

# Smlouva o dílo na poskytování služeb

## Technická pomoc investorovi při realizaci stavby

### Název zakázky: „Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole“

#### Smluvní strany:

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem Stavební správy východ

##### **Korespondenční adresa:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Objednatel**“)

číslo smlouvy: E617-S-4168/2023

číslo jednací: 12371/2023-SŽ-SSV-ÚŘ

ISPROFOND/Sub.ISPROFIN: 5623520029"

a

##### **Společnost „FRAM+ARRANO - KRPOLE“**

Společník 1 (vedoucí společník)

##### **FRAM Consult a.s.**

se sídlem: Olšanská 2643/1a , 130 00 Praha 3

IČO: 64948790, DIČ: CZ64948790

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,

spisová značka oddíl B, vložka 3682

bank. spojení: xxx

zastoupena: Ing. Romanem Klimtem, předsedou představenstva

##### **Korespondenční adresa:**

Olšanská 2643/1a , 130 00 Praha 3

a

Společník 2

##### **Arrano Group s.r.o.**

se sídlem: Střední novosadská 7/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc

IČO: 26792303, DIČ: CZ26792303

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě,

spisová značka oddíl C, vložka 27250

zastoupena: Ing. Václavem Kratochvílem, jednatelem

Ing. Daliborem Alterem, jednatelem

##### **Korespondenční adresa:**

Střední novosadská 7/10, Nové Sady, 779 00 Olomouc

(dále jen „**Zhotovitel**“)

číslo smlouvy: 23-2101

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

**Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:**

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění Veřejné zakázky v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného díla, které jsou vymezeny v Technických kvalitativních podmínkách staveb státních drah.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

## **2. ÚČEL SMLOUVY**

- 2.1 Objednatel oznámil uveřejněním zadávací dokumentace na Profilu zadavatele dne 2. 10. 2023 svůj úmysl zadat veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Na základě tohoto zadávacího řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka Zhotovitele (dále jen „**Nabídka**“).
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
  - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
  - 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,
  - 2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

### **3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY**

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést dílo spočívající v: technická pomoc investorovi při realizaci stavby dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy a předat jej Objednateli (dále jen „**Dílo**“).
- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, jak je stanovena v Příloze č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:  
Cena Díla bez DPH: **1 104 000 Kč**  
slovy: jedenmilionjednostočtyřtisíce korun českých
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.5 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram plnění**“).
- 3.6 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.7 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.
- 3.8 Ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatelem převzato sjednaným způsobem.
- 3.9 Místem plnění pro předání Díla je Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc. Je dáno místem, v němž má být Dílo dle Projektu a příslušných veřejnoprávních povolení umístěno.

### **4. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

- 4.1 Bankovní záruka za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek se nevyžaduje.
- 4.2 Bankovní záruka za odstranění vad Díla dle čl. 12 Obchodních podmínek se nevyžaduje.
- 4.3 Bude-li Zhotovitel pro Objednatele v rámci předmětu plnění zpracovávat osobní údaje, zavazuje se přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednateli.
- 4.4 Compliance doložka a etické zásady  
Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- 4.5 Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání

- 4.5.1 Zhotovitel se zavazuje sjednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla a jsou podnikateli, stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě.
- 4.5.2 Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do sedmi dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejích případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatele, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozího odstavce 4.5.1. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizovaná tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství Zhotovitele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však být vždy zřejmé splnění povinnosti dle odst. 4.5.1 této Smlouvy.
- 4.5.3 Případné porady, které Zhotovitel pro účely plnění předmětu Díla svolá, budou probíhat primárně distančním způsobem (elektronicky, např. MS Teams, Google meet, atp.), pokud nebude nutné, aby byly spojeny s místním šetřením.
- 4.5.4 Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu plnění Díla umožní v souvislosti s plněním Díla provedení dvou studentských exkurzí, a to v kancelářích Zhotovitele nebo při provádění projekčních, průzkumných či jiných prací přímo na budoucím staveništi. Podrobnosti k provedení exkurzí jsou uvedeny v Obchodních podmínkách.
- 4.5.5 O provedené exkurzi je Zhotovitel povinen informovat Objednatele písemnou zprávou nejpozději do 14 dnů od konání exkurze. Zpráva musí obsahovat sdělení o škole, předmětu exkurze, čase konání a počtu účastníků.

4.6 Ustanovení článku 10.3 Obchodních podmínek se pro účely této smlouvy nepoužije.

Z důvodu centralizace podatelů státní organizace Správa železnic k 1. 7. 2021 bude Zhotovitel s účinností od uvedeného data daňové doklady vystavovat a tyto Objednateli doručovat některým z níže uvedených způsobů:

- v listinné podobě v jednom vyhotovení na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- v elektronické podobě na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- datovou zprávou na identifikátor datové schránky: uccchjm.

Po dokončení Díla Zhotovitel vyhotoví a předá Objednateli konečný daňový doklad.

4.7 Mezinárodní sankce

- 4.7.1 Zhotovitel prohlašuje, že on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 (dále jen „Sankční seznamy“),
- 4.7.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí výše podmínky dle tohoto odst. 4.7 také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 4.7.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat výše uvedené podmínky dle tohoto odst. 4.7, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.

- 4.7.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s Nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014.
- 4.7.5 Zhotovitel se dále ve smyslu článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejich případných dodatků, nezpřístupní přímo ani nepřímo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 4.7.6 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 4.7.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 4.7.3 nebo některou z povinností dle odstavců 4.7.4 nebo 4.7.5 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 4.7.3 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 4.7.3, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.
- 4.8 Požadavek na Poddodavatele
- 4.8.1 Zhotovitel prohlašuje, že žádný z jeho Poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 8 této Smlouvy) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Poddodavatele, přičemž k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží. Je-li Poddodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Poddodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu poddodavatele. Je-li Poddodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.
- 4.8.2 Přestane-li některý z Poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 8 této Smlouvy) splňovat výše uvedené podmínky dle odst. 4.8.1 této Smlouvy, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy Poddodavatel přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 4.8.3 Objednatel může požadovat nahrazení Poddodavatele, který přestal splňovat podmínky dle odst. 4.8.1 této Smlouvy.
- 4.8.4 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 4.8.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 4.8.2, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty, s výjimkou oznamovací povinnosti dle odstavce 4.8.2 této Smlouvy, smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 4.8.2, smluvní pokutu

ve výši 50.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

## **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 5.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.3 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 5.4 Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.6 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčení práv plynoucích z odst. 15.6, 16.14 a 17.5 Obchodních podmínek trvá patnáct let. Tato lhůta je počítána ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 5.7 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 5.8 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran. Při tom musí být dodržen § 222 odst. 10 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, není-li jinde ve Smlouvě uvedeno jinak.
- Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že splňuje kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci zadávacího řízení. Marné uplynutí této lhůty je důvodem k vydání pokynu Objednatele k přerušení postupu prací na Díle z důvodů na straně Zhotovitele.
- 5.9 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 5.10 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvají-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

- 5.11 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 5.12 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním těchto smluv v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Obě Smluvní strany zašlou správci registru smluv elektronický obraz Smlouvy a jejich příloh a metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od uzavření Smlouvy. Zhotovitel podpisem této Smlouvy zároveň výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 5.13 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

- 5.14 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 5.15 Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:
- Příloha č. 1 **Specifikace Díla**
  - Příloha č. 2 **Obchodní podmínky SSV Pro smlouvu o dílo na poskytování služeb OP SSV/03/21**
  - Příloha č. 3 **Technické podmínky**
    - a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)
  - Příloha č. 4 **Rozpis Ceny Díla**
  - Příloha č. 5 **Harmonogram plnění**
  - Příloha č. 6 **Oprávněné osoby**
  - Příloha č. 7 **Seznam požadovaných pojištění**
  - Příloha č. 8 **Seznam poddodavatelů**
  - Příloha č. 9 **Související dokumenty**

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

20.10.2023

20.10.2023

.....  
**Ing. Miroslav Bocák**  
ředitel organizační jednotky  
Stavební správa východ  
Správa železnic, státní organizace

.....  
Za FRAM Consult a.s.  
**Ing. Roman Klímt**  
předseda představenstva FRAM Consult a.s.

20.10.2023

.....  
Za Arrano Group s.r.o.  
**Ing. Roman Klímt**  
předseda představenstva FRAM Consult a.s.  
na základě plné moci

# PŘÍLOHA Č. 1

## Specifikace Díla

Předmětem Díla je technická pomoc investorovi při realizaci stavby „**Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole**“. Cílem bude oprávněné, zdůvodněné, plynulé a bezproblémové čerpání finančních prostředků z fondu EU, OPD a SFDI na základě podkladů – projektu pro provedení stavby PDPS, realizační projektové dokumentace zhotovitele, smlouvy o dílo mezi zhotovitelem stavby a stavebníkem a kontrolní činnosti prováděné „IN SITU“. TPI rozhodně představuje:

- účast na pravidelných (týdenních) pracovních poradách a především na kontrolních dnech stavby (většinou s měsíční periodicitou) za účelem sledování a kontroly realizačních postupů stavebních prací; sledování související problematiky realizace stavby – problémy, vypořádání připomínek budoucího správce, oprávněné připomínky stavbou dotčených jednotlivých subjektů, ovlivnění realizace vztahu stavby případně spolupráce při projednání nových požadavků vzniklých v průběhu realizace se správci, pohledovými, inspekčními a stavebními úřady, s autorským dozorem a především správcem stavby, který vykonává technický dozor stavebníka (TDS)
- sledování souladu průběhu stavby s harmonogramem zhotovitele včetně z toho plynoucího řešení důsledků případného nesouladu
- sledování vzniku, řešení a projednání nesouladu realizace stavby s rozpočty jednotlivých SO/ PS stavby; posuzování požadavků zhotovitele na potřebu čerpání prostředků z rezervy stavby, poskytování stanovisek k oprávněnosti požadavků pro TDS a správce stavby
  - identifikace potřeby a realizace změn stavby proti PDPS
  - prověřování a potvrzování zdůvodněné potřeby vzniku méněprací a víceprací; písemná stanoviska k jednotlivým případům
  - posouzení nárokovosti na časový a finanční Claim
  - kontrola efektivního a především ekonomického řešení víceprací dle návrhu zhotovitele stavby; důsledná kontrola rozpočtů víceprací předkládaná zhotovitelem
  - součinnost a poskytování odborných stanovisek až k finálnímu projednání jednotlivých víceprací na stavbě (k rozhodnutí o vzniku vícepráce; ke změnovým listům – jejich zdůvodnění a vypořádání; změnová řízení stavby budou prováděna cestou Změnových listů dle Směrnice SŽDC č. 105 "Změny během výstavby", v platném znění)
  - důsledná, důkladná a podrobná kontrola realizace schválených víceprací

Dílčí plnění – měsíčně na základě výkazu provedené a správcem stavby (TDS) potvrzené činnosti

Písemná stanoviska budou předávána nejpozději do 10 dnů od předání požadavku TDS k vyjádření

### Způsob provedení Díla (způsob plnění):

Jednotlivé prvky předmětu plnění dle bodu 3. této výzvy především ve formě fyzicky pořízeného výsledku (zpráva, vyjádření, stanovisko, protokol), budou předány objednateli:

- v tištěné listinné podobě vždy nejméně ve **2 vyhotoveních**
- v digitální elektronické formě na vhodném elektronickém kompatibilním nosiči **v 1 vyhotovení** v dohodnutém editovatelném formátu (tzv. otevřená podoba)
- termíny dle dohody s TDS (nejpozději v souladu s bodem 7. této výzvy)

Doklady, které budou dodávány TDS s měsíční periodicitou:

- Měsíční zpráva o realizaci stavby, která bude obsahovat kapitoly
  - Souhrnné posouzení postupu realizace;
  - Soulad se schváleným HMG stavby
  - Fakturace stavby
  - Plánované výkony a jejich porovnání se skutečností
  - Posouzení rozsahu a kvality stavebních prací zhotovitele na jednotlivých SO/ PS stavby
  - Sledování a řízení změn proti schválené projektové dokumentaci PDPS
  - Fotodokumentace
  - Financování



## **PŘÍLOHA Č. 2**

### **Obchodní podmínky SSV Pro smlouvu o dílo na poskytování služeb**

#### **OP SSV/03/21**

Obchodní podmínky nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, byly Zhotoviteli předány jako součást zadávací dokumentace. Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem Obchodních podmínek plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku Obchodní podmínky tvoří část obsahu Smlouvy.



## **PŘÍLOHA Č. 3**

### **Technické podmínky:**

#### **a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)**

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz> ; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.



## PŘÍLOHA Č. 4

### Rozpis Ceny Díla

Cena za zpracování předmětu plnění:

Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (s DPH)
1 104 000 Kč	231 840 Kč	1 335 840 Kč

### Tabulka - Předpokládaný rozsah prací

Činnost	Jednotky	Počet jednotek	Jednotková cena v Kč	Celková cena v Kč
Výkon TPI	hod			1 104 000,-
Celkem	hod			1 104 000,-



## PŘÍLOHA Č. 5

### Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
<b>Termín zahájení prací</b>	Výkon TPI při realizaci stavby bude zahájen na vyzvu Správce stavby.	-	-
<b>Termín dokončení Díla</b>	Činnost TPI bude probíhat při realizaci stavby – <b>předpoklad dle HMG zadavatele od října 2023 do konce července 2026 (34 měsíců).</b> <b>Předpokládaný rozsah prací: 1200 h</b>		Ukončení realizace stavby – ukončená jednání o „předání a převzetí stavby“. Protokoly o předání stavby budou potvrzeny TPI včetně připojení písemného stanoviska.

#### **Fakturace:** měsíčně

Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla měsíčně, dle počtu odpracovaných hodin. K faktuře bude přiložen soupis výkonů podle činností, které vykáže zhotovitel TPI a odsouhlasí správce stavby (TDS). Soupis bude obsahovat tyto údaje - datum, stručný popis činnosti, jméno pracovníka, vykazované množství času, odsouhlasená cena za jednotku času.



## PŘÍLOHA Č. 6

### Oprávněné osoby

#### Za objednatele

---

##### **Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	Ing. Miroslav Bocák, ředitel Stavební správy východ
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

##### **Ve věcech smluvních a obchodních**

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

##### **Ve věcech technických**

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

---

##### **Správce stavby (TDS)**

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

## Za Zhotovitele

### Ve věcech smluvních a obchodních

<b>Jméno a příjmení</b>	<b>Ing. Roman Klimt</b>
Adresa	
E-mail	
Telefon	

### Ve věcech technických

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

### Vedoucí TPI

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

### Zástupce vedoucího TPI

<b>Jméno a příjmení</b>	
Adresa	
E-mail	
Telefon	

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

## PŘÍLOHA Č. 7

### Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou prokázal následující pojištění:

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	Neuplatní se



## PŘÍLOHA Č. 8

### Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky (označení dle čísel a názvů jednotlivých PS a SO)	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]	[VLOŽÍ ZHOTOVITEL]
<b>CELKEM %</b>		<b>0%</b>

Prohlašuji, že zakázku „Technická pomoc investorovi při realizaci stavby s názvem **Rekonstrukce ŽST Brno – Královo Pole**“ provedeme vlastními zaměstnanci FRAM Consult a.s. a Arrano Group s.r.o. bez účasti poddodavatelů.



## PŘÍLOHA Č. 9

### Související dokumenty

Název dokumentu	Č. j.:	Datum vydání
Výzva k podání nabídky	11373/2023-SŽ-SSV-Ú3	02.10.2023
Vybrané části PDPS zpracované společností SUDBR-SAGASTA (společníci SUDOP Brno spol. s r.o. a SAGASTA s.r.o.)	2447/2023 - SŽ - GŘ - O6 - Hor	06/2022 schváleno 11.01.2023
Nabídka zhotovitele		10. 10. 2023