



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

Číslo jednací: ZSMV-N-12841-19/VZ-2021  
Systémové číslo na profilu zadavatele: N006/21/V00032910  
Evidenční číslo ve Věstníku VZ: Z2022-018064  
Evidenční číslo v Úředním věstníku EU: 2021/S 255-672787

**Projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropskými strukturálními a investičními fondy v rámci Operačního programu Životní prostředí**

Název projektu: „Úspora energie skladového areálu MVČR Svojšice“

Registrační číslo: 114V514009015

## **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 5. 5. 2022  
pod. č.j. Objednatele: ZSMV-N-12841-19/VZ-2021

**„Snížení energetické náročnosti skladů - areál Svojšice,  
TDI a koordinátor BOZP“**



ZAŘÍZENÍ SLUŽEB PRO MINISTERSTVO VNITRA  
STÁTNÍ PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

**Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvková organizace**

zřízená Ministerstvem vnitra zřizovací listinou ze dne 8. prosince 1997, č. j. N1337/97

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10

IČO: 67779999

DIČ: CZ67779999

Datová schránka: iazgiwe

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 30320881/0710

Zastoupená: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem

(dále též jen „Objednatel“)

číslo dodatku: **ZSMV-N-12841-27/VZ-2021**

**a**

**Dodavatel č. 1 - První inženýrská, s.r.o.**

se sídlem: Mořina č.p. 25, 267 17 Mořina

IČO: 26698501

DIČ: CZ26698501

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 88139,

Datová schránka: hcrvi76

bankovní spojení: UniCredit Bank, a.s., č. účtu: 2112470874/2700,

zastoupená: Mgr. Petrem Žváčkem, jednatelem

číslo smlouvy: .....

**a**

**Dodavatel č. 2 - Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB-TUO),  
Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET), Výzkumné  
energetické centrum (VEC)**

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba,

IČ: 61989100

DIČ: CZ61989100

zapsaná: Vysoká škola, zřízená MŠMT, nezapisuje se do OR

Datová schránka: d3kj88v

zastoupená: doc. Dr. Ing. Tadeášem Ochodkem, ředitelem VECu

(dále společně jen „**Poskytovatel**“)

(obě výše uvedené smluvní strany dále společně též jen „**Smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledku zadávacího řízení s názvem „**Snížení energetické náročnosti skladů - areál Svojsice, TDI a koordinátor BOZP**“, evidenční číslo ve Věstníku veřejných zakázek Z2022-018064, dne 5. 5. 2022, pod. č.j. Objednatel: ZSMV-N-12841-19/VZ-2021 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. V návaznosti na skutečnost, že v průběhu realizace investiční akce Objednatel s názvem „**Snížení energetické náročnosti a změna zdroje tepla a vytápění areálu ZSMV Svojsice - realizace**“ (dále jen „**Dílo**“), vznikla potřeba realizovat služby, které mají být provedeny nad rámec původně sjednaného rozsahu Služeb, dohodly se Smluvní strany v souladu se Smlouvou na uzavření tohoto dodatku č. 1 (dále jen „**Dodatek**“).
- 1.3. Slova a výrazy obsažené v tomto Dodatku mají význam definovaný ve Smlouvě, nestanoví-li tento Dodatek jinak.

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Na základě tohoto Dodatku se Poskytovatel zavazuje provést služby specifikované ve změnovém listě č. 1, které byly v souladu se Smlouvou odsouhlaseny oběma Smluvními stranami. Na základě tohoto Dodatku Smluvní strany v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), sjednávají nepodstatnou změnu závazku ze Smlouvy, kterou je provedení Víceprací v celkové výši **124.236,00** Kč bez DPH.
- 2.2. Změnový list č. 1 je nedílnou součástí tohoto Dodatku a tvoří jeho přílohu (dále jen „**Změnový list**“).

## 3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH SLUŽEB

- 3.1. Rozsah Víceprací realizovaných na základě tohoto Dodatku je stanoven ve Změnovém listu.

3.2. Cena těchto dodatečných služeb, o kterou se tímto dodatkem navyšuje cena Služeb sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy a činí:

a) vícepráce bez DPH 124.236,00 Kč

(slovy: jedno sto dvacet čtyři tisíc dvě stě třicet šest korun českých),

DPH 21 % ve výši 26.089,56 Kč

(slovy: dvacet šest tisíc osmdesát devět korun českých a padesát šest haléřů),

celkem včetně DPH 150.325,56 Kč

(slovy: jedno sto padesát tisíc tři sta dvacet pět korun českých a padesát šest haléřů).

