

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci

se sídlem Třanovského 622/11, Praha 6, Řepy, PSČ 163 00

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 851

IC: 00016918

DIČ: CZ00016918

zastoupený likvidátorem podniku **Ing. Vladimírem Čapkem**

(dále jen "p ř e v á d ě j í c í")

a

Město Tachov

se sídlem Hornická 1695, 347 01 Tachov

IC: 00260231

DIČ: CZ00260231

zastoupeno starostou **Jiřím Stručkem**

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKŮ

č. 5/910/17/A

I.

Převádějící prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky na základě Rozhodnutí č.j. 8241/2006 - 13020 Ministerstva zemědělství ze dne 9. 5. 2006 s nemovitou věcí:

parc.č. 2689/27	výměra	1 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 2722/1	výměra	8480 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 2776	výměra	13650 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 2790	výměra	6126 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 2889/3	výměra	150 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 3140/3	výměra	205 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 3140/4	výměra	26 m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace
parc.č. 4190	výměra	10220m ²	druh pozemku: ostatní plocha způsob využití: ostatní komunikace

Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov na listu vlastnictví č. 6194 pro katastrální území Tachov a obec Tachov.

(dále jen "nemovité věci").

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Převod nemovitých věcí je ve veřejném zájmu, neboť se na nich nachází místní komunikace ve vlastnictví Města Tachov.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele nemovité věci specifikované v čl. I. této smlouvy a ten je do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k nemovitým věcem přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Převádějící převádí nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy na nabyvatele bezúplatně a nabyvatel nemovité věci do svého vlastnictví přijímá, ve stavu v jakém se k dnešnímu dni nachází a jak jsou popsány ve znaleckém posudku č.4121/17 zapsaným pod pořadovým číslem 4126/17 znaleckého deníku ze dne 30.4.2017, který vypracoval Jan Fiala, Bezejmenná 559, 348 15 Planá.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděným nemovitým věcem splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohly být podle § 9 odst. 3) zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku v platném znění, převedeny.

Nabyvatel se dále zavazuje udržovat nejméně po dobu 5 (pěti) let od podpisu této smlouvy nemovité věci k užívání ve veřejném zájmu, tak jak je tento uveden v čl. II. této smlouvy a po výše uvedenou dobu 5 (pěti) let nepřevést vlastnické právo k nemovitým věcem na třetí osobu. V případě porušení jakéhokoliv závazku nabyvatele uvedeného v tomto odstavci, je nabyvatel povinen uhradit převádějícímu smluvní pokutu ve výši ceny nemovitých věcí stanovené znaleckým posudkem uvedeným v čl. IV. této smlouvy, a to do 3 dnů od doručení výzvy převádějícího k její úhradě.

VI.

Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy.

Nabyvatel se zavazuje uhradit náklady spojené s uzavřením této smlouvy, a to správní poplatek na povolení vkladu do katastru nemovitostí.

Bezúplatný převod pozemku není předmětem daně z nabytí nemovité věci.

Tato smlouva podléhá uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, převádějíci zajistí její uveřejnění v Registru smluv v souladu s tímto právním předpisem.

VII.

Nabyvatel prohlašuje, že nabytí nemovitých věcí odsouhlasilo zastupitelstvo Města Tachov dne 15. 5. 2017 usnesením č. 459.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

Převádějíci prohlašuje, že souhlas zakladatele – Ministerstva zemědělství s uzavřením této smlouvy byl dán Rozhodnutím ze dne 7.6.2017, č.j. 34930/2017-MZE-12144


VIII.


Převádějíci a nabyvatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení, jedno vyhotovení bude předáno zakladateli převádějíciho, jedno bude přiloženo k návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Praze dne 20-06-2017

V Tachově dne 19. 06. 2017


.....
Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci
Ing. Vladimír Čapek
likvidátor


.....
Město Tachov
Jiří Struček
starosta

39 MĚSTO
TACHOV
PSČ 347 01