




JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTION, spol. s r. o.
 Líbalova 2348/1
 149 00 PRAHA 4

Pobočka Brno
 Jihlavská 7
 625 00

Pro: ZOO a zámek Zlín - Lešná
 příspěvková organizace
 Lukovská 112
 763 14 Zlín 12

Vaše poptávka ze dne: Říjen 2023	Naše nabídka ze dne: 4.10.2023	Číslo nabídky: 1/9/24 pol	
-------------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	--

Akce: „Výměna řídicího systému pro pavilon YUCATAN - MaR“

Na základě požadavku, který se řeší několik let, z důvodu zajištění spolehlivého provozu pavilónu Yucatan, předkládáme nabídku.

K zajištění potřebného bezporuchového provozu, je nutno uvedený rozvaděč, vzhledem k jeho stáří zmodernizovat. Regulátor FX se již 8 let nevyrábí a ani již na něj není technická podpora, je nahrazen novým regulátorem CGM090.

Popis technického řešení:

Vzhledem k tomu, že nové regulátory mají jinou velikost a mají jinak zapojené vstupy a výstupy, je nutné upravit zapojení stávajícího rozvaděče.

Z důvodu, že nové regulátory pracují na platformě protokolu BacNet, je nutné do nových regulátorů vytvořit a nahrát nový SW. Pro ovládání a jejich dálkovou zprávu – dispečink, je nutno nadynamizovat grafické obrazovky.

Rozsah díla:

- Dodávka nového regulátoru
- Úprava zapojení stávajícího rozvaděče
- Zpracování a instalaci uživatelského software pro DDC regulátory
- Úprava uživatelského software pro centrální pracoviště včetně vizualizace
- Zpracování dokumentace skutečného zapojení rozvaděče
- Oživení, zkoušky

Cenová kalkulace

Název	MJ	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Dodávky								
<i>Ovládací displej regulátorů FEC, FAC a NCE</i>								
MS-DIS1710-0 SA bus	ks	1,00	10 180,00	10 180,00	900,00	900,00	11 080,00	11 080,00

JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTIONS, spol. s r. o.

<i>Polní regulátor FAC-26IO, 8 UI, 6 BI, 6 BO, 6AO; interní čas</i>									
M4-CGE09090-0 FC, SA bus, 24VAC	ks	4,00	33 289,00	133 156,00	900,00	3 600,00	34 189,00	136 756,00	
							0,00	0,00	
MS-DISSW-06 - přepínač displejů	ks	1,00	1 784,00	1 784,00	900,00	900,00	2 684,00	2 684,00	
<i>Rozšiřující modul pro NCE,FEC,FAC,24VAC</i>									
MS-IOM2723-0 8 UI a 2 AO, FC Bus a SA Bus	ks	1,00	17 026,00	17 026,00	900,00	900,00	17 926,00	17 926,00	
MS-IOM3723-0 16 DI, FC Bus a SA Bus	ks	1,00	18 057,00	18 057,00	900,00	900,00	18 957,00	18 957,00	
MS-IOM3733-0 8 DI a 8 DO, FC Bus a SA Bus	ks	4,00	19 606,00	78 424,00	900,00	3 600,00	20 506,00	82 024,00	
<i>HZS a ostatní</i>									
Přepojení ŘS rozvaděče	kpl	1,00		0,00	40 000,00	39 000,00	40 000,00	39 000,00	
SW práce pro DDC regulátor	kpl	1,00		0,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00	35 000,00	
SW práce - dispečink	kpl	1,00		0,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	18 000,00	
Testy a zkoušky 1:1	kpl	1,00		0,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	
Elektromateriál, drobný montážní materiál	kpl	1,00		0,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00	7 000,00	
Doprava, administrativa, vedení zakázky,...	kpl	1,00		0,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	8 000,00	
výrobní dokumentace	kpl	1,00	15 500,00	15 500,00	0,00	0,00	15 500,00	15 500,00	
Dodávky - celkem				274 127,00		125 800,00		399 927,00	

Nabídková cena za dílo neobsahuje DPH

Dodací podmínky:

Dodávka zboží a materiálu:

T1 + 20 dnů

Zahájení montáže

T1 + 2 dnů

Software, oživení:

T2 + 1 dnů

T1 = datum objednání / podpisu smlouvy

T2 = datum technologické připravenosti – instalace nových regulátorů do stávajících rozvaděčů MaR

Platební podmínky:

Splatnost faktur:

45 dnů

Průběžná měsíční fakturace na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací.

