

## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

### **Střední odborná škola Jarov**

příspěvková organizace hlavního města Prahy

IČ: 00300268

DIČ: CZ00300268, plátce DPH

se sídlem Praha 9, Hrdlořezy, Učňovská 100/1, PSČ 190 00

zastoupená Mgr. Miloslavem Janečkem, ředitelem

e-mail:

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

### **Entech-Group s. r. o.**

IČ: 24212300

DIČ: CZ24212300

se sídlem Ke Kulturnímu domu 2/230, 163 00 Praha 6

číslo účtu: 2700219299 / 2010

zastoupená Ing. Renatou Strakovou, jednatelkou

e-mail:

(dále jen „Poskytovatel“)

na straně druhé

(Objednatel a Poskytovatel společně dále jen jako „Smluvní strany“ nebo jednotlivě též jako „Smluvní strana“)

tuto

### **smlouvu o poskytování služeb:**

(dále jen tato „Smlouva“)

#### **I.**

#### **Preambule**

- 1.1 Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu v souladu s cenovou nabídkou předloženou Poskytovatelem dne 16.10.2023.
- 1.2 Účelem této Smlouvy je zajištění závěrečného energetického posudku – skutečné provedení stavby u objektu školy Střední odborná škola Jarov, Pod Táborem 141/6, Praha 9 ze strany Poskytovatele dle potřeby a požadavků Objednatele, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## II. Prohlášení Smluvních stran

- 2.1 Objednatel prohlašuje, že je školskou právnickou osobou oprávněnou užívat a spravovat majetek ve vlastnictví zřizovatele Magistrátu hlavního města Prahy na základě Zřizovací listiny (dále jen „**Budovy**“).
- 2.2 Poskytovatel prohlašuje, v souladu s § 5 odst. 1 občanského zákoníku, že je osobou oprávněnou vykonávat odborné činnosti související s předmětem plnění této Smlouvy, a že za tím účelem má veškerá nezbytná oprávnění. Poskytovatel dále prohlašuje, že má nezbytné odborné znalosti k poskytnutí veškerých plnění dle této Smlouvy. Poskytovatel dále prohlašuje, že je právně i odborně způsobilý k plnění této Smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že plněním této Smlouvy neporuší žádnou svoji povinnost.
- 2.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná z nich není v úpadku ani jí úpadek nehrozí, není v likvidaci, a že ohledně majetku žádné ze Smluvních stran neprobíhá insolvenční či jiné obdobné řízení.

## III. Předmět této Smlouvy

- 3.1 Poskytovatel se zavazuje na základě pokynů Objednatele poskytnout Objednateli vlastním jménem a na vlastní odpovědnost činnosti uvedené v tomto článku Smlouvy, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou. Poskytovatel se zavazuje poskytovat služby dle této Smlouvy na vlastní náklady a nebezpečí.
- 3.2 Poskytovatel se zavazuje poskytnout Objednateli **službu zajištění závěrečného energetického posudku – skutečné provedení stavby u objektu školy Střední odborná škola Jarov, Pod Tábořem 141/6, Praha 9, který bude podkladem ověření splnění indikátorů v dotačním programu Operační program Praha – pól růstu, výzva č. 30.** Smluvní strany se dohodly, že bližší specifikace předmětu plnění může být obsažena v jednotlivých pokynech Objednatele.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že umožní Poskytovateli vstup do areálu školy Střední odborná škola Jarov, Pod Tábořem 141/6, Praha 9 a umožní obhlídku objektu **Vazárna a jeho střechy, pro splnění předmětu této Smlouvy.** Vstup bude možný po předchozí telefonické domluvě mezi Objednatelem a Poskytovatelem.
- 3.4 Objednatel se zavazuje poskytnout Poskytovateli potřebnou součinnost k řádnému plnění této Smlouvy a zaplatit Poskytovateli za poskytnuté služby odměnu stanovenou dle čl. IV. této Smlouvy.
- 3.5 Poskytovatel se zavazuje veškeré služby dle této Smlouvy poskytovat Objednateli řádně a včas, v souladu s pokyny Objednatele. Výstupy své činnosti dle této Smlouvy se zavazuje Poskytovatel předat Objednateli **nejpozději do 31.10.2023.** Služba se považuje za poskytnutou řádně a včas Objednateli, jsou-li výstupy činnosti v souladu s touto Smlouvou a pokyny Objednatele bez vad a ve sjednané lhůtě dodány Objednateli. Nejsou-li služby poskytnuty řádně a včas, Objednatel je oprávněn trvat na jejich řádném poskytnutí a požadovat slevu z ceny plnění. Poskytovatel se zavazuje předat výstupy činnosti Objednateli v dohodnuté kvalitě a formátu, a není-li dohodnuto jinak v obvyklé kvalitě a obvyklém formátu. Výstupy realizace jednotlivých úkolů nebo dílčích služeb podle této Smlouvy musí odpovídat povaze těchto úkolů s přihlédnutím

k další využitelnosti zpracovaných výstupů při činnosti Objednatele. Podrobnosti ohledně konkrétní podoby a formy jednotlivých výstupů mohou být stanoveny pokynem Objednatele.

- 3.6 Pokyny ze strany Objednatele mohou obsahovat specifikaci požadovaných služeb a termín plnění, přičemž veškeré další podmínky poskytování služeb jsou stanoveny touto Smlouvou. Objednatel je oprávněn pokyny zadávat ústní i písemnou formou. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádí, že v případě elektronické komunikace je zachována písemná forma.
- 3.7 Poskytovatel se zavazuje, že bude plnění dle této Smlouvy poskytovat Objednateli v souladu s jeho oprávněnými zájmy a že tyto činnosti a výkony bude provádět nebo obstarávat s nejvyšší možnou odbornou péčí, v souladu s pokyny Objednatele, ve stanovených termínech a kvalitě, a že zvolí vždy nejúčinnější a ekonomicky nejvýhodnější způsob plnění, především se zavazuje svědomitě respektovat zájmy Objednatele a jeho klientů.
- 3.8 Objednatel je oprávněn průběh poskytování služeb Poskytovatelem opakovaně kontrolovat a požadovat po Poskytovateli poskytnutí informací o průběhu plnění jednotlivých úkolů.

#### IV.

##### Odměna a platební podmínky

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na paušální odměně za poskytnutí služeb dle této Smlouvy ve výši **71.500,- Kč bez DPH, DPH ve výši 21 % 15.015,- Kč. Celková cena 86.515,- Kč s DPH. (slovy: osmdesát šest tisíc pět set patnáct korun českých)**. Odměna dle tohoto článku zahrnuje veškeré náklady Poskytovatele spojené s poskytováním služeb dle této Smlouvy. K odměně bude dále připočteno DPH dle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Poskytovateli odměnu dle odst. 4.1 této Smlouvy na základě faktury vystavené Poskytovatelem po dokončení poskytování služeb dle této Smlouvy a řádném předání výstupů činnosti Poskytovatele Objednateli.
- 4.3 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít předepsané náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji v době splatnosti zpět Poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou. Postup podle předcházející věty je možno aplikovat i opakovaně. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli. Splatnost faktury činí 21 dnů od předání nebo doručení faktury Objednateli. Objednatel je povinen přijmout i fakturu zaslou elektronicky. Odměna je splatná na bankovní účet Poskytovatele uvedený v této Smlouvě.

#### V.

##### Práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1 Poskytovatel je povinen prokazatelným způsobem upozornit Objednatele na nevhodnost jeho případných pokynů či nesprávnost předaných podkladů. V případě, že Objednatel

bude přesto na provedení takového pokynu trvat, je Poskytovatel povinen pokyn splnit, ale neodpovídá za případnou škodu způsobenou splněním takového pokynu Objednatele. Poskytovatel se může od pokynů Objednatele odchýlit jen tehdy, je-li to nezbytné v zájmu Objednatele a nemůže-li si vyžádat včas jeho souhlas.

- 5.2 Poskytovatel odpovídá za odborné, poctivé a pečlivé provádění činností v rozsahu a kvalitě dané touto Smlouvou, příslušnými obecně závaznými právními předpisy a pokyny Objednatele. Pokud k plnění této Smlouvy použije jiné osoby, odpovídá tak, jako by činnost prováděl sám. Poskytovatel neodpovídá za plnění poskytnuté jinými osobami, v případě, že tyto osoby byly pro plnění vybrány Objednatelem.
- 5.3 Poskytovatel odpovídá Objednateli za jakoukoliv škodu či nemajetkovou újmu způsobenou v souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy, a to i tehdy, byla-li škoda či jiná újma způsobena zaměstnancem Poskytovatele či jinou osobou, prostřednictvím které Poskytovatel poskytoval plnění dle této Smlouvy Objednateli. Poskytovatel se odpovědnosti dle tohoto odstavce zproští, prokáže-li, že vzniku škody nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které po něm bylo možné požadovat.
- 5.3 Poskytovatel je povinen poskytovat Objednateli veškeré informace důležité pro řádné poskytování a užívání služeb. Poskytovatel se zavazuje o výkonu své činnosti pro Objednatele vést písemné přehledy vykonané činnosti.
- 5.4 Poskytovatel se zavazuje k poskytnutí součinnosti jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole a dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole. Poskytovatel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškerou nutnou součinnost.

## **VI.**

### **Trvání této Smlouvy**

- 6.1 Tuto Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od této Smlouvy z důvodů uvedených v této Smlouvě.
- 6.2 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Poskytovatel porušil jakoukoliv povinnost dle této Smlouvy nebo v případě, že se ukáže být neplatné kterékoliv prohlášení Poskytovatele obsažené v této Smlouvě. Smluvní strany takové porušení Smlouvy ze strany Poskytovatele považují shodně za porušení Smlouvy podstatným způsobem.
- 6.3 Poskytovatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že je Objednatel v prodlení se zaplacením oprávněně vystavené faktury Poskytovatele znějící k úhradě odměny dle čl. IV. této Smlouvy, a to po dobu delší než 30 dnů.
- 6.4 Tato Smlouva v případě odstoupení zaniká ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který Smluvní strana od této Smlouvy odstupuje.

## **VII.**

### **Vlastnické právo a licence**

- 7.1 Vlastnické právo k jakémukoliv výstupu plnění této Smlouvy nebo jeho části přechází

z Poskytovatele na Objednatele okamžikem předání a převzetí tohoto výstupu či jeho části. Poskytovatel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy plnění této Smlouvy zachycené na hmotných substrátech, včetně zdrojových kódů, které jsou potřebné pro užívání, úpravy či doplnění předmětu plnění a veškerou dokumentaci související s předmětem plnění, to vše vždy v rámci předání a převzetí dílčího plnění dle této Smlouvy. Nebezpečí škody na předaných věcech přechází na Objednatele okamžikem jejich faktického předání do dispozice Objednatele. Objednatel je tak vlastníkem a vykonavatelem veškerých práv průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví k výstupům předmětu činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy, a to pro jakékoliv způsoby užití výstupů předmětu plnění či jejich části v České republice i v zahraničí.

- 7.2 Smluvní strany jsou si vědomy, že výstupy činnosti Poskytovatele podle této Smlouvy mohou naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), a mohou tak podléhat autorskoprávní ochraně.
- 7.3 Poskytovatel na základě této Smlouvy uděluje Objednateli výhradní, nevypověditelnou, časově, místně a věcně neomezenou licenci k využití všech výstupů činnosti Poskytovatele podle této Smlouvy, a to okamžikem předání a převzetí výstupů dílčího plnění dle této Smlouvy (dále jen „**Licence**“). Objednatel je tak zejména oprávněn jednotlivé výstupy činnosti Poskytovatele nebo jejich jakoukoliv část libovolným způsobem dále zpracovávat, šířit, připojit k jinému dílu či jinak užívat. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že Objednatel bude kromě jiného oprávněn předat jakékoliv výstupy činnosti Poskytovatele podle této Smlouvy libovolnému třetímu subjektu k dalšímu zpracování a užití. Objednatel je zejména oprávněn libovolně měnit, upravovat či jinak zasahovat do zdrojového kódu vytvořeného systému a datových struktur, včetně související dokumentace.
- 7.4 Objednatel je zejména oprávněn k výhradnímu výkonu všech majetkových práv duševního vlastnictví dle autorského zákona v plném rozsahu, a to ke všem částem předmětu plnění, včetně související dokumentace, a dále k veškerým dalším autorským dílům, která byla vytvořena při plnění této Smlouvy, to vše nezávisle na tom, zda předmětnou část předmětu plnění vytvořil Poskytovatel sám či s využitím poddodavatele.
- 7.5 Smyslem tohoto článku Smlouvy je, aby Objednatel byl vykonavatelem majetkových práv ke všem výstupům předmětu plnění této Smlouvy a mohl řádně užívat všechny části výstupů předmětu plnění vytvořené na základě této Smlouvy, i po skončení trvání této Smlouvy, a aby takto vytvořené plnění mohl případně dále sám nebo s využitím třetích osob dále upravovat či doplňovat.
- 7.6 Poskytovatel odpovídá za to, že výstupy předmětu plnění dle této Smlouvy nezasahují a nebudou zasahovat do práv jiných osob, zejména práv průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, a to pro jakékoliv způsoby užití výstupů předmětu plnění či jejich části v České republice i v zahraničí. Poskytovatel je tak zejména povinen zajistit, aby sám disponoval dostatečnými právy k užití duševního vlastnictví skutečných autorů předmětu plnění či jeho části, tj. zaměstnanců, poddodavatelů či jiných osob, které k plnění této Smlouvy využije.
- 7.7 Odměna za poskytnutí Licence podle tohoto článku Smlouvy je zahrnuta v ceně Předmětu plnění dle čl. IV. této Smlouvy. Poskytovatel nemá právo na jakékoliv dodatečné plnění v souvislosti s poskytnutím Licence podle tohoto článku Smlouvy.

