



KUJIP01LAXEF

6009/23



Spolufinancováno
Evropskou unií

Smlouva o nájmu prostor hotelu Antoň

uzavřená dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

Smluvní strany

Hotel Antoň, s.r.o.

se sídlem: Slavatovská 92, 588 56 Telč
zastoupená: Zdeňkem Antoněm, jednatelem
IČO: 25316656, DIČ: CZ25316656
číslo účtu: 107-5664580207/0100
(dále též pronajímatel)

a

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
k podpisu smlouvy pověřen: Mgr. Jan Tourek, člen rady kraje
IČO: 70890749
(dále též nájemce)

II.

Předmět smlouvy

1. Na základě této smlouvy se pronajímatel zavazuje umožnit nájemci využití konferenčních prostor hotelu Antoň, na adrese Slavatovská 92, 588 56 Telč včetně promítacího plátna, za účelem zajištění akce Metodická porada pro zdravotně sociální pracovníky nemocnic v Kraji Vysočina, kterou zaštiťuje projekt: „Rozvoj a podpora procesů pro zkvalitnění poskytování služeb sociálně zdravotního pomezí v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.02.02/00/22_006/0000953“ (dále též „akce“).
2. Akce „Metodická porada pro zdravotně sociální pracovníky nemocnic v Kraji Vysočina“ se uskuteční ve dnech 19. 10. 2023 od 9:30 do 18:30 hod. a 20. 10. 2023 od 8:30 do 12:00 hod.

III.

Nájemné



**Spolufinancováno
Evropskou unií**

1. Nájemce se zavazuje uhradit nájemné v ceně 4.235, - Kč za každý jednací den včetně 21% DPH.

Pronájem místností včetně techniky za celou dvoudenní akci činí celkem 8.470, - Kč, včetně 21 % DPH.
2. Nájemné uhradí nájemce na základě faktury vystavené pronajímatelem po řádné a včasné realizaci pronájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy v termínech uvedených tamtéž a to bezhotovostním převodem na účet pronajímatele. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení nájemci. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí dále obsahovat následující označení: Hrazeno z prostředků projektu „Rozvoj a podpora procesů pro zkvalitnění poskytování služeb sociálně zdravotního pomezí v Kraji Vysočina, reg. č. CZ.03.02.02/00/22_006/0000953“. Na realizaci projektu byly poskytnuty finanční prostředky z OPZ+, který je spolufinancován Evropskou unií a prostředky státního rozpočtu ČR, ID smlouvy. Nájemce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Při pořádání akce se nájemce zavazuje řídit se pokyny zaměstnanců pronajímatele.
2. Pronajímatel je povinen nájemce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit realizaci akce nebo způsobit zpoždění její realizace.
3. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné uvedené v čl. III. této smlouvy ve stanovené lhůtě splatnosti.
4. Pronajímatel musí umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich uchovávání (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Pro úpravu vztahů v této smlouvě neuvedených se použije úprava občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní nájemce.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků.
6. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení rady kraje č. 1761/30/2023/RK ze dne 10. 10. 2023.

V Telči dne.....19.10.2023.....

Za pronajímatele:

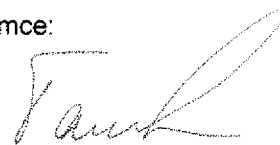


Zdeněk Antoň
jednatel

HOTEL ANTOŇ, s.r.o.
Slavatovská 92
588 56 TELČ
tel./fax +420 567 243 862
IČ: 253 18 656 DIČ: CZ25316656

V Jihlavě dne.....19.10.2023.....

Za nájemce:



Mgr. Jan Tourek
člen rady kraje


Kraj Vysočina
Žitkova 1487/57, 585 01 Jihlava