

Číslo smlouvy/dodatku objednatele: D/3600/2023/ŘDP/2

Číslo smlouvy/dodatku zhotovitele:

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„Revitalizace Baťova mrakodrapu – 2. etapa“

uzavřené dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

uzavřený níže uvedeného dne měsíce a roku

takto:

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Sídlo : Zlín, třída Tomáše Bati 21, 761 90
Zástupce : Ing. Radim Holiš, hejtman

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Radim Holiš - hejtman
b) ve věcech technických :

IČO : 70891320
DIČ : CZ70891320
Bankovní ústav : Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu : 1827552/0800
Telefon :
E-mail :
ID DS : scsbwku

Zhotovitel

Sídlo : Zlínstav a.s.
Statutární orgán : Bartošova 5532, 760 01 Zlín
Jiří Stacke, předseda představenstva
Martin Vala, místopředseda představenstva
Ivana Žáková, člen představenstva
Zapsán v obchodním rejstříku : B5743 vedená u Krajského soudu v Brně
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Jiří Stacke, předseda představenstva
b) ve věcech technických : Marek Podzemný, místopředseda představenstva
IČO : 283 15 669
DIČ : CZ2835669

ZL č.	Název změnového listu	§222, odst. (4)	§222, odst. (5)		§222, odst. (6)		Celkem bez DPH	Celkem vč. DPH 21%
		vícepráce	vícepráce	méněpráce	vícepráce	méněpráce		
1	Kotvení cihelných pásků, lešení, vedlejší a ostatní náklady				10 429 914,37 Kč	-1 816 475,73 Kč	8 613 438,64 Kč	10 422 260,75 Kč
2	Klempířské konstrukce - změna TIŽn na Pz		256 960,05 Kč	-263 086,20 Kč			-6 126,15 Kč	-7 412,64 Kč
3	Klempířské konstrukce - parapety		2 386 483,49 Kč				2 386 483,49 Kč	2 887 645,02 Kč
4	Oprava oken a přípojovací spáry	3 603 364,47 Kč					3 603 364,47 Kč	4 360 071,01 Kč
5	Sanace a statické práce v oblasti kolem pojezdové lávky	378 834,42 Kč					378 834,42 Kč	458 389,65 Kč
6	Statické zajištění stropních a střešních konstrukcí stávající budovy 21 u vstupů	991 620,00 Kč					991 620,00 Kč	1 199 860,20 Kč
7	Hromosvod - vodorovné vedení na střeších 16. a 17. NP		292 721,68 Kč				292 721,68 Kč	354 193,23 Kč
8	Hromosvod - svislé svody	633 732,26 Kč					633 732,26 Kč	766 816,03 Kč
Změnové listy celkem							16 894 068,81 Kč	20 441 823,26 Kč

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

3.1. Článek 2. Předmět smlouvy a rozsah díla, odstavec 2.2.1 Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o nový bod č. 2.2.1.8, který zní:

2.2.1.8 Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se Změnovými listy č. 1–8.

3.2. V článku 2. Předmět smlouvy a rozsah díla se odst. 2.6. Smlouvy mění a po změně zní takto:

2.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými příslušnou/ým projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, nabídkou, a touto smlouvou a v souladu se Změnovými listy č. 1–8 Dodatku č. 2. V rámci provedení díla objednatel předpokládá, že zhotovitel ověří a provede kontrolu všech vstupních údajů a podkladů předložených objednatelem, a to v rozsahu, který po něm lze spravedlivě s ohledem na jeho odbornost požadovat, a na zjištěné nedostatky neprodleně objednatele upozorní. Odpovědnost za předané podklady nese objednatel.

3.3. V článku 3. Změna smlouvy se v odst. 3.10. bod 3.10.1. Smlouvy mění a po změně zní takto:

3.10.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen oceněného soupisu prací (příloha č. 1 Smlouvy) a Změnových listů č. 1–8. (příloha č. 1–8 Dodatku č.2).

4. ZMĚNA TERMÍNU PLNĚNÍ

4.1. V článku 4. Termín a místo plnění se v odst. 4.3. bod 4.3.2. Smlouvy mění a po změně zní takto:

4.3.2. Termín řádného (tj. bez vad a nedodělků) dokončení a protokolárního předání a převzetí díla včetně kolaudace: do 29.12.2023. Práce budou prováděny a kontrolovány dle aktualizovaného Harmonogramu stavby (příloha č.9 Dodatku č.2).

5. ZMĚNA CENY DÍLA

5.1. Článek 5. Cena díla, odstavec 5.2 Smlouvy se mění a po změně zní takto:

5.2 Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené (provedené) a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

55 677 022,46 Kč (bez DPH)

11 692 174,72 Kč DPH v základní sazbě 21 %

67 369 197,18 Kč včetně DPH

(slovy: šedesát sedm milionů tři sta šedesát devět tisíc jedno sto devadesát sedm korun českých osmnáct haléřů)

5.2. V čl. 5 Cena díla se text odstavce 5.3. Smlouvy mění a po změně zní takto:

5.3 Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy), který je součástí jeho nabídky a Změnových listů č. 1–8 (příloha č. 1–8 Dodatku č.2 této smlouvy). Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu, přičitatelné zhotoviteli, nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.

5.3.1 Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla, za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.

5.3.2 Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla.**

6. ZMĚNA PLATEBNÍCH PODMÍNEK

6.1. V čl. 6 Změna platebních podmínek se text odstavce 6.3 Smlouvy mění a po změně zní takto:

6.3 Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatel schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a Změnových listů č. 1-8 (příloha č. 1-8 Dodatku č. 2 této smlouvy) pro ocenění dokončených částí díla. Součástí faktury bude rovněž fotodokumentace provedených prací předaná na CD/DVD v digitální podobě ve formátu *.JPG s popisem jednotlivých prací přiřazených k jednotlivým fotkám.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

7.1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, popř. osobami jimi zmocněnými. Účinnosti nabývá tento dodatek dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.

7.2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku není podstatnou změnou závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ustanovení § 222 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

7.3. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti a nemění se.

7.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek Smlouvy k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

7.5. Smlouva byla podepsána elektronicky. Tento Dodatek č.2 Smlouvy se vyhotovuje rovněž v elektronické podobě a bude podepsán smluvními stranami elektronicky, přičemž každá smluvní strana jej bude mít k dispozici po jeho podepsání příslušnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.

7.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

Příloha č.1 – Změnový list č.1

Příloha č.2 – Změnový list č.2

- Příloha č.3 – Změnový list č.3
- Příloha č.4 – Změnový list č.4
- Příloha č.5 – Změnový list č.5
- Příloha č.6 – Změnový list č.6
- Příloha č.7 – Změnový list č.7
- Příloha č.8 – Změnový list č.8
- Příloha č.9 – Aktualizovaný harmonogram prací

Doložka ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno orgánem kraje: Rada Zlínského kraje
Datum: 16.10.2023 a číslo jednací: 0953/R28/23

Zkontroloval:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve..... dne

Ve..... dne

Ing. Radim Holíš
hejtman

Jiří Stacke
předseda představenstva