat fyzickou ostrahu na objektu Objednatele prostřednictvím osob neuvedených v tomto seznamu. Poskytovatel je povinen zajišťovat ostrahu stálým týmem bezpečnostních pracovníků a o případných změnách informovat kontaktní osobu Objednatele ve věcech smluvních uvedenou v čl. V. odst. 5.1 této smlouvy nebo jím pověřenou osobu a vyčkat na písemné vyjádření k zaslanému návrhu na změnu seznamu osob. Návrh na doplnění seznamu osob, které budou zajišťovat ostrahu, musí být Objednateli zaslán nejpozději 3 pracovní dny před nástupem nově navržených bezpečnostních pracovníků na první směnu.

- 4.10. Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, budou používat veškeré předepsané ochranné pracovní pomůcky a nebudou:
- a. konzumovat alkohol, užívat psychotropní látky bezprostředně před nástupem služby a v jejím průběhu. Objednatel je oprávněn kontrolovat zaměstnance Poskytovatele, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek. Zaměstnanci Poskytovatele jsou povinni podrobit se uvedené kontrole. V případě pozitivního zjištění je Poskytovatel povinen okamžitě zajistit nahrazení kontrolovaného zaměstnance na pracovišti. Poskytovatel je povinen v odůvodněných případech dle pokynu Objednatele bez zbytečného odkladu provést výměnu bezpečnostního pracovníka. Výměna pracovníka, u kterého byl zjištěn pozitivní výsledek zkoušky na alkohol nebo jiné omamné látky, nebo který svým chováním bezprostředně ohrožuje bezpečnost střeženého prostoru, musí proběhnout do dvou (2) hodin od oznámení takového požadavku;
 - b. provádět neoprávněnou manipulaci se svěřenými klíči od příslušných prostor nebo je vydávat neoprávněným osobám;
 - c. spát při výkonu služby;
 - d. svévolně opouštět stanoviště;
 - e. manipulovat s technologickými zařízeními nesouvisejícími s předmětem činnosti Objednatele;
 - f. vykonávat jinou činnost nesouvisející s prováděním ostrahy objektu, která může mít za následek narušení či ohrožení bezpečnosti střeženého objektu, majetku Objednatele a ohrožení zdraví nebo života zaměstnanců Objednatele či třetích osob.

Smluvní strany sjednávají, že každý z výše uvedených bodů ustanovení je pro účely této smlouvy považován za hrubé porušení povinností.

- 4.11. Poskytovatel je povinen předat Objednateli k odsouhlasení nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů následujícího měsíce od ukončení kalendářního měsíce, v rámci něhož bylo poskytnuto plnění dle této smlouvy, výkaz rozsahu poskytnutých služeb. Výkaz rozsahu poskytnutých služeb schvaluje kontaktní osoba Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě uvedená v čl. V odst. 5.1 této smlouvy. Kontaktní osoba Objednatele ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě uvedená v čl. V odst. 5.1 této smlouvy výkaz rozsahu poskytnutých služeb neschválí, v případě, že služby v něm uvedené neodpovídají skutečnému stavu.

V. Kontaktní osoby pro účely smlouvy

5.1. Kontaktní osoby Objednatele:

ve věcech smluvních Mgr. et Mgr. Klára Zářecká Ph.D., ředitelka
email: :
tel.: :

ve věcech realizace předmětu této Smlouvy včetně kontrol na místě

email:
tel.:

případně osoby pověřené k jejich zastupování.

- 5.2. Kontaktní osobou Poskytovatele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy, neoznámí-li Poskytovatel Objednateli jinak, je: Mgr. Petr Kovář

VI. Součinnost

- 6.1. Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména včas informovat o všech organizačních změnách, poznatcích z kontrolní činnosti, podnětech vlastních zaměstnanců a dalších skutečnostech významných pro plnění předmětu smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o veškerých skutečnostech (informace o střežených objektech, o specifikacích či zvláštnostech), které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 6.2. Povinnost součinnosti na straně Poskytovatele zahrnuje (s odkazem na čl. VIII. Odst. 8.2. této smlouvy) i povinnost poskytovat Objednateli doklady prokazující dodržování pracovněprávních předpisů a plnění povinností Poskytovatele v roli zaměstnavatele vůči zaměstnancům podílejícím se na plnění předmětu této Smlouvy.
- 6.3. Smluvní strany jsou povinny plnit povinnosti vyplývající z této smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a k prodlení se zaplacením jednotlivých peněžních závazků.

VII. Odměna za poskytování plnění a platební podmínky

- 7.1. Odměna Poskytovatele za předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran a činí
- | | |
|--------------|--|
| bez DPH | 89,40,- Kč |
| DPH (21%) | 18,77,- Kč |
| s DPH | 108,17,- Kč za jednu hodinu plnění (zajištění ostrahey) |

Poskytovatel prohlašuje, že výše odměny za střežení dle tohoto článku smlouvy nebude v průběhu plnění této smlouvy měněna, vyjma případů v této smlouvě uvedených.

