
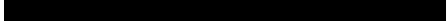


MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8, 401 00 ÚSTÍ NAD LABEM
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU

Č. SPISU: 330000/2023
Č.JEDNACÍ: MMUL/OÚPSŘ/S/341100/2023/VichT
VYŘIZUJE: Tereza Vichrová
TELEFON: 
E-MAIL: 

V ÚSTÍ NAD LABEM
13.09.2023

SDĚLENÍ

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 82 odst. 3 stavebního zákona oznámení o záměru dělení pozemků, které dne 08.09.2023 podalo

Statutární město Ústí nad Labem, Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, oddělení evidence majetku, Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že pro dělení pozemků parc. č. 359/1 v katastrálním území Předlice z důvodu prodeje oddělené části pozemku vlastníkům sousedních pozemků, není třeba stanovit podmínky a že navrhovaný záměr

s c h v a l u j e

Určení nových hranic pozemků:

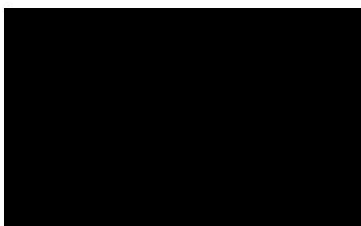
- dle GP č. 1019-180/202 ze dne 11.7.2023, který potvrdil Katastrální úřad pro Ústecký kraj dne 14.7.2023
- rozdělením **p.p.č. 359/1 v k.ú. Předlice** (výměra 5084 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace:
 - **p.p.č. 359/1 v k.ú. Předlice** (původní výměra 5084 m²), (nová výměra 2983 m²) – ostatní plocha, ostatní komunikace
 - **p.p.č. 359/3 v k.ú. Předlice** – ostatní plocha, ostatní komunikace (výměra 2101 m²)

Přístup na nově vzniklý pozemek p.č. 359/3 v k.ú. Předlice bude zachován.

Žádost o dělení pozemků byla podána všemi vlastníky všech dotčených pozemků.

Stavební úřad vydává sdělení místo rozhodnutí o dělení pozemků, protože není důvodné stanovit podmínky pro dělení pozemků.

Tento souhlas nenahrazuje příslušná správní rozhodnutí stavebního řádu opravňující vlastníka parcel, vzniklých dělením, provádět jakoukoli stavební činnost na nově vzniklých parcelách a platí pouze pro dělení výše uvedených pozemků.



[otisk úředního razítka]
Ing. Romana Filáčková v.r.
vedoucí odboru územního
plánování a stavebního řádu
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Tereza Vichrová

Obdrží:

Statutární město Ústí nad Labem, Odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, oddělení evidence majetku, Velká Hradební č.p. 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem, k rukám: Ing. Romana Röhrlová