

## Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. S336/22

uzavřený mezi

### **VOP CZ, s.p.**

IČO: 00000493, DIČ: CZ00000493

se sídlem Dukelská 102, 742 42 Šenov u Nového Jičína

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. AXIV 150

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: [REDACTED]

zastoupen [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

### **BIKE FUN International s.r.o.**

IČO: 26462346, DIČ: CZ26462346

se sídlem Areál Tatry 1445/2, 742 21 Kopřivnice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 25241

zastoupená [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce (dále jen „**Nájemce**“)

## Článek I Předmět dodatku

1. Nájemce uzavřel s pronajímatelem dne 31. 10. 2022 nájemní smlouvu č. S336/22 na pronájem části budovy bez č. p/č. e., interně označena pronajímatelem jako B114, která je součástí pozemku parc. č. 692/38 v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína a části budovy č. p. 141, interně pronajímatelem označena jako B109, která je součástí pozemku parc. č. 692/11 v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína.
2. Tímto dodatkem č. 2 se mění znění článku III odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

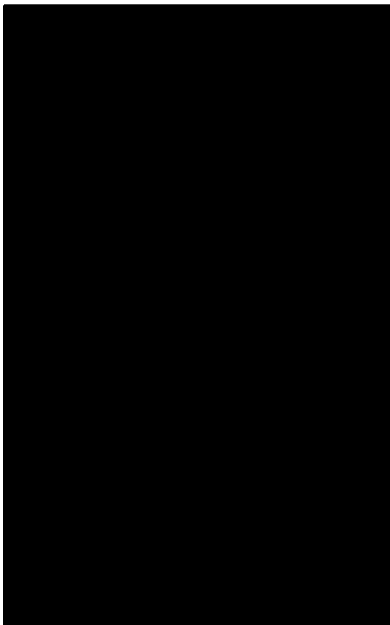
*„2. Pronajímatel i Nájemce jsou oprávněni vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí tři (3) měsíce a počíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.“*

## Článek II Společná a závěrečná ujednání

1. V ostatních ujednáních zůstávají ustanovení nájemní smlouvy č. S336/22 ze dne 31. 10. 2022 nezměněna.

2. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatek č. 2 bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Níže podepsaní zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetli, že jeho obsahu rozumí a že obsah tohoto dodatku č. 2 je v souladu s jejich ujednáním.

V Šenově u Nového Jičína dne ...16.10.2023...



V Kopřivnici dne ...16.10.2023...