- 7.2. Odměna Poskytovatele zahrnuje veškeré mzdové, personální, provozní a správní náklady včetně řízení a kontroly výkonu práce, vybavení zaměstnanců výstrojí a nutnými OOPP, zajištění pracovně lékařských prohlídek, nutného výcviku, školení, odborné přípravy, dopravy.
- 7.3. Poskytovatel prohlašuje, že odměny za plnění dle této smlouvy jsou stanoveny správně a dostatečně. Poskytovatel dále prohlašuje, že odměny zahrnují veškeré mzdové (s ohledem na platné pracovněprávní předpisy a dále též s ohledem na garantovanou minimální mzdu) a personální náklady nezbytné pro řádné poskytování plnění dle této smlouvy a přiměřený zisk Poskytovatele. Poskytovatel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil možnosti a podmínky poskytnutí plnění dle této smlouvy a potvrzuje, že jej lze za odměny ve stanovené výši a za stanovených podmínek poskytnout tak, aby byl Objednatel požadovaný předmět smlouvy naplněn.

- 7.4. Výše odměny uvedená v odst. 7.1 tohoto článku smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu plnění této smlouvy, tj. zahrnující všechny případné dodatečné náklady Poskytovatele související s poskytováním smluvených služeb, vyjma případu zvýšení zákonem stanovené sazby DPH a zákonného navýšení minimální mzdy podle nařízení vlády, a to ode dne účinnosti těchto nových zákonných úprav. Změna výše odměny je možná pouze formou dodatku ke smlouvě.
- 7.5. Objednatel je povinen odměnu hradit na základě daňových dokladů vystavovaných Poskytovatelem vždy za předchozí kalendářní měsíc na základě odsouhlaseného výkazu poskytnutých služeb.
- 7.6. Poskytovatel je povinen daňový doklad vystavit do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední kalendářní den v měsíci.
- 7.7. Smluvní strany sjednávají, že splatnost daňového dokladu činí patnáct (15) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doporučení do sídla Objednatele. Poskytovatel se zavazuje vystavit fakturu v elektronické formě, ve formátu PDF a v této formě fakturu zaslat Objednateli na e-mailovou adresu _____ a _____ či jiným způsobem předem oznámeným Objednatelem. Poskytovatel je povinen zaslat fakturu Objednateli nejpozději následující pracovní den po jejím vystavení. Daňové doklady musí splňovat veškeré náležitosti obsažené v § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a § 435 Občanského zákoníku. K daňovému dokladu musí být rovněž připojen výkaz poskytnutých služeb potvrzený kontaktní osobou Objednatele. Pokud daňový doklad nesplní náležitosti dle zákona a této Smlouvy, bude vykazovat věcné chyby nebo nebude zaslán požadovaným způsobem a ve stanovené formě, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit Poskytovateli a žádat Poskytovatele o zjednání nápravy. V takovém případě se ruší doba splatnosti vadného daňového dokladu a nová lhůta splatnosti počíná opětovně běžet doručením opraveného (bezvadného) daňového dokladu Objednateli.
- 7.8. Daňový doklad se pro účely této smlouvy považuje za zaplacený okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré uvedené cenové údaje budou v Kč.
- 7.9. Smluvní strany sjednávají, že se nepřipouští zálohové platby.

VIII. Práva a povinnosti Poskytovatele

- 8.1. Poskytovatel je povinen zabezpečit, že plnění dle této smlouvy bude poskytováno v souladu s touto smlouvou, nebude zatíženo jakýmkoli právy třetích osob, zejména takovými, ze kterých by pro Objednatele plynuly jakékoliv další finanční nebo jiné nároky ve prospěch třetích osob. V opačném případě Poskytovatel ponese veškeré důsledky takového porušení práv třetích osob a zároveň je povinen takové právní vady bez zbytečného odkladu a na svůj náklad odstranit, resp. zajistit jejich odstranění.
- 8.2. Poskytovatel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této smlouvy, odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují a zavazuje se zajistit dodržování těchto předpisů ze strany svých pracovníků, poddodavatelů a jejich pracovníků, které použil při plnění svých závazků

