

SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel : **Město Vimperk**
Sídlo : Steinbrenerova 6, 385 17 Vimperk
Statutární zástupce: Ing. Jaroslava Martanová, starostka
IČ : 00250805
DIČ : CZ00250805
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., expozitura Vimperk
Č. účtu: 19-722281/0100



a

1.2. Zhotovitel : **SABBIA, s.r.o.**
Sídlo : Neumannova 158, 383 01 prachatice
Statutární zástupce : Ing. Jan Rosa, jednatel společnosti
IČ : 60851724
DIČ : CZ60851724
Peněžní ústav Česká spořitelna, a.s., Prachatice
Zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 4028

.....
se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedeni v odst. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání :

Ve věcech smluvních:

- Objednatel: Ing. Jaroslava Martanová, starostka; Ing. Jiří Cais, místostarosta
- Zhotovitel : Ing. Jan Rosa, jednatel společnosti

Ve věcech odborných :

- Po dobu dodávky bude objednatel na stavbě zastupovat: Alena Szabová, případně další zástupci objednatel pověřeni v průběhu dodávky osobou oprávněnou jednat jménem či za objednatel, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění dodávky, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatel kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým dodávkám a výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí, týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.

- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Ing. Jan Rosa, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Předmětem díla je provedení akce „**Oprava fasády a oken na objektu č.p.5 ve Vimperku**“, a to v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Pavlem Vyskočilem, ČKAIT: 0101848, Špidrova 87, Vimperk. v červnu 2015, která tvoří přílohu Zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele tohoto díla (vše dále jen jako „projektová dokumentace“) a dále v rozsahu, daném položkovým rozpočtem, který je obsažen v nabídce zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele tohoto díla. Smluvní strany prohlašují, že zhotovitel měl možnost před podáním nabídky a uzavřením této smlouvy seznámit se jak s projektovou dokumentací, tak s místem plnění díla a posoudit technické údaje o rozsahu, kvalitě a požadovaném způsobu provedení díla pro potřeby realizace díla a kalkulace ceny díla. Smluvní strany se shodují, že vymezení předmětu díla dle této smlouvy zahrnuje veškerá plnění a dodávky nutné k jeho řádnému dokončení tak, aby jej bylo možno užívat v souladu s účelem, pro který je dílo zhotovováno. Součástí předmětu díla je i zpracování projektové dokumentace skutečného provedení díla. Projektová dokumentace byla zhotoviteli předána před podpisem této smlouvy.

2.2 Bližší popis:

Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy, případně podmínkami stavebního úřadu, orgánů státní památkové péče a projektovou dokumentací výše uvedenou. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se provádění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů a zařízení.

2.3 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. 2.1.).

2.4 Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, oproti projektové dokumentaci díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v ceníkách ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen „Dodatek ke smlouvě“ (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Při uzavírání případných dodatků k této smlouvě budou strany postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.

2.5 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

	zahájení provádění díla	dokončení a předání díla
•	01.07.2016	do 30.09.2016 ,

v případě rozdělení plnění do dvou etap:

I. **etapa – oprava oken:**

01.07.2016

do 15.08.2016

II. **etapa – oprava fasády:**

01.07.2017

do 15.08.2017

Uvedené termíny zahájení realizace stavby jsou vázány na skutečnost, že objednatel bude mít zajištěny finanční prostředky na plné financování akce či získá předpokládanou dotaci a dále na skutečnost, že do stanovených termínů obdrží zhotovitel písemnou výzvu objednatele k zahájení provádění díla. Bude-li výzva k zahájení provádění díla zhotoviteli doručena po stanovených termínech, posune se odpovídajícím způsobem i termín dokončení stavby event její příslušné etapy. V případě, že objednatel nevyzve zhotovitele k zahájení provádění díla nejpozději do 15.07.2016 (při rozdělení realizace do dvou etap též do 15.07.2017) , budou jak objednatel, tak zhotovitel oprávněni od této smlouvy odstoupit. Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze stavěniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnotu majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do 20-ti dnů po obdržení výzvy k zahájení provádění stavby či její příslušné etapy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. Povětrnostní vlivy, s nimiž se v době realizace díla nemohlo uvažovat, jsou důvodem k prodloužení termínu dokončení díla, jen pokud dojde v tomto směru k dohodě mezi oběma smluvními stranami.

3.4. V případě, že dojde k přerušení prací vinou objednatele, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodlení a 1 týden.

3.5. Dodržení času plnění zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Zahájení provádění prací je podmíněno nabytím právní moci stavebního povolení a všech dalších případných správních rozhodnutí vydaných pro stavbu, pokud je jich k zahájení provádění stavebních prací zapotřebí. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku provést dílo a konečný termín provedení díla se o tuto dobu prodlužuje.

3.6. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli, které může být učiněno i formou zápisu ve stavebním deníku. O dobu takového přerušování se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušování provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušování provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele výslovně uvedeny nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena za I. etapu bez DPH	156.205,-Kč
Cena za II. etapu bez DPH	221.089,-Kč

Cena celkem bez DPH	377.294,-Kč
---------------------	--------------------

(tj.slovy **třístasedmdesátsedmtisícdevěstědevadesátčtyři korun českých**)

DPH 21 %	79.232,-Kč
----------	------------

DPH bude účtována dle platné právní úpravy ke dni vystavení daňového dokladu.

Cena celkem včetně DPH	456.526,-Kč
-------------------------------	--------------------

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. V případě, že rozsah díla bude ze strany objednatele omezen, případně, pokud v průběhu provádění díla dojde ke zjištění, že některé práce a dodávky při zachování podoby a funkčnosti díla byly dodány v menším rozsahu, množství nebo ceně, pak se celková cena díla adekvátním způsobem sníží (tzv. méněpráce). V ostatních případech může být cena uvedená v odst. 4.1. a 4.2. změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku ke smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4 Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního převzetí objednatelem po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny (viz položkovy rozpočet díla a jemu odpovídající fakturace zhotovitele).

4.5 Na výše uvedený předmět plnění **nebude** aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

4.6 Daňový doklad vztahující se k určitému období (datum zdanitelného plnění) lze vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po tomto období. Pokud nebude objednateli doručen v této lhůtě, hledí se na něj, jako by nebyl vystaven.

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce až do 90% celkové ceny díla budou zhotovitelem účtovány postupně, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném dokončení a předání díla objednateli a odstranění případných vad a nedodělků díla.

5.2 Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel předloží konečnou fakturu do 15 ti dnů po předání řádně dokončeného díla a jeho převzetí objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Splatnost každé faktury je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s projektovou dokumentací, stanovisky stavebního úřadu, podmínkami vydaného závazného stanoviska orgánů státní památkové péče, touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále s pokyny výrobců materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše dále jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytnul zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Vzhledem k památkové ochraně objektu č.p.5 jsou oprávněni kontrolovat provádění díla též zástupci orgánů státní památkové péče a provádět zápisy do stavebního deníku. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, požadavky orgánů státní památkové péče či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle návrhu technického provedení stavby a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ, že svou činností způsobí škodu třetím osobám nebo objednateli, a to s garancí pojistného plnění v jednom pojistném případě minimálně ve výši 1.000.000,-Kč.

6.11. Zhotovitel je povinen vést na stavbě od dne převzetí staveniště do předání díla stavební deník (SD) o pracích, které provádí. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy včetně víceprací.

6.12. Zápisy ve SD musí být prováděny denně odpovědným pracovníkem zhotovitele a podepsány stavbyvedoucím tak, aby z nich byl zřejmý postup a množství provedených prací, jejich jakost, zdůvodnění odchylek prací od PD. Podle zápisů ve SD bude objednatel posuzovat měsíční soupisy provedených prací.

6.13. Mimo odpovědného pracovníka zhotovitele a stavbyvedoucího může do SD provádět zápisy pouze určený zástupce objednatele a zhotovitele, TDI, koordinátor BOZP na staveništi, zástupce správců inženýrských sítí, zpracovatel PD, a příslušné oprávněné orgány státní správy (zejména státní památkové péče).

6.14. Objednatel je povinen sledovat obsah SD a k zápisu připojovat svoje stanovisko. Nebude-li objednatel souhlasit se zápisem, je povinen zapsat svoje stanovisko se zdůvodněním nejpozději do 15 pracovních dnů po provedení zápisu, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

6.15. Ve SD musí být mimo jiné uvedeno :
název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele, objednatele a zpracovatele PD
přehled všech provedených zkoušek jakosti
seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby

6.16. Objednatel je spolu se zástupci orgánů státní památkové péče oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění, a to kdykoliv, zejména však formou pravidelných kontrolních dnů, které je každá smluvní strana oprávněna svolat, zpravidla nejméně jednou týdně. V případě provádění konstrukcí a prací, které vyžadují zvlášť kontrolu před jejich zakrytím, zhotovitel vyzve objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem ke kontrole zakrývaných konstrukcí a prací písemnou formou zápisem do SD (potvrzeným objednatelem) nebo jinými dostupnými kontrolovatelnými prostředky. V případě, že se objednatel ač řádně vyzván nedostaví, je zhotovitel oprávněn pokračovat v pracích. Pokud však zhotovitel výzvu neučiní a práce provede bez toho, aby objednateli umožnil jejich kontrolu formou výzvy a vyčkání uplynutí 5 denní lhůty výše popsané, je povinen na žádost objednatele dotyčné práce na svůj náklad znovu odkrýt.

6.17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.18. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 5 dnů po odevzdání a převzetí díla objednatelem je zhotovitel povinen staveniště zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat staveniště neoprávněně, a to až do úplného vyklizení staveniště.

6.19. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.20. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

6.21. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

6.22. Odvoz a uložení sutí, zeminy a vybouraných hmot jsou obsaženy v pevné smluvní ceně díla. Na základě výzvy příslušného orgánu státní správy k doložení likvidace či uložení uvedených materiálů zhotovitel předá doklady o uložení sutí, výkopku a vybouraných hmot korespondujících s výzvou takového úřadu, a to buď přímo takovému úřadu nebo objednateli.

6.23. Objednatel předá staveniště, t.j. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a předat je objednateli prosté zařízení staveniště, zbytků materiálu, nečistot, odpadů a dalších pozůstatků stavební činnosti nejpozději do 5 dnů po řádném dokončení a předání díla objednateli.

6.24. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost. Zhotovitel si opatří na své náklady potřebná povolení v souvislosti s odstraňováním stromů, dřevin atd. s tím, že zhotovitel i objednatel budou respektovat rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

6.25. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

6.26. Pro účely realizace předmětu díla dle této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli možnost čerpání el. energie a vody v místě stavby, a to bezplatně.

6.27. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto záležitosti na své náklady zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umístování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla. Veškerá potřebná povolení a rozhodnutí vztahující se k dopravně inženýrským opatřením zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Dále zhotovitel v dostatečném předstihu informuje o všech omezeních v přístupu a příjezdu všechny obyvatele a vlastníky nemovitostí dotčených stavbou.

6.28. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod (a to i ve formě sankcí uložených objednateli ze strany orgánů státní správy nebo jiným způsobem). Nebude-li v době převjímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo nezahájit převjímací řízení či nepřevzít dílo do doby nápravy.

6.29. Zhotovitel je povinen, pokud to bude zapotřebí, vybudovat zařízení staveniště a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.30. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.31. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.32. Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. Pokud je to potřebné k provedení, dokončení nebo uvedení díla do užívání, zajistí si zhotovitel na své náklady vytyčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. V případě jejich poškození po dobu provádění díla (tedy v době od převzetí staveniště do řádného dokončení a předání díla objednateli) opraví zhotovitel takové inž. sítě na vlastní náklady nebo na své náklady zajistí jejich opravu třetí osobou. O případném vytyčení inženýrských sítí bude proveden zápis do SD příslušným zástupcem dotčené inženýrské sítě. Při realizaci přeložky inženýrských sítí odbornou firmou poskytne zhotovitel součinnost.

6.33. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění stavby nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem či znečišťováním a aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací nebo provozem stavebních mechanismů. Dále je povinen zajistit přechody přes výkopy, pokud budou hloubeny, pro zabezpečení provozu a přístupu do existujících objektů (pro pěší i techniku).

6.34. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s projektovou dokumentací a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.35. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno.

6.36. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.37. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

6.38. **Změna subdodavatelů** oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla **je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele**. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový subdodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní subdodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový subdodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pro případ porušení povinností dle tohoto ustanovení uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000,-Kč**.

Změna subdodavatele nemá vliv na **maximálně přípustný podíl subdodavatelů na plnění zakázky**, který je v případě plnění tohoto díla stanoven na **30%** z celkového finančního objemu plnění.

6.39. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků Objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny. Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřípustnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel poříditi rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí, uvedení díla do provozu a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady, nebo za ně uhradí objednateli náhradu v níže popsané výši. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Volba plnění je v tomto směru sjednána ve prospěch objednatele s tím, že případná finanční náhrada bude stanovena ve výši nákladů, které bude objednatel nucen účelně vynaložit na odstranění takové vady, včetně případných souvisejících nákladů.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit jím uznané reklamované vady v případě, že ze strany objednatele není požadována finanční náhrada ve smyslu odst. 9.3., neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do případného rozhodnutí soudu.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne tři měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 10% ze sjednané ceny díla za čtvrtý a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přijímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. V případě prodlení zhotovitele s plněním jeho povinností, uvedených v čl. VI této smlouvy, zejména pak jeho bodech 6.7., 6.11., 6.12., 6.15., 6.21., 6.24., 6.25., 6.26., 6.27., 6.30., 6.32., a v čl. XII bodech 12.10., a 12.12., nebo v případě porušení některé z tam uvedených povinností, bude objednatel oprávněn jednak na náklady zhotovitele sjednat nápravu ve formě zajištění splnění tam popsané povinnosti prostřednictvím vlastních pracovníků nebo pověřené třetí osoby na náklady zhotovitele, jednak bude objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli za každé takové porušení (i prodlení) smluvní pokutu až do výše 1% z celkové ceny díla dle této smlouvy, kterou se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 dnů poté, kdy vůči němu bude objednatelem uplatněna.

10.7. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele. Objednatel v tomto směru upozorňuje zhotovitele, že financování díla může být kryto mimo jiné i z prostředků poskytnuté dotace, které se v takovém případě objednatel zaváže využít do termínu dokončení díla. Pokud v důsledku prodlení zhotovitele s dokončením díla nebo v důsledku porušení jiných jeho povinností stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy, vznikne objednateli povinnost navrátit poskytnutou dotaci, bude zhotovitel povinen uvedenou částku odpovídající povinnosti vratky dotace s příslušenstvím (sankčními odvody) objednateli nahradit.

10.8. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílní faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

Provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.

Provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení ceny díla objednatelem ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že Zastupitelstvo Města Vimperk rozhodne o nepřidělení finančních prostředků na realizaci díla a dále v případě, že objednateli nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě

se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelem.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Zhotovitel je povinen uchovávat po dobu 10 let od ukončení realizace díla doklady související s realizací díla a umožnit osobám objednatele oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu těchto dokladů. Lhůta dle předcházející věty začíná běžet od 1. ledna následujícího kalendářního roku po ukončení realizace díla. Zároveň se zavazuje poskytnout objednateli potřebnou součinnost a spolupůsobení při provádění finanční kontroly podle ust. § 2e zákona č. 320/2001 Sb. v platném znění.

