

## **SMLOUVA O DÍLO č. 15/2023** (dále jen „Smlouva“)

*kterou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:*

### **I. Smluvní strany**

#### **Česká republika, Ústav územního rozvoje**

adresa	Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
IČO:	60556552, neplátce DPH
bankovní spojení	27321621/0710 u ČNB Brno
zastoupený:	Ing. Jakubem Kotrlou, ředitelem ÚÚR
kontaktní osoba:	Ing. Jakub Kotrla
telefon:	542 423 137
e-mail:	kotrla@uur.cz

**(dále jen „Objednatel“)**

**a**

#### **EKOTOXA s.r.o.**

za společnost „EKOTOXA-RADDIT“

Adresa	Fišova 403/7, Brno – Černá Pole, PSČ 602 00
IČ:	64608531
DIČ:	CZ64608531
bankovní spojení	382047743/5500 u Raiffeisenbank a.s.
zastoupený:	Ing. Michalem Broklem, jednatelem
kontaktní osoba:	Mgr. Zdeněk Frélich
telefon:	558 900 010, [REDACTED]
e-mail:	emc@ekotoxa.cz, zdenek.frelich@ekotoxa.cz

**(dále jen „Zhotovitel“)**

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.

### **Smlouvu o Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území**

Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj, systémové číslo veřejné zakázky v Národním elektronickém nástroji: N006/23/V00026141

#### **Článek 1 - Preambule**

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah bude řídit dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a že uzavírají smlouvu nepojmenovaného typu, označovanou jako Smlouva o Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území.

## Článek 2 - Předmět plnění smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zhotovit dílo: Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území (dále jen „dílo“). Přesná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2.2 Dílo dle bodu 1. tohoto článku bude zhotoveno v těchto etapách:

### 1. etapa: do 24. 11. 2023

Zpracování návrhu osnovy „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“ (vč. seznamu grafických výstupů) a následně jeho odsouhlasení s Objednatelem. Vypracování 1. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“ v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy pro projednání v rámci Konzultačního výboru PÚR ČR.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: v 1. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

### 2. etapa: do 13. 5. 2024

Zpracování 2. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“, včetně požadavků na PÚR ČR dle nového stavebního zákona (Dne 1. 7. 2024 nabytí účinnosti nového SZ, mj. názvosloví a koncepce sídelní struktury) pro projednání v rámci Konzultačního výboru.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 2. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

### 3. etapa: do 19. 7. 2024

Zpracování 3. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“ pro zaslání do vnitřního a mezirezortního připomínkového řízení.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 3. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

### 4. etapa: do 21. 3. 2025

Zpracování 4. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“, se zpracovanými připomínkami v rámci vnitřního připomínkového řízení v rámci Ministerstva pro místní rozvoj a se zpracováním všech připomínek, tj. meziresortního připomínkového řízení a veřejného projednání, případně z výsledků konzultací se sousedními státy.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 4. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

### 5. etapa: do 16. 5. 2025

Zpracování 5. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“, se všemi zpracovanými připomínkami a se zpracováním SEA stanoviska vydaným MŽP. Výsledné znění bude obsahovat také úpravy vzešlé z případných dodatečných jednání s ministerstvy, jinými ústředními správními úřady a s kraji.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 5. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

### 6. etapa: do 20. 6. 2025

Zpracování výsledného znění „Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území“, které bude předloženo vládě, se zpracováním všech připomínek, po zohlednění projednání upraveného návrhu podle § 33, odst. 8 SZ. Výsledné znění bude obsahovat také úpravy vzešlé z případných dodatečných jednání s ministerstvy, jinými ústředními správními úřady a s kraji.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 6. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

V případě uskutečnění většího počtu kontrolních dnů, resp. jednání, než bude uvedeno ve smlouvě

v součtu za všechny etapy, má Zhotovitel právo účtovat tato jednání na základě sazby ve výši 800,- Kč/hod.

### Článek 3 - Výstup zakázky

- 3.1 Výstupy materiálu ze všech šesti etap budou postupně obsahovat **tištěnou** textovou a dle potřeby grafickou část ve dvojnásobném vyhotovení:
- Textová část bude obsahovat naplněné body viz příloha č. 1 této smlouvy: čl. II. Požadovaný obsah.
  - Grafická část bude obsahovat potřebné kartogramy a výkresy (v tištěné podobě ve formátu A4 nebo A3).
- 3.2 Výstup materiálu bude také **elektronický** a bude předán na datovém nosiči, a to textová část ve formátu \*.docx, vektorová data grafiky ve formátu \*.shp, vč. výkresových sestav ve formátu \*.mxd, příp. další grafické přílohy ve formátu \*.jpg.

