



## Smlouva o vypořádání závazků

uzavřená podle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

#### Město Kopřivnice

(příjemce energetických služeb)

sídlo: Štefánikova 1163, Kopřivnice, PSČ 742 21

IČO: 002 98 007

DIČ: CZ00298007

E-mail: posta@koprivnice.cz

bankovní spojení: [REDACTED]

datová schránka: 42bb7zg

zastoupený: Bc. Adam Hanus, starosta města

odpovědná osoba: [REDACTED] vedoucí odboru majetku města

kontaktní osoba: [REDACTED] energetik města

(dále jen „Klient“)

a

#### ENESA, a.s.

(poskytovatel energetických služeb)

sídlo: U Voborníků 852/10, Vysočany, 190 00 Praha 9

OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 10200

IČO: 273 82 052

DIČ: CZ27382052

E-mail: info@enesa.cz

datová schránka: m6sdwvm

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený: Ing. Pavol Fraňo, předseda představenstva

Ing. Pavlína Rezková, člen představenstva

s

#### Amper Savings, a.s.

(poskytovatel energetických služeb)

sídlo: Vídeňská 134/102, 619 00 Brno

OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 8144

IČO: 014 28 357

zastoupený: Ing. Martin Nádeníček, předseda představenstva

kteří se k realizaci předmětu Smlouvy sdružili podle § 829 zákona č. 40/1964 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, což doložili smlouvou o sdružení s názvem „Sdružení EPC Kopřivnice“ uzavřenou dne 2.4.2013.

(ENESA, a.s. a Amper Savings, a.s. společně dále jen „ESCO“)

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako "smluvní strany" a jednotlivě jako "smluvní strana")

## **2. Popis skutkového stavu**

- 2.1 Smluvní strany dne 19.12.2013 uzavřely Smlouvu o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem na „Realizaci projektu EPC v objektech města Kopřivnice“ (dále jen „Smlouva EPC“). K této Smlouvě byly uzavřeny následující dodatky:  
Dodatek č. 1 ze dne 19.5.2014 (dále jen „Dodatek č. 1“),  
Dodatek č. 2 ze dne 30.3.2015 (dále jen „Dodatek č. 2“),  
Dodatek č. 3 ze dne 2.5.2016 (dále jen „Dodatek č. 3“),  
Dodatek č. 4 ze dne 29.10.2018 (dále jen „Dodatek č. 4“).
- 2.2 Město Kopřivnice je povinným subjektem pro zveřejňování v Registru smluv (RS) dle § 2, odst. 1, zákona č. 340/2015 Sb., který jí ukládá povinnost uzavřený Dodatek č. 4 zveřejnit postupem podle tohoto zákona.
- 2.3 Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění Dodatku č. 4 ke smlouvě a spolu s ním ani k uveřejnění Smlouvy EPC, jakož i předchozích dodatků uvedených v odst. 1 tohoto článku v Registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
- 2.4 V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného Dodatku č. 4, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného Dodatku č. 4 a v souladu s jeho obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Dodatku č. 4 v Registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## **3. Práva a závazky smluvních stran**

- 3.1 Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaného Dodatku č. 4, který tvoří pro tyto účely přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3.2 Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaného Dodatku č. 4 považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
- 3.3 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v RS plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným v příloze č. 1 této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
- 3.4 Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb. se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy č. 1 v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb. Spolu se zveřejněním této smlouvy a její kompletní přílohy č. 1 bude v RS bude uveřejněna rovněž Smlouva EPC a rovněž Dodatek č. 1, Dodatek č. 2 a Dodatek č. 3.

## **4. Závěrečná ujednání**

- 4.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu zašle správci registru k uveřejnění objednatel.

