



32544/B/2023-HMU2

Čj.: UZSVM/B/22756/2023-HMU2

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno

IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Jihomoravský kraj**

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno,

který zastupuje Mgr. Jan Grolich, hejtman Jihomoravského kraje

k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Vladimír Šmerda, člen Rady Jihomoravského kraje,

na základě pověření ze dne 26. 11. 2020

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

**č. BP - 23/105**

**ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky:**

- parcela číslo: **90/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2636/71**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/16**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,
- parcela číslo: **2642/56**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území **Oslavany**, obec Oslavany, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno–venkov **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII. části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází krajská silnice III/3935 a krajská silnice II/393 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku parcela číslo 90/10 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování kabelového vedení veřejného osvětlení a místního rozsahu dle geometrického plánu č. 1343-2090/2013, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 6. 11. 2013, právní účinky zápisu ke dni 20. 11. 2013, ve prospěch města Oslavany, IČO: 00282286.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemku parcela číslo 2636/71 bylo zřízeno věcné břemeno spočívající v právu zřízení služebnosti inženýrské sítě – kanalizační vedení v rozsahu dle geometrického plánu č. 1450-1293/2014, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatné č.j. UZSVM/B/35576/2015-HSPH ze dne 13. 10. 2015, právní účinky zápisu ke dni 24. 11. 2015, ve prospěch Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice, IČO: 49458892.
4. Nabyvatel bere na vědomí, že k pozemkům parcela číslo 2642/16 a parcela číslo 2642/56 bylo zřízeno věcné břemeno - uložení vodovodního řadu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1524-1296/2015, na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č.j. UZSVM/B/5347/2022 – HMU2 ze dne 18. 3. 2022, právní účinky zápisu ke dni 20. 4. 2022, ve prospěch Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice, IČO: 49458892.
5. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek může být dotčen, se všemi souvisejícími dopady, vedením dalších inženýrských sítí, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
6. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 23.10.2023

V Brně dne 9.10.2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. David Žák  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady Jihomoravského kraje

### Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

**ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
(krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemků:

- parcela číslo 90/10, hodnota účetní evidenci 49,00 Kč,
- parcela číslo 2636/71, hodnota účetní evidenci 1.478,00 Kč,
- parcela číslo 2642/14, hodnota účetní evidenci 433,00 Kč,
- parcela číslo 2642/15, hodnota účetní evidenci 323,00 Kč,
- parcela číslo 2642/16, hodnota účetní evidenci 2.512,00 Kč,
- parcela číslo 2642/19, hodnota účetní evidenci 681,00 Kč,
- parcela číslo 2642/20, hodnota účetní evidenci 15.754,00 Kč,
- parcela číslo 2642/56, hodnota účetní evidenci 1.130,00 Kč,

v k.ú. Oslavany, obec Oslavany, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 20. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 21.9.2023, usnesení č. 2105/23/Z20.

V Brně dne 9.10.2023

.....  
Mgr. Vladimír Šmerda  
člen Rady Jihomoravského kraje