

Kupní smlouva na dodávku prádelenské technologie č. 1623100212

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky

se sídlem: Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

zastoupené: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky

doručovací adresa: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, Hudcova 7, 621 00, Brno

kontaktní osoba: JUDr. Michal Marek, starosta MČ Brno-Medlánky (oprávněný jednat ve věcech smluvních)

Miroslav Svoboda, DiS., referent úseku administrace veřejných zakázek ÚMČ Brno-Medlánky (oprávněn jednat ve věcech technických, tel. 601 214 496)

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bank. spojení: Komerční banka a. s., pobočka Brno-město, nám. Svobody

č. účtu: 18 628-621/0100

jako kupující na straně jedné (dále jen „**Kupující**“)

a

Atlantis Laundry Equipment s.r.o.

Slunná 779/42

715 00 Ostrava – Michálkovice

Společnost zapsána u KS v Ostravě oddíl C, položka 63917, den zápisu 27.10.2015

IČO: 04518411

DIČ: CZ 04518411

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č.ú. 2500884825 / 2010

zastoupená: Ing. Tomášem Drgou, jednatelem

jako prodávající na straně druhé (dále jen „**Prodávající**“)

Článek I **Předmět plnění smlouvy**

1. Předmětem plnění této smlouvy, je dodávka, montáž, zapojení a uvedení do provozu prádelenské technologie dle nabídky profesionálního prádelenského zařízení ze dne 11.07.2023, a to žlutě označené položky včetně volitelné položky Systém automatického dávkování pracích prostředků k pračce (dále jen „**Nabídka**“), která je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě (dále jen „**Plnění**“). Místem dodání, montáže a zprovoznění Plnění je: Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu spolu se zbožím také doklady, jež jsou nutné k užívání zboží.

2. Kupující zabezpečí před zahájením dodání Plnění nezbytnou instalační připravenost, tj. přívod el. energie včetně vypínače a kabelu, přívodů vody, odpadu, odtahu vlhkého vzduchu atd. - vše až k místu montáže technologie Plnění (viz. technické podklady Plnění, které tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě). Po zprovoznění technologie Plnění zabezpečí Kupující provedení její výchozí revize.
3. Montáž technologie Plnění, její zapojení a uvedení do provozu zabezpečí na vlastní náklady Prodávající. Pod tím se rozumí její vyrovnání, vyvážení, propojení zařízení s předepsanými stavebně připravenými vývody, seřízení strojů, jejich odzkoušení, předvedení a protokolární předání Kupujícímu. Dopravu na adresu instalace technologie Plnění a její přemístění od přepravního prostředku do místa instalace zajistí na vlastní náklady Prodávající.
4. Prodávající zabezpečí na vlastní náklady zaškolení obsluhujícího personálu a nezbytnou provozní dokumentaci.
5. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu Plnění v celém rozsahu sjednaném touto smlouvou v termínu do 6 týdnů ode dne podepsání této smlouvy oběma smluvními stranami. Splnění závazku Prodávajícího včas a řádně dodat Plnění je podmíněno včasným předáním místa instalace technologie Plnění s hotovými přípojkami Kupujícím. Za den řádně dodaného Plnění se považuje den podepsání protokolu o odzkoušení, předvedení a předání Plnění bez vad Kupujícím.
6. Kupující se zavazuje zaplatit Prodávajícímu cenu za Plnění uvedenou v bodě 1, článku II. této smlouvy.
7. V případě, že Kupující neuhradí Prodávajícímu cenu za Plnění řádně a včas, má Prodávající právo technologii Plnění až do zaplacení ceny Plnění odebrat fyzicky zpět.
8. Cena za Plnění, termíny splatnosti a ostatní podmínky dodání Plnění uvedené v této smlouvě musí být v souladu s Nabídkou a článkem II. této smlouvy.
9. Smluvní strany si sjednávají ve smyslu ust. § 2132 Občanského zákoníku výhradu vlastnického práva, tzn. Kupující se stane vlastníkem hmotné části Plnění teprve úplným zaplacením její ceny, nebezpečí škody na hmotné části Plnění však přechází na Kupujícího již jejím převzetím.

