

Dodatek č.3

č. zhotovitele: 2252012

č. objednatele: CES 2022/1326

Smluvní strany:

1. **Objednatel:** **Statutární město Hradec Králové**
Sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
Zastoupený: Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D., primátorka města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 426 511 / 0100
Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:
Ing. Michal Jandík - vedoucí investičního odboru
- tel. 495 707 680
- e-mail: michal.jandik@mmhk.cz
Jiří Pastucha, DiS. - investiční technik
- tel. 495 707 688
- e-mail: jiri.pastucha@mmhk.cz

dále jen „objednatel“

a

2. **Zhotovitel:** **ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.**
Sídlo: Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Zastoupený: Miloš Andrys – jednatel společnosti
IČO: 42228573
DIČ: CZ42228573
Spisová značka: oddíl C, vložka 749 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
ze dne 17. září 1991
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 384462/0800

dále jen „zhotovitel nebo dodavatel“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon“), tento dodatek č. 3 (dále jen „dodatek“) ke smlouvě o dílo označené jako „ITI – ZŠ Svobodné Dvory – přístavba a rekonstrukce odborných učeben – dokončení rozestavěné stavby“:

I.

Odůvodnění dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 29. 6. 2022 smlouvu o dílo, ve znění jejích dodatků č. 1 a 2, jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele za podmínek ve smlouvě stanovených dílo označené jako „IT1 – ZŠ Svobodné Dvory – přístavba a rekonstrukce odborných učeben – dokončení rozestavěné stavby“ (dále jen „dílo“) a závazek objednatele zaplatit za provedení díla sjednanou cenu.
2. Při provádění díla vznikla potřeba provést nad rámec prací sjednaných ve smlouvě další práce. Tyto práce jsou podrobně popsány ve změnových listech (dále také jen „ZL“) č. 11-47. Tyto změnové listy tvoří přílohu tohoto dodatku.
3. Smluvní strany se v souladu s ustanovením čl. V, odst. 3 a 4 smlouvy, v souladu se směrnicí zastupitelstva města a primátora města č. 1/2019, kterou se stanoví postup města Hradec Králové při zadávání veřejných zakázek a podle ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) dohodly, že na základě změnových listů uvedených v odst. 2 budou realizovány více práce a méně práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jsou zahrnuty ve změnových listech takto:
 - ZL11 Rozšíření rozsahu vnitřních omítek. **124.841,99 Kč bez DPH**
 - ZL12 Zamítnutý ZL ke vnější fasádě – doplněné stanovisko **0,00 bez DPH**
 - ZL13 ZL reflektuje skutečně provedený rozsah výměr sádrokartonů **150.145,96 bez DPH**
 - ZL14 Neprovedení nápisu na fasádě objektu **-9.573,34 bez DPH**
 - ZL15 Provedení doplnění mřížek a servopohonu požárního ventilátoru. Doplnění protidešťové mřížky a servopohonu pro uzavření při neseptnutím stavu. Zabránění uniknutí tepla **9.719,00 bez DPH**
 - ZL16 Doplnění žaluzie na žádost uživatele **2.220,00 bez DPH**
 - ZL17 Doplnění nátěrů zámečnických výrobků **17.435,06 bez DPH**
 - ZL18 Přesun stávajících radiátorů, které ve skutečnosti částečně bránili napojení přístavby **6.166,12 bez DPH**
 - ZL19 Na požadavek objednatele byla doplněna elektroinstalace slaboproudu a osvětlení a zásuvek pro dostatečným komfortem užívání školy **15.071,10 bez DPH**
 - ZL20 Opravy omítek je nutné provést po montáži nosných I profilů půdní vestavby, kdy tyto nosníky byly vtahovány skrz zeď do připraveného uložení **4.794,40 bez DPH**
 - ZL21 Doplnění skutečné výměry soklů ve vestibulu a v chodbě **8.427,48 bez DPH**
 - ZL22 Doplnění další elektroinstalace ve třídách. Zásuvky, průchodky pro slaboproud **13.683,46 bez DPH**
 - ZL23 Doplnění výztuže do nenosné vodorovné konstrukce podlahy **44.065,93 bez DPH**
 - ZL24 Na základě požadavku objednatele bylo provedeno potřebné práce pro zjištění možného úniku vody v 1NP – neprokázaná reklamáce **14.283,00 bez DPH**
 - ZL25 Na základě realizace napojení nového hydrantu ZL řeší úpravu a provedení komplexního řešení stávajícího hydrantu a posunu vody v 3NP půdní vestavby **10.082,88 bez DPH**
 - ZL26 Dodávka a montáž otopného tělesa dle zadání investora **13.396,95 bez DPH**
 - ZL27 Doplnění dešťové kanalizace bylo nutno provést po úpravě střechy nad 3NP přístavby

pro dostatečný odvod dešťové vody ze střechy nad výtahovou šachtou. Požadavek vzniká na základě skutečně provedené konstrukce přístavby. Jedná se o optimalizované řešení **23.851,00 bez DPH**

