

Agendové číslo: o202100160/4

Evidenční číslo: o202200399

Evidenční odbor: OMM/Ša

výtisk č. 1

DODATEK č. 4 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání

uzavřený podle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,



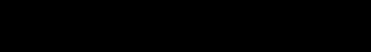
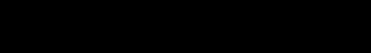
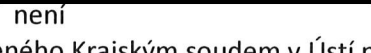
mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „pronajímatel“)

a

Farma Drmaly s.r.o.

sídlo: Drmaly 48, Vysoká Pec 431 11
adresa pro doručování: Drmaly 48, Vysoká Pec 431 11
zastupuje: 
IČ: 05367620
DIČ: -
telefonní kontakt: 
email: 
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
plátce DPH: není

Zápis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 38022
(dále jen „nájemce“)

I. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ag. č. o202100160 ze dne 22. 4. 2021, mezi shora uvedenými smluvními stranami (dále jen „smlouva“), je změna hodnoty předmětu nájmu z důvodu začlenění nového majetku a dále nové ujednání o podmínkách, za nichž bude nájemce pro pronajímatele zajišťovat půjčování šachových figurek a figurek dámy veřejnosti.

II. Změny smlouvy

1. Čl. II. Předmět nájmu odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje novým, který zní:

1. *Pronajímatel přenechává nájemci v nemovitých věcech uvedených v čl. I. do dočasného užívání prostor, který tvoří: místnost č. 01-12 sloužící jako vstup, sezení, herna, bar s obsluhou, chodba, WC, zázemí pro matky, prostor pro kočárky, kancelář, chodba, WC-personál, sklad o celkové výměře 210,63 m2 nacházející se v I. nadzemní podlaží, včetně majetku uvedeného v příloze č. 5 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).*

*Majetek uvedený v příloze č. 5 této smlouvy pronajímatel eviduje pod účty č. 018 (drobný dlouhodobý nehmotný majetek), č. 022 (dlouhodobý hmotný majetek), č. 028 (drobný dlouhodobý hmotný majetek), č. 902 (operativa) a ostatní drobný majetek s celkovou hodnotou (v pořizovacích cenách) ve výši **1.129.610,63 Kč** (slovy: jeden milion sto dvacet devět tisíc šest set deset korun českých šedesát tři haléřů).*

2. Příloha č. 5 smlouvy se ruší a nahrazuje se novou přílohou č. 5 – seznam majetku, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

3. V čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran se za poslední odstavec vkládají nové odstavce s čísly 17, 18 a 19., které zní:

17. Nájemce bude zajišťovat pro návštěvníky městského parku v rámci otvírací doby jeho provozovny bezplatné půjčování šachových figurek a figurek dámy včetně vozíku na jejich převoz (dále jen „předmět výpůjčky“), které jsou součástí majetku uvedeného v příloze č. 5 této smlouvy.

18. Za tím účelem nájemce uzavře s každým zájemcem o půjčení smlouvu o výpůjčce, a to po předložení dokladu totožnosti a zaplacení vratné kauce. Nájemce odpovídá za správné a čitelné vyplnění údajů ve smlouvě o výpůjčce. Podrobnější podmínky stanoví Půjčovní řád, který je přílohou č. 6. této smlouvy. Pronajímatel zajistí, aby byli zájemci před podpisem smlouvy o výpůjčce s Půjčovním řádem seznámeni.

19. Nájemce povede průběžnou evidenci stavu předmětu výpůjčky pro účely vymáhání případných škod pronajímatelem za zájemci a na vyžádání předá pronajímateli veškeré podklady k tomu potřebné. V případě poškození předmětu výpůjčky oznámí nájemce tuto skutečnost bez zbytečného odkladu pronajímateli a v případě ztráty či odcizení zároveň Policii ČR a při šetření poskytne pronajímateli součinnost. Pokud vznikne nárok na ponechání si zájemcem složené kauce, předá nájemce tuto kauci následně pronajímateli.

4. Vkládá se nová příloha č. 6 – Půjčovní řád, která je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že text dodatku je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním tohoto dodatku č. 2 včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.