Smluvní pokuta v případě pozdní platby 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Smluvní pokuta v případě prodlení s dokončením díla 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.

Dílo je majetkem zhotovitele až do uhrazení celé ceny díla objednatelem zhotoviteli.

Záruční podmínky:

Záruka na dílo:

24 měsíců od předání

Záruka na výrobky:

24 měsíců od předání

Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení a provádění pravidelné údržby.

Platnost nabídky:

Platnost nabídky

do 31.12.2023

Ostatní podmínky:

Objednatel je povinen převzít provedené dílo, pokud nemá vady a nedodělky bránící jeho běžnému provozu. Vady a nedodělky nebránící běžnému provozu díla, budou uvedeny v předávacím protokolu včetně termínů pro jejich odstranění.

Předmět plnění se považuje za provedený i v případě, že objednatel jej odmítá převzít a začne jej užívat ke stanovenému účelu. Povinnost zhotovitele k řešení a odstranění vad v záruční době dle výše uvedených odstavců je podmíněna tím, že objednatel má ke dni uplatnění reklamace uhrazeny všechny splatné závazky vůči zhotoviteli. Toto ujednání nemá vliv na běh a trvání záruční lhůty. Podmínkou platnosti záruky je řádná péče o zařízení dle Návodu k provozu a údržbě a pravidelná údržba zařízení prováděná autorizovanou organizací. Objednatel není oprávněn zadržet cenu díla ani jeho jakoukoli část z důvodu uplatnění nároku z vad díla u zhotovitele.

S omezením náhrady škody, jak vyplývá z tohoto článku, odpovídá zhotovitel mimo záruku za jakost i za škody, které jsou na základě smluvního účelu použití dodaného předmětu díla typické a předvídatelné. Zhotovitel neodpovídá za jakékoli nepřímé, vedlejší, náhodné nebo následné škody, jako např. ztrátu smluvních vztahů nebo obchodních příležitostí, ušlý zisk, ztrátu dat, nebo ztrátu z produkce.

Dále zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku (i) vyšší moci.

Jednání objednatele nebo jiné třetí osoby mimo kontrolu zhotovitele, či v důsledku nedostatečné součinnosti, ke které byl objednatel povinen.

Smluvní strany si v době podpisu smlouvy nejsou vědomy žádných mimořádných rizik a škod, které by mohly vzniknout v souvislosti s plněním smlouvy zhotovitelem a limitují odpovědnost zhotovitele za škody, které mohou vzniknout na základě či v souvislosti se smlouvou, maximálně do výše 50% z ceny díla.

Toto omezení platí i pro náhradu nemajetkové újmy a pro náhradu škody ve zvláštních případech podle § 2920 a násl. občanského zákoníku. Omezení výše náhrady újmy se nevztahuje na újmu způsobenou člověku na jeho přirozených právech, nebo na újmu způsobenou úmyslně nebo z hrubé nedbalosti.

Smluvní strany potvrzují, že povinnosti ze smlouvy slouží pouze jejich zájmu a žádná ze stran není povinna k náhradě škody (újmy) vzniklé jakékoli třetí straně v důsledku porušení povinností vyplývajících ze smlouvy

Obchodní podmínky nespécifikované v tomto dokumentu se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami pro prodej zboží a služeb společnosti Johnson Controls, které jsou uvedeny na následujícím odkazu: https://www.johnsoncontrols.com/cs_cz/agb

V případě jakéhokoli rozporu mezi těmito výše uvedenými všeobecnými obchodními podmínkami a ostatními částmi příslušné Smlouvy, všeobecné obchodní podmínky, kterou jsou nedílnou součástí cenové nabídky Johnson Controls budou mít přednost.

Započetí prací na základě této nabídky, objednatel potvrzuje převzetí rizik v oblasti BOZP, PO a ekologie, uvedených na následujícím odkazu <https://www.johnsoncontrols.com/rizika-objednatele>

Tato nabídka je indikativní. Bez uzavření Smlouvy o dílo nebo oboustranně písemně potvrzené objednávky oprávněnými osobami nezakládá právní nárok na plnění ze strany společnosti Johnson Controls Building Solutions, spol. s r.o. (dále jen Johnson Controls). Realizace předmětu plnění uvedeného v této nabídce podléhá u společnosti Johnson Controls několikastupňovému schvalování a v jeho průběhu může společnost Johnson Controls kdykoliv a bez udání důvodu realizaci předmětu díla zamítnout.

S přátelským pozdravem
JOHNSON CONTROLS BUILDING SOLUTIONS, spol. s r.o.

com