- 7.8 Objednatel není povinen Licenci využít, přičemž v takovém případě Licence nezaniká. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci v celém rozsahu Licence, a to i bez předchozího souhlasu Poskytovatele.
- 7.9 Poskytovatel prohlašuje, že veškeré výstupy činnosti Poskytovatele považované za autorské dílo či představující nehmotné statky vytvořené Poskytovatelem, případně jeho poddodavatelem, v rámci plnění této Smlouvy, jsou vytvořeny specificky pro Objednatele v rámci plnění této Smlouvy.
- 7.10 V případě ukončení této Smlouvy z jakýchkoliv důvodů je Poskytovatel povinen nejpozději do pěti pracovních dnů vrátit Objednateli veškeré dokumenty, nosiče dat a jiné předměty, které obdržel nebo vytvořil na základě této Smlouvy. Zároveň je povinen ze svých vlastních nosičů dat odstranit veškeré údaje, které souvisí s plněním této Smlouvy.

## VIII.

### Povinnost mlčenlivosti

- 8.1 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které mají skutečnou nebo alespoň potencionální materiální či nemateriální hodnotu, a které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné, o nichž se v souvislosti s plněním této Smlouvy dozví, a to bez ohledu na to, jakým způsobem tyto informace získal a současně je povinen zajistit, aby tuto povinnost dodržovala i jakákoliv třetí osoba, kterou pro plnění svých úkolů plynoucích z této Smlouvy přímo či nepřímo použije.
- 8.2 Povinnost zachovávat mlčenlivost podle této Smlouvy se nevztahuje na případy, kdy:
- informace je obecně známá a v obecnou známost vzešla nezávisle na jednání Poskytovatele, jinak než tím, že Poskytovatel porušil ustanovení uvedená v této Smlouvě;
  - informace byla Poskytovateli prokazatelně známa již před tím, než mu byla poskytnuta Objednatelem či umožněna získat, a to za předpokladu, že taková informace byla získána zákonným způsobem a není vázána žádným trvajícím závazkem zachovávání mlčenlivosti;
  - existuje zákonná povinnost sdělit příslušnou informaci třetí osobě, zejména soudu nebo jinému státnímu orgánu (v takovém případě se Poskytovatel zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o rozsahu a povaze informací, které byl či bude podle zákona nebo podle požadavku státního orgánu povinen sdělit třetím osobám);
  - Objednatel udělí písemný souhlas s tím, že informace, které se týká, může být sdělena určité třetí osobě.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran. Tato Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v případě sporu bude tento řešen, nedojde-li k mimosoudnímu řešení, věcně a místně příslušným soudem České republiky.

- 9.3 Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že aplikace ustanovení § 562 odst. 1 občanského zákoníku se pro účely změny této Smlouvy vylučuje.
- 9.4 V případě změny identifikačních údajů Smluvní strany uvedených v této Smlouvě je Smluvní strana, u které změna nastala, povinna informovat o ní druhou Smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu porušení této povinnosti dojde ke vzniku újmy, zavazuje se Smluvní strana, která újmu způsobila, tuto újmu druhé Smluvní straně nahradit.
- 9.5 Pokud se kterékoliv ujednání obsažené v této Smlouvě ukáže být neplatným, neúčinným či nevymahatelným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání obsažených v této Smlouvě. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které se svým obsahem bude co nejvíce blížit ekonomickému účelu této Smlouvy.
- 9.6 Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této Smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od Smlouvy odstoupit nebo způsobující její neplatnost.
- 9.7 Veškerá korespondence, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě dokumentů dohodnutých mezi Smluvními stranami budou vyhotoveny v českém jazyce, pokud nebude dohodnuto jinak. Všechna oznámení, žádosti a jiná spojení, jejichž provedení se ve smyslu této Smlouvy očekává, se druhé Smluvní straně doručí písemnou formou osobně, doporučeně nebo e-mailem na adresy uvedené v této Smlouvě.
- 9.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že tato Smlouva byla uzavřena srozumitelně a určité dle jejich pravé, svobodné a vážně projevené vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Právní jednání Smluvních stran v této Smlouvě svým obsahem a účelem odpovídá dobrým mravům i zákonu. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne .....

**Mgr.**

**Miloslav**

**Janeček**

Datum: 2023.10.18

**Střední odborná škola Jarov**

Mgr. Miloslav Janeček, ředitel

20.10.2023

V Praze dne .....

**Entech-Group s.r.o.**

Ing. Renata Straková, jednatel