- 4.2 Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání/podpisu této smlouvy a veškerá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání/podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
- 4.3 Uzavření této smlouvy schválila Rada města Kopřivnice na své 21. schůzi dne 26.9.2023 usnesením č. 739-9.11.
- 4.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 4.5 Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originálu podepsaném elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1: Dodatek č. 4 ze dne 29.10.2018

za **Klienta** (město Kopřivnice):

Kopřivnice, dne: .....



**Ing. Adam Hanus**  
starosta  
města Kopřivnice

za **ESCO** (Sdružení EPC Kopřivnice):

Pardubice, dne: .....



ENESA, a.s.

ENESA, a.s.



**Ing. Martin Nádeníček**  
předseda představenstva  
Amper Savings, a.s.


## Dodatek č. 4

ke Smlouvě č. 14I0004-13E009, ze dne 19. 12. 2013  
o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem (dále jen „Smlouva“)

Tento Dodatek ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem se uzavírá níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:  
(dále jen „Dodatek“)

název: **Město Kopřivnice**  
sídlo: Štefánikova 1163, Kopřivnice, PSČ 742 21  
zastoupený: Ing. Miroslav Kopečný, starosta města Kopřivnice  
IČ: 00298007  
DIČ: CZ00298007  
e-mail: posta@koprivnice.cz  
tel.: +420 556 849 411

(dále jen „Klient“)

název: **EVČ s.r.o.**  
sídlo: Arnošta z Pardubic čp. 676, Pardubice - Zelené předměstí, PSČ 530 02  
zapsána v OR: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 116  
zastoupená: Ing. Václav Taubr, jednatel, předseda rady jednatelů  
Vladimír Kučera, jednatel, místopředseda rady jednatelů  
Ing. Michal Satrapa, jednatel, člen rady jednatelů  
*jednat za společnost jsou oprávněni vždy alespoň 2 (slovy: dva) jednatelé společně*  
IČ: 135 82 275  
DIČ: CZ 135 82 275  
bankovní spoj.: Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice  
č. ú.:   
e-mail: evc@evc.cz  
tel.: +420 466 053 520

s

název: **Amper Savings, a.s.**  
sídlo: Antala Staška 1076/33a, 140 00 Praha 4  
zastoupená: Ing. Leoš Aldorf, předseda představenstva  
IČ: 01428357  
DIČ: CZ01428357  
e-mail: info@ampersavings.cz  
tel.: +420 547 426 570

(EVČ s.r.o. a Amper Savings, a. s. společně dále jen „ESCO“)

kteří se k realizaci předmětu Smlouvy sdružili podle § 829 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, což doložili smlouvou o sdružení s názvem „Sdružení EPC Kopřivnice“ uzavřenou dne 2. 4. 2013.

(ESCO a Klient dále společně označování jen jako „smluvní strany“ a jednotlivě jako „smluvní strana“)