Článek II

Cena, způsob placení, fakturační podmínky

1. Cena za Plnění je sjednána ve výši **131.710,45 Kč bez DPH**.
2. Cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná.
Cenu zboží je možno překročit pouze za těchto podmínek: dojde-li ke změnám nebo doplňkům předmětu plnění na základě písemného požadavku kupujícího.
3. Se sjednanou cenou prodávající při fakturaci vyúčtuje kupujícímu také daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, je-li prodávající plátcem DPH.
4. Platbu ceny Plnění provede Kupující na základě faktury vystavené Prodávajícím v souladu s podmínkami a v termínech uvedených na Nabídce. Přílohou faktury bude odsouhlasený a oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný předávací protokol.
5. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude obsahovat minimální náležitosti účetního daňového dokladu dle platných právních předpisů a bude splatná ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího doručení.
Náležitosti faktury:
a) označení sídla prodávajícího a kupujícího

- b) označení zboží
 - c) číslo faktury
 - d) datum vystavení faktury a datum splatnosti faktury
 - e) označení banky a číslo účtu prodávajícího, na který má být uhrazena platba
 - f) fakturovaná částka
 - g) razítko a podpis oprávněné osoby
6. Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
Doručovací adresa je: Statutární město Brno, městská část Brno-Medlánky, 621 00 Brno, IČ: 44992785, DIČ: CZ 44992785.
7. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu fakturu v případě, že faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, a to doporučeným dopisem.
V případě, že by prodávající jinak měl na zaplacení faktury právo, ale jedná se pouze o formální a obsahové nedostatky dokladu, je prodávající povinen vystavit nový doklad s novou lhůtou splatnosti do 14 dnů od doručení kupujícímu. V takovém případě není kupující v prodlení se zaplacením původní faktury.
8. V případě, že prokazatelně z důvodů na straně banky kupujícího dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu kupující v prodlení s placením faktury.

Článek III

Záruční podmínky a servis

1. Na technologii Plnění a její montáž Prodávající poskytuje Kupujícímu **záruku za jakost po dobu 24 měsíců** ode dne řádného dodání Plnění bez vad Kupujícímu kromě těch částí Plnění, které podléhají běžnému opotřebení v době menší než 24 měsíců, na které Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost po dobu jejich plánované životnosti.
2. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávnou obsluhou, údržbou nebo neodborným zásahem či poškozením ze strany Kupujícího, resp. uživatele.
3. Pro uplatnění práva z vadného plnění je Kupující povinen informovat Prodávajícího o existenci vady technologie Plnění nebo její montáže bez zbytečného odkladu písemně emailem na emailovou adresu technik@atlantislaundry.cz, s co nejpodrobnější specifikací vady. Pokud možno, Kupující navíc informuje o vadě Prodávajícího také telefonicky na telefonní číslo +420 603 226 506.
4. Prodávající je povinen na vlastní náklady zahájit odstraňování vady, o které informoval Kupující Prodávajícího dle předcházejícího bodu tohoto článku této smlouvy do 48 hodin od jejího nahlášení Kupujícím.

Článek IV

Povinnosti a práva Prodávajícího

1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu při podpisu této smlouvy technické podklady Plnění, které tvoří přílohu č. 2 k této smlouvě, tj. základní technickou dokumentaci k hmotné části Plnění, zahrnující požadavky na připojení elektřiny, vody, odpadů, plynu a vzduchu.

2. Prodávající se zavazuje poskytnout poradenství v oblasti provozování technologie Plnění.

Článek V **Povinnosti Kupujícího**

Kupující se zavazuje řádně a včas uhradit Prodávajícímu kupní cenu za Plnění na základě faktur, vystavených prodávajícím v souladu s touto smlouvou.

Článek VI **Sankce**

1. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny za Plnění v termínu její splatnosti se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené části ceny za Plnění za každý den svého prodlení.
2. V případě prodlení Prodávajícího s dodávkou kterékoliv části Plnění řádně a včas se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny za Plnění za každý den svého prodlení.

Článek VII **Ostatní ujednání**

1. Tato smlouva platí do úplného splnění touto smlouvou stanovených závazků oběma stranami.
2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazku musí být písemná, jinak je neplatná.
3. Prodávající bere na vědomí povinnost kupujícího vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších právních předpisů.
4. Jakákoli změna smlouvy může provedena pouze písemně formou číslovaných a datovaných dodatků podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran.
5. Smluvní strany se dohodly, že prodávající není oprávněn přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
6. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto smlouvu platným kvalifikovaným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
7. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
8. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že kupující, je osobou povinnou uveřejňovat smlouvy v registru smluv. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že kupující je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy. Zveřejnění v registru smluv zajistí kupující.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - Příloha č. 1: Nabídka profesionálního prádelenského zařízení ze dne 11.07.2023
 - Příloha č. 2: Technické podklady plnění

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších právních předpisů

Tato smlouva byla schválena Radou městské části Brno-Medlánky na její 31. schůzi konané dne 18.10.2023 pod číslem usnesení č. 18/31.