dle této Smlouvy. Poskytovatel si je vědom skutečnosti, že Objednatel má zájem o plnění předmětu této smlouvy dle zásad sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Poskytovatel se proto výslovně zavazuje, že při realizaci plnění předmětu této smlouvy a po celou dobu trvání této smlouvy, bude dbát o dodržování a zajištění důstojných pracovních podmínek osob, bezpečnosti práce, dodržování veškerých pracovněprávních předpisů a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících odměňování zaměstnanců (včetně zaručené minimální mzdy pro oblast bezpečnostních služeb stanovené závaznými právními předpisy a souvisejících povinných sociálních a zdravotních odvodů), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy atd., dále předpisů týkajících se zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na realizaci plnění dle této Smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda bude předmět plnění prováděn Poskytovatelem či jeho poddodavatelem. Poskytovatel se zavazuje v souvislosti s výše uvedenými povinnostmi za účelem kontroly poskytovat Objednateli potřebnou součinnost, na výzvu Objednatele předložit či zajistit předložení příslušných dokladů (zejména, nikoliv však výlučně, pracovněprávních smluv, mzdových výměrů, výplatních pásek, sjetiny z účetního nebo mzdového systému, potvrzení příslušných orgánů veřejné moci) a to bez zbytečného odkladu od výzvy, nejpozději však do 10 pracovních dnů. Totožné musí být zajištěno ze strany případných poddodavatelů. Při prvním porušení výše uvedených předpisů týkajících se pracovněprávní oblasti, oblasti zaměstnanosti a BOZP, které bude Objednatelem zjištěno, Objednatel na tuto skutečnost Poskytovatele upozorní, např. emailem nebo jiným prokazatelným způsobem. Za každé další porušení povinnosti Poskytovatele dodržovat tyto obecně závazné předpisy a jejich dodržování zajišťovat, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých). Opakované porušování výše uvedených právních předpisů [tj. minimálně tři (3) zjištěné případy] bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy a může být důvodem pro odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že v případě, kdy Poskytovatel neposkytne potřebnou součinnost a nedoloží, že k porušení obecně závazných právních předpisů týkajících se této oblasti nedošlo, má se za to, že k porušení došlo, a to se všemi důsledky z toho plynoucími, tzn. nezdaří-li se Objednateli z důvodů spočívajících na straně Poskytovatele nebo jeho poddodavatele opakovaně ověřit, zda jsou dodržovány výše uvedené povinnosti a zejm. zda jsou bezpečnostní pracovníci vykonávající u Objednatele ostrahu řádně a včas odměňování v souladu s tímto odst. 8.2. smlouvy, je Objednatel taktéž oprávněn účtovat smluvní pokutu a/nebo od smlouvy odstoupit za podmínek uvedených výše v tomto odst. Poskytovatel bere na vědomí, že objednatel může provést dotazníkové šetření u osob zajišťujících ostrahu.

- 8.3. Poskytovatel je povinen poskytovat plnění dle této smlouvy svědomitě, řádně, včas, při vynaložení veškeré odborné péče, v náležitě kvalitě a dle požadavků Objednatele. Poskytovatel je povinen bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na skryté překážky nebo na nevhodnost předaných věcí (podkladů) Objednatele či nesprávnost pokynů Objednatele, jinak odpovídá za škodu tímto Objednateli způsobenou. Poskytovatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti v místě plnění a v jeho okolí k ohrožení života a zdraví pracovníků nebo dalších osob, případně by mohly vést k ohrožení provozu. Objednatel rovněž seznámí zástupce Poskytovatele s místními podmínkami pro zajištění BOZP, PO a OŽP, pokud takové existují.
- 8.4. Poskytovatel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost všech osob, které se budou podílet na plnění této smlouvy.
- 8.5. Poskytovatel podpisem této Smlouvy čestně prohlašuje, že vůči němu není orgánem veřejné

moci zahájeno řízení pro porušení pracovněprávních předpisů. Bude-li s Poskytovatelem zahájeno řízení pro porušení předpisů dle odst. 8.2. Smlouvy ze strany Poskytovatele v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy, je Poskytovatel povinen zahájení takového řízení Objednateli neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů) oznámit, součástí oznámení bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč v případě, že Zhotovitel bude v prodlení s oznamovací povinností dle předchozí věty. Poskytovatel je povinen do sedmi (7) dnů ode dne právní moci takového rozhodnutí předat Objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, Poskytovatel zároveň poskytne Objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že Poskytovatel bude v prodlení s plněním povinností dle předchozí věty, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč.

- 8.6. Pro případ, že příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s realizací plnění dle této Smlouvy porušení předpisů dle odst. 8.2. Smlouvy ze strany Poskytovatele, bude na toto nahlíženo jako na porušení Smlouvy mající za následek výpověď této Smlouvy.
- 8.7. Poskytovatel podpisem této smlouvy dále čestně prohlašuje, že řádně a včas splní finanční závazky vůči svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky v souladu se smlouvou uzavřenou s poddodavatelem.
- 8.8. Poskytovatel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, budou ve všech prováděných činnostech aktivně prosazovat pravidla ochrany životního prostředí (mj. i v souladu se zákonem č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek, v platném znění), pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 8.9. Poskytovatel je povinen zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou (2) hodin od vyžádání kontaktní osobou Objednatele ve věcech realizace předmětu této smlouvy, na základě zjištění nedostatků ve výkonu ostražky nebo porušení povinností s výkonem ostražky souvisejících (např. požití/vliv alkoholu nebo jiných návykových látek bezpečnostním pracovníkem na směně nebo před jejím nástupem, hrubé chování k zaměstnancům Objednatele, návštěvám nebo k veřejnosti; neprovedení obchůzky nebo nedůsledné provádění ostražky, porušování předpisů k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany). Povinnost zajistit vystřídání bezpečnostního pracovníka bez zbytečného odkladu, nejpozději do dvou (2) hodin se týká i situací, kdy např. službu vykonávající bezpečnostní pracovník musí neprodleně opustit své pracoviště (např. náhlá zdravotní indispozice apod.). V případě opakovaného porušování povinností ze strany bezpečnostních pracovníků Poskytovatele je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Opakovaným porušením povinností se rozumí minimálně 3 případy nedostatků nebo porušení některých povinností souvisejících s výkonem ostražky, kdy se nemusí jednat o porušení povinností jedním (tj. stejným) bezpečnostním pracovníkem, ale každé porušení povinností může být zjištěno u jiného bezpečnostního pracovníka.
- 8.10. Poskytovatel je dále povinen:
 - a. zajišťovat poskytování plnění dle této smlouvy bezúhonnými bezpečnostními pracovníky, kteří splňují požadavky na odbornou způsobilost;
 - b. upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod;