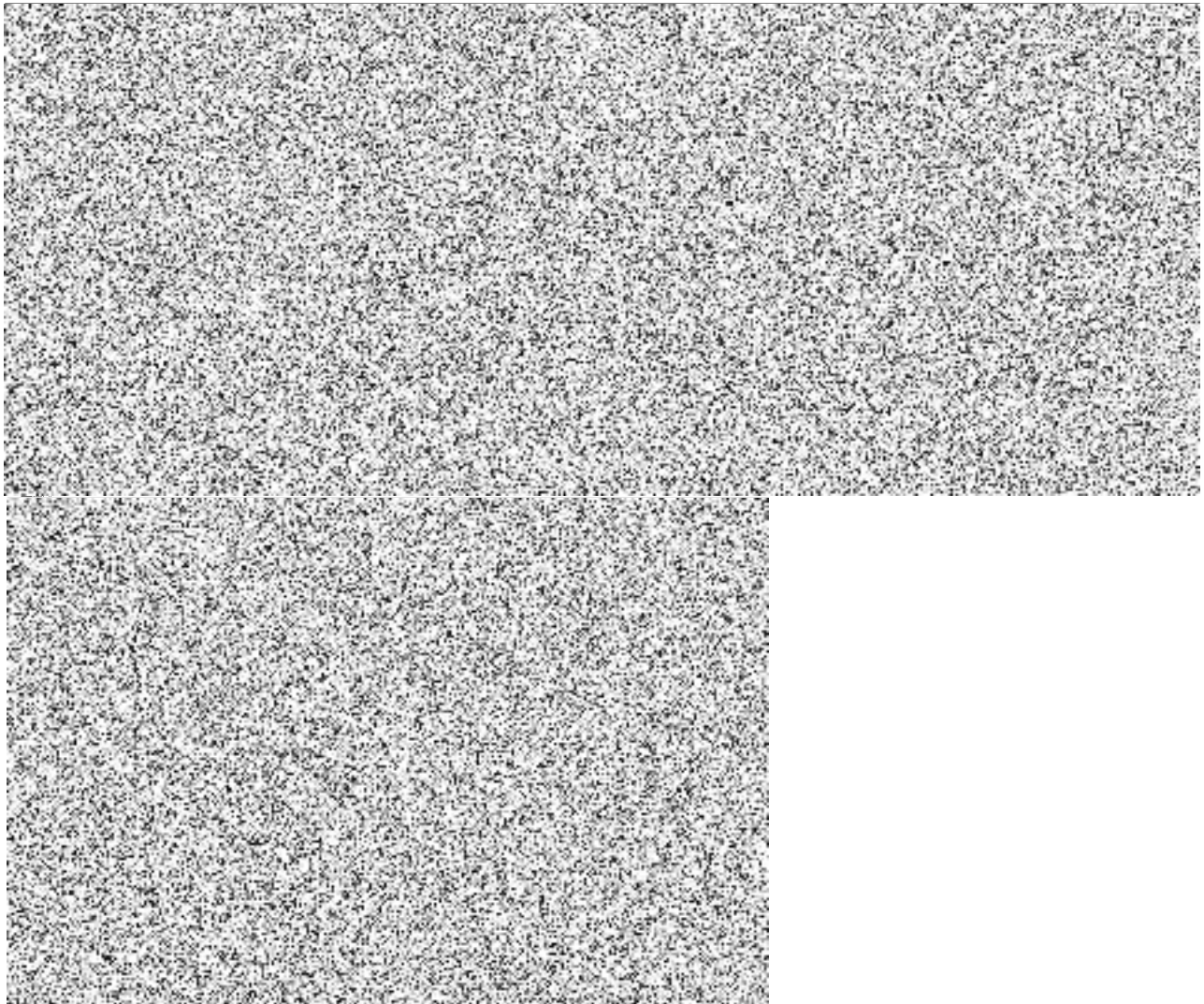
Smluvní strany uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem č. 14I0004-13E009, ze dne 19. 12. 2013 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 v tomto znění:

## ČÁST 1

### Článek 1.

#### Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o poskytování energetických služeb se zaručeným výsledkem č. 14I0004-13E009, ze dne 19. 12. 2013 ve znění jejich dodatků č. 1, 2 a 3 (vše dále jen „Smlouva“), a to na základě závěrů mediace ze dne 28. 8. 2018.
2. Na základě důvodů uvedených v odst. 1. se Tab. 1.2 v Příloze č. 1 Smlouvy dle znění Dodatku č. 3 Smlouvy nahrazuje se následující tabulkou.



3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany konstatují, že změny uvedené v tomto dodatku Smlouvy mají vliv na vyhodnocení dosažených úspor za rok 2016 a roky následující.