12.2. Zhotovitel je povinen dodržovat zákon 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ustanovení týkající se požadavků uvedených v dokumentech **Nařízení komise (ES) č. 1828/2006** ze dne 8. prosince 2006, kterým se stanoví prováděcí pravidla k nařízení Rady (ES) č. 1083/2006 o obecných ustanoveních týkajících se Evropského fondu pro regionální rozvoj, Evropského sociálního fondu a Fondu soudržnosti a k nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1080/2006 o Evropském fondu pro regionální rozvoj, **Nařízení evropského parlamentu a rady (ES) č. 1080/2006** ze dne 5. července 2006, o Evropském fondu pro regionální rozvoj a o zrušení nařízení (ES) č. 1783/1999, **Nařízení rady (ES) č. 1083/2006** ze dne 11. července 2006 o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti a o zrušení nařízení (ES) č. 1260/1999, **Usnesení vlády ČR č. 175/2006** ze dne 22. února 2006 k Návrhu Národního rozvojového plánu České republiky na léta 2007 až 2013 a současně potvrzuje, že se seznámil se zněním těchto dokumentů.

12.3. Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech pro účely administrace prostředků z rozpočtu EU a prostředků národních zdrojů. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

12.4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 dnů od požádání objednatele. Zhotovitel je dále povinen zajistit, aby plnění povinností dle čl. 12.1., 12.2., 12.3 a 12.4 této smlouvy bylo garantováno i ze strany jeho subdodavatelů. V případě, že některý subdodavatel neposkytne objednateli potřebnou součinnost při plnění zúvedených povinností, bude za případné porušení povinností stanovených výše popsány předpisy a pravidly odpovídat objednateli sám zhotovitel.

12.5. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.6. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.7. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.8. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatele.

12.9. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, t.j. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatele. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.10. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.11. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.12. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.13. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.14. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.15. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.17. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.21. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová kalkulace zhotovitele podaná v rámci nabídky zhotovitele na provedení stavby

12.22. Obsah této smlouvy byl schválen Radou města Vimperk na jejím zasedání konaném dne 07.12.2015, a to usnesením č. 1313.

Ve Vimperku dne: *15. 12. 2015*

za zhotovitele:

[Signature]
.....
SABBIA s. r. o.
BYTOVÁ A OBČANSKÁ VÝSTAVBA
MALÍŘSKO-NATĚRACÍ A VYBĚHOVNÍ ČINNOST
L. Dumalova 158
383 01 Písečnice
DIČ 076015724

za objednatele:

[Signature]
.....

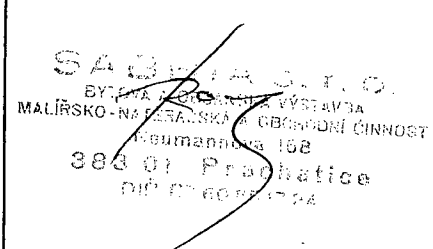


KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : I. etapa - oprava a nátěr oken	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek :
Objednatel :		Náklady na MJ :
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem		Dopravně inženýrská opatření
Z	Montáž celkem		Práce na kulturních památkách
R	HSV celkem	14 080	Průzkumné práce (ne archeologické)
N	PSV celkem	142 125	Vzorkování (nátěry)
ZRN	celkem	156 205	Zařízení staveniště
			Zábor veřejného prostranství
HZS			Jiné vedlejší a ostatní náklady
RN II. a III. hlavy		156 205	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS		156 205	VRN celkem

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : <i>ING. JAN ROSA</i> Datum : <i>15. 11. 2015</i> Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
		

Základ pro DPH	% činí :	
Základ pro DPH	15 % činí :	
DPH	15 % činí :	
Základ pro DPH	21 % činí :	156 205,10 Kč
DPH	21 % činí :	32 803,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		189 008,00 Kč

Poznámka :

- 1/ Výkaz výměr je sestaven podle projektové dokumentace - pasportu z 06/2015.
- 2/ DPH bude účtována podle předpisů platných v době provádění.
- 3/ Položky VRN budou použity podle pokynů zadavatele.

Stavba :	<i>Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku</i>
Objekt :	<i>I. etapa - oprava a nátěr oken</i>

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	6 802	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	2 381	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	1 500	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	2 507	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	890	0	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	93 040	0	0	0
783 Nátěry	0	46 246	0	0	0
784 Malby	0	2 839	0	0	0
CELKEM OBJEKT	14 080	142 125	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Dopravně inženýrská opatření		0,0	156 205	0
Práce na kulturních památkách		0,0	156 205	0
Průzkumné práce (ne archeologické)		0,0	156 205	0
Vzorkování (nátěry)		0,0	156 205	0
Zařízení staveniště		0,0	156 205	0
Zábor veřejného prostranství		0,0	156 205	0
Jiné vedlejší a ostatní náklady		0,0	156 205	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	I. etapa - oprava a nátěr oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				
1	612 47-1411.R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem oprava meziokenních špalet a parapetů: celoplošné přeštukování: fasáda sever - O3-O9:0,35*(1,05+1,39)*2*7 fasáda východ - O10:0,35*(0,725+1,65+1,27+1,74) O11,O12:0,35*(1,05+1,39)*2+0,35*(0,9+1,25)*2 fasáda jih - O14-O17:0,35*(1,05+1,39)*2*4 O18:0,35*(0,93+1,16)*2	m2	25,35	150,00	3 802,31
2	612 40-1391.R00	Omitka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 oprava omítek v ostění špaletových oken - omítka hladká: fasáda sever:7 fasáda východ:3 fasáda jih:5	kus	15,00	200,00	3 000,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				6 802,31
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
3	941 95-5002.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 23,0*1,5	m2	34,50	69,00	2 380,50
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				2 380,50
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
4	R95 10-1	Zakrytí podlah a vnitřního vybavení	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				1 500,00
Díl: 97		Prorážení otvorů				
5	978 01-3141.R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % oprava meziokenních špalet a parapetů: fasáda sever - O3-O9:0,35*(1,05+1,39)*2*7 fasáda východ - O10:0,35*(0,725+1,65+1,27+1,74) O11,O12:0,35*(1,05+1,39)*2+0,35*(0,9+1,25)*2 fasáda jih - O14-O17:0,35*(1,05+1,39)*2*4 O18:0,35*(0,93+1,16)*2	m2	25,35	20,00	506,97
6	979 01-1211.R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	0,25	1 000,00	250,00
7	979 01-1219.R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	0,25	1 000,00	250,00
8	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,25	1 000,00	250,00
9	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m dalších 10m:2*0,25	t	0,50	500,00	250,00
10	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,25	1 000,00	250,00
11	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km další 4km:4*0,25	t	1,00	500,00	500,00
12	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	0,25	1 000,00	250,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				2 506,97
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
13	999 28-1111.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,89	1 000,00	890,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				890,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				
14	R76 60-1	Truhlářská úprava křidel špaletových oken venkovní křídla <small>úprava křidel špaletových oken venkovní křídla - úprava křidel špaletových oken venkovní křídla</small> fasáda sever - O3-O9:2*7 fasáda východ - O10,O11,O12:3*1+2*2 fasáda jih - O14-O18:2*5	kus	31,00	1 300,00	40 300,00
15	R76 60-2	Truhlářská úprava křidel špaletových oken vnitřní křídla <small>úprava křidel špaletových oken vnitřní křídla - úprava křidel špaletových oken vnitřní křídla</small> fasáda sever - O3-O9:2*7 fasáda východ - O10,O11,O12:3*1+2*2 fasáda jih - O14-O18:2*5	kus	31,00	1 500,00	46 500,00
16	R76 60-3	Výměna poškozených klíčků výměna na 50% špaletových oken:0,50*32	kus	16,00	390,00	6 240,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				93 040,00
Díl: 783		Nátěry				
17	783 60-2821.R00	Odstranění nátěrů truhlářských, oken opálením oprava nátěrů oken:	m2	107,82	100,00	10 781,55

Položkový rozpočet

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	I. etapa - oprava a nátěr oken

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		fasáda sever - O1-O9:4*0,68*0,87*2+4*1,05*1,39*7		45,60		
		fasáda východ - O10:4*1,65*(0,725+1,27)/2		6,58		
		O11-O13:4*1,05*1,39+4*0,9*1,25+4*1,63*1,3		18,81		
		fasáda jih - O14-O18:4*1,05*1,39*4+4*0,93*1,16		27,67		
		O20,O21:4*0,66*0,84+4*0,62*0,28		2,91		
		fasáda západ - O22, O23:4*0,6*1,3*2		6,24		
18	783 60-1814.R00	Odstranění nátěrů truhlář., dveří výplň.obroušením oprava nátěru vrat:	m2	16,20	35,00	567,00
		fasáda sever:2*2,7*3,0		16,20		
19	783 62-4200.R00	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel oprava nátěrů oken:	m2	107,82	180,00	19 406,79
		fasáda sever - O1-O9:4*0,68*0,87*2+4*1,05*1,39*7		45,60		
		fasáda východ - O10:4*1,65*(0,725+1,27)/2		6,58		
		O11-O13:4*1,05*1,39+4*0,9*1,25+4*1,63*1,3		18,81		
		fasáda jih - O14-O18:4*1,05*1,39*4+4*0,93*1,16		27,67		
		O20,O21:4*0,66*0,84+4*0,62*0,28		2,91		
		fasáda západ - O22, O23:4*0,6*1,3*2		6,24		
20	783 62-6001.R00	Nátěr truhlářských výrobků impregnační 1x oprava nátěru vrat:	m2	16,20	100,00	1 620,00
		fasáda sever:2*2,7*3,0		16,20		
21	783 62-6010.R00	Nátěr syntetický truhlářských výrobků 1x lakování oprava nátěru vrat:	m2	16,20	180,00	2 916,00
		fasáda sever:2*2,7*3,0		16,20		
22	783 99-2910.R00	Údržba, přípl. za další vyvěš./zavěš. oken.křidel	m2	107,82	40,00	4 312,80
23	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním oprava nátěru vratové mříže:	m2	16,20	80,00	1 296,00
		fasáda jih:2*2,7*3,0		16,20		
24	783 90-4811.R00	Odrezižení kovových konstrukcí oprava nátěru vratové mříže:	m2	16,20	80,00	1 296,00
		fasáda jih:2*2,7*3,0		16,20		
25	783 22-2100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný oprava nátěru vratové mříže:	m2	16,20	150,00	2 430,00
		fasáda jih:2*2,7*3,0		16,20		
26	783 22-6100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní oprava nátěru vratové mříže:	m2	16,20	100,00	1 620,00
		fasáda jih:2*2,7*3,0		16,20		
	Celkem za	783 Nátěry				46 246,14
Díl:	784	Malby				
27	784 40-2801.R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m oprava meziokenních špalet a parapetů: oškrábání malby na ponechaných omítkách - 70% celk.plochy: Začátek provozního součtu	m2	17,75	40,00	709,80
		fasáda sever - O3-O9:0,35*(1,05+1,39)*2*7		11,96		
		fasáda východ - O10:0,35*(0,725+1,65+1,27+1,74)		1,88		
		O11,O12:0,35*(1,05+1,39)*2+0,35*(0,9+1,25)*2		3,21		
		fasáda jih - O14-O17:0,35*(1,05+1,39)*2*4		6,83		
		O18:0,35*(0,93+1,16)*2		1,46		
		Konec provozního součtu		25,35		
		oškrábání malby na ponechaných omítkách - 70% celk.plochy: 0,70*25,35		17,75		
28	784 18-1201.R00	Penetrace podkladu nátěrem Keim-Spezial-Fixativ,1x oprava meziokenních špalet a parapetů:	m2	25,35	15,00	380,23
		fasáda sever - O3-O9:0,35*(1,05+1,39)*2*7		11,96		
		fasáda východ - O10:0,35*(0,725+1,65+1,27+1,74)		1,88		
		O11,O12:0,35*(1,05+1,39)*2+0,35*(0,9+1,25)*2		3,21		
		fasáda jih - O14-O17:0,35*(1,05+1,39)*2*4		6,83		
		O18:0,35*(0,93+1,16)*2		1,46		
29	784 18-2211.R00	Malba vápenná Athenit-forte, bílá, bez penetr. 2 x oprava meziokenních špalet a parapetů:25,35	m2	25,35	69,00	1 749,15
				25,35		
	Celkem za	784 Malby				2 839,18

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu : II. etapa - oprava a nátěr fasády	JKSO :
Stavba :	Název stavby : Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku	SKP :
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	0	Dopravně inženýrská opatření	0
Z Montáž celkem	0	Práce na kulturních památkách	0
R HSV celkem	214 515	Průzkumné práce (ne archeologické)	0
N PSV celkem	6 574	Vyhledání instal. vedení pod omítkou	0
ZRN celkem	221 089	Vzorkování - omítky, malby, nátěry	0
		Zařízení staveniště	0
HZS	0	Zábor veřejného prostranství	0
RN II. a III. hlavy	221 089	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	221 089	VRN celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : ING. JAN ROSA Datum : 25.11.2015 Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :

SADBY s.r.o.
 BYTOVÁ A DEČKA SPÁ VÝSTAVBA
 MALÍŘSKO-NÁTĚRNÉ PRÁCE
 IČO: 252 24 158
 383 01 Písečnice
 DIČ CZ05200324

Základ pro DPH	0 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0,00 Kč
DPH	15 % činí :	0,00 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	221 089,02 Kč
DPH	21 % činí :	46 429,00 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		267 518,00 Kč

Poznámka :

- 1/ Výkaz výměr je sestaven podle projektové dokumentace - pasportu z 06/2015.
- 2/ DPH bude účtována podle předpisů platných v době provádění.
- 3/ Položky VRN budou použity podle pokynů zadavatele.
- 4/ Při oceňování je nutno zohlednit technologické postupy a skladby zvoleného omítkového systému.

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	II. etapa - oprava a nátěr fasády

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
5 Komunikace	750	0	0	0	0
60 Úpravy povrchů, omítky	66 329	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	74 932	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	84	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	31 408	0	0	0	0
95 Dokončovací kce na pozem.stav.	7 288	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	23 147	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	10 577	0	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	4 270	0	0	0
783 Nátěry	0	2 304	0	0	0
CELKEM OBJEKT	214 515	6 574	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Dopravně inženýrská opatření		0,0	221 089	0
Práce na kulturních památkách		0,0	221 089	0
Průzkumné práce (ne archeologické)		0,0	221 089	0
Vyhledání instal. vedení pod omítkou		0,0	221 089	0
Vzorkování - omítky, malby, nátěry		0,0	221 089	0
Zařízení staveniště		0,0	221 089	0
Zábor veřejného prostranství		0,0	221 089	0
Jiné vedlejší a ostatní náklady		0,0	221 089	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	II. etapa - oprava a nátěr fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 5		Komunikace				
1	R50 10-1	Úprava okapového chodníku s případným doplněním dvůr - jižní fasáda:0,50*5,0	m2	2,50	300,00	750,00
		Celkem za 5 Komunikace		2,50		750,00
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				
2	602 02-1101.VL1	Postřík stěn 50% kryti, ručně WTA Keim Porosan Trass Zementputz sokl: fasáda jih:(1,0+1,6)/2*(6,6-2,5) fasáda sever:(2,0+1,3)/2*3,8+(1,3+0,4)/2*4,9 fasáda východ:1,6*4,1	m2	22,33	135,00	3 013,88
3	602 02-1117.VL1	Omitka jadrová tl. 20 mm, ručně WTA Keim Porosan Trass Ausgleichputz sokl:22,33	m2	22,33	450,00	10 048,50
4	602 02-1152.VL1	Omitka vyrovnávací tl. 20 mm, ručně WTA Keim Porosan Trass Ausgleichputz předpoklad 70% plochy: sokl:0,70*22,33	m2	15,63	400,00	6 252,40
5	602 02-1146.VL1	Stěrka stěn vápenná ručně Keim NHL Kalkputz Fein 0,6 sokl:22,33	m2	164,99	100,00	16 498,50
6	622 42-2411.VL1	opravované plochy s přesahem:(0,40+0,10)*(265,57+19,74) Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 40 % WTA Keim Porosan Trass Zementputz + Ausgleichputz nad soklem: fasáda sever:6,0*11,46 -0,68*0,87*2+0,20*(0,68+0,87*2)-1,05*1,39*3 fasáda východ:5,4*4,1+(1,6+9,1)/2*20,9-3,2*16,7/2 1,65*(0,725+1,27)/2-1,05*1,39-0,9*1,25 -1,63*1,3+0,20*(1,63+1,3*2) jih:1,8*0,77+5,9*0,99+6,7*10,42+2*((1,7+2,4)/2*3,1+2*1,7*1,9/2) -1,05*1,39*4-0,93*1,16-0,66*0,84+0,20*(0,66*0,84*2) -0,62*0,28+0,20*(0,62+0,28*2) fasáda západ:1,8*0,99+(3,8+9,0)/2 -0,6*1,2*2+0,20*(0,6+1,2*2)*2	m2	265,67	100,00	26 567,17
7	622 42-4411.VL1	Oprava vnějších omítek hladkých, čl. IV, do 40 % WTA Keim Porosan Trass Zementputz + Ausgleichputz fasáda sever-vikýře:2*((2,8+4,3)/2+2*2,8*3,3/2) -1,05*1,39*4	m2	19,74	200,00	3 948,40
		Celkem za 60 Úpravy povrchů, omítky				66 328,85
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
8	620 99-1121.R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení fasáda sever - O1-O9:0,68*0,87*2+1,05*1,39*7 vrata:2,5*3,0 fasáda východ - O10:1,65*(0,725+1,27)/2 O11-O13:1,05*1,39+0,9*1,25+1,63*1,3 fasáda jih - O14-O18:1,05*1,39*4+0,93*1,16 O20,O21:0,66*0,84+0,62*0,28 fasáda západ - O22, O23:0,6*1,3*2	m2	34,45	40,00	1 378,16
9	622 47-1317.VL1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota silikátová Keim Soldalit sokl:22,33 nad soklem:265,67	m2	288,00	160,00	46 080,00
10	622 47-1318.RS8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 3 - 4 hmota silikátová Keim Soldalit vikýře:19,74	m2	19,74	170,00	3 355,80
11	622 49-1141.VL1	Nátěr fasády biocidní 1x Algicid plus dle potřeby: 50,0	m2	50,00	89,00	4 450,00
12	622 49-1141.VL2	Nátěr fasády hydrofobní transparentní 1 x Silangrund sokl: 0,50*(11,46-2,5+4,05+11,37-2,5+6,61) nad vodorovnými plochami: fasáda sever:0,20*(4,0+3,7*2)*2+0,20*4,0*2+0,20*0,20*2*2 0,20*1,05*7	m2	35,59	150,00	5 338,53

Položkový rozpočet

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	II. etapa - oprava a nátěr fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
13	622 49-1141.VL3	fasáda východ:0,20*9,5*2+0,20*(1,65+1,05+0,9)+0,20*0,20*2		4,60		
		fasáda jih:0,20*(3,1+2,3*2)*2+0,20*(1,05*4+0,93)0,20*0,20*2*3		1,43		
		fasáda západ:2*0,20*(0,6+6,61)+0,6*5,6+0,20*5,6+0,20*0,20*2*2		7,52		
		Nátěr fasády hydrofobní transparentní 1 x Lotexan	m2	35,59	100,00	3 559,02
		sokl:				
		0,50*(11,46-2,5+4,05+11,37-2,5+6,61)		14,25		
		nad vodorovnými plochami:				
		fasáda sever:0,20*(4,0+3,7*2)*2+0,20*4,0*2+0,20*0,20*2*2		6,32		
		0,20*1,05*7		1,47		
		fasáda východ:0,20*9,5*2+0,20*(1,65+1,05+0,9)+0,20*0,20*2		4,60		
fasáda jih:0,20*(3,1+2,3*2)*2+0,20*(1,05*4+0,93)0,20*0,20*2*3		1,43				
fasáda západ:2*0,20*(0,6+6,61)+0,6*5,6+0,20*5,6+0,20*0,20*2*2		7,52				
14	622 90-4121.R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	307,74	10,00	3 077,40
		sokl:22,33		22,33		
		nad soklem:285,41		285,41		
15	622 90-4112.R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	307,74	25,00	7 693,50
		sokl:22,33		22,33		
		nad soklem:285,41		285,41		
Celkem za		62 Úpravy povrchů vnější				74 932,41
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
16	632 45-1024.R00	Vyrovnávací potěr MC 15, v pásu, tl. 50 mm	m2	0,12	700,00	84,00
		pod nové parapety oken O22, O23:0,10*0,6*2		0,12		
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				84,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
17	941 94-1032.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 30 m	m2	293,86	45,00	13 223,84
		fasáda západ:(10,8+5,9)/2*5,6		46,76		
		fasáda jih:6,8*5,7+(7,5+8,0)/2*6,8+(1,5+2,4)/2*2,6*2		101,60		
		fasáda sever:(7,6+6,0)/2*11,46+(2,8+4,1)/2*4,0*2		105,53		
		fasáda východ:(8,2+11,3)/2*4,1		39,98		
		Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	293,86	30,00	8 815,80
18	941 94-1832.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 30 m	m2	293,86	7,00	2 057,02
19	944 94-4011.R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	293,86	3,00	881,58
20	944 94-4081.R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	293,86	3,00	881,58
21	944 94-5012.R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	100,00	600,00
		3,0*2		6,00		
22	944 94-5812.R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00	55,00	330,00
23	R94 10-1	Práce hydraulické plošiny vč. přistavení	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
24	R94 10-2	Zakrytí střechy domu č. p. 4	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				31 408,24
Díl: 95		Dokončovací kce na pozem.stav.				
25	R95 10-1	Výměna mřížky ctvercové za nerezovou vč. zednického začištění	kus	2,00	300,00	600,00
		fasáda západ:1		1,00		
		fasáda jih:1		1,00		
26	R95 10-2	Výměna mřížky obdélníkové za nerezovou vč. zednického začištění	kus	1,00	1 000,00	1 000,00
		fasáda jih:1		1,00		
27	R95 10-3	DOD+MT mříže obdélníkové nerez sklepní okno - fasáda sever	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
28	R95 20-1	Repase okenních mříží vč. demontáže a zpětné MT	m2	3,84	700,00	2 688,07
		okna O1, O2:0,68*0,87*2		1,18		
		okno O20:0,66*0,84		0,55		
		okno O22, O23:1,45*1,45		2,10		
Celkem za		95 Dokončovací kce na pozem.stav.				7 288,07
Díl: 97		Prorážení otvorů				
29	978 01-5251.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 40 % nad soklem:	m2	285,41	20,00	5 708,27
		fasáda sever:6,0*11,46+2*((2,8+4,3)/2+2*2,8*3,3/2)		94,34		
		-0,68*0,87*2+0,20*(0,68+0,87*2)-1,05*1,39*7		-10,92		
		fasáda východ:5,4*4,1+(1,6+9,1)/2*20,9-3,2*16,7/2		107,24		
		1,65*(0,725+1,27)/2-1,05*1,39-0,9*1,25		-0,94		
		-1,63*1,3+0,20*(1,63+1,3*2)		-1,27		

Položkový rozpočet

Stavba :	Obnova uliční a dvorní fasády čp. 5 ve Vimperku
Objekt :	II. etapa - oprava a nátěr fasády

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		jih: $1,8 \cdot 0,77 + 5,9 \cdot 0,99 + 6,7 \cdot 10,42 + 2 \cdot ((1,7 + 2,4) / 2 \cdot 3,1 + 2 \cdot 1,7 \cdot 1,9 / 2)$ -1,05*1,39*4-0,93*1,16-0,66*0,84+0,20*(0,66*0,84*2) -0,62*0,28+0,20*(0,62+0,28*2) fasáda západ: $1,8 \cdot 0,99 + (3,8 + 9,0) / 2$ -0,6*1,2*2+0,20*(0,6+1,2*2)*2		96,21 -7,25 0,06 8,18 -0,24		
30	978 01-5291.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 % sokl: fasáda jih: $(1,0 + 1,6) / 2 \cdot (6,6 - 2,5)$ fasáda sever: $(2,0 + 1,3) / 2 \cdot 3,8 + (1,3 + 0,4) / 2 \cdot 4,9$ fasáda východ: $1,6 \cdot 4,1$	m2	22,33	80,00	1 786,00
31	978 02-3251.R00	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného po otlučení omítek: sokl (100% otluk): 22,33 nad soklem (40% otluk): $0,40 \cdot 285,41$	m2	136,49	20,00	2 729,88
32	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	9,79	250,00	2 447,50
33	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m dalších 10m: $2 \cdot 9,79$	t	19,58	200,00	3 916,00
34	979 08-1111.R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	9,79	290,00	2 839,10
35	979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km další 4km: $4 \cdot 9,79$	t	39,16	20,00	783,20
36	979 99-0102.R00	Poplatek za skládku suti - směs	t	9,79	300,00	2 937,00
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				23 146,95
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
37	999 28-1211.R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	19,23	550,00	10 576,50
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				10 576,50
Díl:	764	Konstrukce klempířské				
38	764 55-4202.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 100 mm Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rs 160 mm lepení	m	4,00	900,00	3 600,00
39	764 51-0220.RT2	Enkolitem	m	1,20	550,00	660,00
40	998 76-4103.R00	nové parapety oken O22, O23: $2 \cdot 0,6 \cdot 2$ Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,01	1 000,00	10,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				4 270,00
Díl:	783	Nátěry				
41	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním oprava okenních mříží: okna O1, O2: $2 \cdot 0,68 \cdot 0,87 \cdot 2$ okno O20: $2 \cdot 0,66 \cdot 0,84$ okno O22, O23: $2 \cdot 1,45 \cdot 1,45$	m2	7,68	40,00	307,21
42	783 90-4811.R00	Odrezivění kovových konstrukcí oprava okenních mříží: 7,68	m2	7,68	40,00	307,20
43	783 22-2100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný oprava okenních mříží: 7,68	m2	7,68	200,00	1 536,00
44	783 22-6100.R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní oprava okenních mříží: 7,68	m2	7,68	20,00	153,60
	Celkem za	783 Nátěry				2 304,01