

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 323123010

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové oddíl AXII vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Pikartská 2128/52, Ostrava 710 00
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Josef Kalus
se sídlem/s místem podnikání ---
PSC ---
zapsaný v obchodním rejstříku u

zastoupený: ---
IČO: ---
DIČ: ---
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Jednotková kupní cena bez DPH	200 Kč/m3
Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku	448 m3
Úplata bez DPH:	89 600 Kč
DPH:	18 816 Kč
Úplata s DPH:	108 416 Kč

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude Konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m3** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.11.2023
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.12.2023

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskyvatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Josef Kalus

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	323123010											
LS/LZ:	LS Loučná nad Desnou											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství severní Morava											
LHC:	1409											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	820A03, 820A04a, 820A04b											
GPS souřadnice OM	50.0081051N, 17.1485013E											
Skupina dřevin:	SM, BK, MD, ost.											
% zastoupení dřevin:	SM 94%, MD 3%, BK 2,5%, ost. 0,5%											
Termín prohlídky:	9.10.2023											
Termín zahájení těžby	16.10.2023											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	30.11.2023											
Termín předání místa těžby zpět:	15.12.2023											
Vyvolávací cena:	89 600	Kč	Vysoutěžená cena:	89 600	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina												
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
Celkem	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		0		0		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	1129		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):								448	
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):								-	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Úklid klestu a těžebních zbytků není požadován. Ustanovení čl. 6.4 g) a h) OP není dotčeno. Úklid klestu z tělesa cesty a průtočného profilu vodoteče vždy do konce pracovní směny. V případě, že se klest dostane na cizí pozemky bude bezodkladně z těchto pozemků uklizen.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Těží se pouze vyznačené stromy. Těžba neoznačených stromů je neoprávněná těžba se smluvní sankcí dle OP.											
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn na základě plochy a průměrné ha zásoby stanovené odhadem středního kmene lesnickou metodou. Celkový počet stromů je orientační. Garantovanou veličinou Aukce je celková plocha Místa těžby 3,66 ha.											
Další upřesňující informace:	<p>Jedná se o PÚ -40. Aukční blok tvoří JPRL: 820A03 (100% SM), 820A04a (SM 94%, MD 3%, BK 3%), 820A04b (SM 100%). Členění hmotností je uvedeno v samostatné příloze. Uvedené množství v rozložení hmotností však není závazné, má pouze informativní charakter. Průměrná přibližovací vzdálenost cca 150 m. Stromy určené k těžbě jsou vyznačeny tečkou žlutozelené a červené barvy. Hranice plochy jsou vyznačeny obráceným písmenem "T" oranžovou barvy. Snížená kvalita těžebních stromů: 3 ks SM souše - cca 1 m3, 2 ks SM zlom - cca 1 m3. Cca 20 ks stromů vyznačeno s vysokým pařezem - z důvodu umožnění rampování (u porostu 820A04a). 1) Technologie těžby a soustředování dříví – Zákaz používání harvesteru a stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích - požadavek odvětvovat na lokalitě "P"). Doporučená technologie: kůň + UKT. U porostu 820A04a konstrukční prvky odvozní cesty neumožňují přibližování přes a po odvozní cestě, v ostatních porostech možno přibližovat po domluvě se soukromými vlastníky. Zákaz jakéhokoliv kontaktu dříví s povrchem cesty - porušení tohoto zákazu by znamenalo zásadní poškození odvozní cesty. Všechny OM budou z tohoto důvodu pod cestou na kraji porostu. Vhodná účast na prohlídce místa plnění. Lesy ČR si vyhrazují právo nevhodnou technologii nepovolit. 2) Část těžebních stromů se nachází v bezprostřední blízkosti silnice I. třídy I/11 - nutné zajištění bezpečnosti provozu. V porostu 820A03 se nachází část těžebních stromů v blízkosti obydlí, nutno dbát zvýšené bezpečnosti. V případě, že se klest dostane na cizí pozemky bude bezodkladně z těchto pozemků uklizen. 3) Příjem dříví bude probíhat na lokalitě „P“ teplickou metodou (délka, průměr, objem číslovačkou). Přiblížení na OM bude možné až po akceptaci číselníku [redacted]. 4) Zákaz rampování na živé stromy neochráněné odrazníky. 5) Odvoz dříví přizpůsobit parametrům a provozu na místních účelových komunikacích (např. pohyb odvozní soupravy pod nosnými lany lyžařských vleků). Nabyvatel před zahájením prací předá Poskytovateli seznam odvozních souprav, které budou odvážet dříví (tovární značka, dopravní společnost, RZ). [redacted] dále požaduje v průběhu aukce avizaci každé odvozní soupravy. Odvoz bude probíhat po cestě ve vlastnictví Obce Sobotín a v blízkosti nemovitostí jiných vlastníků. 6) Na určenou odvozní cestu bude gravitováno také dříví smluvního partnera Lesů ČR z nahodilých těžeb - vhodná koordinace termínu odvozu. 7) Na odvozní cestě se nachází závora, klíč od ní bude předán se ZL aukce, provozní řád používání je k dispozici na LS. 8) Aukčním blokem vedou turistické trasy pěší, cyklotrasy, běžecké trasy nutno dostatečně označit pracoviště prostřednictvím výstražných tabulí. V blízkosti těžebního porostu je lyžařský vlek, přívody vody ke sněžným dělům, elektrické vedení - nutnost zvýšené opatrnosti při realizaci těžební činnosti. 9) Velmi problematická možnost prodloužení termínů. V případě příznivých snehových podmínek možnost prodloužení - běžecké trasy. Aukční blok se nachází na revíru 8 - Rudoltice, podrobné informace podá [redacted].</p>											
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]											
Sídlo OR/LZ:	Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava											
Odpovědná osoba za LČR:	---											
Kontaktní údaje:	---											
Vypracoval:	---											
Dne:	5.10.2023											
Seznam dokumentů:	<p>OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf 323123010_mapovy_zakres.pdf 323123010_zastoupeni_drevin_a_hmotnosti.xlsx</p>											



Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Josef Kalus