



II. I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o.

Zastoupený: Zdeňkem Spáčillem, jednatelem společnosti

Se sídlem: U Vlečky 1054, 664 42 Modřice

IČO: 25588176

DIČ: CZ25588176

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. 36233 oddíl C

Bankovní spojení: ČSOB Brno

Číslo účtu: 471216473/0300

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

II. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 9. 8. 2022 smlouvu o zhotovení stavby č. 5622013525 u Objednatele a č. 04/22 u Zhotovitele, jejímž předmětem je provedení díla, tj. stavby „ZŠ Přemyslovo náměstí – odborné učebny a zázemí“, ve znění dodatku č. 1 ze dne 21. 11. 2022 , dodatku č. 2 ze dne 27. 03. 2023 a dodatku č. 3 ze dne 13. 07. 2023 (dále jen „smlouva“).
- 2) Předmětem dodatku č. 4 smlouvy (dále také „dodatek“) je změna článku II. Předmět smlouvy:
 - rozšíření předmětu smlouvy o dodatečné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 21 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 22 ze dne 28. 08. 2023 a ve změnovém listu č. 24 ze dne 11. 09. 2023. Změna zadávaná podle ust. § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), v objemu 1 077 611,20 Kč bez DPH.
 - Rozšíření sjednaného předmětu díla je blíže popsáno ve změnových listech č. 20, č. 21, č. 22 a č. 24, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
 - zúžení předmětu smlouvy o neprováděné práce, které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 22 ze dne 28. 08. 2023, ve změnovém listu č. 25 ze dne 21. 09. 2023 a ve změnovém listu č. 26 ze dne 21. 09. 2023. Jedná se o změnu závazku zadanou podle ust. § 222 odst. 6 zákona v objemu 210 784,90 Kč bez DPH.
 - snížení sjednaného předmětu díla je blíže popsáno ve změnových listech č. 22, č. 25 a č. 26, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
 - změna předmětu díla, která spočívá v nahrazení stávajících položek soupisu prací novými položkami. Změna je specifikovaná v technickém změnovém listu č. 23 ze dne 21. 09. 2023. Jedná se o změnu zadávanou podle ust. § 222 odst. 7 zákona.
 - Změna sjednaného předmětu díla je blíže specifikována ve změnovém listu č. 23, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.



III. Změna ustanovení smlouvy o dílo

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy

1) Článek **II. Předmět smlouvy** se nově doplňuje o odstavec II.12. tohoto znění:

- II.12. - Předmět smlouvy se doplňuje o dodatečné práce (dále jen „vícepráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 20 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 21 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 22 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 23 ze dne 21. 09. 2023 a ve změnovém listu č. 24 ze dne 11. 09. 2023,
- Z předmětu smlouvy se vypouští neprováděné práce (dále jen „méněpráce“), které jsou specifikovány ve změnovém listu č. 22 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 23 ze dne 21. 09. 2023, ve změnovém listu č. 25 ze dne 21. 09. 2023 a ve změnovém listu č. 26 ze dne 21. 09. 2023.

2) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy**,
Text odst. V.1 smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

„V.1 **Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy** se sjednává takto:

cena celkem bez DPH	47 213 153,96 Kč
DPH	9 914 762,33 Kč
cena celkem včetně DPH	57 127 916,29 Kč

3) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy**
Text odst. V.3. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

V.3 **Cena za zhotovení Stavby** dle této smlouvy se sjednává takto:

Cena bez DPH dle smlouvy o dílo ze dne 9. 8. 2022, dodatku č. 1 smlouvy ze dne 21.11.2022, dodatku č. 2 ze dne 27.3.2023 a dodatku č. 3 ze dne 13. 07. 2023	46 331 327,66 Kč
Cena víceprací bez DPH dle dodatku č. 4 smlouvy o dílo	2 120 132,04 Kč
Cena méněprací bez DPH dle dodatku č. 4 smlouvy o dílo	- 1 253 305,74 Kč
Cena celkem dle smlouvy, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4 bez DPH	47 198 153,96 Kč
DPH	9 911 612,33 Kč
Cena celkem dle smlouvy, ve znění dodatků č. 1, 2, 3, 4 včetně DPH	57 109 766,29 Kč