**Celková cena uvedená ve Smlouvě o dílo včetně tohoto dodatku:**

celkem bez DPH 2.389.236 Kč

(slovy: dva miliony tři sta osmdesát devět tisíc dvě stě třicet šest korun českých)

DPH 21 % ve výši 501.739,56 Kč

(slovy: pět set jedna tisíc sedm set třicet devět korun českých padesát šest haléře),

celkem včetně DPH 2.890.975,56 Kč

(slovy: dva miliony osm set devadesát tisíc devět set sedmdesát pět korun českých a padesát šest haléřů).

#### **4. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

- 4.1. Případná neplatnost či nicotnost jednotlivých ujednání Dodatku se nedotýká platnosti tohoto Dodatku, resp. Smlouvy, jako celku. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatná či nicotná ujednání tak, aby odpovídala závazným právním předpisům, významu nahrazovaných ujednání a celému kontextu Smlouvy.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku.
- 4.3. Smluvní strany výslovně stvrzují, že pro případ vzniku sporu z tohoto Dodatku budou postupovat dle podmínek pro řešení sporů stanovených ve Smlouvě.
- 4.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. Tento Dodatek je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto Dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení tohoto Dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu tohoto Dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že tímto Dodatkem nebyl založen hrubý nepoměr mezi

právy a povinnostmi smluvních stran. Na důkaz toho tento Dodatek podepisují.

4.7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku tvoří jeho přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

<b>PODPISY SMLUVNÍCH STRAN</b>	
<b>Zhotovitel</b>  Mgr. Petr Žváček, jednatel První inženýrská s.r.o.	<b>Objednatel</b>  Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
doc. Dr. Ing. Tadeáš Ochodek, ředitel VECu	



<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5</b>		číslo OZ: 01	
Zhotovitel:	První inženýrská s.r.o., Mořina 25, 267 17 Mořina		
Investor:	Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra	Datum: 22.9.2023	
Název akce: Úspory energie skladového areálu MVČR Svojšice Číslo akce EDS/SMVS: 114V514009015; RČP: CZ.05.5.11/0.0/0.0/20_152/0014334			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
<b>Odkazy na</b>	specifikaci:		
	na výkresy:		
	na rozpočtové podklady:		
	na jinou část smlouvy:	Příloha Smlouvy o Dílo	
<b>Předmět změny:</b> Nárůst rozsahu výkonu technického dozoru investora při výstavbě v rámci realizace projektu „Úspory energie skladového areálu MVČR Svojšice“			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Dodatkem č. 5 zhotovitele stavby (Zhotovitel „Společnost pro ZSMV Svojšice – A+P“) je prováděna zásadní změna technologie vytápění areálu z peletek na dřevní štěpku. V rámci této změny je třeba zajistit nad rámec smluvního výkonu technického dozoru posouzení celé technologické koncepce, kontrolu celé projektové dokumentace včetně výkazu výměr. Zajistit kontrolu průběhu inženýrských prací při realizaci změny projektu před dokončením .			
<b>Vliv na termín:</b> ne			
<u>Kalkulace dle Přílohy č. 1 Nabídka zhotovitele</u>			
Březen až říjen 2023 je časová náročnost 238 hod/ 522,-Kč			
<b>Vliv na výkresovou dokumentaci:</b> nemá vliv na výkresovou dokumentaci.			
Vícepráce .....124.236,00 Kč Méněpráce .....0,00 Kč Změna celkem .....124.236,00 Kč			
Počet připojených listů specifikací:	0		
Důvod vícepráce / méněpráce:			
Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.			
odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>	odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>	odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>
Oznámení vydává: Zhotovitel			



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Nerelevantní

**Stanovisko projektanta stavby:**

Nerelevantní

**Stanovisko energetického specialisty:**

Nerelevantní

Příloha:



## CENOVÁ NABÍDKA

Název zakázky:

**Výkon technického dozoru stavby:**

„ Areál Svojšíce – TDS, změna stavby

Místo stavby:

ZSMV – sklady areál Svojšíce

**I. Identifikace zájemce**

Obchodní jméno:  
První inženýrská s.r.o.

Právní forma společnosti:  
Společnost s ručením omezeným bez zahraniční účasti.  
Spisová značka: C 88 139, vedená u Městského soudu v Praze.

