



Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. při adekvátní použití ust. § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Statutární město Jihlava**
Se sídlem: Masarykovo nám. 97/1, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
Oprávněna k podpisu: Ing. Alena Kottová, vedoucí odboru rozvoje města
IČO: 00286010
DIČ: CZ00286010
(dále též jako „Objednatel“ či „objednatel“)

Zhotovitel: **Ing. Zbyněk Pecina**
Se sídlem: Beranovec 27, 588 33 Suchá
Zastoupený: Ing. Zbyňkem Pecinou
IČO: 64348296
DIČ: CZ6504100790

(dále též jako „Zhotovitel“ či „zhotovitel“)

(samostatně jako „smluvní strana“, společně pak jako „smluvní strany“)

2. Kontaktní osoba objednatele:

Kontaktní osoba zhotovitele:



II. PREAMBULE

1. Zhotovitel prohlašuje, že je subjektem založeným dle příslušných právních předpisů, předmět Smlouvy uvedený v této Smlouvě dokáže splnit řádně, včasné a s odbornou péčí a je v této oblasti odborníkem ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku. Dále zhotovitel prohlašuje, že v průběhu zpracování díla bude práce na díle koordinovat a projednávat s objednatelem, jeho zástupci a jakýmkoliv dalšími subjekty, které objednatel určí.
2. Objednatel prohlašuje, že je statutárním městem, je pro něj předmět této Smlouvy vysoce důležitý. Pro objednatele je pak prioritní, aby zhotovitel provedl dílo dle této Smlouvy řádně a včas.

III. POUŽITÉ NÁZVOSLOVÍ

1. V rámci této Smlouvy jsou použita označení a názvy obvyklé. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
 - 1.1. Smlouvou tento dokument podepsaný oprávněnými zástupci Objednatele a Zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jeho příloh, jakož i veškeré jeho změny a dodatky, které budou uzavřeny v souladu s ustanoveními Smlouvy.
 - 1.2. Objednatelem osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel.
 - 1.3. Zhotovitelem osoba označená v záhlaví smlouvy o dílo jako Zhotovitel.

- 1.4. Smluvní stranou osoba Objednatele nebo osoba Zhotovitele.
- 1.5. Termínem „zahájení prací“ den, v němž se předpokládá, že Zhotovitel zahájí práce na vypracování Projektové dokumentace.
- 1.6. Výkazem výměr matematický a verbální popis způsobu stanovení množství požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na konkrétní výkresovou část projektové dokumentace.
- 1.7. Položkovým rozpočtem Zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb se specifikací obvyklých jednotkových cen stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny za stanovené množství měrných jednotek včetně potřebných součtů a mezisoučtů.
- 1.8. Vadou odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanovených Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.9. Nedodělkem se rozumí rovněž nedokončené práce stanovené touto Smlouvou.
- 1.10. Autorským dozorem osoba Zhotovitele ve fázi, kdy zajišťuje odbornou kontrolní činnost při přípravě, zhotovování a dokončení stavby pro Objednatele v rozsahu, zda stavba či prováděné práce odpovídá projektové dokumentaci.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele, a to na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost vypracovat a dodat projektovou dokumentaci pro ul. Vrchlického ve stupni pro vydání územního rozhodnutí, a to vč. zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí a projektovou dokumentaci ve stupni pro provádění stavby. Současně se zhotovitel zavazuje vypracovat a dodat projektové dokumentace pro ul. S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova. Výše uvedené projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby budou v rozsahu a rozdělení na jednotlivé ucelené části uvedené v této Smlouvě vše i samostatně při rozdělení na tyto části umožňující vypsání zadávacího řízení na zhotovitele stavby, a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále též jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“), přičemž součástí každé ucelené části projektové dokumentace bude vypracování protokolu výpočtu osvětlení komunikace navrhovanými svítidly pro stávající nebo nové umístění a výšku stožárů vč. výložníků, energetický audit veřejného osvětlení komunikací podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, v platném znění, zajistit autorský dozor, jejich částí a součástí. Zhotovitel zabezpečí v rámci provádění předmětu díla dle této Smlouvy na své náklady, nebezpečí a odpovědnost veškeré nutné a vhodné průzkumné a jiné práce a činnosti nutné pro splnění díla tak, aby byla zajištěna realizovatelnost stavby:

Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě – ul. Vrchlického, S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova (dále též jako „stavba“)

Pro vyloučení všech pochybností se má za to, že „dílo“ jsou všechny práce, činnosti, služby, výkony a dodávky zhotovitele prováděné pro objednatele na základě této Smlouvy a v jejím souladu.