### Článek 4 - Doba a místo plnění předmětu smlouvy

**Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je: 23. 10. 2023.**

**1. etapa: do 24. 11. 2023**

**2. etapa: do 13. 5. 2024**

**3. etapa: do 19. 7. 2024**

**4. etapa: do 21. 3. 2025**

**5. etapa: do 16. 5. 2025**

**6. etapa: do 20. 6. 2025**

Místem plnění veřejné zakázky je:

- Sídlo Zhotovitele
- Sídlo Objednatele, uvedené v článku I. této smlouvy.

### Článek 5 - Cena a platební podmínky

- 5.1 Cena je stanovena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů, po celou dobu realizace zakázky.

Celková cena bez DPH: 510 000,- Kč

Sazba DPH: 21%

Výše DPH: 107 100,- Kč

**Celková cena s DPH: 617 100,- Kč**

<b>Cena za jednotlivé části plnění včetně DPH:</b>	1. etapa	61 710,- Kč
	2. etapa	92 565,- Kč
	3. etapa	123 420,- Kč
	4. etapa	123 420,- Kč
	5. etapa	92 565,- Kč
	6. etapa	123 420,- Kč

Doplňující podmínky:

1. etapa bude zahrnovat 10 % smluvní ceny
2. etapa bude zahrnovat 15 % smluvní ceny
3. etapa bude zahrnovat 20 % smluvní ceny
4. etapa bude zahrnovat 20 % smluvní ceny
5. etapa bude zahrnovat 15% smluvní ceny

6. etapa bude zahrnovat 20% smluvní ceny

- 5.2 Cena plnění dle odstavce 5.1 bude Objednatelům hrazena na základě vystavených faktur. Fakturu vystaví Zhotovitel po ukončení etapy. Poslední faktura v běžném roce musí být předána k proplacení nejpozději do 15. prosince.
- 5.3 Splatnost faktur je 14 dní od data doručení Objednateli. Úhrada faktur bude provedena bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat zákonem předepsané a výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit fakturu novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

### **Článek 6 - Smluvní pokuty a náhrada škody**

- 6.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním předmětu plnění Smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jeho předáním.
- 6.2 Zhotovitel je oprávněn požadovat na Objednateli v případě nedodržení termínů splatnosti předložených faktur úrok z prodlení dle občanskoprávních předpisů.
- 6.3 O každé okolnosti způsobující možnost prodlení v plnění předmětu Smlouvy se budou obě strany okamžitě písemně informovat s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu a eventuálními posuny termínů plnění.
- 6.4 Poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti (dle odst. 7.1) je povinen zaplatit smluvní pokutu až do výše 300 000 Kč za každé takové prokázané porušení. Výši smluvní pokuty stanoví poškozená strana. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatel na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

### **Článek 7 - Závazky a záruky Zhotovitele**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy u Objednatel do styku a považovat veškeré získané informace za přísně důvěrné a nepředat je žádné třetí osobě. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít s Objednatel tuto smlouvu na předmět plnění, vymezený v Článku 2 této smlouvy.

### **Článek 8 - Závazky Objednatel**

- 8.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli v souladu s ustanovením této smlouvy veškerou potřebnou dokumentaci a nezbytnou součinnost a vytvořit podmínky pro plnění závazků Zhotovitele.
- 8.2 Objednatel se zavazuje hradit faktury Zhotoviteli v termínech jejich splatnosti. V případě prodlení s úhradou je Zhotovitel oprávněn přerušit další plnění smlouvy do doby úhrady všech závazků Objednatel. Za dobu přerušování nenáleží Objednateli nárok na smluvní pokutu (dle odst. 6.1). Tímto ustanovením není dotčen nárok Zhotovitele na úrok z prodlení (dle odst. 6.2).
- 8.3 Objednatel se zavazuje, že do 14 dnů od podpisu této smlouvy předá Zhotoviteli kontakty na oprávněné pracovníky Objednatel.

## Článek 9 - Řešení sporů

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva, a vztahy z ní vyplývající, řídí ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.

## Článek 10 - Ukončení smlouvy

- 10.1 V případě, že některá smluvní strana podstatně poruší závazky vyplývající z této smlouvy a nebude vykonána náprava smluvní stranou do 1 měsíce po obdržení výzvy k nápravě od druhé smluvní strany, potom druhá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy doručením písemného oznámení o odstoupení smlouvy straně první.
- 10.2 Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.

## Článek 11 - Ostatní ujednání

- 11.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy mezi smluvními stranami z ní vyplývající příslušnými ustanoveními, a to zejména dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, netýká se to ustanovení ostatních a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení formou dodatku k této smlouvě. Totéž platí pro situaci, která smlouvou není ošetřena.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.
- 11.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 11.5 Tato smlouva je uzavřena elektronicky, opatřena elektronickými podpisy Smluvních stran.
- 11.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

V Brně, dne .....

