



## DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo číslo S-2023/04/0021

---

### I/ Účastníci smlouvy:

- 1/ **Objednatel:** **Městská část Praha 18**  
Se sídlem: Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 - Letňany  
IČ: 00231321  
DIČ: CZ00231321  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Zastoupen:  
Mgr. Zdeněk Kučera MBA – starosta MČ Praha 18  
Zástupce pro věci technické:  
M [REDACTED]  
F [REDACTED]
- 2/ **Dodavatel:** **BOHUCstav s.r.o.**  
Se sídlem: Kusého 549/1, 181 00 Praha 8  
IČ: 04916514  
DIČ: CZ04916514  
Bank.spojení: [REDACTED]  
Zastoupen:  
Andriy Bohutskyy - jednatel

### II/ Předmět dodatku

- 1/ Smluvní strany se dohodly na změně **smlouvy o dílo č. S – 2023/04/0021 ze dne 26. 6. 2023 „Z 685 Ordinace Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci“** dle veřejné zakázky Z 685 (dále jen „smlouva o dílo“), a změně rozsahu díla. Rozsah díla se mění (rozšiřuje) dle objednatelům požadovaných změn, a to následně:
- 2/ Mění se čl. III. Smlouvy o dílo Předmět smlouvy, když se rozšiřuje o vícepráce a dodatečně požadované práce specifikovaných ve Změnových listech č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 a položkových rozpočtech, jež jsou přílohou tohoto dodatku jako jeho nedílná součást.
- 3/ Mění se čl. V. odst. 1 Cena díla, která se v závislosti na výše uvedeném zvyšuje o částku 22 650,12 Kč bez DPH tzn., že celková cena za dílo se ve smyslu čl. 5. odst. 1. smlouvy o dílo zvyšuje o částku 22 650,12 Kč bez DPH. Celková cena za dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 činí 2 880 030,12 Kč bez DPH. K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty (sazba DPH ve výši 21%), jelikož zakázka spadá do rámce ekonomické činnosti nepodléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Celková cena za dílo dle smlouvy o dílo a dodatku č. 1 činí **3 484 836,44 Kč včetně DPH.**

**III/ Závěrečná ujednání**

- 1/ Ostatní části smlouvy o dílo, tímto dodatkem výslovně nezměněné, zůstávají beze změn.
- 2/ Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě a dodavatel dvě vyhotovení.
- 3/ Tento Dodatek č. 1 je pro smluvní strany závazný dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 4/ Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky v souladu se zákonem o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dle předchozí věty zajistí Městská část Praha 18 ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1. Druhá smluvní strana bude městskou částí Praha 18 písemně informována o splnění této povinnosti, nejpozději ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, a to oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE]. Pokud druhá smluvní strana neobdrží do 45 kalendářních dnů ode dne uzavření tohoto Dodatku č. 1 písemné oznámení o jeho uveřejnění v registru smluv dle předchozí věty, je po uplynutí této lhůty tato druhá smluvní strana povinna ve lhůtě 3 kalendářních dnů zajistit jeho uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv. V takovém případě je o zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 druhá smluvní strana povinna písemně informovat Městskou část Praha 18 ve lhůtě 3 kalendářních dnů ode dne jeho uveřejnění v registru smluv oznámením na emailovou adresu: [REDAKCE].
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavírají po vzájemném projednání na základě pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6/ Objednatel prohlašuje dle ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, že podmínky pro platnost tohoto právního jednání byly splněny. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 bylo schváleno usnesením RMČ č. 419/23/23 dne 11. 10. 2023.
- 7/ Veškeré přílohy tohoto Dodatku č. 1 tvoří jeho nedílnou součást a stávají se nedílnou součástí smluvního ujednání.

**Přílohy:** Změnové listy č. 1 - 7 vč. položkových rozpočtů

V Praze dne: 19. 10. 2023

Za objednatele  
Městskou část Praha 18

Mgr. Zdeněk Kučera MBA, starosta

V Praze dne: 19. 10. 2023

Za dodavatele  
BOHUCstav s.r.o.

Andriy Bohútskyy, jednatel

<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		1
<b>název</b>	Změna vstupního portálu a zasklení závětrí	

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinace Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA		BOHUCstav s.r.o.	
Městská část Praha 18		A.Bohutskyy	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	<b>datum</b>		<b>podpis</b>
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl</b>
766	Konstrukce truhlářské	kpl	-1	304 500,00 Kč	-304 500,00 Kč
766	Konstrukce truhlářské	kpl	1	304 500,00 Kč	304 500,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>0,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	Změna dodávky 2ks výrobků prosklené stěny , v rámci prosklené stěny je změna dvoukřídlých vchodových dveří na jednokřídlé ( při zachování vlastností )
---------------	--

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				1
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>		
za objednatele	Martin Hrádek			
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023		
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasím 2.10.2023  
ing. Radek Dědina

Architekt  
B  
18

Příloha Změnového listu č. 1 - Změna vstupního portálu a zasklení závětrí

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
<b>766-konstrukce truhlářské</b>					
55341311-VD1	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. dvoukřídlé dveře vchodové 275/(405+130)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	-1	199 500,00 Kč	-199 500,00 Kč
55341311-VD2	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. dvoukřídlé dveře vchodové 238/(344)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	-1	105 000,00 Kč	-105 000,00 Kč
	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. jednokřídlé dveře vchodové(1110x275) 275/(405+130)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	1	199 500,00 Kč	199 500,00 Kč
	Prosklená stěna plastová stěna zádveří vč. jednokřídlé dveře vchodové(1110x238) 238/(344)cm , u=1,3Wm2K, klika/klika, zámek , bezpečnostní trojsklo boční díly výklopné pro větrání	ks	1	105 000,00 Kč	105 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>0,00 Kč</b>

za TDI souhlas  
ing. Radek Dě

Archite



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>2</b>
<b>název</b>	Změna polohy venkovní jednotky chlazení	

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA		BOHUCstav s.r.o.	
Městská část Praha 18		A.Bohutskyy	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	<b>datum</b>		<b>podpis</b>
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl</b>
D.1.4.D_Chlad	Chlazení	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>0,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	byla provedena změna polohy u venkovní jednotky chlazení
---------------	--

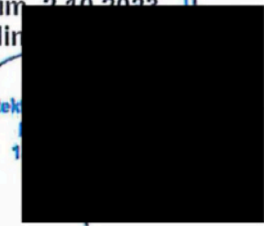
<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				<b>2</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>		
za objednatele	Martin Hrádek			
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023		
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasím 2.10.2023  
ing. Radek Dědina

Architekt



Příloha Změnového listu č. 2 - Změna polohy venkovní jednotky chlazení					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.D-Chlad-Chlazení					
	Byla proveden změna polohy venkovní jednotky chlazení	kpl	1	0,00 Kč	0,00 Kč
CENA CELKEM					0,00 Kč

za TDI souh  
ing. Radek D

Arch



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>	<b>3</b>
<b>název</b>	<b>Úprava parapetu okna v ordinaci</b>

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

<b>objednatel</b>	<b>zhotovitel</b>		
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.		
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy		
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl</b>
776	Podlahy povlakové	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>2 500,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	vzhledem ke křivosti dlažby na parapetu, byla dlažba vybourána,povrch vystěrkován,dána krycí lišta a provedena povrchová úprava povlakovou krytinou podlahy
---------------	---

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>			
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>	
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing.Radek Dědina	<b>2.10.2023</b>	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasí  
ing. Radek Dědina  
Architekt

Příloha Změnového listu č. 3 -Úprava parapetu okna v ordinaci

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
776	Podlahy povlakové				
	vzhledem ke křivosti dlažby na parapetu, byla dlažba vybourána,dána lišta a provedena povrchová úprava povlakovou krytinou podlahy	kpl	1	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>2 500,00 Kč</b>

za TDI souhlasí  
Ing. Radek Dědič

Architekt





<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>4</b>
<b>název</b>	<b>Změna zásuvek v ordinaci</b>	

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel		
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.		
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy		
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.G	Elektroinstalace	ks	3	650,00 Kč	1 950,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 950,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	V ordinaci byly doplněny 3ks zásuvek 230V
---------------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			
	Jméno, příjmení	datum	
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing.Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasím 2.10.2023  
ing. Radek Dědina

Arch

Příloha Změnového listu č. 4 - změna zásuvek v ordinaci					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.G Elektroinstalace					
	Zásuvka 230V/16A IP20	ks	3	340,00 Kč	1 020,00 Kč
	montáž	ks	3	310,00 Kč	930,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 950,00 Kč</b>

za TDI souhlasem  
 Ing. Radek

Arch



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>5</b>
<b>název</b>	Změna ovládání před okenních rolet	

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinance Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

objednatel	zhotovitel		
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA	BOHUCstav s.r.o.		
Městská část Praha 18	A.Bohutskyy		
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
786	čalounické úpravy	kpl	-1	28 580,40 Kč	-28 580,40 Kč
786	čalounické úpravy	kpl	1	44 780,52 Kč	44 780,52 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>16 200,12 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	Změna ovládání před okenních rolet z ovládání klikou na ovládání motorem vč.dálkového ovladače
---------------	--

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO				5
	Jméno, příjmení	datum		
za objednatele	Martin Hrádek			
za TDS	Ing.Radek Dědina	<b>2.10.2023</b>		
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasím 2.10.2023  
ing. Radek Dědina

Příloha Změnového listu č. 5 - Změna ovládání před okenních rolet

cenová specifikace změnového listu

oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
<b>786-čalounické úpravy</b>					
55342504	žaluzie Z-90 ovládaná klikou včetně příslušenství plochy do 2,0m2	m2	-6,12	4 670,00 Kč	-28 580,40 Kč
	žaluzie Z-90 ovládaná motorem,vč.dálkového ovladače a příslušenství plochy do 2,0m2	m2	6,12	7 121,00 Kč	43 580,52 Kč
	úprava elektroinstalace k žaluzii Z90 ovládané motorem	kpl	1	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>16 200,12 Kč</b>

za TDI souhlas  
Ing. Radek Dě

Architekt

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO	6
název	Upravení připojení radiátoru na parapet okna v ordinaci

název stavby:	Z685 Ordinace Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
SoD:	S-2023/04/0021

objednatel	Mgr. Zdeněk Kučera, MBA	zhotovitel	BOHUCstav s.r.o.
	Městská část Praha 18		A. Bohutskyy
	Bechyňská 639, 199 00 Praha 9		
	zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou		
předání objednateli ke kontrole			
	datum		podpis
	zhotovitel	A. Bohutskyy	
	TDS	Ing. Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.A_UT	Vytápění	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
CENA CELKEM					1 000,00 Kč

POPIS:	provedení přívodu k tělesu UT-radiátor osazen na parapet-upravení připojovacího potrubí
--------	---

POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO			
	Jméno, příjmení	datum	
za objednatele	Martin Hrádek		
za TDS	Ing. Radek Dědina	2.10.2023	
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy		

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

poznámka	
----------	--

za TDI souhlasím 2.10.2023  
ing. Radek Dědina

Architekt  
Bo  
182  
y

Příloha Změnového listu č. 6 - Upravení připojení radiátoru na parapet okna v ordinaci					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
D.1.4.A_UT Vytápění					
	provedení přívodu k tělesu UT-radiátor osazen na parapet-upravení připojovacího potrubí	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 000,00 Kč</b>

za TDI souhlasím 2.10.2023  
 ing. Ra



<b>ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO</b>		<b>7</b>
<b>název</b>	<b>Dodávka a instalace zarážky pro dveře venkovní stěny</b>	

<b>název stavby:</b>	Z685 Ordinace Stará Náves, změna účelu využití prostor na ordinaci
<b>SoD:</b>	S-2023/04/0021

<b>objednatel</b>		<b>zhotovitel</b>	
Mgr.Zdeněk Kučera, MBA		BOHUCstav s.r.o.	
Městská část Praha 18		A.Bohutskyy	
Bechyňská 639, 199 00 Praha 9 zastoupená p. M. Hrádkem a p. P. Fialkou			
<b>předání objednateli ke kontrole</b>			
	datum		podpis
	zhotovitel	A.Bohutskyy	
	TDS	Ing.Radek Dědina	
	objednatel	Martin Hrádek	

<b>cenová specifikace změnového listu</b>					
<b>oddíl</b>	<b>popis</b>	<b>m.j.</b>	<b>množství</b>	<b>cena / mj</b>	<b>cena / oddíl</b>
009	Ostatní konstrukce a práce	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 000,00 Kč</b>

<b>POPIS:</b>	Dodávka a instalace zarážky pro dveře venkovní stěny
---------------	--

<b>POTVRZENÍ A ODSOUHLASENÍ ROZSAHU A CENY ZMĚNOVÉHO LISTU ČÍSLO</b>				<b>7</b>
	<b>Jméno, příjmení</b>	<b>datum</b>		
za objednatele	Martin Hrádek			
za TDS	Ing.Radek Dědina	<b>2.10.2023</b>		
za zhotovitele	Andriy Bohutskyy			

Na základě změnového listu bude vypracován dodatek k již uzavřené smlouvě o dílo.

<b>poznámka</b>	
-----------------	--

za TDI souhlasím  
ing. Radek Dědina

Architekt  
B  
18

Příloha Změnového listu č. 7 - Dodávka a instalace zárážky pro dveře venkovní stěny					
cenová specifikace změnového listu					
oddíl	popis	m.j.	množství	cena / mj	cena / oddíl
009-ostatní konstrukce a práce					
	Dodávka a instalace zárážky pro dveře venkovní stěny	kpl	1	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
<b>CENA CELKEM</b>					<b>1 000,00 Kč</b>

za TDI souhlas  
 Ing. Radek Děd

Archite