2. Tento dodatek je uzavřen na základě a v mezích usnesení Rady statutárního města Chomutova č. **644/23 ze dne 25. 9. 2023.**

3. Smluvní vztah se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Agendové číslo: o202100160/4

Evidenční číslo: o202200399

Evidence odboru: OMM/Ša

výtisk č. 1

4. Tento dodatek je zpracován ve 4 vyhotoveních, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 1 nájemce.
5. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem. Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyl ujednáán v tísni.

V Chomutově dne:

20. 10. 2023

V Chomutově dne:

18. 10. 2023

.....
[Redacted Signature]
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
JUDr. Marek Hrabáč
primátor



.....
[Redacted Signature]
Farma Drmaly s.r.o.

[Redacted Signature]

Movítý majetek Farma Drmaly

účet	název	celkem k 30.9.2022
018	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	21 418,00 Kč
022	Dlouhodobý hmotný majetek	262 268,00 Kč
028	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	660 280,00 Kč
902	Operativa	159 392,35 Kč
/	Ostatní drobný majetek	26 252,28 Kč
Celkem		1 129 610,63 Kč

Drobný dlouhodobý nehmotný majetek, účet 018

Inv.č.	Název	kus	Cena/kus	pořizovací cena
000003141302	SW licence ke kamerovému systému Rozmarýn	1	7 672,00	7 672,00
000003141303	Software SMART (výukový program)	1	13 746,00	13 746,00
Celkem 018				21 418,00

Dlouhodobý hmotný majetek a soubory mov. Majetku, účet 022

Inv.č.	Název	kus	Cena/kus	pořizovací cena
031413000001	Interaktivní tabule SMART Board M680 166x125cm + pojezd	1	48 000,00	48 000,00
031413000002	Pokladní systém (dotykové PC VariPOS 715S, Win 7, klávesnice, myš, pokladní terminál tiskárny Epson, pokladní zásuvka)	1	51 477,00	51 477,00
031413000003	Domek dřevěný (na hraní pro děti, 215x120 cm, dvě okna 50x40, dveře, střecha do výšky 160 cm)	1	50 859,00	50 859,00
031413000004	Kamerový systém 5x kamera (napájecí kabel, držák antény + stožár + visací zámek, jistič, zásuvka soklová, kabely datové, switch, router)	1	111 932,00	111 932,00
Celkem 022				262 268,00

Drobný dlouhodobý hmotný majetek, účet 028

Inv.č.	Název	kus	Cena/kus	cena celkem
000314130069	dětský stůl + 4 židličky (plastový stůl světlý, noha ve tvaru kmene stromu + 4 hnědé židle)	1	3 399,00	3 399,00
000314130070	dětský stůl + 4 židličky (plastový stůl světlý, noha ve tvaru kmene stromu + 4 hnědé židle)	1	3 399,00	3 399,00
003141300001	Chladicí vitrína NORDLINE RTW 120	1	15 877,00	15 877,00
003141300004	Chladnička Zanussi (1dvěřová) - chybí madlo	1	5 368,00	5 368,00
003141300005	Mikrovláňná trouba elektronická, LED displej	1	3 459,00	3 459,00
003141300006	Kávovar automatic 2x1,8l	1	7 301,00	7 301,00
003141300007	Chladící skříň prosklená Nordline EPS 352	1	12 633,00	12 633,00
003141300008	Perkusní sada goldon dřevo (hra - hrací nástroje)	1	3 028,00	3 028,00
003141300009	Vario play překážková dráha (sada kruhů, kostek)	1	5 582,00	5 582,00
003141300010	Rohový přebalovací pult se dvěma místy na přebalení, se zápusťným umyvadlem vč. baterie(uzamykatelná skříňka, přebalovací deska)	1	34 182,00	34 182,00
003141300011	úklidový vozík na kolečkách JOFEL	1	3 389,00	3 389,00
003141300012	Konstruktční věž (velká plastová stavebnice)	1	4 549,00	4 549,00
003141300013	Dřevěný pracovní ponk s nářadím (hračka)	1	4 690,00	4 690,00

003141300014	Kuchyňka Uptown white (hračka)	1	5 598,00	5 598,00
003141300015	Knihovna Bonaldo babel - modrá	1	18 295,00	18 295,00
003141300016	Knihovna Bonaldo babel - šedá	1	18 295,00	18 295,00
003141300017	Knihovna Bonaldo babel - šedá	1	18 295,00	18 295,00
003141300019	Datový projektor NEC UM280Y+ nástěnný držák	1	28 879,00	28 879,00
003141300020	Notebook HP Probook 450	1	21 600,00	21 600,00
003141300021	Apple ipad Wifi (tablet) + pouzdro	1	13 878,00	13 878,00
003141300022	Apple ipad Wifi (tablet) + pouzdro	1	13 878,00	13 878,00
003141300023	Apple ipad Wifi (tablet) + pouzdro	1	13 878,00	13 878,00
003141300024	Apple ipad Wifi (tablet)	1	12 044,00	12 044,00
003141300025	Tiskárna CANON + Sensys MF	1	10 473,00	10 473,00
003141300026	Taburetky (podnožky) bílá nohy - Landskrona	1	7 260,00	7 260,00
003141300027	Skříň tří dílná na mycí prostředky bílá, vysoká (sklad)	1	13 828,00	13 828,00
003141300028	Ústředna JA-101K	1	12 768,00	12 768,00
003141300029	Videovrátný (videotelefon barevný s ovládáním el.zámku, napájecí zdroj, GSM bezdrátový vysílač RF, čidlo, dveřní magnet, klávesnice, zálohovací akumulátor, vnější siréna)	1	26 878,00	26 878,00
003141300030	Rohový příborník (police, zásuvky)	1	39 506,00	39 506,00
003141300031	rohová lavice s policí na přezůvky (120x100 cm)	1	17 908,00	17 908,00
003141300037	Kuchyňská sestava (v šatně) - pracovní deska s dřezem, uzamykatelná dvířka, nádoby na tříděný odpad, zajišťovací vozík a stáčí, závěsná police)	1	36 094,00	36 094,00
003141300038	Rohový botník (šatna)	1	17 920,00	17 920,00
003141300039	Závěsná rohová police (200x160cm, výška 40cm) v šatně	1	15 911,00	15 911,00
003141300040	Rohový obkladový panel (5x5 věšáčeků) - šatna	1	12 148,00	12 148,00
003141300041	Věšáková stěna pro dospělé (cca 14 háčků, závěsná) - šatna	1	11 833,00	11 833,00
003141300042	Umyvadlo skříňka uzamykatelná s umyvadlem+baterie - WC	1	13 080,00	13 080,00
003141300043	Skříň na nápojovou vitrínu (lednici)	1	16 859,00	16 859,00
003141300045	120cm)	1	38 720,00	38 720,00
003141300046	Tabule (upevněna z druhé strany baru na zeď - herna)	1	16 300,00	16 300,00
003141300047	Pohovka prošívaná 2m, bílá	1	12 729,00	12 729,00
003141300048	Křeslo prošívané, bílé	1	10 375,00	10 375,00
003141300049	Puzzle molitan, list ve tvaru dubu, tmavě zelený, 4díly	1	5 135,00	5 135,00
003141300050	Puzzle molitan, list ve tvaru javoru, světle zelený, 4díly	1	5 495,00	5 495,00
003141300051	Puzzle molitan, list ve tvaru lípy, žluto-zelený, 5díly	1	5 239,00	5 239,00
003141300052	Odpadkový koš vestvěný do skříňky	1	14 739,00	14 739,00
003141300053	Policová nástavba na koš (odkládací police)	1	7 097,00	7 097,00
003171200001	zahradní dáma dřevěná (městský park)	1	4 000,00	4 000,00

003171200002	šachy velké plastové (městský park)	1	11 900,00	11 900,00
202303930801	vozik ruční pro přepravu šachových figur Miweba MB-700-černý	1	4 589,00	4 589,00
Celkem 028				660 280,00

Operativní evidence, účet 902

Inv.č.	Název	kus	Cena/kus	cena celkem
000314130005	Varná konvice BOSCH TWK 8611	1	1 489,00	1 489,00
000314130006	Padák dětský	1	1 007,00	1 007,00
000314130007	Tunel odvahy - cvičební pomůcka	1	924,00	924,00
000314130008	Trampolína masterjump 96cm	1	790,00	790,00
000314130009	Trampolína masterjump 96cm	1	790,00	790,00
000314130010	Trampolína masterjump 96cm	1	790,00	790,00
000314130011	Trampolína masterjump 96cm	1	790,00	790,00
000314130012	Cateringový stůl 183x76	1	2 286,00	2 286,00
000314130013	Cateringový stůl 183x76	1	2 286,00	2 286,00
000314130014	Cateringový stůl 183x76	1	2 286,00	2 286,00
000314130015	Cateringový stůl 183x76	1	2 286,00	2 286,00
000314130016	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130017	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130018	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130019	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130020	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130021	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130022	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130023	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130024	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130025	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130026	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130027	Retro křeslo Anders	1	1 984,00	1 984,00
000314130028	nízký stůlek (dýha ořech) - oválný (konferenční)	1	2 072,00	2 072,00
000314130029	vyšší stůlek (dáha ořech) - oválný (konferenční)	1	2 072,00	2 072,00
000314130030	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130031	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130032	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130033	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130034	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130035	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130036	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130037	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130038	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130039	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130040	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130041	Skládací židle červená (venkovní)	1	830,00	830,00
000314130042	Stůl červený - venkovní, 80x62	1	1 548,00	1 548,00
000314130043	Stůl červený - venkovní, 80x62	1	1 548,00	1 548,00
000314130044	Stůl červený - venkovní, 80x62	1	1 548,00	1 548,00
000314130045	Stůl červený - venkovní, 80x62	1	1 548,00	1 548,00
000314130046	Kancelářský stůl (šedo bílá) 150x75, bílé zásuvky + jedna noha	1	2 450,00	2 450,00

000314130048	Židle otočná, šedá (skruvstva)	1	2 586,00	2 586,00
000314130049	Dávkořač tekutého mýdla AC JOFEL	1	605,00	605,00
000314130050	Dávkořač tekutého mýdla AC JOFEL	1	605,00	605,00
000314130051	Dávkořač tekutého mýdla AC JOFEL	1	605,00	605,00
000314130052	Zásobník na toal.papír JOFEL	1	666,00	666,00
000314130053	Zásobník na toal.papír JOFEL	1	666,00	666,00
000314130054	Zásobník na toal.papír JOFEL	1	666,00	666,00
000314130055	Zásobník na Z-Z ručníky JOFEL, bílý plast	1	605,00	605,00
000314130056	Zásobník na Z-Z ručníky JOFEL, bílý plast	1	605,00	605,00
000314130057	Zásobník na Z-Z ručníky JOFEL, bílý plast	1	605,00	605,00
000314130059	Hrací prvek - zrcadlo	1	800,00	800,00
000314130060	Hrací prvek - kormidlo	1	800,00	800,00
000314130061	Hrací prvek - spirála modrá	1	800,00	800,00
000314130062	Hrací prvek - labyrint	1	800,00	800,00
000314130063	Hrací prvek - hodiny	1	1 200,00	1 200,00
000314130064	Hrací prvek - magnetický labyrint Na statku	1	1 400,00	1 400,00
000314130065	Hrací prvek - otočné kolečko Světadily	1	1 200,00	1 200,00
000314130066	Hrací prvek - otočné kolečko Afrika	1	1 990,00	1 990,00
000314130067	kočka na kolečkách dřevěná - odrážedlo (barevná tmavá kombinace)	1	1 874,00	1 874,00
000314130068	pes na kolečkách dřevěný - odrážedlo (barevná tmavá kombinace)	1	1 802,00	1 802,00
000314130071	šátek na nošení dětí Carry	1	1 099,00	1 099,00
000314130072	aktivní reprosoustava na zeď (2x15W)	1	2 618,00	2 618,00
000314130073	hasící přístroj se skřínkou	1	2 834,00	2 834,00
000314130074	hasící přístroj se skřínkou	1	2 834,00	2 834,00
000314130075	zásobník na ručníky v rolích	1	605,00	605,00
000314130076	Dřevěný regál Hejne - 2stojky, měkké dřevo	1	771,00	771,00
000314130077	Dřevěný regál Hejne - 3stojky, měkké dřevo	1	1 540,00	1 540,00
000314130078	Molitanová stavebnice tvar válec	1	1 290,00	1 290,00
000314130079	Molitanová stavebnice tvar válec	1	1 290,00	1 290,00
000314130080	Molitanová stavebnice tvar kostka	1	1 438,50	1 438,50
000314130081	Molitanová stavebnice tvar kostka	1	1 438,50	1 438,50
000314130082	Molitanová stavebnice tvar kvádr	1	2 363,00	2 363,00
000314130083	Molitanová stavebnice tvar kvádr	1	2 363,00	2 363,00
000314130084	Molitanová stavebnice tvar trojúhelník	1	1 563,50	1 563,50
000314130085	Molitanová stavebnice tvar trojúhelník	1	1 563,50	1 563,50
000314130086	Molitanová stavebnice tvar most	1	2 802,50	2 802,50
000314130087	Molitanová stavebnice tvar most	1	2 802,50	2 802,50
000314130088	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130089	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130090	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130091	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130092	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130093	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130094	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130095	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130096	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130097	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00

000314130098	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130099	sedací vak 140x80	1	2 813,00	2 813,00
000314130100	odkládací stolek (v kanceláři na tiskárnu)	1	518,30	518,30
000314130101	police bílá 77x77 (4dílná)	1	829,90	829,90
000314130102	police bílá 77x77 (4dílná)	1	829,90	829,90
000314130103	police bílá 77x77 (4dílná)	1	829,90	829,90
000314130104	police bílá 77x147 (8dílná)	1	1 339,89	1 339,89
000314130105	police bílá 77x147 (8dílná)	1	1 339,89	1 339,89
000314130106	police bílá 77x147 (8dílná)	1	1 339,89	1 339,89
000314130107	police bílá 77x147 (8dílná)	1	1 339,89	1 339,89
000314130108	police bílá 77x147 (8dílná)	1	1 339,89	1 339,89
000314130109	dětská židlička vysoká bílá	1	518,30	518,30
000314130110	dětská židlička vysoká bílá	1	518,30	518,30
000314130111	dětská židlička vysoká bílá	1	518,30	518,30
Celkem 902				159 392,35

Ostatní drobný majetek

Inv.č.	název	kus	Cena/kus	celkem celkem
1	stavebnice v plastické tašce, 160dílků LEGO	1	599,00 Kč	599,00
2	puzzle zvířátka, dřevo	1	729,00 Kč	729,00
3	first words baby panenka růžová 38 cm	1	629,00 Kč	629,00
4	first words baby panenka růžová 38 cm	1	629,00 Kč	629,00
5	nákladní auto man	1	589,00 Kč	589,00
6	kočárek pro panenky Karolína 37	1	1 575,00 Kč	1 575,00
7	kočárek pro panenky mini	1	684,00 Kč	684,00
8	dřevěná farma přenosná	1	1 745,00 Kč	1 745,00
9	odrážedlo Enduro menší	1	347,00 Kč	347,00
10	odrážedlo Enduro menší	1	347,00 Kč	347,00
11	odrážedlo Enduro větší	1	367,00 Kč	367,00
12	dřevěná kostka se zastrkovacími tvary	1	299,00 Kč	299,00
13	prostrkovací kyblík s 18 kostky - stavebnice	1	369,00 Kč	369,00
14-15	pěnová podložka ČÍSLA	2	199,00 Kč	398,00
16	velké podlahové puzzle na farmě	1	469,00 Kč	469,00
17	hasičské auto 31 cm, na setrvačnick, svět	1	419,00 Kč	419,00
18	potraviny v síťce (ovoce, zelenina)	1	192,00 Kč	192,00
19	kuchyňská sada nádobí	1	332,00 Kč	332,00
20	mula jeřáb s kostkami barevná/buk	1	311,00 Kč	311,00
21-22	mula hrac.zatl.spaliky barevná	2	154,76 Kč	309,52
23-24	mula pyramida/krouzky barevná/buk	2	154,76 Kč	309,52
25-26	mula n.koralky	2	310,57 Kč	621,14
27-29	mula skládací pohárky	3	50,90 Kč	152,70
30	mula 26 stav.kost/vozik	1	185,92 Kč	185,92
31-32	mula skladačka barevná	2	154,76 Kč	309,52
33	nářadí set (z Dráčiku)	1	369,00 Kč	369,00
34	magnetická hra Rybník	1	246,00 Kč	246,00
35-54	karimatka aerobik	20	53,00 Kč	1 060,00
55	nástěnka 58x39 bílá	1	82,06 Kč	82,06
56	nástěnné hodiny 35 béžová	1	414,00 Kč	414,00
57-62	plastový úložný box + víko 57x39x28 cm 6ks (víko 6ks)	6	51,93 Kč	311,58

63	dekorace - umělé květiny	1	269,00 Kč	269,00
64	dekorace - umělé květiny	1	349,00 Kč	349,00
65	dekorace - umělé květiny	1	219,00 Kč	219,00
66	dekorace - umělé květiny	1	219,00 Kč	219,00
67	dekorace - umělé květiny	1	349,00 Kč	349,00
68	dekorace - umělé květiny	1	219,00 Kč	219,00
69	obraz	1	329,00 Kč	329,00
70	obraz	1	399,00 Kč	399,00
71	obraz	1	399,00 Kč	399,00
72-73	lockig detsky nocnik bílá/zelená WC	2	154,76 Kč	309,52
74-75	forsiktig det. stolička bílá/zelená WC	2	50,90 Kč	101,80
76-77	petangue sada 8koulí - obal nylon	2	449,00 Kč	898,00 Kč
78-80	gymnastický italský míč 53 cm červený	3	408,00 Kč	1 224,00 Kč
81-85	gymnastický italský míč 53 cm modrý	5	408,00 Kč	2 040,00 Kč
86-87	koš plastový s klapkou 25L	2	496,00 Kč	992,00 Kč
88-89	koš plastový s klapkou 12L	2	360,00 Kč	720,00 Kč
90-92	zásobník HYGO - mini plast chrom	3	266,00 Kč	798,00 Kč
95	zrcadlo na stěnu	1	359,00 Kč	359,00 Kč
97	kristal zrcadlo Rond	1	659,00 Kč	659,00 Kč
Celkem ostatní drobný majetek				26 252,28

Agendové číslo: o202100160/4
Evidenční číslo: o202200399
Evidence odboru: OMM/Ša

výtisk č. 1

Usnesení RaMěst č. 644/23 z 25.9.2023

Pronájem nemovitých věcí

Rada statutárního města Chomutova
schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. o202100160 ze dne 22. 4. 2021, kterou byla pronajata část nebytových prostor, nacházejících se v přízemí budovy č.p. 4942 v ulici Čelakovského v Chomutově, řešící změnu hodnoty předmětu nájmu z důvodu začlenění nového majetku dle důvodové zprávy a dále nové ujednání o podmínkách, za nichž bude nájemce pro pronajímatele zajišťovat půjčování šachových figurek a figurek dámy veřejnosti pro Farmu Drmaly s.r.o., Drmaly 48, 431 11 Vysoká Pec, IČ 05367620.

Vlastník: Statutární město Chomutov
Půjčitel: Farma Drmaly s.r.o., se sídlem Drmaly 48, Vysoká Pec 431 11, IČ 05367620,
na základě nájemní smlouvy uzavřené se statutárním městem Chomutov jako pronajímatelem
Provozovna: Kavárna s herničkou Drmalka, Čelakovského 4942, Chomutov 430 01

PŮJČOVNÍ ŘÁD ŠACHOVÝCH FIGUREK A DÁMY

1. Šachové figurky a dámu k bezplatnému dočasnému užívání vypůjčitel přenechává Farma Drmaly s.r.o. (dále jen „půjčitel“) a to oproti úhradě vratné kauce a po předložení platného průkazu totožnosti.
Výše kauce je stanovena na 500,- Kč za výpůjčku.
2. Půjčitel půjčuje šachové figurky/dámu výlučně za účelem hry na veřejné venkovní šachovnici umístěné v městském parku v Chomutově.
3. O předání šachových figurek/dámy k dočasnému užívání je sepsána smlouva o výpůjčce, do níž půjčitel uvede údaje z dokladu totožnosti (jméno, adresu, číslo dokladu totožnosti, datum narození) a telefonní kontakt na vypůjčitele.
4. Šachové figurky/dámu je možné k dočasnému užívání zapůjčit pouze osobám starším 15 let.
5. Šachové figurky/dáma se zapůjčují jako sada v následujícím složení:
 - **Šachová sada:** **16x bílé figurky** – 1x král, 1x dáma, 2x věž, 2x střelec, 2x jezdec, 8x pěšec;
16x černé figurky – 1x král, 1x dáma, 2x věž, 2x střelec, 2x jezdec, 8x pěšec,
tj. celkem 32 šachových figurek včetně vozíku určeného k přepravě figurek.
 - **Sada na dámu:** **8x hrací kámen světlá barva,**
8x hrací kámen tmavá barva,
tj. celkem 16 hracích kamenů na dámu.
6. Vratnou kauci ve výši 500,- Kč je vypůjčitel povinen složit v hotovosti při podpisu smlouvy o výpůjčce. Tato kauce mu bude vrácena, jestliže vypůjčitel vrátí v dohodnuté době šachovou sadu/sadu na dámu kompletní a nepoškozenou.
7. Nárok na vrácení složené kauce zaniká v případě, že vypůjčitel vrátí šachovou sadu/sadu na dámu nekompletní a dále v případě, že vrátí, byť i jen jednu z šachových figurek/dámy, poškozenou takovým způsobem, že by nemohla dále sloužit hernímu účelu z důvodu ztráty funkčnosti či z důvodu estetické vady zásadního charakteru. Nárok na vrácení složené kauce zaniká také v případě, že vypůjčitel vrátí poškozený vozík sloužící k přepravě šachových figurek/dámy.
8. Vypůjčitel je srozuměn s tím, že pokud bude v prodlení s vrácením šachových figurek/dámy včetně přepravního vozíku více než hodinu, je půjčitel oprávněn ohlásit je jako ztracené nebo zcizené policejním orgánům. Zároveň vypůjčitel zaniká nárok na vrácení složené kauce.
9. Propadnutím složené kauce ve prospěch půjčitele není dotčen nárok na náhradu škody ve výši přesahující výši této kauce.
10. Šachové figurky/dámu lze zapůjčit maximálně na 3 hodiny. Ve výjimečných případech lze sjednat delší výpůjční dobu. Poslední výpůjčka bude umožněna nejpozději 2 hodiny před koncem otevírací doby provozovny.
11. Šachové figurky/dámu není možné předem rezervovat. Jejich aktuální dostupnost je možné zjistit osobně v provozovně.
12. Vypůjčitel je povinen seznámit se s tímto půjčovním řádem šachových figurek/dámy a v plném rozsahu jej dodržovat. Toto vypůjčitel stvrdí podpisem smlouvy o výpůjčce.
13. Vypůjčitel svým podpisem smlouvy o výpůjčce dále potvrzuje, že:
 - a) převzal šachové figurky/dámu ve stavu způsobilém k obvyklému užívání,
 - b) uděluje půjčiteli souhlas s tím, aby zpracovával osobní údaje klienta v rozsahu smlouvy o výpůjčce z důvodu dle čl. 6 odst. 1 písm. f) GDPR (oprávněný zájem), pro potřeby ochrany majetku a vymáhání případných škod, a to nejdéle po dobu 14 dní ode dne získání s tím, že v případě vymáhání škody způsobené na šachových figurkách/dámě budou osobní údaje předány vlastníkovvi, kterým je statutární město Chomutov,
 - c) veškeré údaje jím poskytnuté pro účely uzavření smlouvy o výpůjčce jsou pravdivé.