V Brně dne (dle data uvedeného v elektronickém podpisu) V Ostravě dne (dle data uvedeného v elektronickém podpisu)

.....
JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za kupujícího)

.....
Ing. Tomáš Drga
jednatel
(za prodávajícího)

Nabídka profesionálního prádelenského zařízení

Vážený pane, vážená paní,

velice děkujeme za Váš zájem o naše výrobky a služby, vážíme si toho, že jsme dostali možnost zpracovat nabídku strojů pro samoobslužné praní a sušení ve Vašem objektu. Dovolte předložit Vám ke zvážení následující nabídku strojů od renomovaných výrobců, se kterými máme dobré zkušenosti. (Ceny v Kč bez DPH).

Profesionální stroje LG Professional (napájení 230V)



Profesionální pračka **LG Giant** (10 kg)

71.350,- Kč

Profesionální sušička **LG Giant** (10 kg)

47.510,- Kč

Sušičky je možno umístit samostatně nebo na pračky

System automatického dávkování
pracích prostředků k pračce (volitelné)

12.850,45 Kč

Generátor ozónu BW03 (volitelné)
dezinfikuje prádlo a šetří prací prostředky

22.520,- Kč



Hlavní charakteristiky strojů LG Professional

- vyrobeno v Jižní Korei (LG Professional)
- vynikající poměr cena / výkon / kvalita
- doporučené využití - až 6 praní / sušení denně
- moderní přitažlivý design stroje
- jednoduchá instalace, napájení strojů 230V
- ovládání pračky: 5 programů (+ možnost zákaznických programů)
- ovládání sušičky: 4 úrovně teploty sušení
- cyklus praní trvá v průměru 45 - 50 min
- cyklus sušení trvá v průměru 40 - 50 min
- sušička je „ventilačního“ typu, nutno odvádět vlhký vzduch
- možnost systému automatického dávkování detergentů
- univerzální instalace sušičky – samostatně nebo na pračce
- životnost stroje minimálně 11.000 cyklů
(pro srovnání, domácí pračka má životnost 2.000 cyklů)



Spotřeby strojů LG Professional

Pračka LG Giant

spotřeba vody 88 litrů na cyklus
spotřeba elektřiny cca 2kWh na cyklus

Sušička LG Giant

spotřeba elektřiny cca 3,8 kWh na cyklus sušení 40 min



Spolupráce s naší firmou by Vám přinesla následující výhody:

- vybavení prádelny je naše hlavní zaměření, máme v tomto oboru bohaté zkušenosti a rádi se o ně s Vámi podělíme
- budeme nápomocni při přípravě projektu, abyste mohli připravit odpovídající připojení elektřiny, vody, odpadů a vzduchotechniky pro odtah vlhkého vzduchu ze sušiček
- před instalací zařízení prověříme správnost připravených komunikací
- stroje dovezeme na místo, ustavíme, zapojíme, nastavíme programy, provedeme zprovoznění a zkušební provoz a zaškolíme Vašeho pověřeného pracovníka pro obsluhu strojů a běžnou údržbu
- budeme neustále k dispozici pro průběžné poradenství a konzultace ohledně provozu prádelny
- záruční servis po dobu 24 měsíců (servis po celé ČR a SR)
- preventivní údržba, pozáruční servis, dostupnost náhradních dílů v našem skladě



Děkujeme za zvážení naší nabídky a zůstáváme Vám k dispozici pro jakékoliv dotazy. V případě zájmu za Vámi opět přijedeme a můžeme všechny další podrobnosti probrat na místě.

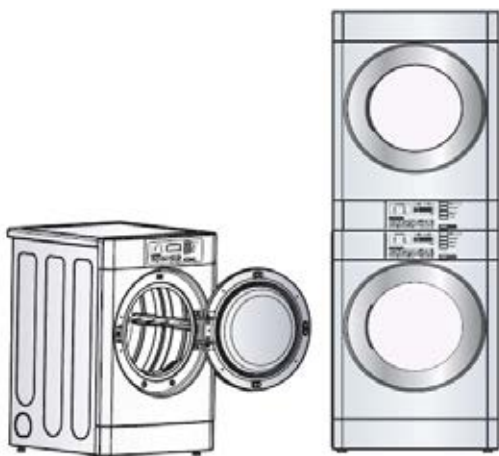
S pozdravem a přáním hezkého dne

Ing. Tomáš Drga, MBA
Atlantis Laundry Equipment s.r.o.
Tel.: 602 788 520
E-mail: tdrga@email.cz; tdrga@atlantislaundry.cz
www.vybaveni-pradelen.eu
www.atlantislaundry.cz

A handwritten signature in blue ink that reads 'Tomáš Drga'.

Pokyny k instalaci sušička LG

Montáž sušičky



Rozměry:
(šířka) **68,6 cm**
(hloubka) **75,6 cm**
(hloubka s otevřenými dveřmi) **129,1 cm**
(výška) **98,3 cm**
(výška sušičky naskládaná na podložce) **195,4 cm**

Aby se snížil hluk a vibrace, musí být sušička instalována na silné podlaze nebo na LG Giant C pračce.
Nedoporučuje se instalovat sušičku na platformu.

Napájení



Pevné připojení k jednofázovému vypínači zapnutí / vypnutí (0/1) při minimální výšce 100 cm

Elektrické připojení: 220 V / 50 Hz

Výkon: 5,4 kW

Kabel - tloušťka: 4 mm²

Elektrický kabel a zásuvka nejsou součástí dodávky. Vyskolený elektrikář musí připojit sušičku k jednofázovému napájení podle napětí, které je uvedeno na datovém štítku, a podle místních a národních předpisů pro připojení napájení.

Měl by být použit 3-vodičový kruhový kabel s průřezem vodiče min. 4 mm².

Měla by být použita pojistka napájení 25 ampérů a do pevného vedení musí být v souladu s místními předpisy o elektroinstalaci začleněn spínač s rozpojením kontaktů v obou pólech, který zajišťuje úplné odpojení za podmínek přepětí III. Kategorie. Sušička by měla být umístěna tak, aby odpojovací spínač byl snadno přístupný uživateli. Na sušičce je umístěno pouzdro se svorkou kabelu a po dokončení kabeláže by mělo být utaženo. Elektrické síťové svorky jsou umístěny za malým zadním přístupovým panelem (kryt svorkovnice) a připojení by mělo být provedeno v souladu se značkami svorek. Nezapomeňte vyměnit přístupový panel terminálu (kryt svorkovnice).

Větrání



VAROVÁNÍ: Sušičky **MUSÍ** být odsávány ven. Nedodržení těchto pokynů může mít za následek požár nebo smrt.

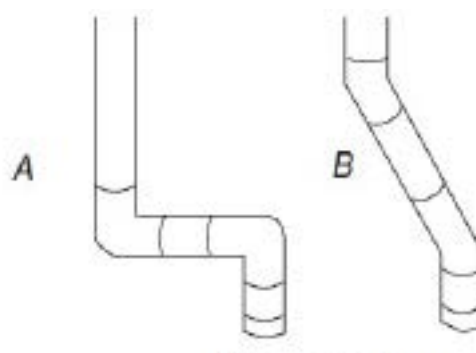
- Odsávací systém sušičky musí být vyveden ven z bytu. Pokud není sušička vyvedena ven, budou do prádelního prostoru foukány jemná vlákna a velké množství vlhkosti. Hromadění chuchvalců v jakékoli části domu může představovat nebezpečí pro zdraví a požár.
- Používejte pouze pevné kovové nebo ohebné kovové potrubí o průměru 4 palce (10,2 cm) uvnitř skříňové sušárny nebo pro odsávání ven. Použití plastových nebo jiných hořlavých potrubí může způsobit požár. Proražené potrubí může způsobit požár, pokud se zhroutl nebo jinak omezí během používání nebo během instalace.
- Potrubí není dodáváno se sušičkou a potřebné potrubí byste měli získat místně. Koncové víčko by mělo mít zpětné klapky, aby se zabránilo zpětnému proudění, když se sušička nepoužívá. Nedodržení těchto pokynů může mít za následek požár nebo smrt.
- U praček s ventilačními otvory v základně musí být v montážních pokynech uvedeno, že otvory nesmí být zakryty kobercem.
- Odpadní vzduch nesmí být vypouštěn do kouřovodu, který se používá k odsávání kouře ze spotřebičů spalujících plyn nebo jiná paliva.
- Výfukové potrubí musí mít průměr 4,2 palce (10,2 cm) bez překážek. Výfukové potrubí by mělo být co nejkratší. Před instalací nového vyčistěte všechny staré potrubí sušičky. Nedodržení těchto pokynů může mít za následek požár nebo smrt.