- ZL28 Úpravy otopného systému bylo nutno provést na základě zjištěných stávajících rozvodů pro možnost provedení dveřních otvorů a průchodů do stávající části budovy z přístavby **3.979,00 bez DPH**
 - ZL29 Ke změně izolace bylo nutno přistoupit po odsouhlasení TDS, projektanta a objednatele, jelikož výkaz výměr SOD obsahoval izolant pěnový polystyren, což pro použití pro účel kročejové izolace v podlaze 2NP není vhodné. Projektová dokumentace SOD obsahuje izolant minerální vatu, která je pro použití této izolace vyhovující **37.193,49 bez DPH**
 - ZL30 Doplnění topného kabelu bylo nutné pro zajištění nezamrznutí úžlabí v 3NP za arkýři připojovacích krčků střechy v návaznosti na střechu stávající **22.179,11 bez DPH**
 - ZL31 Doplnění nouzového dojezdu výtahu do nejbližší stanice dle zadání investora **54.520,00 bez DPH**
 - ZL32 Doplnění izolací a konstrukcí nutných k funkčnímu provedení střechy **59.890,53 bez DPH**
 - ZL33 Doplnění armatury dle skutečného provedení přeložky vodovody a plynu **40.625,04 bez DPH**
 - ZL34 Doplnění výměr pro povrchové úpravy **101.846,08 bez DPH**
 - ZL35 Méněpráce za nedodané truhlářské prvky **-14.844,33 bez DPH**
 - ZL36 Doplnění příslušenství k PVC schodnicím **8.364,94 bez DPH**
 - ZL37 Pamětní deska **2.200,00 bez DPH**
 - ZL38 Doplnění akustických podhledů – chybělo ve VV a v PD **159.466,00 bez DPH**
 - ZL39 ZL zohledňuje skutečné provedení Jímací soustavy **14.927,93 bez DPH**
 - ZL40 Doplnění roznášecí vrstvy pod PVC **22.251,87 bez DPH**
 - ZL41 Změnový list rozšiřuje uživatelské a provozní možnosti únikových dveří v souladu se se zabezpečením objektu **107.925,46 bez DPH**
 - ZL42 Doplnění položky za montáž izolace **14.428,80 bez DPH**
 - ZL43 Rozšíření stavebních činností zednického zapravení. Doplnění a oprava dlažby. Rozšíření původního rozsahu **64.725,28 bez DPH**
 - ZL44 Doplnění rozsahu opravovaných vnitřních omítek v prostoru napojení přístavby na stávající objekt **31.180,26 bez DPH**
 - ZL45 Méněpráce **-310.691,92 bez DPH**
 - ZL46 Čištění a odstranění lepidla po původně umístěném koberci na chodbě **44.634,71 bez DPH**
 - ZL47 Posun stávajícího topení z důvodu kolize s nově umístěnými požárními dveřmi **12.820,08 bez DPH**
4. Změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku popsané výše v odst. 3 tohoto článku považují smluvní strany za nepodstatné, neboť nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jejich hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a zároveň je nižší než 15 % původní hodnoty veřejné zakázky. Hodnota změny závazku realizovaná tímto dodatkem podle ustanovení

§ 222 odst. 4 ZZVZ činí 1.844.135,76 Kč bez DPH (z toho méněpráce 458.951,22 Kč bez DPH a vícepráce za 1.385.184,54 Kč bez DPH), tj. 9,24 % původní hodnoty závazku.

5. Změna závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí celkem 13.55 %

II.

Předmět dodatku

1. S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na zrušení čl. V odst. 1 smlouvy Cena za dílo a na jeho nahrazení novým úplným zněním takto:

1. Strany se dohodly, že cena za dílo činí:

1.1 cena za SO-01 bez DPH	9.355.902,89 Kč
1.2 cena za SO-02 bez DPH	6.692.125,77 Kč
1.3 cena za SO-03 bez DPH	2.517.212,82 Kč
1.4 cena za SO-04 bez DPH	1.637.420,88 Kč
1.5 cena za SO-05 bez DPH	1.544.419,94 Kč
<hr/>	
Celková cena za dílo bez DPH	21.747.072,30 Kč
DPH 21%	4.566.885,18 Kč
Cena včetně DPH	26.313.957,48 Kč

Celková cena za dílo bez DPH slovy: dvacet jedna milionů sedm set čtyřicet sedm tisíc sedmdesát dva korun českých devadesát haléřů)

Plátce DPH Statutární město Hradec Králové, jako příjemce plnění (objednatel), které je předmětem smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2015, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty.

V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění, tj. zhotovitel.

Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. V případě takové změny DPH není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají ustanoveními platnými a účinnými v původním znění a rozsahu.
2. Tento dodatek byl schválen usnesením č. ZM/2023/431 na 11. zasedání Zastupitelstva města Hradec Králové konaném dne 3.10.2023.
3. Strany prohlašují, že ke dni podpisu dodatku mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako jeho přílohy (změnové listy č. 11 až 47), k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a objednatel je dle § 2 uvedeného zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
5. Dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek neobsahuje žádná obchodní tajemství ani jedné ze stran.

7. Dle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv, je k řádnému uveřejnění dodatku třeba, aby byl uveřejněn způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat

- identifikace smluvních stran: Statutární město Hradec Králové,
Československé armády 408/51, 50003 Hradec Králové, CZ
IČO: 00268810
DS: bebb2in

a

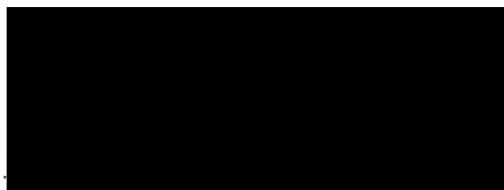
ELEKTRO MOSEV spol. s r.o.
Vážní 1171, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO: 42228573
DS: dc63k5j

- vymezení předmětu dodatku: dodatek ke smlouvě o dílo – „ITI - ZŠ Svobodné Dvory -
přístavba a rekonstrukce odborných učeben – dokončení rozestavěné stavby“
- cena: 926.233,32 Kč bez DPH a 1.120.742,32 Kč s DPH
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

8. Dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři výtisky a zhotovitel dva výtisky.
9. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové dne 20. 10. 2023



za zhotovitele
Miloš Andrys
jednatel společnosti

V Hradci Králové dne 20. 10. 2023



za objednatele
Mgr. et Mgr. Pavlína Springerová, Ph.D.
primátorka města

