

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.

Štěpnická 1139

686 06 Uherské Hradiště

IČ: 00092096, DIČ: CZ00092096

Zastoupen: Ing. Marií Fremlovou, ředitelkou organizace

Dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Bohumil Kunc

██████████ 687 37 pošta Polešovice

IČ: 18524184, DIČ: ██████████

Dále jen „zhotovitel“

II. PŘEDMĚT DÍLA

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele elektrikářské práce v Domově pro seniory a v Domově se zvláštním režimem v Buchlovicích, U Domova 470, 687 08 Buchlovice, a to konkrétně:

Výměna rozvaděče pro kuchyň (elektromontáže a dodávka materiálu). Dílo zahrnuje demontáž stávajícího rozvaděče a jeho součástí a montáž nového rozvaděče a jeho součástí (jistice, hlavní vypínač apod.) vč. dopravy a revize elektroinstalace po provedené výměně.

Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Kvalita díla musí odpovídat platným právním předpisům a platným technickým normám.

Při předání díla předloží zhotovitel potřebné doklady k předání díla (protokoly o zkouškách, revizích, záruční listy atp.), vztahující se k předmětu díla.

III. CENA DÍLA

Cena za provedené dílo se sjednává dohodou smluvních stran jako pevná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s přípravou a provedením díla a činí **121.754,- Kč bez DPH, vč. 15 % DPH 140 017,10 Kč** dle nabídky zhotovitele ze dne 22. 9. 2023.

Případné vícepráce budou předem konzultovány s objednatelem a jejich odsouhlasení bude formou dodatku k této smlouvě. Práce mohou být zahájeny a fakturovány až po tomto odsouhlasení objednatelem.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení a postup prací bude konzultován s vedením domova.

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do: **20. 11. 2023**

Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

V. PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY

Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

Smluvní strany se dohodly, že faktura bude vystavená po předání a převzetí hotového díla bez vad a nedodělků. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla uvedený na předávacím protokolu, který připraví zhotovitel. Lhůta splatnosti je 14 dnů.

Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. V době uzavření smlouvy činí DPH 15 % (stavby pro sociální bydlení).

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST PROVEDENÝCH PRACÍ

Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo při jeho převzetí objednatelem, a rovněž tak za vady, které se vyskytnou po jeho převzetí v průběhu záruční doby.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na nezávadnost díla v délce 24 měsíců ode dne předání díla objednateli. Pro tuto dobu zodpovídá za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.

Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.

Odstranění záručních vad bude provedeno do 14 dnů od písemného nahlášení vady, nedohodnou-li se strany jinak.

VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Zhotovitel se zavazuje v místě plnění udržovat pořádek a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty.

V případě nedodržení sjednaného termínu dokončení díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla vč. DPH.

Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 kalendářních dnů.

Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

Vzhledem k tomu, že realizace prací bude probíhat za plného provozu domova, zavazuje se zhotovitel při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti jakémukoliv omezení provozu či zásobování objektu.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva je zhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou ze smluvních stran.

Obsah této smlouvy lze měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.

Smlouva zavazuje obě smluvní strany dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv provede objednatel.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplňují znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Smluvní strany shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

Za objednatele:

Uherské Hradiště dne 23. 10. 2023

.....

Ing. Marie Fremlová, ředitelka organizace

Za zhotovitele:

Vážany dne 23. 10. 2023

.....

Bohumil Kunc