- **NEPOUŽÍVEJTE** šrouby nebo jiné upevňovací prvky z plechu, které zasahují do potrubí, které by mohly zachytit vlákna a snížit účinnost výfukového systému. Zajistěte všechny spoje lepicí páskou. Podrobné informace naleznete v pokynech k instalaci. Nedodržení těchto pokynů může mít za následek požár nebo smrt.

- V uzavřeném prostoru přístroje nebo ve vestavěné konstrukci udržujte větrací otvor bez překážek.

- Musí být zajištěno dostatečné větrání, aby se zabránilo zpětnému proudění plynů do místnosti ze spotřebičů spalujících jiná paliva, včetně otevřeného ohně. Neusušete nemyté předměty v sušičce.

DŮLEŽITÉ: Dodržujte všechny platné předpisy.



A. - dobré

B. - lepší

Naplánujte instalaci tak, aby používal co nejmenší počet spojů a kolen.

Délka ventilačního systému

Maximální délka ventilačního systému závisí na typu ventilačního systému, počtu kolen a typu ukončení a druhu přenášeného média.

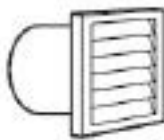
Počet kolen 90 °	Maximální délka kovového potrubí	Maximální délka ohebného potrubí
0	10 m	7 m
1	8 m	5 m
2	7 m	4 m
3	5,5 m	3,5 m
4	4,5 m	3 m

102mm (4") Výfukové koncovky

Box



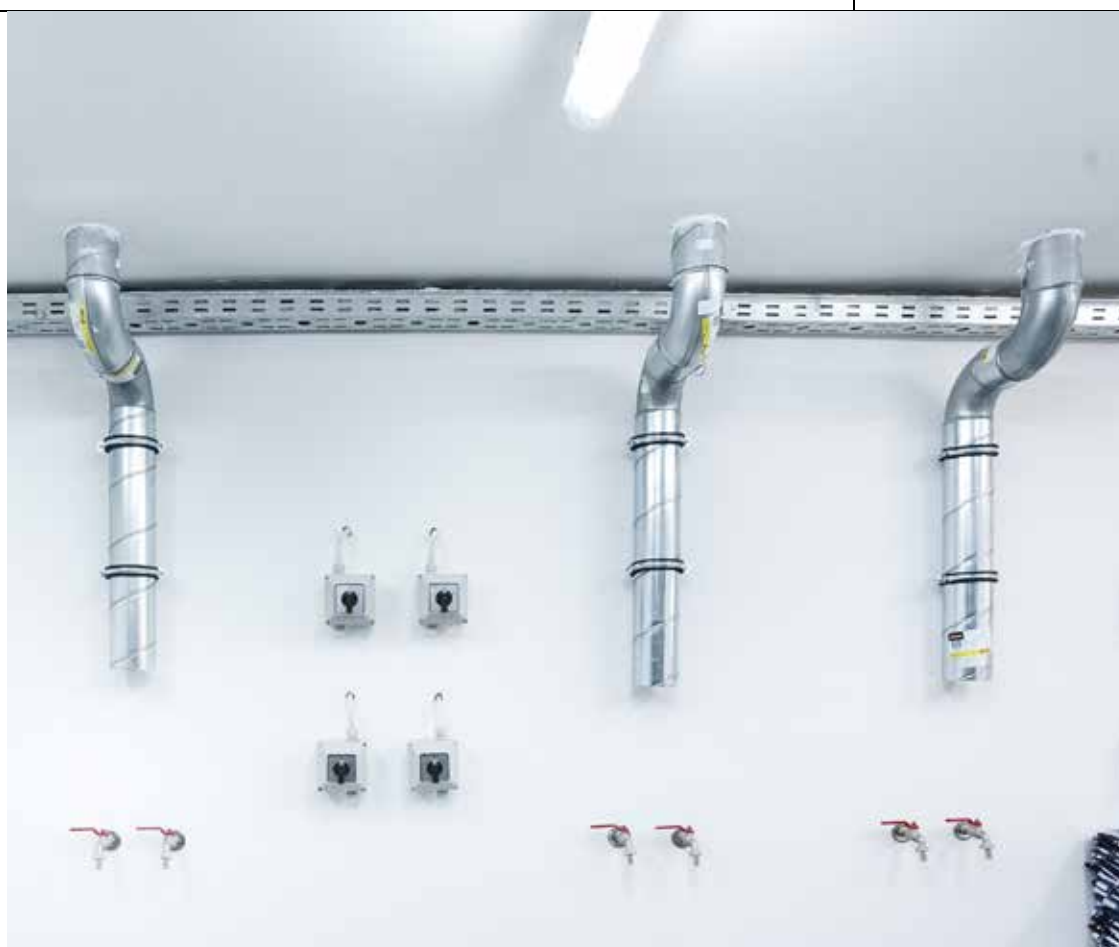
Žaluzie



64mm (2½") Úhel



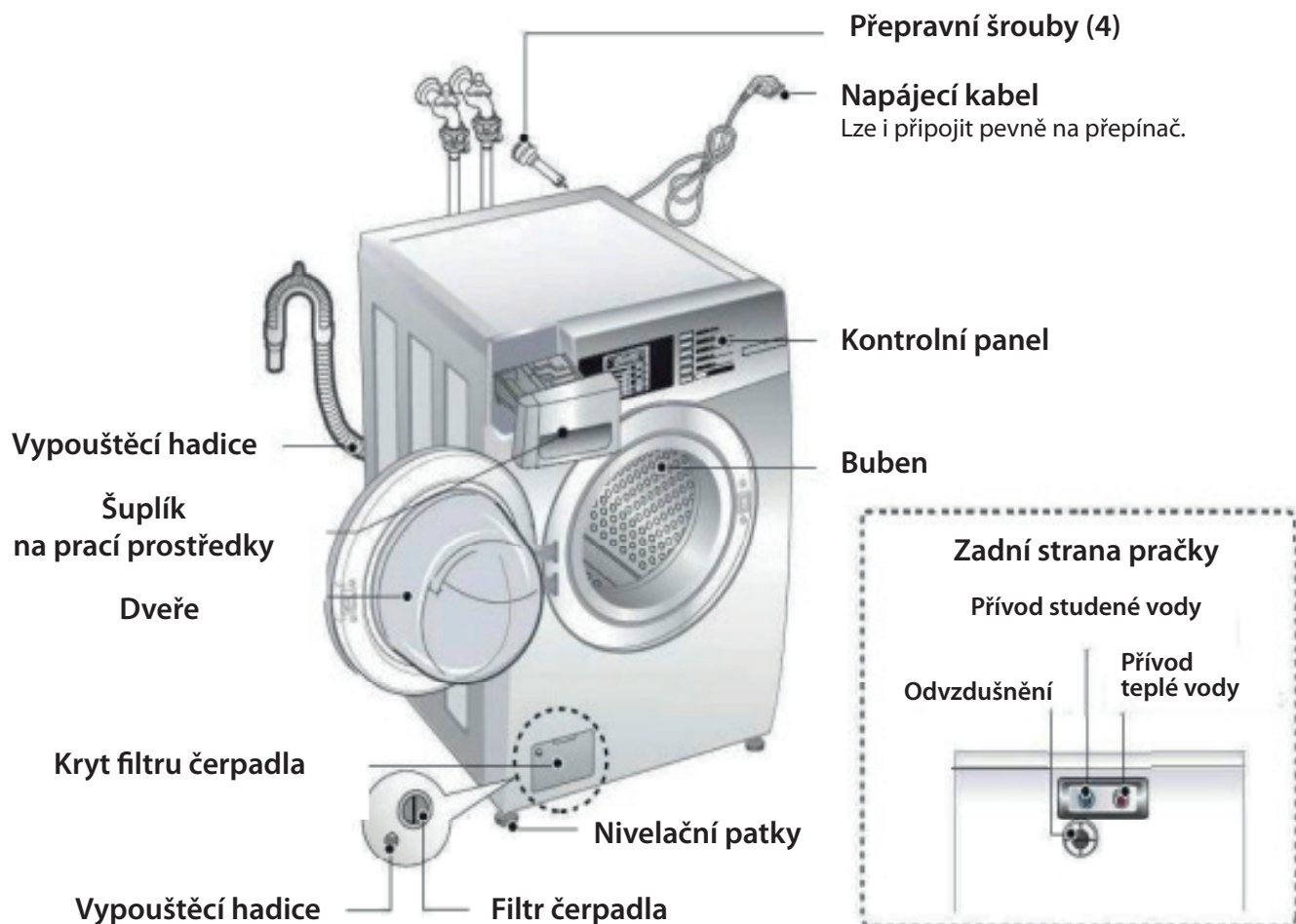
Ukázka připravených instalací



Sušička LG Giant C - kontrolní seznam

Montáž sušičky	ano/ne	Komentář
Minimální rozměry sušičky 700x1300x983 mm (ŠxVxH)	ANO	
Podlaha pod pračkou je pevná a stabilní	ANO	
Napájení	ano/ne	Komentář
Napětí 220 V / 50 Hz	ANO	
Výkon 5,4 kW	ANO	
Vypínač (bez zásuvky) - není součástí dodávky	ANO	
Pojistka 25 ampérů	ANO	
Tloušťka kabelu 4 mm ²	ANO	
Větrání	Popis / komentář	
Délka potrubí	5 metrů	
Počet kolen	3 kolena	
Materiál potrubí	plast	
Větrací koncovka	odvětrací mřížka na fasádě	

Pokyny k instalaci pračky LG



Příslušenství



Hadice na horkou a studenou vodu (2 ks)



Klíč (pro odstranění přepravních šroubů / seřízení nivelačních patek)



Spojovací popruh a držák (pro zajištění vypouštěcí hadice)

Instalace na podlaze



Rozměry:
(šířka) **68,6 cm**
(hloubka) **76,7 cm**
(hloubka s otevřenými dveřmi) **129,1 cm**
(výška) **98,3 cm**

Aby se zabránilo hluku a vibracím, musí být pračka instalována na pevné a rovné podlaze.

