

ZMĚNOVÝ LIST

PRŮHONICKÝ PARK - Obnova, rozvoj a obnovení památky UNESCO

reg.č.projektu:	CZ.06.3.3./0.0./0.0.16_059/0004660	číslo ZL:
smlouva:	2021/553	2
objednatel:	Botanický ústav AV ČR, v.v.i., IČO 67985939	
zhotovitel:	Gardenline s.r.o., IČO 27263827	

název ZL:	Aktualizace obnovy prostorové kompozice památky I.		
dotčené st. objekty:	D03		

předmět změny:
Aktualizace obnovy prostorové kompozice památky v rámci dané SoD.

zdůvodnění nezbytnosti změny:
Během aktualizace obnovy prostorové kompozice památky došlo ke změně konceptu obnov a část obnov byla realizována plošně na celém území a část obnov je realizována v místech kompozičních detailů. Změny nastaly z důvodu, že od zpracování návrhu obnovy kompozice uběhl dlouhý časový úsek a v prostoru parku odumřelo velké množství dřevin a velká část obnovy kompozice realizována jednotlivými dosadbami v místech odumřelých dřevin.
Tyto výsadby jsou zaznačeny ve výkresech:
1. Návrh aktualizace výsadeb – Zámecký park, část 1PP+2PP – obnova prostorové kompozice památky, část 035 – výsadby
2. Návrh aktualizace výsadeb – Obora, část 1PP+2PP – obnova prostorové kompozice památky, část 035 – výsadby
Celková změna konceptu měla vliv i na změny související s kácením a pěstebními opatřeními.

Obnova kompozičních detailů
V rámci aktualizace projektu byly vybrány kompoziční detaily, na které byl zpracován realizační projekt: Hlavní vyhlídka, Pískovna a obnova průhledu na zámek, Mršník a skála pod Mršníkem a Welzlovna. Vymezení průhledů a kompozičních vazeb bylo definováno projektem NAKI a bylo upřesněno na základě studia historických podkladů a terénního průzkumu. V kompozičním detailu Mršník je navrženo rozsáhlé očištění skalních výchozů, které povede ke stabilizaci skály, ale též k zatraktivnění tohoto území pro návštěvníky parku. V kompozičních detailech Mršník a Pískovna z důvodu výskytu ruderalních a invazních porostů je navrženo opakované chemické odplevelení (4x). Osetí travobylinnou směsí na Mršníku a u Welzovny bylo navrženo na základě domluvy mezi investorem, AD stavby a realizátorem po konzultaci s odborně způsobilou osobou. Po upřesnění osazovacího plánu, kompozičních detailů a finálního upřesnění sortimentu došlo k úpravě rozsahu cibulovin.

zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:
Delší časový odstup vzniku projektové dokumentace a samotné realizace díla. Na nepředvídatelnost změny měl rovněž vliv počasí, především úhyn velkého počtu stromů a nutnost neodkladně řešit havarijní kompoziční situaci.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit a samostatně zadat, samostatné zadání by bylo neekonomické a vzhledem k provázanosti jednotlivých činností i technicky neřešitelné.

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odst. 6, Předpokládá se, že změna generuje méněpráce

méněpráce	bez DPH	2 219 066,44	Kč
	21%DPH	466 003,95	Kč
	celkem	2 685 070,39	Kč
vícepráce	bez DPH	1 864 410,49	Kč
	21%DPH	391 526,20	Kč
	celkem	2 255 936,69	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	-354 655,95	Kč
	21%DPH	-74 477,75	Kč
	celkem	-429 133,70	Kč

vliv na termín dokončení:

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

vyjádření AD:
Na základě systémového AD jsou průběžně posuzovány změny v předmětu plnění dle výše uvedeného projektu. Navržené změny souvisejí s odlišnou porostní situací v době vypracování projektové dokumentace a době realizace. Předmětné změny jsou zcela v souladu se záměrem "obnovy unikátní kompozice" a jsou také zapracovány do kontextu realizace celého díla.

vyjádření TDI:
Předmětné změny jsou v souladu s SOD.

vyjádření objednatele:
Objednatel souhlasí s předmětnými změnami.

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
-----------------	---------------

příloha č. 1	Soupis rozpočtu Vyčištění a ošetření určených ploch
příloha č. 2	Soupis rozpočtu Kácení
příloha č. 3	Soupis rozpočtu Pěstební opatření
příloha č. 4	Soupis rozpočtu Výsadby kompozice
příloha č. 5	Soupis Aktualizace cibulovin
příloha č. 6	Soupis rozpočtu Odstranění nevhodných dřevin
příloha č. 7	Návrh aktualizace výsadeb – Zámecký park, část 1PP+2PP – obnova prostorové kompozice památky, část 035 – výsadby
příloha č. 8	Návrh aktualizace výsadeb – Obora, část 1PP+2PP – obnova prostorové kompozice památky, část 035 – výsadby
příloha č. 9	Obnova prostorové kompozice památky - vybrané detaily

za zhotovitele:	Ing. Petr Skřivánek	Datum:
za AD:	prof. Ing. Pavel Šimek, Ph.D	Datum:
za TDI:	Ing. Jana Kohlová	Datum:
za objednatele:	Ing. Jiří Šmída	Datum:
ostatní:		Datum: