

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Smluvní strany:

1. Město Týnec nad Sázavou

se sídlem K Náklí 404, 257 41 Týnec nad Sázavou

IČ: 00232904 DIČ: CZ00232904

zastoupené Mgr. Martinem Kadrnožkou, starostou města

kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

bankovní spojení: Česká Spořitelna, a.s., č. účtu: 320082359/0800

jako objednatel na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

2. BENESOLAR s.r.o.

se sídlem Syllabova 57, 257 51 Bystřice

IČ: 26753421 DIČ: CZ26753421

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spis. zn. C91557

zastoupená Luďkem Vintnerem, jednatelem

kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: MMB Benešov, č. účtu: 163497883/0600

jako zhotovitel na straně druhé

(dále jen "zhotovitel")

Článek I. Preambule

Shora uvedené smluvní strany spolu uzavřely dne 28.03.2023 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele řádně a včas kompletní stavbu nazvanou „**Rekonstrukce balkonů na dvou bytových domech**“; předmět díla je blíže specifikován zadávacími podklady pro veřejnou zakázku, které byly zhotoviteli předány jako podklad pro stanovení ceny díla. Smluvní strany se dohodly na ceně díla dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 09.03.2023, která činí **2.205.840,40 Kč bez DPH**.

Článek II. Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je zúžení a rozšíření rozsahu díla spočívající ve změně položek blíže specifikovaných ve Změnovém listu č. 1 (dále jen „**méněpráce a vícepráce**“). Méněpráce a vícepráce specifikované v citovaném Změnovém listu č. 1 zvýšily cenu díla o 815 504,34 Kč bez DPH. Celková cena díla po zohlednění méněprací a víceprací činí 3 021 344,74 Kč bez DPH.

2. Změnový list č. 1 o rozsahu méněprací a víceprací ze dne 12.09.2023 je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.

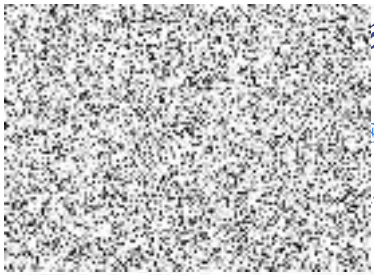
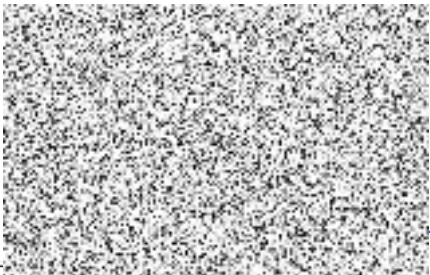
Článek II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání sjednaná ve Smlouvě o dílo zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu Dodatku.
3. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno radou města Týnec nad Sázavou usnesením č. RM15/12/2023 dne 25.09.2023.
4. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvojím vyhotovení, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
5. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy:

1. Změnový list č. 1 o rozsahu méněprací a víceprací ze dne 12.09.2023


V Týnci

 Mgr. Martin Kadrnožka starosta Město Týnec nad Sázavou objednatel	<p>3</p> <p>MĚSTO TÝNEC NAD SÁZAVOU Číslo popisné 404 Město Týnec nad Sázavou - 12 -</p>	 Luděk Vintner jednatel BENESOLAR s.r.o. zhotovitel
--	--	--

Změnový list č. 1		Smlouva objednatele č.:	z 28.3.2023	Datum:	12.09.2023
		Smlouva zhotovitele č.:			
Název akce:	"Rekonstrukce balkonů 2 bytových domů", objekt DPS č. 520				
Objednatel	Město Týnec nad Sázavou	Zhotovitel:	BENESOLAR s.r.o.		
IČ:	00232904	IČ:	26753421		
Vystavil:		Jméno, příjmení:	Luděk Vintner		
Přílohy, odkazy	Specifikace		Počet listů:		
	Výkresy		Počet výkresů:		
	Rozpočet		Počet listů:		
	Zápis z KD		Číslo KD:		
	Projektant	NK Projekt	Počet listů:		
	Ostatní		Počet listů:		
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo následující změnu předmětu díla:					
Předmět, popis a odůvodnění změn:					
<u>položky z původního VV: méněpráce</u>					
pol.1) Oprava vnější omítky hladké podhledů,II,do 30%,SMS, odečet 209,4 m2 - neprovedeno, bude realizováno při celkové opravě fasády objektu					
pol.2) Příplatek za provádění úprav na podhledech, odečet 209,4 m2 - dtto					
pol.3) Omítky podhledů silikonová, odečet 209,4 m2 - dtto					
pol.5) Stěrka na stěnách silikonová - odečet části výměr 433,538 m2, realizace při celkové opravě fasády objektu					
pol.13) Odstranění stávajících nátěrů fasád, odečet části výměr 433,538 m2 - dtto					
<u>položky z původního VV: vícepráce</u>					
pol.4) Penetrační nátěr stěn - navýšení výměr o 21,7 m2, souvisí s opravou stěn balkonů s potažením stěn sklovláknitým pletivem					
pol.6) Dlažba teras, balk. s izolací, nad 20 x 20cm - navýšení výměr o 70,35 m2 dle skutečných rozměrů na stavbě					
pol.7) Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m - navýšení výměr o 1,892 t, související položka k pol.6)					
pol.8) Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m - navýšení výměr o 389,3 m2 dle skutečné výměry potřebného lešení na stavbě					
pol.9) Čištění zametáním v místnostech a chodbách - navýšení výměr o 163,162 m2 za úklid chodeb objektu					
pol.10) Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m - navýšení množství o 8,534 t tj. o hmotnost materiálů položek víceprací (beton terasa, výztuž, vyrovnávací potěr apod.)					
pol.11) Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm - navýšení výměr o 70,35 m2 dle skutečných rozměrů na stavbě					
pol.12) Odstranění izolačních nátěrů podlah - navýšení výměr o 70,35 m2 dle skutečných rozměrů na stavbě					
pol.14) Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP - navýšení množství o 5,216 t tj. o hmotnost sutí položek víceprací (beton terasa, 43 x betonový schod fr. dveří)					
pol.15) Příplatek za každé další podlaží 3x - navýšení množství o 15,648 t, související položka k pol.14)					
pol.16) Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m - navýšení množství o 5,216 t tj. o hmotnost sutí položek víceprací (beton terasa, 43 x betonový schod fr. dveří)					
pol.17) Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m - navýšení množství o 20,864 t, související položka k pol.16)					
pol.18) Kontejner, suť, odvoz a likvidace, 3 t - navýšení množství o 5,216 t tj. o hmotnost sutí položek víceprací					
<u>Položky nad rámec původního VV: vícepráce</u>					
pol.1) Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 231,1 m2 - oprava poškozených omítek zdiva balkonů					
pol.2) Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou 210,3 m2 - oprava poškozených omítek zdiva balkonů					
pol.3) Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn 231,10 m2 - oprava poškozených omítek zdiva balkonů					
pol.4) Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna 375,4 m - vložení pružného pásu pro dilataci hydroizolace					

- pol.5) Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy 37,54 m² – pod sokl z keramické dlažby v.10 cm
- pol.6) stěrka hydroizolační dvousložková SANAFLEX WPM 2K 127 kg – spotřeba 2 vrstev stěrky k navýšené výměře ploch balkonů
- pol.7) Provedení adhezivního můstku na svislé ploše - Nanopenetátor Stachema 37,54 m² – pod stěrkovou hydroizolaci pod sokl z keramické dlažby
- pol.8) Provedení izolace dilatační spára obkladů a dlažeb elastický tmel 461,3 m – tmelení netěsných nebo chybějících spár oplechování a zábradlí balkonů celého objektu
- pol.9) Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm 375,4 m – sokl balkonů z keramické dlažby v.10 cm
- pol.10) Řezání soklíků z dlaždic keramických rovné 375,4 m – související položka k pol.9)
- pol.11) dlažba keramická slinutá hladká Kreta 30x30 do exteriéru 41 m² – dtto
- pol.12) Žlab pro odvodnění balkonu nebo terasy ACO s Pz krycí mřížkou vč.čela do betonu 6 m – odvodnění vrchní rekonstruované terasy
- pol.13) Propojení svodu a odvodňovacího žlabu pro odvodnění balkonu nebo terasy vč. výroby kusu 120/100 mm z Pz plechu 2 ks – dtto
- pol.14) Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 80 mm 6 m – výměna odvodnění dešť. vody terasy
- pol.15) Doplnění (vyrovnávací vrstva) cementového samorozlivného potěru Quick-mix RE50 pl přes 1 do 4 m² tl přes 20 do 30 mm 27 m² – na vyrovnání propadlých podkladních betonů balkonů celého objektu
- pol.16) Demontáž lemování zdí do sutí - oplechování soklů 50 m – odstranění původního oplechování soklů
- pol.17) Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných 17 m – odsekání stávajících keram. soklů
- pol.18) Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou VCM tl do 30 mm v.20 cm 50 m – vyrovnání podkladu po odstraněném oplechování, vyrovnávací vrstva pod nový keramický sokl
- pol.19) Tmelení bitumenovým tmelem spáry š.5 mm – spáry krycích žulových desek, prostupy ocel. madel 25 m – tmelení netěsných nebo chybějících spár
- pol.20) Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m², mtž, dmtž, nájem, doprava, přesun manuální 3.np 1 sada – pro opravu fasády balkonu 3. np nad výší oken
- pol.21) Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2 26 m² – nátěr fasády balkonu 3. np nad výší oken
- pol.22) Oprava balkónových dveří, vyklínování, dmtž. dveří vč. rámu, vymezení pantů, úprava kování, zpětná mtž dveří vč. rámu 4 ks – oprava rámu a dveří z důvodu vyhnulých spodních částí dřevěných rámu dveří
- pol.23) Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm 69 m² - vrchní rekonstruované terasa ve 2 vrstvách
- pol.24) Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovné 34,3 m² – poškozená lepenka vrchní rekonstruované terasy
- pol.25) Odvoz a poplatek za uložení nasáklého XPS na skládce 5,488 m³ – souvisejí položka s pol.24)
- pol.26) Provedení izolace proti zemní vlhkosti za studena lakem asfaltovým 49,3 m² – vrchní rekonstruovaná terasa
- pol.27) Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP 34,3 m² – dtto
- pol.28) Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP 15 m² – dtto
- pol.29) pás natavitelný GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m²) 52,5 m² – související položka k pol. 27 a 28)
- pol.30) Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy 34,3 m² - vrchní rekonstruované terasa
- pol.31) deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 80mm – související položka k pol.30)
- pol.32) Separční vrstva z PE fólie 34,3 m² – související položka k pol.30)
- pol.33) Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm 50 m - vrchní rekonstruované terasa
- pol.34) Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20 2,25 m³ - vrchní rekonstruované terasa
- pol.35) Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 100/5 0,16 t – dtto
- pol.36) Demontáž dělicí příčky balkón. nebo lodžii včetně výplně v do 3,0 m, přesun příček 30 ks – pro provedení oprav omítek a pro pokládku dlažby
- pol.37) Montáž dělicí příčky balkón. nebo lodžii s výplní včetně dodávky kotevních prvků výšky do 3,0 m, přesun příček 30 ks – zpětná montáž
- pol.38) Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obrus, odmaštění, nátěr, dl. profilu 870 mm 60 ks - pro provedení úpravy rozměrů, odrezivění a nátěr kotvicích konstrukcí dělicích příček balkonů
- pol.39) Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obrus, odmaštění, nátěr, dl. profilu 1350 mm 48 ks - pro provedení úpravy rozměrů, odrezivění a nátěr kotvicích konstrukcí dělicích příček balkonů
- pol.40) Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obrus, odmaštění, nátěr, dl. profilu 2300 mm 12 ks - dtto

Uvedené položky jsou obsaženy v příloze tohoto změnového listu - „Soupis méněprací a víceprací - celkový k 12.9.2023 - za BD č. 520“

Důvod změny:	Požadavek objednatel /provozovatele	Chyba - PD	Chyba - výkazu výměr	Změna předpisů	Nepředvídatelné okolnosti	Chyba zhotovitele	Jiné okolnosti
Důvod změny dle § 222 ZZVZ			dle odst. (4)	dle odst. (5)	dle odst. (6)	dle odst. (7)	Celková změna ceny díla dle změnového listu
Popis změny			Změny díla, materiálu	Dodatečné stavební práce	Nepředvída- telné změny	Záměna položek	
Cena víceprací (+) bez DPH					1 176 208,50		
Cena méněprací (-) bez DPH					-360 704,16		
Změna ceny díla bez DPH celkem			0,00	0,0	815 504,34	0,0	
Změna termínu dokončení díla:			termín pro dokončení díla se nemění				
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.							
Stanovisko technického dozoru investora:			<i>18.9.2023</i> Datum, podpis:				
Stanovisko autorského dozoru:			<i>18.9.2023</i> Datum, podpis:				
Zmocněnec zhotovitele:			<i>18.9.2023</i> Datum, podpis:				
Zmocněnec objednatele:			<i>18.9.2023</i> Datum, podpis:				

BENESOLAR s.r.o.

Soupis méněprací a víceprací celkový k 12.9.2023 - za BD č. 520

Název stavby: Rekonstrukce balkonů na dvou bytových domech, ul. Okružní
520, Týnec nad Sázavou

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Vícepráce Celkem Kč	Méněpráce Celkem Kč	popis, poznámka
1) Položky z původního VV:									
ET-1			Balkony				440 149,71	-360 704,16	
ET-1	62		Úprava povrchů vnější				1 736,00	-334 691,88	
1	ET-1	621477123R00	Oprava vnější omítky hladké podhledů, II, do 30%, SMS MP - Oprava vnější omítky hladké podhledů, II, do 30%, SMS	m2	209,400				původní množství
				m2	-209,400	250,00		-52 350,00	neprovedeno
2	ET-1	621471119R00	Příplatek za provádění úprav na podhledech MP - Příplatek za provádění úprav na podhledech	m2	209,400				původní množství
				m2	-209,400	100,00		-20 940,00	neprovedeno
3	ET-1	601019183R00	Omítka podhledů silikonová MP - Omítka podhledů silikonová	m2	209,400				původní množství
				m2	-209,400	503,00		-105 328,20	neprovedeno
4	ET-1	602016191R00	Penetrační nátěr stěn VP - Penetrační nátěr stěn	m2	209,400				původní množství
				m2	21,700	80,00	1 736,00		navýšení výměr
5	ET-1	602019183RT4	Stěrka na stěnách silikonová Stěrka na stěnách silikonová	m2	664,638				původní množství
				m2	-433,538	360,00		-156 073,68	neprovedeno
ET-1	774		Podlahy z dlaždic				236 472,00	0,00	
6	ET-1	771575032RA0	Dlažba teras, balk. s izolací, nad 20 x 20cm VP - Dlažba teras, balk. s izolací, nad 20 x 20cm	m2	163,350				původní množství
				m2	70,350	3 200,00	225 120,00		navýšení výměr
7	ET-1	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m VP - Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	t	4,394				původní množství
				t	1,892	6 000,00	11 352,00		navýšení výměr
ET-1	94		Lešení a stavební výtahy				85 646,00	0,00	
8	ET-1	941940031RAC	Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m VP - Lešení lehké fasádní, š. 1 m, výška do 10 m	m2	284,700				původní množství
				m2	389,300	220,00	85 646,00		navýšení výměr
ET-1	95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				33 572,15	0,00	
9	ET-1	952902110R00	Čištění zametáním v místnostech a chodbách VP - Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	170,538				původní množství
				m2	163,162	75,00	12 237,15		navýšení výměr, vč. chodeb
10	ET-1	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m VP - Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	10,144				původní množství
				t	8,534	2 500,00	21 335,00		navýšení výměr - beton terasa, vyrovnávací potěr, dlažba
ET-1	96		Bourání konstrukcí				82 723,56	-26 012,28	
11	ET-1	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm VP - Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm	m2	163,350				původní množství
				m2	70,350	250,00	17 587,50		navýšení výměr
12	ET-1	978080710	Odstranění izolačních nátěrů podlah VP - Odstranění izolačních nátěrů podlah	m2	163,350				původní množství
				m2	70,350	150,00	10 552,50		navýšení výměr
13	ET-1	978080110	Odstranění stávajících nátěrů fasád MP - Odstranění stávajících nátěrů fasád	m2	664,638				původní množství
				m2	-433,538	60,00		-26 012,28	neprovedeno
14	ET-1	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP VP - Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	2,471				původní množství
				t	5,216	4 000,00	20 864,00		navýšení výměr - beton terasa, 43x schod fr. dveří
15	ET-1	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží 3x VP - Příplatek za každé další podlaží 3x	t	7,413				původní množství
				t	15,648	500	7 824,00		navýšení výměr
16	ET-1	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m VP - Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,471				původní množství
				t	5,216	1 500,00	7 824,00		navýšení výměr
17	ET-1	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m VP - Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	9,884				původní množství
				t	20,864	300,00	6 259,20		navýšení výměr
18	ET-1	979981101R00	Kontejner, suť, odvoz a likvidace, 3 t	t	2,471				původní množství

VRN ET-1	VRN	VP - Kontejner, suť, odvoz a likvidace, 3 t	t	5,216	2 000,00	10 432,00	navýšení výměr
		Mimostaveništní doprava	%	2,000	69 018,20	1 380,36	navýšení výměr

2) Položky nad rámeček VV:

ET-1	Balkony					736 058,78		
1	ET-1	622142001	Potažení vnějších stěn skvoláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	231,100	296,00	68 405,60	nad rámeček
2	ET-1	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	210,300	118,00	24 815,40	nad rámeček
3	ET-1	622151011	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	231,100	78,00	18 025,80	nad rámeček
4	ET-1	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	375,400	134,00	50 303,60	nad rámeček
5	ET-1	711192202	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou svislé na zdivu, 2 vrstvy	m2	37,540	382,00	14 340,28	nad rámeček - pod sokl
6	ET-1	24551040	stěrka hydroizolační dvousložková SANAFLEX WPM 2K	kg	127,000	98,00	12 446,00	nad rámeček
7	ET-1	711191011	Provedení adhezivního můstku na svislé ploše - Nanopenetátor Stachema	m2	37,540	72,00	2 702,88	nad rámeček
8	ET-1	715191003	Provedení izolace dilatační spára obkladů a dlažeb elastický tmel	m	461,300	143,00	65 965,90	nad rámeček
9	ET-1	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v přes 90 do 120 mm	m	375,400	189,00	70 950,60	nad rámeček
10	ET-1	771591184	Řezání soklíků z dlaždic keramických rovných	m	375,400	118,00	44 297,20	nad rámeček
11	ET-1	59761434	dlažba keramická slínutá hladká Kreta 30x30 do exteriéru	m2	41,000	352,00	14 432,00	nad rámeček - sokl
12	ET-1	771591341	Žlab pro odvodnění balkonu nebo terasy ACO s Pz krycí mřížkou vč. čela do betonu	m	6,000	2 758,00	16 548,00	nad rámeček - terasa
13	ET-1	771591321	Propojení svodu a odvodňovacího žlabu pro odvodnění balkonu nebo terasy vč. výroby kusu 120/100 mm z Pz plechu	kus	2,000	2 410,00	4 820,00	nad rámeček
14	ET-1	764518421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 80 mm	m	6,000	492,00	2 952,00	nad rámeček
15	ET-1	63245243R	Doplnění (vyrovnávací vrstva) cementového samorozlivného potěru Quick-mix RE50 pl přes 1 do 4 m2 tl přes 20 do 30 mm	m2	27,000	412,00	11 124,00	nad rámeček - propadlé rohy
16	ET-1	764002871	Demontáž lemování zdí do suti - oplechování soklů	m	50,000	89,00	4 450,00	nad rámeček
17		771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	17,000	35,00	595,00	nad rámeček - vrchní balkony, rohové
18	ET-1	62213500R	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou VCM tl do 30 mm v.20 cm	m	50,000	96,00	4 800,00	nad rámeček - terasa, pod původním oplechováním soklu
18	ET-1	624635301	Tmelení bitumenovým tmelem spáry š.5 mm - spáry krycích žulových desek, prostupy ocel, madel	m	25,000	158,00	3 950,00	nad rámeček
20	ET-1	94910111R	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2, mtž, dmtž, nájem, doprava, přesun manuální 3.np	sada	1,000	5 210,00	5 210,00	nad rámeček - oprava fasády 3. np nad okny
21	ET-1	783827125	Krycí jednonásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	26,000	139,00	3 614,00	nad rámeček - nátěr fasády 3.np
22	ET-1	76664191R	Oprava balkónových dveří, vyklínování, dmtž dveří vč. rámu, vymezení pantů, úprava kování, zpětná mtž dveří vč. rámu	soubor	4,000	2 137,00	8 548,00	nad rámeček
23	ET-1	713120822	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu nasáklého vodou tl do 100 mm	m2	69,000	21,00	1 449,00	nad rámeček - XPS terasa 2 vrstvy
24	ET-1	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti vodorovně	m2	34,300	27,00	926,10	nad rámeček - terasa
25	ET-1	99701350R	Odvoz a poplatek za uložení nasáklého XPS na skládce	m3	5,488	723,00	3 967,82	nad rámeček
26	ET-1	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena lakem asfaltovým	m2	49,300	46,00	2 267,80	nad rámeček - terasa
27	ET-1	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	34,300	165,00	5 659,50	nad rámeček - terasa
28	ET-1	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	15,000	193,00	2 895,00	nad rámeček - terasa
29	ET-1	1010151880	pás natavitelný GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (role/7,5m2)	m2	52,500	198,00	10 395,00	nad rámeček - terasa
30	ET-1	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	34,300	92,00	3 155,60	nad rámeček - terasa
31	ET-1	23872308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením $\lambda=0,037$ tl 80mm	m2	69,000	198,00	13 662,00	nad rámeček - terasa
32	ET-1	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	34,300	24,00	823,20	nad rámeček - terasa
33	ET-1	634112128	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	50,000	67,00	3 350,00	nad rámeček - terasa
34	ET-1	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	2,250	6 718,00	15 115,50	nad rámeček - terasa
35	ET-1	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari 100/5	t	0,160	66 300,00	10 608,00	nad rámeček - terasa
36	ET-1	767162831	Demontáž dělicí příčky balkón. nebo lodžii včetně výplně v do 3,0 m, přesun příček	kus	30,000	2 082,00	62 460,00	nad rámeček
37	ET-1	767162131	Montáž dělicí příčky balkón. nebo lodžii s výplní včetně dodávky kotevních prvků výšky do 3,0 m, přesun příček	kus	30,000	2 230,00	66 900,00	nad rámeček

38	ET-1	76799191R01	Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obruš, odmaštění, nátěr, dl. profilu 870 mm	kus	60,000	620,00	37 200,00	nad rámeč
39	ET-1	76799191R02	Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obruš, odmaštění, nátěr, dl. profilu 1350 mm	kus	48,000	683,00	32 784,00	nad rámeč
40	ET-1	76799191R03	Úprava ocel. ukotvení dělicí příčky, zkrácení profilu, svařování, obruš, odmaštění, nátěr, dl. profilu 2300 mm	kus	12,000	762,00	9 144,00	nad rámeč

Součet pol. 1) a 2) Kč bez DPH: 1 176 208,50 -360 704,16

rozdíl VP+; MP-: 815 504,34