- c. zajišťovat ostrahu stálým týmem bezpečnostních pracovníků a o případných změnách informovat kontaktní osobu Objednatele ve věcech smluvních nebo jím pověřenou osobu a vyčkat na písemné vyjádření k zaslanému návrhu na změnu seznamu osob.
- 8.11. Všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, jsou povinny se podrobit vstupnímu školení a instruktáži na pracovišti Objednatele z bezpečnosti práce a požární ochrany (dále jen „školení“) před započítáním poskytování předmětných služeb těmito osobami. Absolvování školení je podmínkou započítání výkonu předmětných služeb. Školení bude provedeno pověřeným zaměstnancem Objednatele po předchozí dohodě a přihlášení.
- 8.12. Všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy je Poskytovatel povinen seznámit s jejich povinnostmi při výkonu ostrahy, které jsou součástí této Smlouvy a jejich příloh. Na základě dohody mezi Poskytovatelem a Objednatelem je možné provést školení týkající se obsluhy bezpečnostních zařízení a prvků v budově GG, kde je předpoklad, že s těmito zařízeními a prvky přijdou bezpečnostní pracovníci do kontaktu, případně je budou obsluhovat (např. obsluha EPS, EZS apod.). Rozsah a termíny školení budou stanoveny Objednatelem.
- 8.13. Všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, jsou při své činnosti Objednatele povinny dodržovat platné právní předpisy k zajištění bezpečnosti práce a požární ochrany, včetně místních bezpečnostních předpisů (vnitřních norem Objednatele), s nimiž byly řádně seznámeny, podrobit se na vyzvání oprávněného zaměstnance Objednatele dechové zkoušce nebo lékařskému vyšetření ke zjištění přítomnosti alkoholu nebo jiných návykových látek v organismu. K plnění povinnosti dle tohoto odstavce jsou všechny osoby, které se budou podílet na plnění této smlouvy, povinny při kontrolách a činnostech souvisejících se zajištěním bezpečnosti práce a požární ochrany spolupracovat s pověřenými zaměstnanci Objednatele a řídit se jejich pokyny.
- 8.14. Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem Objednateli či jakékoliv třetí osobě. Pojistné krytí musí činit minimálně 25 mil. Kč pro jeden případ.
- Pojištění se bude vztahovat i na škodu způsobenou jiné osobě v souvislosti se zákrokem směřujícím k zabránění vzniku újmy na chráněných hodnotách (do základního limitu minimálně 25 mil. Kč),
- 8.15. Doklady o pojištění předložil Poskytovatel Objednateli v rámci součinnosti před podpisem této smlouvy a dále je povinen tak učinit kdykoli na vyžádání Objednatele.
- 8.16. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování plnění dle této smlouvy prostřednictvím pověřené osoby Objednatele ve věcech smluvních nebo ve věcech realizace předmětu smlouvy, případně prostřednictvím další osoby, kterou k tomu Objednatel zmocní. Poskytovatel je povinen umožnit pověřeným osobám Objednatele provádět kontrolu řádného poskytování plnění dle této Smlouvy, a to i bez předchozího ohlášení takové kontroly.
- 8.17. Objednatel je oprávněn ověřovat, zda jsou bezpečnostní pracovníci vykonávající ostrahu u Objednatele dle této smlouvy odměňováni v souladu s odst. 8.2. této smlouvy a příslušnými právními předpisy. Ověřování je Objednatel oprávněn provádět prostřednictvím kontaktní osoby ve věcech realizace předmětu Smlouvy, a to prostřednictvím následujících dokumentů/nástrojů:
- pracovní smlouva bezpečnostního pracovníka zapojeného do plnění dle této smlouvy (případně dokument související s pracovní smlouvou, ve kterém lze ověřit dodržení výše hrubé mzdy), mzdový výměr – tyto dokumenty předkládá bezpečnostní pracovník během výkonu ostrahy na žádost Objednatele nebo

Poskytovatel do 10 pracovních dnů od žádosti Objednatele;

- náhled do účetního/mzdového systému Poskytovatele/poddodavatele Poskytovatele či zasláním výpisu/opisu z tohoto systému, ze kterého bude zřejmé, zda jsou dodržovány povinnosti zaměstnavatele v oblasti odměňování zaměstnanců (pracovníků ostrahy), a to do 10 pracovních dnů od žádosti Objednatele.

