SMLOUVA O DÍLO č. TSML/23/0050

dle ustanovení 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

|  |  |
| --- | --- |
| Zhotovitel: | Technické služby města Liberce p.o.  Erbenova 376, 460 08 Liberec 8 IČO: 08881545, DIČ: CZ 08881545 zapsaný v OR,vedeného Krajským soudem v Ustí nad Labem, oddíl B, vložka 877 Bankovní spojení: KB Liberec, č. ú.: 639-461/0100 zastoupený:  ve věcech smluvních Ing. Peterem Kračunem, ředitelem organizace, tel: 482410333 ve věcech technických Jiřím Házlem, vedoucím pro zimní údržbu tel:  482410319, xxxxxxxxx  (dále jen zhotovitel) |
| Objednatel: | Fehrer Bohemia s.r.o.  Zapsaná v OR vedeném u KÚ v Ústí nad L., odd. C, vl. 7766  IČO: 45280479, DIČ: CZ45280479  Bankovní spojení: KB Česká Lípa, č. ú: 28704421/0100  Zastoupená: Jiří Pechr, jednatel, Jolana Kaplanová, prokuristka  (dále jen objednatel) |

# Čl. I

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provádění zimní údržby pluhováním a chemickým posypem vjezdových a obslužných komunikací, chodníků, parkovacích a skladových ploch v areálu firmy Fehrer Bohemia s.r.o.

# Čl. II

Rozsah prováděných prací

1. Zhotovitel je povinen provedením prací zimní údržby od pondělí do pátku v plném rozsahu na všech dále uvedených plochách v daných časových termínech i v průběhu dne do 15:00 hod., ráno pak do 5:45 hod komunikaci od brány k nakládací rampě, v případě zavolání objednatele v termínu do 2 hodin 45 minut.
   1. Pluhování s posypem solí - průjezdové a obslužné komunikace (sypač Mercedes)
   2. Pluhování - rampy (traktor, malotraktor)
   3. Posypem solí - expediční plochy (sypač Mercedes nebo jiný vhodný mechanismus)

Plocha areálu cca 12 500 m2

1. Pluhování bude prováděno při každém spadu sněhu nad 3 cm vždy na základě předchozí výzvy objednatele
2. Chemický posyp bude proveden při spadu sněhu do 3 cm, nebo při tvorbě námrazy nebo po pluhování vždy na základě předchozí výzvy objednatele

4. Každý provedený zásah musí zhotoviteli písemně potvrdit pověřený zástupce objednatele.

Čl. III

Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena v měsících listopad 2023 až březen 2024 za jednotlivé zásahy je stanovena dohodou na:

* Zásah pluhování traktorem celý areál…..5.490,- Kč bez DPH
* Zásah jen posypem solí celý areál ……… 1.990,- Kč bez DPH plus cena za množství spotřebované soli dle platného ceníku, tj. 2.990,- Kč bez DPH/tuna
* Zásah velkým sypačem, pluhování i posyp…..6.990,- Kč bez DPH + sůl a solanka (7,- Kč/litr)

1. DPH bude dopočteno dle platných daňových předpisů v době vystavení daňového dokladu a účtováno při fakturaci zdanitelného plnění.
2. Na takto stanovenou cenu a na základě objednatelem potvrzeného seznamu provedených zásahů vystaví zhotovitel objednateli nejpozději do 5. dne následujícího měsíce fakturu, jejíž splatnost na účet zhotovitele je 30 dnů ode dne vystavení a doručení objednateli. Faktury bude zhotovitel posílat elektronicky na adresu: ap.cz@fehrer.com

Čl. IV

Odpovědnost za vady a smluvní pokuta

* 1. Dílem bez závad se rozumí dílo podle této smlouvy, které nemá nedostatky, způsobující nesjízdnost nebo neschůdnost výše uvedených ploch a komunikací. Pokud by došlo k výskytu takové vady, je objednatel nebo jím pověřený zaměstnanec povinen na tyto vady obratem bez zbytečného odkladu upozornit zhotovitele, který je také bez zbytečného odkladu odstraní.
  2. V případě, že nedojde do tří hodin od uplatnění odpovědnosti z takové vady objednatelem způsobem výše uvedeným k jejímu odstranění, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu objednateli ve výši 6.000,- Kč za každý jednotlivý případ týkající se nesjízdnosti uvnitř areálu.
  3. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na závady způsobené:
     1. kalamitním spadem sněhu při městské kalamitní situaci vyhlášené příslušnými orgány
     2. dochází ke spadu omrzlice, nebo intenzivnímu sněžení po 5,00 hod. ranní

1. V obou případech budou práce zimní údržby provedeny následně po dohodě s odpovědným zástupcem odběratele.
2. V případě prodlení objednatele splacením faktur zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý jednotlivý kalendářní den prodlení.
3. Sjednané smluvní pokuty nemají vliv na právo smluvních stran uplatnit nárok na celou náhradu škody vzniklé neplněním této smlouvy.

Čl. V

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu a uzavírá se s účinností od 1. 11. 2023 do 30. 3. 2024.
2. Ukončení této smlouvy je možné: a) dohodou obou smluvních stran

b) okamžitou výpovědí jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou stranou

1. Podstatným porušením této smlouvy se pro uplatnění výpovědi rozumí prodlení s placením faktur delší jak 1 měsíc a opakované nedodržování časů k provedení údržby dle čl. II této smlouvy ze strany zhotovitele. Nutnou podmínkou pro uplatnění výpovědi je prokazatelné písemné vyzvání druhé strany ke smírnému vyřešení neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

# Čl. VI

Závěrečná ustanovení

1. Telefonické spojení: dispečink zhotovitele, xxxxxxxxx - po dobu trvání smlouvy nepřetržitý provoz
2. Případné písemné reklamace bude objednatel zasílat zhotoviteli na e-mail: xxxxxxxxxx.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran a je právně účinná i pro právní nástupce stran, případně nové vlastníky stavby nebo pozemku, který je předmětem této smlouvy.
4. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Případné změny v zastoupení budou provedeny taktéž dodatkem ke smlouvě, účinné budou již písemným obeznámením druhé strany.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden obdrží zhotovitel a jeden stejnopis objednatel.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle a bez nátlaku.
8. Právní otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
9. Veškeré spory, vznikající z této smlouvy a v souvislosti sní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi stranami, budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu třemi rozhodci. V rozhodčím řízení bude používán český jazyk.
10. V období říjen 2023 až březen 2024 se bude účtovat případná zimní údržba ve stejných částkách jako v období listopad 2023 až březen 2024 za provedení prací zimní údržby na základě telefonické objednávky. Jen reakční doba se prodlužuje na 4 hodiny od zavolání na t. č. xxxxxxxxxx.
11. Zhotovitel je oprávněn navýšit cenu o palivový příplatek, jehož výše bude stanovena Českým statistickým úřadem porovnáním průměrných cen paliv za II. a III. čtvrtletí roku 2022 a aktuální ceny při provádění zásahů.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňovaní těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | V Liberci dne |  | |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Ing. Peter Kračun | Jiří Pechr |
|  |  |
| Zhotovitel  Ředitel organizace | Objednatel  Jednatel společnosti |
|  | Jolana Kaplanová Prokuristka |