Sídlo společnosti:  
Mořina 25, 267 17 Mořina

IČO: 26698501  
DIČ: CZ-26698501

Společnost je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty

**II. ZADAVATEL: (Investor)**



**1. Cenová nabídka pro výkon TDS :**

Výkon TDS při přípravě a plánování výstavby	0,-
Výkon TDS při výstavbě 238h	124 236,-
Celková cena za výkon TDS (bez DPH)	124 236,-

**Cena za 1h ..... 527,- Kč (bez DPH)**

- Časová náročnost nad rámec prodloužení realizace výstavby březen 2023 – říjen 2023 (238h)
- V kalkulaci jsou započteny náklady na dopravu, administrativní a kontrolní činnost mimo dobu výstavby, zajištění zástupce pro výkon TDS v případě nemoci, nebo řádné dovolené.

**Rozsah výkonu technického dozoru investora při výstavbě:**

V rámci výkonu technického dozoru se zabezpečuje zejména:

- základní změna technologické koncepce vytápění areálu, posouzení změny
- upřesnění a posouzení námětů, směřujících k zohlednění budoucího provozu
- změnové řízení nad rámec rozsahu stavby určené projektovou dokumentací
- kontrola projektové dokumentace vyvolané změnou stavby

**Nabídka vypracovaná a seřazená:**








<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+PO5</b>		číslo ZL: 01
Zhotovitel:	První inženýrská s.r.o., Mořina 25, 267 17 Mořina	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	30.8.2023	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Nárůst rozsahu výkonu technického dozoru investora při výstavbě v rámci realizace projektu „Úspory energie skladového areálu MVČR Svojšice“</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Dodatkem č. 5 zhotovitele stavby (Zhotovitel „Společnost pro ZSMV Svojšice – A+P“) je prováděna zásadní změna technologie vytápění areálu z peletek na dřevní štěpku.</p> <p>V rámci této změny je třeba zajistit nad rámec smluvního výkonu technického dozoru posouzení celé technologické koncepce, kontrolu celé projektové dokumentace včetně výkazu výměr. Zajistit kontrolu průběhu inženýrských prací při realizaci změny projektu před dokončením .</p> <p><b>Vliv na termín:</b> ne</p> <p><u>Kalkulace dle Přílohy č. 1 Nabídka zhotovitele</u></p> <p>Březen až říjen 2023 je časová náročnost 238 hod/ 522,-Kč</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
<b>0,00 Kč</b>	<b>124.236,00 Kč</b>	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>124.236,00 Kč</b>	<b><u>Ne</u></b>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):



Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):



**CENOVÁ NABÍDKA**

Název zakázky:  
**Výkon technického dozoru stavby:**  
**„ Areál Svojšíce – TDS„ změna stavby**

Místo stavby:  
ZSMV – sklady areál Svojšíce

**I. Identifikace zájemce**

Obchodní jméno:  
První inženýrská s.r.o.


Právní forma společnosti:  
Společnost s ručením omezeným bez zahraniční účasti.  
Spisová značka: C 88 139, vedená u Městského soudu v Praze.

Sídlo společnosti:  
Mořina 25, 267 17 Mořina

IČO: 26696501  
DIČ: CZ-26696501

Společnost je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty

**II. ZADAVATEL: (Investor)**



**1. Cenová nabídka pro výkon TDS :**

Výkon TDS při přípravě a plánování výstavby	0,-
Výkon TDS při výstavbě 238h	124 236,-
Celková cena za výkon TDS (bez DPH)	124 236,-

Cena za 1h ..... 524,- Kč (bez DPH)

- Časová náročnost nad rámec prodloužení realizace výstavby březen 2023 – říjen 2023 (238h)
- V kalkulaci jsou započteny náklady na dopravu, administrativní a kontrolní činnost mimo dobu výstavby, zajištění zástupce pro výkon TDS v případě nemoci, nebo řádné dovolené.

Rozsah výkonu technického dozoru investora při výstavbě:  
V rámci výkonu technického dozoru se zabezpečuje zejména:

- zajištění změny technologické koncepce vytápění areálu, posouzení změny
- uplatňování a posouzení námětů, směřujících k zohlednění budoucího provozu
- změnové řízení nad rámec rozsahu stavby určené projektovou dokumentací
- kontrola projektové dokumentace vyvolané změnou stavby

Nabídka vypracování a garancí: