

## **DODATEK č. 1**

### **ke smlouvě o dílo čj. 24975-11/2023-VLRZ/R/KR**

Smluvní strany:

#### **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice  
zastoupená Ing. Michaelou Baraníkovou, ředitelkou z pověření  
zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10  
IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [podatelna@vlrz.cz](mailto:podatelna@vlrz.cz)

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

#### **Stavitelství Knotek, s.r.o.**

se sídlem č.p. 146, 790 52 Velké Kunčice  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 45870  
zastoupená jednatelem Jaromírem Knotkem  
IČO: 29398207, DIČ: CZ29398207

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence: č.p. 146, 790 52 Velké Kunčice

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

se v souladu s článkem 9.2 smlouvy o dílo čj. 24975-11/2023-VLRZ/R/KR (dále jen „smlouva“), s ohledem na skutečnost, že se při realizaci smlouvy vyskytly objektivně nepředpokladatelné okolnosti, primárně spočívající ve zjištění složitějšího podloží odlišného od předpokládané horniny III. třídy těžitelnosti a částečně provozními potřebami a novými požadavky objednatele uplatněnými při provádění díla, jak je vše společně věcně specifikováno v příloze tohoto dodatku, změnovém listu, dohodly na následující změně smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“):

1. Důvod změny smlouvy a věcné a peněžité změny v plnění smlouvy vymezují:

- a) změnový list č. 01, který je k tomuto dodatku č. 1 připojen jako příloha č. 1;
- b) rekapitulace ceny, která je k tomuto dodatku č. 1 připojena jako příloha č. 2; a
- c) změnový rozpočet, který je k tomuto dodatku č. 1 připojen jako příloha č. 3.

2. Dosavadní znění článku 1.3.3 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

*„1.3.3 soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy a změnovým rozpočtem, který je jako příloha č. 3 připojen k dodatku č. 1 a jako příloha č. 3 k této smlouvě, a rekapitulací ceny, která je připojena jako příloha č. 2 k dodatku č. 1 a jako příloha č. 4 k této smlouvě, (dále jen „soupis prací, dodávek a služeb“).“*

3. Dosavadní znění článku 2.1 smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

*„2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši **1 792 879,87 Kč bez DPH** (slovy: jeden milion sedm set devadesát dva tisíc osm set sedmdesát devět korun českých a osmdesát sedm haléřů). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena*

*za dílo byla stanovena dle rozpočtu - soupisu prací, dodávek a služeb, který je připojen jako příloha č. 2 této smlouvy, po změnách provedených na základě změnového rozpočtu, který je jako příloha č. 3 připojen k dodatku č. 1 a jako příloha č. 3 k této smlouvě“.*

4. Ke smlouvě se jako:
  - 1) příloha č. 3 připojuje změnový rozpočet; tento změnový rozpočet je rovněž jako příloha č. 3 připojen k dodatku č. 1;
  - 2) příloha č. 4 připojuje rekapitulace ceny; tato rekapitulace ceny je rovněž jako příloha č. 2 připojena k dodatku č. 1.
5. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
6. Dodatek č. 1 se uzavírá v elektronické podobě; za jeho podepsání se považuje připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS).
7. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Přílohy dodatku č. 1:

1. Změnový list č. 01
2. Rekapitulace ceny
3. Změnový rozpočet

V Praze, dne

Ve Velkých Kuněticích, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

---

Ing. Michaela Barániková  
ředitelka z pověření

---

Jaromír Knotek  
jednatel

**ZMĚNOVÝ LIST - VLL Jeseník - změny v provedení stavby**

<i>Stavba:</i>	<i>Objekt:</i>	<i>Číslo ZL:</i>
<b>VLL Jeseník - Přemístění MW spojů</b>		<b>01</b>

<i>Objednatel:</i>	
<b>Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace</b>	
Magnitogorská 1494/12, Praha 10, 101 10	<b>IČO: 00000582</b>
<i>Zhotovitel:</i>	
<b>Stavitelství Knotek s.r.o.</b>	
č.p. 146, 790 52 Velké Kunětice	<b>IČO: 29398207</b>

**Popis změny:**

1) Bourání betonů zjištěných ve výkopové trase pro uložení podzemního optického kabelového vedení, navážka ve východní část areálu v trase směrem do "vilky", jejich odvoz a uložení do recyklačního dvora. 2) Doplnění střešní lávky pro vyšší míru bezpečnosti, vč. lokálního ztužení krovu. 3) Úpravy hromosvodu dle aktuálních doporučení revizního technika.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena vypuštěných prací	Cena dodatečných prací	Saldo
	<b>108 719,10</b>	<b>108 719,10</b>

**Potvrzení změnového listu**

Za zhotovitele	<i>jméno:</i> ██████████	<i>datum</i>	<i>podpis</i>
Za objednatele	<i>jméno:</i> ██████████	<i>datum</i>	<i>podpis</i>
	<i>jméno:</i> ██████████	<i>datum</i>	<i>podpis</i>

**Příloha:** Změnový rozpočet č. 01

## Rekapitulace ceny

„VLL Jeseník - Přemístění komunikačních a datových systémů, včetně MW“

	Základní cena dle SoD	Změna dle Dodatku č.1 o:	<b>Konečná smluvní cena</b>
Cena bez DPH	1 684 160,77 Kč	108 719,10 Kč	<b>1 792 879,87 Kč</b>

DODATEK Č. 1	
ZL01	108 719,10 Kč

# REKAPITULACE STAVBY - ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Kód: 2023\_01ZL1

Stavba: VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

KSO:  
Místo: VLL Jeseník

CC-CZ:  
Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel:  
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ: 00000582  
DIČ: CZ00000582

Zhotovitel:  
Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kuněčice 146, 790 52

IČ: 29398207  
DIČ: CZ29398207

Projektant:  
Dimense v.o.s.

IČ: 27753379  
DIČ: CZ27753379

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

## Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu [podminky.urs.cz](http://podminky.urs.cz).

Rozpočet slouží výhradně a pouze pro výběr zhotovitele. Rozpočet je sestaven na základě vyhlášky č. 169/2016 Sb. Zhotovitel je povinen zkontrolovat rozpočet a doplnit chybějící položky. V opačném případě je zhotovitel povinen upozornit zadavatele na případné nedostatky.

Ceny v nabídce musí vycházet nejen z předloženého soupisu výkonů, ale i ze znalosti celého projektu. Prostudování kompletní dokumentace je nutnou podmínkou předložení nabídky. Veškeré konstrukce se dodávají jako plně funkční celek.

<b>Cena bez DPH</b>			<b>108 719,10</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	<b>108 719,10</b>	<b>22 831,01</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>131 550,11</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023\_01ZL1

**Stavba:** VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Místo: VLL Jeseník

Datum:

12. 10. 2023

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant:

Dimense v.o.s.

Zhotovitel: Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kuněčice 146, 790 52

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Bielek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>108 719,10</b>	<b>131 550,11</b>	
D.1.1-2	Architektonicko-stavební řešení	17 021,00	20 595,41	STA
D.1.4	Technika prostředí budov	91 698,10	110 954,70	STA
D.1.4.1	Silnoproudé elektroinstalace	11 140,00	13 479,40	Soupis
D.1.4.2	Slaboproudé elektroinstalace	80 558,10	97 475,30	Soupis
D.1.4.2.2	Stavební část	80 558,10	97 475,30	Soupis

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

**D.1.1-2 - Architektonicko-stavební řešení**

KSO:

Místo: VLL Jeseník

CC-CZ:

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

Zhotovitel:

Stavítelství Knotek s.r.o., Velké Kuněticko 146, 790 52

IČ:

29398207

DIČ:

CZ29398207

Projektant:

Dimense v.o.s.

IČ:

27753379

DIČ:

CZ27753379

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**17 021,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 021,00	21,00%	3 574,41
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**20 595,41**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

**D.1.1-2 - Architektonicko-stavební řešení**

Místo: VLL Jeseník

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant: Dimense v.o.s.

Zhotovitel: Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kuněčice 146, 790 52

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Bielek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>17 021,00</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	17 021,00
762 - Konstrukce tesařské	8 080,00
767 - Konstrukce zámečnické	8 941,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

**D.1.1-2 - Architektonicko-stavební řešení**

Místo: VLL Jeseník

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant: Dimense v.o.s.

Zhotovitel: Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kuněčice 146, 790 52

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Bolek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**17 021,00**

D PSV Práce a dodávky PSV 17 021,00

D 762 Konstrukce tesařské 8 080,00

1	K	762322911	Ztuzení konstrukcí (materiál v ceně) fošnamí nebo hranolky průřezové plochy do 100 cm <sup>2</sup>	m	8,500	180,00	1 530,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/762322911](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762322911)

2	K	762381011	Heverování a podepření tesařských konstrukcí krovů piná vazba, rozpětí do 9 m	kus	1,000	6 550,00	6 550,00	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/762381011](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762381011)

D 767 Konstrukce zámečnické 8 941,00

3	K	Z07	D+M střešní lávka pro falcované střechy 1 200 mm	kpl	1,000	8 941,00	8 941,00	vlastní
---	---	-----	--	-----	-------	----------	----------	---------

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

**D.1.4.1 - Silnoproudé elektroinstalace**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Zhotovitel:

Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kuněticko 146, 790 52

Projektant:

Dimense v.o.s.

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12. 10. 2023

IČ:

DIČ:

00000582

CZ00000582

IČ:

DIČ:

29398207

CZ29398207

IČ:

DIČ:

27753379

CZ27753379

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**11 140,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	11 140,00	21,00%	2 339,40
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**13 479,40**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

**D.1.4.1 - Silnoproudé elektroinstalace**

Místo:

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant: Dimense v.o.s.

Zhotovitel: Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kunětice 146, 790 52

Zpracovatel: Ing. Vojtěch Bielek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

**Náklady stavby celkem**

**11 140,00**

D6 - Ostatní

11 140,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

## D.1.4.1 - Silnoproudé elektroinstalace

Místo:

Datum: 12. 10. 2023

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Projektant:

Dimense v.o.s.

Zhotovitel:

Stavatelství Knotek s.r.o., Velké Kunětice 146, 790 52

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Bielek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

### Náklady soupisu celkem

**11 140,00**

D	D6	Ostatní						
1	K	Pol22a	Úpravy stávajícího hromosvodu dle požadavků revizního technika	kpl	1,000	11 140,00	11 140,00	vlastní

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - ZMĚNOVÝ ROZPOČET

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

D.1.4.2 - Slaboproudé elektroinstalace

Úroveň 3:

**D.1.4.2.2 - Stavební část**

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Zhotovitel:

Stavatelství Knotek s.r.o., Velké Kuněticko 146, 790 52

Projektant:

Dimense v.o.s.

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Biolek

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

12. 10. 2023

IČ:

00000582

DIČ:

CZ00000582

IČ:

29398207

DIČ:

CZ29398207

IČ:

27753379

DIČ:

CZ27753379

IČ:

DIČ:

---

**Cena bez DPH**

**80 558,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	80 558,10	21,00%	16 917,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**97 475,30**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

D.1.4.2 - Slaboproudé elektroinstalace

Úroveň 3:

**D.1.4.2.2 - Stavební část**

Místo:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Zadavatel:

Zhotovitel:

Stavatelství Knotek s.r.o., Velké Kunětice 146, 790 52

Datum:

12. 10. 2023

Projektant:

Dimense v.o.s.

Zpracovatel:

Ing. Vojtěch Bielek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**80 558,10**

HSV - Práce a dodávky HSV

80 558,10

1 - Zemní práce

40 612,50

997 - Přesun sutě

39 945,60

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

VLL Jeseník - přemístění MW spojů ČRA a AČR - změnový rozpočet č.1

Objekt:

D.1.4 - Technika prostředí budov

Soupis:

D.1.4.2 - Slaboproudé elektroinstalace

Úroveň 3:

**D.1.4.2.2 - Stavební část**

Místo:

Zadavatel: Vojenská lázeňská a rekreační zařízení  
Zhotovitel: Stavitelství Knotek s.r.o., Velké Kunčice 146, 790 52

Datum: 12. 10. 2023

Projektant: Dimense v.o.s.  
Zpracovatel: Ing. Vojtěch Biolek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**80 558,10**

D HSV Práce a dodávky HSV 80 558,10

D 1 Zemní práce 40 612,50

1	K	139951121	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách strojně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého neprokládaného	m3	8,550	4 750,00	40 612,50	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_02/139951121](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/139951121)

D 997 Přesun sutě 39 945,60

2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	21,375	314,00	6 711,75	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/997013501](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501)

3	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	85,500	13,70	1 171,35	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/997013509](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509)

VV 21,375\*4 'Přepočtené koeficientem množství 85,500

4	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	21,375	1 500,00	32 062,50	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	---	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC [https://podminky.urs.cz/item/CS\\_URS\\_2023\\_01/997013861](https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013861)