2. Předmět díla bude proveden za následujících podmínek:
 - a) V rozsahu a souladu s podmínkami výzvy ze dne 2023 na plnění veřejné zakázky, na základě jejichž výsledků je uzavírána tato smlouva.

- b) Dle nabídky zhotovitele ze dne 2. 10. 2023 ze zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě jejichž výsledků je uzavírána tato Smlouva.
- c) Projektová dokumentace v členění a rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále též jako „PD“ či „projektová dokumentace“) bude vypracována v souladu s příslušnými normami, právními a technickými předpisy platnými v době provádění díla.
- d) Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánu a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a v rozsahu platných souvisejících podzákoných právních předpisů a jejich příloh o dokumentaci stavby.
- e) Inženýrská činnost bude spočívat v zajištění veškerých úkonů potřebných k vydání všech nutných rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a povolení nezbytných k vydání územního rozhodnutí, popř. dalších rozhodnutí, nutných k realizaci stavby v souladu se stavebním zákonem. Součástí bude záborový elaborát pozemků dotčených stavbou. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany prohlašují, že součástí inženýrské činnosti není zajištění majetkoprávního vypořádání stavbou dotčených nemovitostí ani případné uzavírání dalších příslušných smluv se třetími subjekty, které jsou nutné k provedení díla (smlouvy o přeložkách) a zajištění případných znaleckých posudků. Tyto činnosti se zavazuje zajistit na své náklady Objednatel.
- f) Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr bude vypracována v souladu s pravidly poskytovatele dotace – Ministerstva průmyslu a obchodu, Národní plán obnovy, Výzva č. NPO 1/2022 – Rekonstrukce veřejného osvětlení (dále jen „poskytovatel dotace“) platnými v době realizace díla uveřejněnými na <https://www.mpo-efekt.cz/cz/dotacni-programy/vyzvy/1-2022-rekonstrukce-verejneho-osvetleni> a dle pokynů objednatel. Poskytovatel dotace zde uvedený se pro účely této smlouvy označuje jako „poskytovatel dotace“.
- g) Projektová dokumentace bude obsahovat mimo jiné i zajištění povolení ke kácení dřevin vč. výpočtu odvodu za ekologickou újmu.
- h) Projektová dokumentace bude vypracována v souladu se Zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále jen „DNSH“) v oblasti životního prostředí (dle Oznámení Evropské komise č. 2021/C58/01 – bližší specifikace viz [https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218\(01\)](https://eur-lex.europa.eu/legal-content/CS/TXT/?uri=CELEX:52021XC0218(01))) a v souladu s pravidly poskytovatele dotace. V případě rozdílu mezi zásadami DNSH (dle Oznámení Evropské komise č. 2021/C58/01) a pravidly poskytovatele dotace jsou platná pravidla poskytovatele dotace.
- i) Dále bude vypracovaná projektová dokumentace či její ucelená část sloužit i pro účely zadání veřejné zakázky na stavební práce a bude vypracována i v souladu s **§ 92 a násl. zákona č. 134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon o zadávání veřejných zakázek“) a v rozsahu podzákoných právních předpisů.
- j) Součástí průvodních zpráv každé ucelené části projektové dokumentace bude informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu (technické normy, nařízení, vyhlášky apod.).
- k) jako součást každé ucelené části projektové dokumentace zhotovitel vypracuje plán kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 110 odst. 2 písm. f) stavebního zákona.
- l) Počet vyhotovení pro objednatel –
- projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vč. kompletní dokladové části pro ul. Vrchlického:
 - 1 vyhotovení v tištěné i digitální (formát .pdf. a .dwg na CD či DVD) podobě
 - + 2 x v tištěné podobě pro stavební úřad

- každá ucelená část projektové dokumentace pro provádění stavby ul. Vrchlického, S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova:
 - vždy 6 vyhotovení v tištěné podobě + 1x digitálně na CD (formát .pdf + .dwg)
- 3. Zhotovitel vypracuje předmět díla svým jménem a na svoji odpovědnost podle ustanovení § 2589 a násl. občanského zákoníku.
- 4. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zpracování díla skryté překážky, které znemožní provedení díla v dohodnutém rozsahu, je povinen bez odkladu o této skutečnosti informovat objednatele. Do doby předání stanoviska objednatele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla.
- 5. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli odpovídající a přiměřenou součinnost při zajišťování majetkoprávních vypořádání k nemovitostem dotčených prováděným dílem dle této Smlouvy. Majetkoprávní vypořádání a případné uzavírání dalších smluv se třetími subjekty, které jsou nutné k provedení díla dle této Smlouvy, provede objednatel, a to na vlastní náklad a nebezpečí. V případě, kdy toto majetkoprávní vypořádání, případně uzavření dalších smluv se třetími subjekty, bude jedinou překážkou vydání příslušného správního rozhodnutí a zároveň zhotovitel provede veškeré úkony, které se s ohledem na tuto příslušnou část díla od něj požadují, a to v souladu s touto Smlouvou, nedostává se zhotovitel v této části díla do prodlení. V případě dalšího postupu při provádění díla dle této Smlouvy bude aplikován předchozí odstavec 4. tohoto článku.
- 6. Požadavky objednatele:

Projektová dokumentace bude rozdělena na šest ucelených částí (dále též jako „ucelené části projektové dokumentace“, samostatně jako „ucelená část projektové dokumentace“), a to následovně:

1. **Projekt č. 1** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě - ul. Vrchlického
2. **Projekt č. 2** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě - ul. S. K. Neumanna
3. **Projekt č. 3** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě – ul. Rantířovská
4. **Projekt č. 4** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě - ul. Lípová
5. **Projekt č. 5** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě - ul. Humpolecká
6. **Projekt č. 6** - Výměna svítidel veřejného osvětlení v Jihlavě – ul. Fritzova

Každá z výše uvedených ucelených částí projektové dokumentace bude kromě jiného vždy obsahovat následující:

- protokol výpočtu osvětlení komunikace navrhovanými svítidly pro stávající nebo nové umístění a výšku stožárů včetně výložníků jako doklad splnění požadavků technických norem pro veřejné osvětlení.
- energetický audit veřejného osvětlení komunikací podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění a vyhlášky č. 140/2021 Sb., o energetickém auditu, v platném znění.
- zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí.
- výkaz výměr v tištěné podobě (do všech paré + 1x v elektronické podobě na CD ve formátu .XLS).
- výkaz výměr vč. rekapitulace nákladů vždy 1x v tištěné podobě (neoceněné výkazy výměr jednotlivých profesí v členění dle položek Seznamu orientačních cen stavebních prací vydaných ÚRS Praha nebo RTS Brno) + 1x v elektronické podobě na CD ve formátu .ODS- položkový rozpočet stavby zhotovitel předá objednateli ve formátu .pdf a v elektronické podobě v jednom z formátů .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru (stavební část i všechny profese),

výkaz výměr bude zpracován tak, aby byl v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, přičemž úprava excelových souborů výkazu výměr bude zpracována tak, aby byl sloupec buněk (množství) uzamknut a aby po doplnění jednotkových cen soutěžícími docházelo k automatickému výpočtu cen celkem a k jejich součtům, součástí bude rekapitulace všech objektů.

- položkový rozpočet vč. rekapitulace nákladů v jednom vyhotovení v tištěné a 1x v elektronické podobě (položkový rozpočet stavby zhotovitel zpracuje v .pdf a v elektronické podobě v jednom z formátu .esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru) s rekapitulací celkových nákladů stavby, dodaný samostatně.
 - rozpočty a výkazy výměr budou členěny **na investiční a provozní výdaje** v souladu s vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 412/2021 Sb., o rozpočtové skladbě, v platném znění. Před zahájením prací na rozpočtové části si zhotovitel s objednatelem odsouhlasí způsob členění rozpočtu z hlediska budoucího zařídění majetku.
 - zpracování Plánu přípravy, který bude promítnut do výkazu výměr, rozpočtu a soupisů stavebních prací a bude vycházet ze zásad DNSH a souvisejících pravidel poskytovatele dotace, zejména nutnosti zajistit, že nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi musí být připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
7. Autorský dozor bude zhotovitel provádět podle potřeb vyplývajících z provádění prací na konkrétní stavbě, a to v návaznosti na konkrétní ucelenou část projektové dokumentace vždy na základě výzvy objednatele nebo technického dozoru zejména v rozsahu těchto činností, a to vždy pro každou jednotlivou stavbu realizovanou dle každé z ucelených částí projektové dokumentace:
- a) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby,
 - b) soulad projektové dokumentace dočasných objektů zařízení staveniště, případně dokumentace úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, se základním řešením zařízení staveniště podle projektu,
 - c) účast na odevzdání staveniště zhotoviteli stavby,
 - d) účast na kontrolních dnech konaných v rámci provádění stavby,
 - e) dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené příslušným správním povolením ke stavbě s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby stavby,
 - f) posuzování návrhů zhotovitele či zhotovitelů stavby na změny a odchylky v projektové dokumentaci z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby stavby, případně dalších údajů a ukazatelů,
 - g) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů v rámci provádění stavby oproti projektové dokumentaci,
 - h) sledování postupu výstavby stavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby,
 - i) spolupráce s koordinátorem BOZP,

- j) spolupráce s odpovědným geodetem zhotovitele či zhotovitelů stavby,
 - k) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení,
 - l) účast na kontrolních prohlídkách stavby a jednání o vydání kolaudačního souhlasu,
 - m) ověřuje dodržení podmínek stanovených projektové dokumentace ve stadiu přípravy i realizace stavby, je oprávněn zapisovat zjištěné skutečnosti do stavebního deníku,
 - n) uvědomí bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele či zhotovitelů stavby, zjistí-li nedodržení projektové dokumentace, právních či technických norem a jiných předpisů,
 - o) je oprávněn požadovat, aby nebyly zahájeny, popřípadě aby byly zastaveny práce, pokud vytknuté závažné závady nebyly včas odstraněny, nebo jestliže by mohly být jinak ohroženy zájmy objednatele.
8. Výkonem autorského dozoru dle čl. IV. odst. 7. této Smlouvy nejsou případy, kdy zhotovitel odstraňuje vady na základě této Smlouvy zpracované projektové dokumentace. V tomto případě provede zhotovitel veškeré práce bezúplatně z titulu jeho odpovědnosti za řádné zpracování projektové dokumentace.
9. Součástí předmětu díla dle této Smlouvy ze strany zhotovitele je taktéž provádění navržených dalších možných řešení a provádění dalších projekčních prací upřesňující stavební práce na stavbě způsobené vlastní realizací stavby dle projektové dokumentace či kterékoliv její části vypracované zhotovitelem na základě této Smlouvy, a to například v případě, kdy by v rámci realizace kterékoliv stavby či jakékoliv její části mohla být tato stavba realizována pouze za cenu zvýšených nákladů oproti nákladům uvedeným v rozpočtu ke konkrétní ucelené části projektové dokumentace, v případě rizika vzniku škody či v případě vzniku jakékoliv jiné okolnosti, kterou nemohl zhotovitel stavby či objednatel předpokládat. Úplata za tyto další projekční práce je obsažena v ceně díla dle této Smlouvy a zhotovitel je s touto skutečností srozuměn.
10. Součástí předmětu díla dle této Smlouvy je taktéž nutná koordinace a spolupráce zhotovitele s jakýmkoliv jinými zpracovateli projektových dokumentací a jiných osob, která objednatel určí v průběhu plnění předmětu díla dle této Smlouvy.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Provedené dílo bude realizováno v těchto lhůtách:

1.1. Zahájení provádění díla:

dnem nabytí účinnosti této smlouvy

1.2. Lhůta dokončení projektové dokumentace pro územní rozhodnutí vč. podání kompletní žádosti o vydání tohoto rozhodnutí na ul. Vrchlického:

do 120 kalendářních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy

1.3. Lhůta dokončení PD pro provádění stavby na ul. Vrchlického, a to včetně všech jejích ucelených částí a součástí:

do 30 dnů od nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby na ul. Vrchlického

1.4. Lhůta dokončení PD pro provádění stavby na ul. S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova, a to včetně všech jejích ucelených částí a součástí:

do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy

1.5. Autorský dozor – vykonávaný v průběhu realizace každé jednotlivé stavby realizované na základě každé ucelené části projektové dokumentace.

Uvedené lhůty v odstavci 1. nevylučují možnost dřívějšího plnění.

2. Dílo bude splněno v souladu s tímto ustanovením:

- | | |
|---------------------------------|---|
| - dle čl. V. odst. 1. bodu 1.2. | - předáním a převzetím 1 paré projektové dokumentace pro územní rozhodnutí vč. kompletní dokladové části + 1x digitálně na CD (.pdf + .dwg) a kopie žádosti o vydání územního rozhodnutí potvrzené příslušným stavebním úřadem |
| - dle bodu 1.3. | - předáním a převzetím 6 paré projektové dokumentace pro provádění stavby k ul. Vrchlického, vč. rozpočtů a výkazů výměr + 1 x digitálně na CD (.pdf + .dwg). Součástí předání této projektové dokumentace budou i dokumenty obsažené v č. IV. odst. 6. této Smlouvy; |
| - dle bodu 1.4. | - předáním a převzetím vždy 6 paré ucelené části projektové dokumentace, a to pro každou ucelenou část projektové dokumentace pro provádění stavby zvlášť k ul. S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova + vždy 1 x digitálně na CD (formát .pdf + .dwg) – součástí předání této projektové dokumentace budou i dokumenty obsažené v č. IV. odst. 6. této Smlouvy |
| - dle bodu 1.5. | - dokončením a převzetím konkrétní stavby jako celku realizované dle konkrétní ucelené části projektové dokumentace |

3. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v odst. IV. této smlouvy.

