**Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor**

o poskytnutí slevy z nájemného

1. **Smluvní strany**

Pronajímatel: Domov mládeže a školní jídelna

se sídlem Lovosická 439/42, 190 00 Praha 9

IČ: 00638706

zastoupený Mgr. Ladou Sojkovou, ředitelkou

(dále jen „pronajímatel“)

Nájemce: Občanské sdružení celodenní rodinné centrum Kouzelný ostrov, z.s.

Se sídlem Teplická 494/17, 190 00 Praha 9

IČ: 02153025

zastoupený paní Kristýnou Blatovou

(dále jen „nájemce)

1. **Úvodní ustanovení**
2. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě ze dne 1. 4. 2017 na základě žádosti nájemce o úlevu na platbě nájemného za měsíce březen, duben, květen 2020, v období epidemie koronaviru SARS CoV-2.
3. Pronajímatel vyhovuje žádosti nájemce dle Přílohy č. 1 k usnesení Rady HMP č. 1322, ze dne 22. 6. 2020, k návrhu ke zmírnění ekonomických dopadů šíření epidemie koronaviru SARS CoV-2 na nájemce nebytových prostor hlavního města Prahy pronajímaných školami a školskými zařízeními zřizovanými hlavním městem Prahou, formou slevy na nájemném.
4. **Sleva na nájemném**
5. Za nájem předmětu nájmu je sjednáno měsíční nájemné ve výši 178,50 Kč/m2 pronajaté plochy (102,12 m2), měsíční nájemné činí 18.228,- Kč.Pronajímatel poskytne nájemci slevu ve výši 10% z celkové částky nájemného za tři měsíce, tj. 10% z 54.684,- Kč, celková výše slevy činí **-5.468,00 Kč**. Částka bude započtena při fakturaci za platbu nájemného na měsíc září 2020.
6. **Závěrečná ustanovení**
7. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1. 4. 2017 a jejích dodatků č. 1 a č. 2 zůstávají nedotčena.
8. Tento Dodatek č. 3 vstupuje v platnost a účinnost dnem 1. 7. 2020.
9. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
10. Smluvní strany svým podpisem výslovně stvrzují, že si celou smlouvu přečetli, porozuměli jí, souhlasí s jejím obsahem a zároveň prohlašují, že nebyla podepsána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují zdola podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne: 30. 6. 2020

............................................. ...............................................

Mgr. Lada Sojková Kristýna Blatová

ředitelka DM a ŠJ Lovosická předsedkyně rady spolku