Nedoporučuje se instalovat pračku na platformu.

Napájení



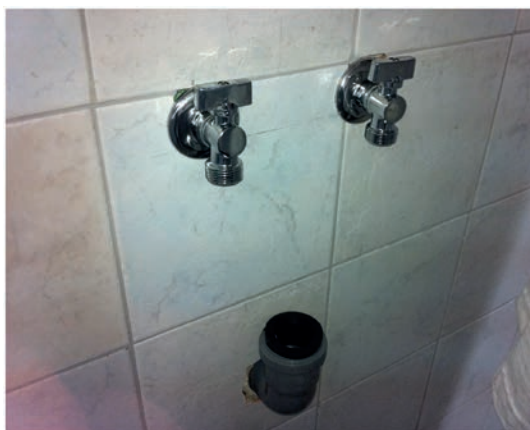
Pevné připojení k jednofázovému vypínači zapnutí / vypnutí (0/1) při minimální výšce 100 cm

Elektrické připojení: 220 V / 50 Hz

Výkon: 3,6 kW při 20 ampérech

Kabel - tloušťka: 2,5 mm²

Připojení vody a odpadu



Připojení vody:

horká a studená voda, 3/4", ve výšce 80 cm

Teplota horké vody: max. 50 ° C

Odtok vody: ve výšce 60 cm, průměr 50 mm

Ukázka připravených instalací



Pračka LG Giant C - kontrolní seznam

Montáž pračky	ano/ne	Komentář
Minimální rozměry pračky 700x1300x983 mm (ŠxVxH)	ANO	
Podlaha pod pračkou je pevná a stabilní	ANO	
Napájení	ano/ne	Komentář
Napětí 220 V / 50 Hz	ANO	
Výkon 3,6 kW	ANO	
Vypínač (bez zásuvky) - není součástí dodávky	ANO	
Pojistka 20 ampérů	ANO	
Tloušťka kabelu 2,5 mm ²	ANO	
Připojení vody a odtoku vody	ano/ne	Komentář
Připojení studené vody k potrubí ¾"	ANO	
Připojení horké vody k potrubí ¾", max. teplota 50 ° C	ANO	
Tlak vody v přívodu vody 2-6 bar	ANO	
Odtok vody ve výšce 60 cm, průměr 50 mm	ANO	
Přívod vody ve výšce 80 cm	ANO	