IX. Ochrana důvěrných informací, mlčenlivost

- 9.1. Poskytovatel se zavazuje, že bude chránit a utajovat před třetími osobami důvěrné informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství (dále jen souhrnně „důvěrné informace“), které byly poskytnuty s odkazem na tuto smlouvu. Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy rozumí informace, u kterých lze vzhledem k jejich povaze předpokládat, že se nejedná o veřejně známé informace, které se týkají smlouvy a jejího plnění, smluvních stran, či se jedná o informace, pro nakládání s nimiž je stanoven právními předpisy zvláštní režim ochrany a to zejména: dokumenty, procesy (dotazníky, formuláře a záznamy z jednání, informace technické, ekonomické povahy), smlouvy a smluvní vztahy se zákazníky, databáze a jiné zákonem chráněné informace a další informace, které si Objednatel označí jako důvěrné.
- 9.2. Poskytovatel není oprávněn zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, o kterých se při poskytování plnění dle této smlouvy dozví. To neplatí, mají-li být za účelem poskytování plnění dle této smlouvy potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům smluvních stran nebo jejich členům a poddodavatelům Poskytovatele podílejícím se na poskytování plnění dle této smlouvy za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvními stranami, a to jen v rozsahu nezbytně nutném pro řádné poskytování plnění dle této smlouvy.
- 9.3. Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
 - a. Poskytovatel prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobil on sám.
 - b. Poskytovatel prokáže, že měl tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění Objednatelem, a že ji nenabyl v rozporu se zákonem.
 - c. Poskytovatel obdrží písemný souhlas Objednatele zpřístupňovat danou informaci.
 - d. Je-li zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.4. Poskytovatel je povinen nakládat s důvěrnými informacemi, které mu byly poskytnuty Objednatelem, nebo je jinak získal v souvislosti s poskytováním plnění dle této smlouvy, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 9.5. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance, statutární orgány, jejich členy a poddodavatele, kterým jsou zpřístupněny důvěrné informace, o povinnosti utajovat důvěrné informace ve smyslu tohoto článku Smlouvy. Za porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku Smlouvy ze strany pracovníků Poskytovatele a poddodavatelů Poskytovatele a jejich pracovníků nese odpovědnost Poskytovatel.

X. Ochrana osobních údajů

- 10.1. Poskytovatel je oprávněn zpracovávat osobní údaje pouze za účelem poskytování plnění pro účely této smlouvy a s osobními údaji je Poskytovatel oprávněn nakládat výhradně

pro účely poskytování plnění dle této smlouvy a se zachováním všech platných a účinných předpisů o bezpečnosti ochrany osobních údajů a jejich zpracování.

- 10.2. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti uvedené v tomto článku smlouvy po celou dobu trvání smlouvy i po úplném splnění závazků podle této smlouvy.
- 10.3. Poskytovatel se výslovně zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích a/nebo jiných údajích chráněných zvláštními právními předpisy, se kterými se případně dostane do styku při plnění této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje po ukončení této smlouvy odstranit veškeré údaje a data uložená ve své výpočetní technice a/nebo na paměťových médiích nebo uložená v listinné podobě tak, aby tyto údaje a data nebylo možno žádným způsobem zneužít, obnovit a/nebo s nimi dále jakkoli nakládat.
- 10.4. Při nakládání s osobními údaji a/nebo jinými údaji chráněnými zvláštními právními předpisy, se kterými se případně Poskytovatel dostane do styku při plnění této smlouvy, je vždy rozhodujícím hlediskem ochrana práv a zájmů Objednatele.
- 10.5. Poskytovatel se zavazuje maximálně dbát na bezpečnost a důvěrnost dat Objednatele ve smyslu této smlouvy a příslušného ujednání o mlčenlivosti.
- 10.6. S odkazem na zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se poskytovatel zavazuje učinit taková opatření, aby osoby, které se podílejí na realizaci jeho závazků z této smlouvy, zachovávaly mlčenlivost o veškerých skutečnostech, údajích a datech (osobních či jiných), o nichž se dozvěděly, byť náhodně, při výkonu své práce, včetně těch, které objednatel eviduje pomocí výpočetní techniky, či jinak. Za porušení tohoto závazku se považuje i využití těchto skutečností, údajů a dat, jakož i dalších vědomostí pro vlastní prospěch druhé strany, prospěch třetí osoby nebo pro jiné důvody. Toto ujednání platí i v případě nahrazení uvedených právních předpisů předpisy jinými.
- 10.7. Povinnost mlčenlivosti o chráněných osobních údajích podle této smlouvy se vztahuje i na všechny třetí osoby, které si Poskytovatel přizve s předchozím písemným souhlasem Objednatele, byť i k parciálnímu jednání, nebo které se s těmito skutečnostmi jinak seznámí.
- 10.8. Poskytovatel se zavazuje maximálně dbát na bezpečnost a důvěrnost dat Objednatele ve smyslu této smlouvy a příslušného ujednání o mlčenlivosti.
- 10.9. Za důvěrné informace Objednatele se považují zejména přístupová hesla a obdobné informace, jejichž prozrazení by mohlo ohrozit ochranu dat Objednatele dle smlouvy.