## ČÁST 2

### Článek 1.

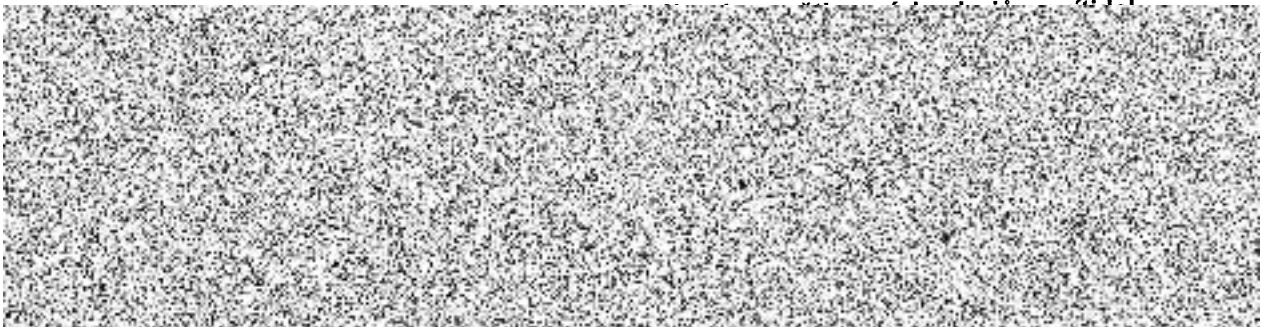
#### Předmět a účel dodatku

1. Na základě Čl. 13 Smlouvy a v souladu s prováděným energetickým managementem se smluvní strany za účelem zvýšení energetické účinnosti dohodly na provedení nápravných opatření dle odst. 1 a násl. (dále jen „nápravná dodatečná opatření“) specifikovaných v Čl. 2 tohoto dodatku, která provede ESCO na své vlastní náklady.

### Článek 2.

#### Specifikace nápravných dodatečných opatření

1. ESCO zrealizuje montáž dvou nových otopných těles ve vstupním vestibulu s recepcí v objektu Regionálního muzea Kopřivnice v termínu dle Čl. 3 a v rozsahu dle odst. 2 tohoto článku.
2. Otopná tělesa budou napojena na stávající rozvod ÚT, který je vedený v podhledu místnosti vestibulu. Součástí realizace montáže otopných těles je dodávka a montáž otopných těles, ventilů, termostatických hlavic a potrubí vč. izolace, zhotovení odbočky pro potrubí, demontáž a zpětná montáž podhledu, vypuštění a napuštění systému vč. odvzdušnění.
3. ESCO zrealizuje rekonstrukci osvětlovací soustavy v badmintonové tělocvičně v objektu Zimního stadionu Kopřivnice v termínu dle Čl. 3 a v rozsahu dle Tab. 3. a dle odst. 4 tohoto článku.



Rekonstrukcí osvětlení ve výše uvedených tělocvičnách dojde k roční úspoře elektrické energie která bude vyčíslena v korunách při referenčních cenách EE v objektu zimního stadionu.

4. Součástí realizace rekonstrukce osvětlení v badmintonové tělocvičně v objektu zimního stadionu je zpracování předprojektové přípravy a dokumentace skutečného provedení, dodávka a montáž osvětlení, demontáž stávajících osvětlení, demontáž stávajícího elektrického vedení, instalace nového kabelového vedení pro svítidla, úprava stávajícího rozvaděče, odvoz a likvidace odpadů vč. poplatků za skládky, zakrytí prázdných prostorů po původních světlech, měření intenzity osvětlení, výchozí revize elektro, prohlášení o shodě, certifikáty a atesty.

### Článek 3.

#### Termín realizace

1. ESCO zahájí práce do 10 týdnů od podpisu dodatku oběma smluvními stranami.
2. ESCO dokončí práce do 2 týdnů od zahájení prací řádným ukončením a předáním klientovi (přiměřeně dle Čl. 8 Smlouvy).

## ČÁST 3

### Článek 1.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Klient obdrží jedno a ESCO tři vyhotovení.
3. Tento Dodatek ke Smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

za Klienta

v Koprivnici, dne: 29-10-2018



za ESCO

v Pardubicích, dne: 29-10-2018