4. Lhůty plnění díla uvedené v této Smlouvě jsou pak odvislé od spolupráce s objednatelem a dále od dodržení správních lhůt dotčených orgánů státní správy. Objednatel je v této souvislosti povinen vyjádřit se ke všem podkladům, dokladům, žádostem a podnětům zhotovitele nejpozději do 7 kalendářních dnů od okamžiku, kdy byl o tuto součinnost zhotovitelem písemně požádán. Nevyjádří-li se objednatel v této lhůtě zhotoviteli, nedostává se zhotovitel o dobu prodloužení objednatele s vyjádřením do prodloužení. V případě, kdy příslušný správní orgán nedodrží lhůty k vyjádření dle příslušných právních předpisů, nedostává se po dobu tohoto zdržení zhotovitel do prodloužení.

5. Dále zhotovitel není v prodloužení po dobu trvání objektivní překážky způsobené vyšší mocí (vis maior).

6. Vznik a trvání jakékoliv překážky způsobující prodloužení lhůt uvedených v této Smlouvě je zhotovitel povinen obratem písemně oznámit objednateli. Smluvní strany následně provedou veškeré úkony k tomu, aby tuto překážku odstranily a plnění díla pokračovalo v souladu s touto Smlouvou. V případě potřeby bude uzavřen dodatek k této Smlouvě, a to

v jejím souladu. V případě, kdy vznik překážky zhotovitel objednateli neoznámí, má se za to, že tato překážka nevznikla

VI. CENA ZA DÍLO

1. Cena prací předmětu díla je stanovena jako cena maximální. Je podložena nabídkou zhotovitele z 2. 10. 2023. Sjednaná cena i všechny její části obsahují veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení všech Smlouvou sjednaných činností. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce posledního dne Lhůty dokončení.

Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vč. inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí

Projekt č. 1 - ul. Vrchlického 23.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 1 – ul. Vrchlického 35.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 1 - ul. Vrchlického 2.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 2 - ul. S. K. Neumanna 37.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 2 - ul. S. K. Neumanna 1.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 3 – ul. Rantířovská 35.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 3 - ul. Rantířovská 1.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 4 – ul. Lípová 35.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 4 – ul. Lípová 1.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 5 – ul. Humpolecká 35.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 5 – ul. Humpolecká 1.000,- Kč

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Projekt č. 6 – ul. Fritzova 35.000,- Kč

Autorský dozor

Projekt č. 6 – ul. Fritzova 1.000,- Kč

Cena celkem bez DPH

242.000,- Kč

=====

+ příslušná sazba DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění platném ke dni zdanitelného plnění.

2. Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za podmínky pokud se při projektování vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

VII. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ

1. Jakékoliv platby za plnění díla či jeho konkrétních částí budou zhotoviteli uhrazeny po splnění jednotlivých částí díla v členění uvedeném v této Smlouvě, a to za splnění konkrétních podmínek zde uvedených, a to na základě daňových dokladů-faktur vystavených v souladu s touto Smlouvou a prokazatelně doručených objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře - daňovém dokladu.
2. Smluvní strany se dohodly, že daňové doklady - faktury budou zhotovitelem vystaveny následujícím způsobem uvedeným v tomto ustanovení, a to po splnění díla či jeho jednotlivých částí v členění dle čl. V. odst. 2 této Smlouvy. Zhotovitel je oprávněn fakturovat za dílo či jeho odpovídající část v členění dle této Smlouvy následovně:
 - 2.1. **projektová dokumentace pro územní rozhodnutí vč. inženýrské činnosti pro územní rozhodnutí ul. Vrchlického** – 50% ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání projektové dokumentace pro územní rozhodnutí v této Smlouvě uvedeném počtu vyhotovení a formátech vč. kompletní dokladové části a kopie žádosti o vydání územního rozhodnutí potvrzené stavebním úřadem, dalších 50% ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat po protokolárním předání územního rozhodnutí s nabytím právní moci vztahující se k této projektové dokumentaci objednateli;
 - 2.2. **projektová dokumentace pro provádění stavby ul. Vrchlického** – 100% ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli po protokolárním předání projektové dokumentace či její ucelené části v této Smlouvě uvedeném počtu vyhotovení a formátech a v rozsahu dle této Smlouvy.
 - 2.3. **projektová dokumentace pro provádění stavby ul. S. K. Neumanna, Rantířovská, Lípová, Humpolecká a Fritzova** – 100% ceny této části díla je zhotovitel oprávněn fakturovat objednateli po protokolárním předání projektové dokumentace či její ucelené části v této Smlouvě uvedeném počtu vyhotovení a formátech a v rozsahu dle této Smlouvy.
 - 2.4. **autorský dozor** – zhotovitel je oprávněn fakturovat za tuto část díla až po dokončení každé jednotlivé stavby realizované dle konkrétní ucelené části projektové dokumentace a vyhotovení protokolu o předání a převzetí této konkrétní stavby.
3. Faktury-daňové doklady zhotovitele musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vše v platném znění a dále název akce a evidenční číslo této smlouvy.
4. V případě, že daňový doklad-faktura nebude mít odpovídající náležitosti dle příslušných právních předpisů či této Smlouvy nebo nebude vystaven v souladu s touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění Zhotoviteli, aniž se dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti tohoto daňového dokladu-faktury se přerušuje. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu-faktury Objednateli.
5. Lhůta splatnosti daňových dokladů-faktur se vzájemnou dohodou sjednává do 30 kalendářních dnů po jejich prokazatelném doručení objednateli. Přednostní způsob doručování faktur – daňových dokladů objednateli je elektronicky, a to do datové