4) Článek **V. Cena za splnění předmětu smlouvy** – text odst. V.4 se nahrazuje novým textem tohoto znění:

V.4 Pro obsah a rozsah sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této smlouvy je rozhodující



rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace, oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnového listu č. 1 ze dne 31.10.2022, změnového listu č. 2 ze dne 31.10.2022, změnového listu č. 3 ze dne 31.10.2022, změnového listu č. 4 ze dne 31.10.2022, které tvoří přílohu č. 3 této smlouvy, změnového listu č. 5 ze dne 5.11.2022, změnového listu č. 6 ze dne 26.11.2022, změnového listu č. 7 ze dne 14.12.2022, změnového listu č. 9 ze dne 9.1.2023, změnového listu č. 10 ze dne 12.1.2023 a změnového listu č. 12 ze dne 30. 1. 2023, které tvoří přílohu č. 4 této smlouvy a změnového listu č. 8 ze dne ze dne 22. 05. 2023, změnového listu č. 11 ze dne 22. 05. 2023, změnového listu č. 13 ze dne 27. 02. 2023, změnového listu č. 14 ze dne 15. 02. 2023, změnového listu č. 15 ze dne 22. 02. 2023, změnového listu č. 16 ze dne 20. 04. 2023, změnového listu č. 17 ze dne 21. 04. 2023, změnového listu č. 18 ze dne 02. 05. 2023, změnového listu č. 19 ze dne 29. 05. 2023, které tvoří přílohy č. 5 této smlouvy, změnové listu č. 20 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 21 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 22 ze dne 28. 08. 2023, změnovém listu č. 23 ze dne 21. 09. 2023, ve změnovém listu č. 24 ze dne 29. 08. 2023, ve změnovém listu č. 25 ze dne 21. 09. 2023 a ve změnovém listu č. 26 ze dne 21. 09. 2023, které tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

5) Článek **XVI. Ostatní ujednání,**

Text odst. XVI.13. se doplňuje o text tohoto znění:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 20 ze dne 28. 08. 2023

Změnový list č. 21 ze dne 28. 08. 2023

Změnový list č. 22 ze dne 28. 08. 2023

Změnový list č. 23 ze dne 21. 09. 2023

Změnový list č. 24 ze dne 29. 08. 2023

Změnový list č. 25 ze dne 21. 09. 2023

Změnový list č. 26 ze dne 21. 09. 2023

IV. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 4 smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti.
- 2) Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž čtyři obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
- 3) Tento dodatek č. 4 ke smlouvě podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 4 zašle k uveřejnění v registru smluv



statutární město Brno.

5) Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

6) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou předmětem obchodního tajemství.

7) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto dodatku č. 4 nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

8) Obě smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich svobodné vůle a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy

9) Nedílnou součástí dodatku č. 4 smlouvy jsou:

Příloha č. 6:

Změnový list č. 20 ze dne 28. 08. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 21 ze dne 28. 08. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 22 ze dne 28. 08. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 23 ze dne 21. 09. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 24 ze dne 29. 08. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 25 ze dne 21. 09. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Změnový list č. 26 ze dne 21. 09. 2023 včetně položkového rozpočtu změn

Doložka:

Tento dodatek č. 4 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/051 dne 4. 10. 2023.

V Brně dne

Za objednatele:

Ing.
Tomáš
Pivec

Digitálně
podepsal Ing.
Tomáš Pivec
Datum:
2023.10.06
11:23:42 +02'00'

.....
za statutární město Brno
Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

V Brně dne

Za zhotovitele:

Zdeněk
Spáčil

Digitálně
podepsal Zdeněk
Spáčil
Datum:
2023.10.04
14:41:16 +02'00'

.....
za Zhotovitele
Zdeněk Spáčil
jednatel