

Dodatek č. 2

SMLOUVY O DÍLO

Akce: „DAMU–okna, fasáda, komíny, střecha“

Identifikační číslo v EDS: 133D22A000015

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

Akademie múzických umění v Praze (AMU)

veřejná vysoká škola dle z. č. 111/1998 Sb., v platném znění
Sídlo: Malostranské nám. č. 12, 118 00 Praha 1, Česká republika
Součást: Divadelní fakulta AMU

Adresa: Karlova 26, 116 65 Praha 1

IČO: 61384984

DIČ: CZ61384984

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 19-5373180297/0100

Zastoupená ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Langer, Ph.D.,
kvestor

Tel.: +420 234 244 503, e-mail: tomas.langer@amu.cz

Osoba oprávněná k věcným jednáním: Mgr. Jan Sedláček, Ph.D.
tajemník

Tel.: +420 234 244 203, e-mail: jan.sedlacek@damu.cz
(dále jen „**Objednatel**“)

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ALBET stavební, s.r.o.

Sídlo: Vrážská 144, 153 00 Praha 5 - Radotín

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Zápis v obchodním rejstříku vedený u Městského soudu Praha,
spisová značka C 99291

Plátce DPH: ano

Daňový domicil: ČR

IČO: 27139891, DIČ: CZ27139891

Bankovní spojení: 35-718970217/0100

Adresa banky: Komerční banka, a.s., Praha 5

Zastoupená ve věcech smluvních: ing. Petr Doležal

Zastoupená ve věcech technických: ing. Petr Doležal

Tel.: 602 343 866, e-mail: dolezal@albet.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel, dále každý jednotlivě jen „**Smluvní strana**“ a společně jen „**Smluvní strany**“

Tímto Dodatkem č. 2 Smlouvy o dílo se upravují čl. č. V. Termíny plnění a čl. č. VI.

Cena a platební podmínky.

Preambule

Uzavření Dodatku č. 2 je vyvoláno následujícími skutečnostmi:

- projekt silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace včetně osvětlení byl zpracováván v době dokončení první etapy realizace opravy (odkrytí zakrývajících konstrukcí), tudíž nebyla možnost předjímat některé stavební úpravy,
- vyšší nároky nového vedení Katedry scénografie na osvětlení, respektive na vytvoření profesionálního prostředí odpovídajícího potřebám katedry v průběhu realizace,
- hranice životnosti stávajících osvětlovacích jednotek a jejich napájení, nutnost dodržení platných hygienických norem u nového osvětlení,
- požadavek na instalaci nového osvětlení do tří dalších ateliérů a půdního prostoru v průběhu realizace,
- nutnost akceptace přísnějších/aktuálně platných bezpečnostních opatření v oblasti požární ochrany,
- nutnost instalace části infrastruktury pro datovou síť a elektrický zámkový systém, tj. nutnost zabudování do stavebních konstrukcí v lokaci staveniště (v půdním prostoru).

Uzavření Dodatku č. 2 je v souladu se zněním odstavců č. 4 a č. 6 § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s výkladem § 222 (Změny závazků ze smlouvy na veřejnou zakázku) vydaným Ministerstvem pro místní rozvoj ČR. Výklad MMR tvoří Přílohu č. 3 tohoto Dodatku č. 2.

Čl. V. Termíny plnění – změna článku

Nové znění odst. 5) článku č. V:

Dokončení a převzetí Díla proběhne ve dvou fázích. Nejprve dojde k protokolárnímu předání prakticky dokončeného funkčního Díla, včetně vad a nedodělků nebránících provozu s veškerou dokumentací a protokoly o všech požadovaných zkouškách v termínu nejpozději **do 30. listopadu 2023** dle upraveného Harmonogramu. Termín zpřístupnění ateliérů pro studenty a zaměstnance objednatele: **od 1. listopadu 2023**. Zhotovitel v této souvislosti zajistí bezpečnost prostor (elektrické rozvody, manipulace s materiálem v průchozích místnostech a související bezpečnostní opatření).

Při předání prakticky dokončeného funkčního Díla předloží zhotovitel objednateli tyto dokumenty:

- a. Veškerou dokumentaci skutečného provedení Díla,
- b. Prohlášení Zhotovitele, že pro Dílo byly použity pouze ověřené výrobky a technologie včetně prohlášení o shodě,
- c. Prohlášení Zhotovitele o úplnosti a kvalitě Díla,
- d. Zápis o revizi elektrického zařízení,
- e. Platné doklady prokazující splnění podmínek požárně bezpečnostního řešení,
- f. Doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti, příp. doklad o uložení

nezpracované suti na skládku.

S tím bude vyhotoven a podepsán oběma smluvními stranami seznam vad a nedodělků. Po jejich odstranění nastane druhá fáze, a to finální dokončení díla dle Harmonogramu do **10. prosince 2023**. Dokončením Díla se rozumí úplné a řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků. Dokončení Díla je spojeno s podepsáním protokolu o předání a převzetí stavby.

Zhotovitel se tímto zavazuje a prohlašuje, že k dokončení všech nedokončených prací a k vyřešení všech položek na seznamu vad a nedodělků, které jsou předpokladem pro finální dokončení Díla, dojde nejpozději ve lhůtě do 10 dnů od data praktického dokončení Díla, ledaže se Smluvní strany výslovně dohodnou na jiné lhůtě.

Čl. VI. Cena a platební podmínky – změna článku

Nové znění odst. 1) článku č. VI:

Celková cena, kterou Objednatel uhradí Zhotoviteli za řádně provedené, dokončené a předané Dílo, je sjednána smluvními stranami takto:

cena bez DPH dle Smlouvy	8 976 901,00 Kč
cena bez DPH dle Dodatku č. 2	1 134 803,53 Kč
cena celkem bez DPH	10 111 704,53 Kč
DPH celkem	2 123 457,95 Kč
Cena celkem včetně DPH	12 235 162,48 Kč

(slovy: dvanáctmilionůdvěstětřicetpěttisícstošedesátdvě koruny české a čtyřicet osm haléřů)

(dále jen „Cena“)

Další ustanovení

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 21. 6. 2023 zůstávají v plném rozsahu v platnosti a beze změny.

Měnit nebo doplňovat text tohoto Dodatku č. 2 smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.

Dodatek č. 2 má 4 stránky, je vyhotoven ve formě elektronického originálu se zaručenými podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Akademie múzických umění v Praze je osobou, na níž se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen ZoRS). Druhá smluvní strana si je vědoma následků této skutečnosti.

Tento Dodatek č. 2 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle ZoRS. Obě smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy následků vyplývajících z této skutečnosti. Objednatel tímto prohlašuje, že smlouvu řádně uveřejnil v registru smluv podle ZoRS.

Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Tento Dodatek č. 2 je nedílnou součástí Smlouvy o dílo ze dne 21. 6. 2023. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, že dodatek uzavírají svobodně, nikoli v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne2023

za Objednatele

V Praze dne 2023

za Zhotovitele

Ing. Tomáš Langer, Ph.D.
kvestor

Ing. Petr Doležal
jednatel

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Upravený Harmonogram realizace Díla

Příloha č. 2 – Změnové listy č. 1 až 6

Příloha č. 3 – Výklad Ministerstva pro místní rozvoj ČR