XI. Odpovědnost za škodu, sankce

- 11.1. Smluvní strany jsou povinny vyvíjet maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou při plnění této smlouvy v rámci platných a účinných právních předpisů a této smlouvy a případně vzniklou škodu či jinou újmu jsou povinny si nahradit. Poskytovatel plně odpovídá za poskytování plnění dle této smlouvy rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím třetí osoby, tj. poddodavatele.
- 11.2. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč v případě porušení jakékoli povinnosti Poskytovatele dle této smlouvy, a to za každé jednotlivé porušení, vyjma porušení povinností uvedených v odst. 11. 3, odst. 11.4, odst. a/nebo odst. 11.6 tohoto článku smlouvy, za něž je Poskytovatel povinen Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši v něm stanovené.
- 11.3. Poskytovatel je povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu za níže uvedená porušení

smluvních povinností uvedených v tabulce, a to za každé jednotlivé porušení:

Porušení smluvních povinností	Smluvní pokuta (Kč)
Prokazatelné neobsazení strážního stanoviště pracovníkem ostrahy	20.000,-
Obsazení strážního místa pracovníkem, který není uveden na seznamu schváleném Objednatelem dle odst. 4.9. smlouvy (za každé takové obsazení směny)	20.000,-
Výkon ostrahy pracovníkem pod vlivem alkoholu či jiné návykové nebo psychotropní látky	40.000,-
Porušení vnitřních předpisů a směrnic Objednatele pracovníkem ostrahy	10.000,-
Prokazatelné neprovedení kontrolní obchůzkové činnosti pracovníkem ostrahy	10.000,-
Prokázaný podíl pracovníka ostrahy na trestné činnosti směřující vůči majetku či osobám Objednatele	100.000,-

- 11.4. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele vyplývající z čl. IX této smlouvy a/nebo povinnosti zajištění ochrany osobních údajů a důvěrných informací dle čl. X této smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 11.5. V případě prodlení Objednatele se zaplacením odměny za poskytnuté plnění dle této smlouvy, vzniká Poskytovateli nárok na zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,5% z výše odměny.
- 11.6. Smluvní strany sjednávají, že v případě vzniku nároku Objednatele na více smluvních pokut uložených Poskytovateli podle této smlouvy se takové pokuty sčítají.
- 11.7. Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, zaplacení jakékoliv smluvní pokuty nezbujuje povinnou smluvní stranu povinnosti splnit své závazky a povinnosti vyplývající z této smlouvy a nedotýká se nároku na náhradu škody či jiné újmy v plné výši.
- 11.8. Smluvní strany sjednávají, že smluvní pokuty a nároky na náhradu škody či jiné újmy jsou splatné do 15 kalendářních dnů ode dne, kdy budou stranou oprávněnou vůči straně povinné uplatněny.
- 11.9. Smluvní strany sjednávají, že jakoukoliv smluvní pokutu či vzniklou škodu vyjádřitelnou v penězích je Objednatel oprávněn jednostranně započíst formou jednostranného zápočtu proti jakékoliv pohledávce (splatné či nesplatné) Poskytovatele proti Objednateli z titulu zaplacení části odměny za poskytování plnění dle této smlouvy. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou.

XII. Trvání smlouvy

- 12.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou v trvání od zahájení ostrahy objektu Objednatele (tedy od 15.12.2023).
- 12.2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení

této smlouvy, zejména, nikoli však výlučně v případech v této smlouvě přímo uvedených a dále:

- 12.2.1. Objednatel je v prodlení se zaplacením Poskytovatelem řádně vystavené faktury o více než 30 kalendářních dnů po splatnosti, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 10 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.
- 12.2.2. Objednatel znemožňuje řádný výkon služby ze strany Poskytovatele, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani do 5 kalendářních dnů od doručení písemného oznámení Poskytovatele o takovém prodlení s žádostí o jeho nápravu.
- 12.2.3. Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že opakované (tj. minimálně 2 případy) neobsazení strážního stanoviště či jeho opakované obsazení v rozporu s odst. 4.9. této smlouvy je považováno za hrubé porušení.
- 12.2.4. Poskytovatel trvale/opakovaně neplní řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 12.2.5. Pokud Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. IX a/nebo X této smlouvy či pokud Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv závazným právním předpisem.
- 12.3. Pro zamezení jakýchkoliv pochybností smluvní strany sjednávají, že oznámení se žádostí o nápravu ve smyslu předchozích odstavců tohoto článku smlouvy může být doručeno kdykoliv po započetí prodlení jedné ze smluvních stran.
- 12.4. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud je na majetek Poskytovatele vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace.
- 12.5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit v souladu s § 2001 a násl. Občanského zákoníku.
- 12.6. Odstoupení od této smlouvy ze strany Objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce ze strany Poskytovatele k tíži Objednatele.
- 12.7. Odstoupení od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného projevu oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, a tato smlouva zaniká dnem doručení takového oznámení s tím, že ustanovení, která mají podle zákona nebo této smlouvy trvat i po ukončení této smlouvy, zejména ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací a řešení sporů, přetrvávají.
- 12.8. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno Poskytovateli.
- 12.9. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné vyhotovení výpovědi prokazatelně doručeno Objednateli. Poskytovatel je povinen poskytnout Objednateli v případě předčasného ukončení této smlouvy nezbytnou součinnost tak, aby Objednateli nevznikala škoda či jiná újma.
- 12.10. Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 Zákona vyhradil možnost změny Poskytovatele v průběhu plnění této smlouvy, a to pro případ, že by tato smlouva byla ukončena:
 - a) odstoupením od smlouvy z některého z následujících důvodů:
 - Poskytovatel hrubým způsobem porušil své povinnosti vyplývající ze smlouvy (12.2.3.

Smlouvy);

- Poskytovatel trvale neplní řádně své povinnosti vyplývající ze smlouvy (12.2.4. smlouvy);
- Poskytovatel opakovaně poruší povinnosti Poskytovatele dle čl. IX a/nebo X smlouvy (12.2.5. smlouvy);
- Poskytovatel jedná v rozporu s jakýmkoliv závazným právním předpisem (12.2.5. smlouvy);
- Odstoupením od smlouvy za podmínek dle ujednání odst. 8.2. této smlouvy pro případ porušování povinností zde ujednaných;
- odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 8 odst. 8.9 smlouvy (opakované nedostatky ve výkonu ostrahy ze strany bezpečnostních pracovníků);
- odstoupení od smlouvy v souladu s čl. 12 odst. 12.4 smlouvy (na majetek Poskytovatele je vedeno insolvenční řízení nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku Poskytovatele, dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Poskytovatel vstoupí do likvidace).

b) odstoupením od smlouvy z důvodů dle § 223 odst. 2 ZZVZ.

- 12.11. Nastane-li některý z případů odstoupení od Smlouvy popsanych v odst. 12.10 této smlouvy, je Objednatel oprávněn uzavřít smlouvu s novým dodavatelem za následujících podmínek. Předpokladem pro uzavření smlouvy s novým dodavatelem je souhlas nového dodavatele s uzavřením smlouvy a posouzení nabídky nového dodavatele s ohledem na její ekonomickou výhodnost.
- 12.12. V případě odstoupení od Smlouvy z důvodů dle odst. 12.10. této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyzvat k uzavření smlouvy dalšího účastníka v pořadí dle hodnocení nabídek v zadávacím řízení. Objednatel nebude provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v původním zadávacím řízení. Objednatel však provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 Zákona a posoudí, zda u tohoto účastníka nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 Zákona (dále jen „důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí“). Pokud účastník, který se umístil druhý v pořadí, nesouhlasí s uzavřením smlouvy za podmínek dle jeho nabídky nebo jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možno uzavřít smlouvu s druhým účastníkem v pořadí v původním zadávacím řízení, může zadavatel oslovit dodavatele, který se umístil jako další v pořadí. Účastník, s nímž má být uzavřena smlouva je povinen též splnit podmínky uzavření smlouvy dle § 122 ZZVZ.
- 12.13. S novým dodavatelem bude uzavřena smlouva za podmínek dle jeho nabídky předložené v zadávacím řízení. Předmět plnění bude shodný s plněním vymezeným v zadávacím řízení. Rozsah předmětu plnění bude snížen o již provedené plnění původním dodavatelem, resp. ve smlouvě s novým dodavatelem bude upravena doba plnění tak, aby plnění novým dodavatelem plynule navázalo na plnění původního dodavatele a bylo ukončeno ve stejné době jako bylo sjednáno s původním dodavatelem.
- 12.14. Postup uvedený v odst. 12.10. až 12.13. této smlouvy lze využít opakovaně pro další dodavatele v pořadí, pokud předchozí dodavatel smlouvu odmítne uzavřít, neposkytne součinnost k jejímu uzavření, nesplní podmínky účasti, jsou naplněny důvody pro vyloučení nebo již neexistuje. Výše uvedený postup je právem Objednatele, nikoliv jeho povinností a nelze se jej právně domáhat.
- 12.15.

XIII. Závěrečná ustanovení

- 13.1. V otázkách výslovně neupravených touto smlouvou se závazky smluvních stran řídí ustanoveními příslušných právních předpisů České republiky, zejména zák.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění. Smluvní strany však vylučují aplikaci ust. § 1740 odst. 3, věta první, občanského zákoníku (tj. při jednání smluvních stran o uzavření této smlouvy či nové smlouvy či jakýchkoli jejich dodatků, doplnění a náhrad, není odpověď s dodatkem nebo odchylkou, byť by podstatně neměnily podmínky nabídky, přijetím nabídky). Tato smlouva obsahuje veškeré a ucelené ujednání smluvních stran o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této smlouvě ujednat, přičemž smluvní strany dospěly k plné shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady pro uzavření této smlouvy. Tato smlouva nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná týkající se předmětu této smlouvy.
- 13.2. Jakékoliv změny této smlouvy je možné činit pouze po jejich odsouhlasení příslušnými orgány obou smluvních stran a pouze formou písemných (vzestupně číslovaných) dodatků podepsaných ze strany Objednatele i Poskytovatele jejich statutárními orgány, popř. jinými orgány či osobami prokazatelně oprávněnými činit jménem nebo za příslušnou smluvní stranu takové právní úkony.
- 13.3. **Komunikace smluvních stran a pověřené osoby:** Jakékoliv písemnosti doručované dle této smlouvy si vzájemně smluvní strany doručují na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy, příp. na jinou adresu, kterou smluvní strana prokazatelně předem označí druhé straně jako kontaktní adresu pro doručování. Pokud na takto dohodnutých adresách nebude adresát zastižen (listina bude vrácena poštou s označením, že druhá smluvní strana nebyla zastižena), stává se doručení této listiny účinným ke dni, kdy byl doporučený dopis s doručenkou poštou vrácen druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že písemnost zasláná doporučenou poštovní přepravou byla doručena třetí den po dni odeslání písemnosti. Písemnosti mohou být zasílány také prostřednictvím datové schránky. Jakékoliv písemnosti běžného charakteru (nikoliv zejména písemnosti, jejichž předmětem je návrh či akceptace změny smlouvy, výtky porušení smluvní povinnosti, uplatnění sankce, odstoupení od smlouvy) mohou být doručovány též na e-mailové adresy označené druhou smluvní stranou, popř. jiným způsobem smluvními stranami v průběhu trvání spolupráce dle této Smlouvy dohodnutým.
- 13.4. **Právní nástupnictví:** Objednatel je oprávněn svá práva i povinnosti podle této smlouvy postoupit a/nebo převést písemnou smlouvou jakékoliv třetí osobě, a to v celku nebo jednotlivě a po částech. K tomu dává Poskytovatel Objednateli svůj výslovný souhlas. Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli potřebnou součinnost k postoupení a/nebo převodu jeho práv a povinností podle této smlouvy na třetí osobu, a to ve formě a způsobem, které jsou k tomu případně potřebné podle příslušné právní úpravy. Poskytovatel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 13.5. **Salvatorní klauzule:** Smluvní strany se zavazují poskytnout si k naplnění účelu této smlouvy vzájemnou součinnost. Pokud kterékoli ustanovení smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost, účinnost a vynutitelnost dalších ustanovení smlouvy, lze-li toto ustanovení oddělit od této smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují, že podniknou veškerá opatření, aby takové ujednání bez zbytečného odkladu nahradily jiným ustanovením, které bude platné a účinné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení a této smlouvy, a učinily tak vše nezbytné k dosažení stejného výsledku, který byl zamýšlen