**Objednatel:**

ČR, Ústav územního rozvoje

V Opavě, dne .....

**Zhotovitel:**

EKOTOXA s.r.o.

.....  
Ing. Jakub Kotrla  
ředitel ÚÚR

.....  
Ing. Michal Brokl  
jednatel EKOTOXA s.r.o.

## Příloha č. 1

### Specifikace díla

#### I. Popis předmětu VZ

Zpracovat vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky (A8PÚR ČR) na životní prostředí a veřejné zdraví dle přílohy ke stavebnímu zákonu, v rozsahu ustanovení § 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, a v takové podrobnosti, jaká odpovídá míře podrobnosti zpracování návrhu A8PÚR. Jelikož příslušné orgány ochrany přírody nevyloučily ve svých stanoviscích dle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny významný vliv návrhu A8PÚR na lokality soustavy NATURA 2000, musí být návrh aktualizace předmětem posouzení podle § 45i odst. 2 a 13 zákona o ochraně přírody a krajiny a jeho prováděcího předpisu (vyhláška č. 142/2018 Sb., o náležitostech posouzení vlivu záměru a koncepce na EVL a PO a o náležitostech hodnocení vlivu závažného zásahu na zájmy ochrany přírody a krajiny). **Vyhodnocení zpracovat v odpovídající míře podrobnosti zpracování PÚR ČR.**

#### II. Požadovaný obsah

Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území, kromě podmínek výše, bude obsahovat i **požadavky dle vydaného stanoviska Ministerstva životního prostředí, Č.j.: MZP/2023/710/1621 včetně jeho příloh** (Odboru druhové ochrany a implementace mezinárodních závazků, Odboru zvláštní územní ochrany přírody a krajiny a Odboru ochrany ovzduší). Toto bude zohledněno v míře podrobnosti odpovídající Politice územního rozvoje České republiky. **Stanovisko MŽP je přílohou č. 4 VZ.**

1. Podle přílohy ke stavebnímu zákonu (zákon č. 183/2006 Sb.) „Rámcový obsah vyhodnocení vlivů politiky územního rozvoje, zásad územního rozvoje a územního plánu na životní prostředí pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí – část A vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území“, a to v rozsahu a podrobnosti PÚR ČR a míře podrobnosti a rozsahu návrhu A8PÚR ČR a podle požadavků obsažených ve stanovisku Ministerstva životního prostředí [§ 33 odst. 1 a § 35 odst. 2 písm. f) stavebního zákona], z nichž budou naplněné pouze ty požadavky, které jsou v rozsahu a podrobnosti PÚR a míře podrobnosti a rozsahu návrhu A8PÚR ČR.

2. Posouzení vlivů návrhu A8PÚR ČR na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (NATURA 2000), zpracované podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zpracované v rozsahu a podrobnosti PÚR ČR a míře podrobnosti a rozsahu návrhu A8PÚR ČR.

3. Vyhodnocení vlivů návrhu A8PÚR ČR na udržitelný rozvoj území zpracované s přiměřeným využitím Přílohy č. 5 „Obsah vyhodnocení předpokládaných vlivů zásad územního rozvoje a územního plánu na udržitelný rozvoj území“ vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 500/2006 Sb., v platném znění, a to v rozsahu a podrobnosti PÚR ČR a míře podrobnosti a rozsahu návrhu A8PÚR ČR.

Součástí bude vyhodnocení vlivů na další skutečnosti zjištěné v průběhu zpracování, nepodchycené ve Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území, které mohou být ovlivněny navrženým řešením.

Dále budou hodnoceny vlivy A8PÚR ČR, které lze předpokládat, a to v rozsahu, podrobnosti a míře podrobnosti A8PÚR ČR.

Vlivy návrhu A8PÚR ČR na udržitelný rozvoj území se stanoví odborným odhadem.

Zhotovitel zpracuje do díla případné další požadavky, které vzejdou z projednávání návrhu A8PÚR ČR v průběhu jejího pořizování.

#### III. Součinnost

- Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebné podklady pro zhotovení díla, a to:
  - PÚR ČR, ve znění závazném od 1. 9. 2023,

- Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 PÚR ČR, na udržitelný rozvoj území,
  - Stanovisko MŽP k potřebě posouzení připravované aktualizace PÚR ČR,
  - Předpokládaný harmonogram A8PÚR ČR,
  - Zprávu o uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4,
  - Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území,
  - případně další podklady, na nichž se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou.
2. Zhotovitel *Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, na udržitelný rozvoj území* se zúčastní jednání Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR a veřejného projednávání (§ 35 odst. 3 stavebního zákona), případně dalších jednání, na které bude přizván (např. pracovních porad apod.).