takovým neplatným, neúčinným, zdánlivým nebo nevymahatelným ustanovením. Toto ustanovení smlouvy se přiměřeně použije i při eventuálním doplnění chybějících částí smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že pokud v důsledku změny či odlišného výkladu právních předpisů anebo judikatury soudů bude u některého ustanovení této smlouvy shledán důvod neplatnosti právního jednání, smlouva jako celek nadále platí, přičemž za neplatnou bude možné považovat pouze tu část, které se důvod neplatnosti přímo týká. Strany se zavazují toto ustanovení doplnit či nahradit novým ujednáním, které bude odpovídat aktuálnímu výkladu právních předpisů a smyslu a účelu této smlouvy. Pokud v některých případech nebude možné řešení zde uvedené a Smlouva by byla neplatná jako celek, strany se zavazují bezodkladně po tomto zjištění uzavřít novou smlouvu, ve které případný důvod neplatnosti bude odstraněn, a dosavadní přijatá plnění budou započítána na plnění stran podle této nové smlouvy. Podmínky této nové smlouvy vyjdou přitom z původní smlouvy.

- 13.6. **Řešení sporů:** Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní smírem v souladu s účelem této smlouvy. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut před věcně příslušným soudem určeným dle místa sídla Objednatele.
- 13.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 13.8. Zaslání Smlouvy do registru zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama potvrzení obdrží, popřípadě již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky druhé smluvní strany.

Poskytovatel výslovně prohlašuje, že nic z toho, co je ve smlouvě uvedeno, nepovažuje za obchodní tajemství a že uveřejnění v registru není v rozporu s příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.

- 13.9. Smluvní strany se zavazují:

Bude-li to nezbytně nutné ke splnění účelu smlouvy, zejména proto, že smlouva bude shledána neplatnou z důvodu chybného uveřejnění, zavazují se smluvní strany nejpozději do 10 (deseti) dnů ode dne právní moci rozsudku či jiného rozhodnutí/úkonu, jímž bude neplatnost smlouvy konstruována/postavena na jisto, uzavřít novou smlouvu se stejným obsahem, a s odstraněním případných nedostatků (ve vztahu k uveřejnění v registru smluv). V takovém případě se tato smlouva považuje za smlouvu o smlouvě budoucí. Uvedené ustanovení smluvní strany sjednávají jako samostatné ujednání, přičemž jeho platnost a účinnost nebude nikterak dotčena neplatností či neúčinností této smlouvy jako celku nebo některého z jejích ustanovení.

- 13.10. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

13.11.Nedílnou součástí této smlouvy je Kopie pojistného dokladu (pojistná smlouva, certifikát).

13.12.Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou a vážnou vůli prostou omylu. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Objednatel:

Poskytovatel:

V Pardubicích dne.....

V Bohuňovicích dne 18.10.2023

Mgr. et Mgr. Klára Zářecká, Ph.D.
Digitálně podepsal
Mgr. et Mgr. Klára Zářecká, Ph.D.
Datum: 2023.10.20
13:26:18 +02'00'

Ing. Martina Gnojek
Digitálně podepsal
Ing. Martina Gnojek
Datum: 2023.10.19
12:21:25 +02'00'

Jiří Gnojek

Digitálně podepsal
Jiří Gnojek
Datum: 2023.10.19
12:46:50 +02'00'

Mgr. et Mgr. Klára Zářecká, Ph. D.
ředitelka

Ing. Martina Gnojek, Jiří Gnojek,
jednatelé společnosti