schránky objednatele (jw5bxb4) nebo e-mail: epodatelna@jihlava-city.cz, nejlépe se zaručeným elektronickým podpisem.

6. Povinnost uhradit konkrétní doručenou fakturu – daňový doklad objednateli je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedené na konkrétní faktuře-daňovém dokladu.
7. Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátec DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též jako „zákon o DPH“), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na faktuře – daňovém dokladu je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátec, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH.

Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH, aniž je zhotovitel oprávněn účtovat jakékoliv smluvní sankce z tohoto postupu vyplývající. Smluvní strany prohlašují, v případě plnění částky DPH příslušnému finančnímu úřadu, tedy správci daně, je uhrazena tato část díla ve výši takto objednatelem uhrazené výše DPH.

Pokud zhotovitel na příslušné faktuře – daňovém dokladu uvede bankovní účet nezveřejněný správcem daně či bude zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátec daně a objednatel již na takto uvedený bankovní účet provedl úhradu, je zhotovitel povinen nahradit objednateli škodu, která mu z tohoto důvodu vznikla.

8. Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu-faktury s náležitostmi podle § 29 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
9. Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřípustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli za to, že dílo včetně všech částí a součástí je zhotoveno v rozsahu a za podmínek této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost a úplnost zpracované PD v členění dle této Smlouvy a díla v členění dle této Smlouvy a za to, že veškeré činnosti zhotovitele vyplývající z této Smlouvy jsou zhotovitelem provedeny v jejím souladu.
2. Záruční doba na PD či jakoukoliv její část či součást je 60 měsíců a začíná běžet dnem protokolárním předáním a převzetím poslední části PD v členění dle této Smlouvy Objednatelem bez vad a nedodělků, a to v souladu s touto Smlouvou. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení účinnosti ustanovení § 2618 občanského zákoníku, která pro jejich závazkový právní vztah založený touto Smlouvou neplatí. Místo úpravy ustanovení § 2618 občanského zákoníku platí, že objednateli nebude přiznáno právo z vad díla pouze v případě, že objednatel neoznámí vady díla do uplynutí záruční doby. Objednatel je oprávněn uplatňovat nároky ze záruky za jakost díla až do uplynutí záruční doby také na vady, které byly zřejmé před převjímkou díla, popř. během ní.
3. Pro případ vad díla či jeho části sjednávají smluvní strany právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vad. Zhotovitel se zavazuje vady díla či jeho části odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace Objednatelem, nejpozději však

do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace vad díla či jeho části ze strany Objednatele, pokud objednatel nestanovení lhůtu jinou. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou.

4. Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od uplatnění zjištěné vady či vad až do jejich odstranění.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel svolá v průběhu prací na projektové dokumentaci pro provádění stavby výrobní výbor. Z výrobního výboru zhotovitel pořídí zápis doplněný prezenční listinou, který rozešle elektronicky jednotlivým účastníkům jednání.
2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost výrobních výborů, pokud to vyžadují okolnosti při zpracování projektové dokumentace zejména prodlení v plnění Zhotovitele nebo při nutnosti změny v navrženém řešení apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání výrobních výborů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli bezúplatně potřebnou jednací místnost v prostorách Magistrátu města Jihlavy. Požadavek na zajištění jednací místnosti uplatní zhotovitel u objednatele min. 5 dní před konáním jednání.
4. V rámci provádění díla dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje k tomu, že bude projektová dokumentace pro provádění stavby obsahovat veškeré podklady, doklady a dokumenty potřebné pro realizaci stavby. V této souvislosti se zhotovitel zavazuje, že nejpozději 10 kalendářních dnů před termínem pro dokončení projektové dokumentace pro provádění stavby předá koncept této projektové dokumentace, včetně všech podkladů a dokladů objednateli k nahlédnutí a formální kontrole úplnosti podkladů a dokladů uvedených v této konkrétní projektové dokumentaci. V případě, kdy objednatel vznesl ke konkrétní projektové dokumentaci připomínky, je zhotovitel povinen vypořádat se s nimi, a to obratem a informovat písemně objednatele o odstranění vznesených nedostatků. Nebude-li konkrétní projektová dokumentace obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy, je zhotovitel povinen tyto doklady a podklady doplnit, a to řádně a včas tak, aby lhůty plnění dle této Smlouvy byly zachovány.
5. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to za podmínek stanovených občanským zákoníkem a dále v případě podstatného porušení povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, pokud k nápravě nedoručí ani na základě písemné výzvy objednatele s upozorněním na možnost odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení nastávají okamžitě po doručení písemného odstoupení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že odstoupení Objednatele od Smlouvy je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli, nejpozději uplynutím desátého (10.) kalendářního dne po jeho odeslání na adresu sídla Zhotovitele uvedenou v záhlaví této Smlouvy. V takovém případě je objednatel povinen zhotoviteli uhradit účelně vynaložené náklady související s prováděným dílem, a to do okamžiku doručení písemného odstoupení, které však zhotovitel objednateli prokáže. Zhotovitel je oproti tomu povinen převést na objednatele vlastnické právo k dílu, a to ve stádiu rozpracovanosti ke dni doručení písemného odstoupení, a to včetně licence v rozsahu uvedené v této Smlouvě.
6. Objednatel poskytne zhotoviteli v průběhu prací na projektové dokumentaci dostupné podklady zejména – část pasportu veřejného osvětlení jednotlivých lokalit, k nimž se budou jednotlivé ucelené části projektové dokumentace vztahovat zajistí odbor dopravy, pan Vladimír Hruška.

Případné konzultace nad technickým řešením provádění díla poskytnou:

- správce veřejného osvětlení – Služby města Jihlavy s.r.o., pan Jaroslav Munduch

- energetik statutárního města Jihlavy – kancelář tajemníka – paní Bc. Vladislava Hudečková

Kontaktní údaje na výše uvedené osoby pak budou zhotoviteli poskytnuty po uzavření této Smlouvy.

7. Předání a převzetí dokončené příslušné ucelené části projektové dokumentace se uskuteční v sídle Objednatele.
8. Objednatel případně poskytne zhotoviteli dostupné geodetické zaměření lokalit, k nimž se dílo dle této Smlouvy vztahuje.
9. V zájmu zajištění sjednaného závazku se dohodly smluvní strany na následujících pokutách:
 - a) při prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dodat kompletně dokončený předmět díla či jakoukoliv jeho část v termínech stanovených v čl. V. této Smlouvy činí smluvní pokuta 500,- Kč za každý byt započatý den prodlení.
 - b) při vadném plnění zhotovitele za každou reklamovanou vadu dodané projektové dokumentace či kterékoliv její části, která zvyšuje cenu stavebních prací, činí smluvní pokuta 10% ze zvýšené ceny těchto stavebních prací. Smluvní pokuta dle tohoto ustanovení bude platit i v případě odstranění vady do 15 kalendářních dnů od doručení výzvy k odstranění konkrétní vady či vad projektové dokumentace či její ucelené části.
 - c) ke zjištěným vadám a nedodělkům v projektové dokumentaci po jejím převzetí objednatel se zhotovitel po přijetí reklamace vyjádří nejpozději do 10 dnů. V případě, že tak neučiní nebo neodstraní vady do 10 dnů po uznání reklamace, pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, zaplatí zhotovitel za každý byt započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč.
 - d) při prodlení objednatel se zaplacením faktury činí úrok z prodlení 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
 - e) pokud Autorský dozor nesplní některou Smlouvou sjednanou povinnost, která mu vyplývá z výkonu funkce autorského dozoru je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou nesplněnou povinnost.
10. Splatnost veškerých smluvních pokut uvedených v této Smlouvě se sjednává do 15 kalendářních dnů po předání vyúčtování straně povinné k úhradě smluvní pokuty.
11. V případě, kdy objednateli vznikne z ujednání dle této Smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku vůči kterékoliv faktuře-daňovému dokladu, resp. více fakturám-daňovým dokladům zhotovitele (na podkladě objednatel vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).
12. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany v této souvislosti vylučují aplikaci ust. § 2050 občanského zákoníku.
13. Objednatel prohlašuje, že vlastní dostatečné prostředky na úhradu projektové dokumentace, která je předmětem této Smlouvy.
14. Pokud Zhotovitel při provádění díla dle této Smlouvy použije bez projednání s Objednatel výsledky činnosti chráněným právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli je zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových či finančních důsledků.

15. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2913 a násl. občanského zákoníku.
16. Pro odpovědnost za vady platí ust. § 2629 občanského zákoníku.
17. Vlastníkem zhotovované projektové dokumentace je zhotovitel, který také nese nebezpečí škody. Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím projektové dokumentace v členění dle této Smlouvy. Současně s převodem vlastnického práva k předmětu či jeho části díla, resp. k projektové dokumentaci v členění dle této Smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli výhradní licenci k použití díla, resp. projektové dokumentaci dle této Smlouvy, která je časově a místně neomezená. Objednatel takto tuto licenci není povinen využít. Zhotovitel v rámci takto poskytnuté licence poskytuje objednateli právo dílo použít jakýmkoliv způsobem a k jakýmkoliv účelům, který je smluvním stranám znám. Zhotovitel umožňuje objednateli toto dílo jakýmkoliv způsobem množit, rozšiřovat jej a poskytnout podlicenci jakýmkoliv třetím osobám, které uzná za vhodné. Objednatel je oprávněn dílo dle svého uvážení spojovat s dílem jiným, upravovat jej a měnit tak, jak sám uzná za vhodné.
18. Objednatel má právo projektovou dokumentaci či její jakékoliv části neomezeně množit pro vlastní potřebu a předávat kopie projektové dokumentace nebo jejich částí třetím osobám za účelem zabezpečení zadávacích řízení podle zákona o zadávání veřejných zakázek, či za účelem zhotovení stavby nebo její části.
19. Protokolární převzetí projektové dokumentace a jejich částí objednatelem v členění dle této smlouvy nezabavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a úplné provedení předmětu díla a odpovědnosti za vady.
20. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá Zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl Objednatelem převzat bez jakýchkoliv výhrad.
21. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné údaje, které by byly smluvními stranami považovány za obchodní tajemství, stejně tak jako údaje, jejichž zveřejnění by bránily jiné právní předpisy.
22. V průběhu zadávacího (výběrového) či zadávacích (výběrových) řízení na výběr dodavatelů dodávek, služeb či stavebních prací, která Objednatel provádí s odkazem či podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a jejichž podkladovou součástí je i dílo dle této Smlouvy či jeho část, je povinností Zhotovitele díla i zpracování odpovědí na dotazy dodavatelů vztahující se k dílu či jeho části, a to vždy ve lhůtě do 2 pracovních dnů ode dne jejich dodání ze strany dodavatele či dodavatelem určeného subjektu. Úplata za zpracování odpovědí je již obsažena v ceně díla.
23. Zhotovitel vykonávající autorský dozor nese rizika pro případy, kdy by v důsledku nepředvídatelných okolností došlo k prodloužení termínu dokončení stavby.
24. Objednatel je povinen neprodleně ohlásit zhotoviteli vykonávajícímu autorský dozor dle této smlouvy ukončení prací na stavbě a konání závěrečné kontrolní prohlídky k vydání kolaudačního souhlasu.
25. V rámci předmětu díla se zhotovitel taktéž zavazuje k těmto následujícím činnostem:
 - a) zhotovitel je dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění, popřípadě bude-li tento právní předpis nahrazen novým právním předpisem, tak tímto

- novým právním předpisem, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- b) zhotovitel je povinen vzhledem k tomu, že předmět díla může být financován z příslušného fondu Evropské unie či jiného poskytovatele dotace (dále též jako „poskytovatel dotace“), plnit tyto povinnosti:
- (i) poskytnout objednateli na jeho písemnou žádost veškeré doklady související s prováděním předmětu plnění, které si mohou vyžádat kontrolní orgány poskytovatele dotace a další oprávněné subjekty,
 - (ii) poskytnout nezbytnou součinnost, informace a dokumentaci včetně účetních dokladů týkající se plnění této Smlouvy orgánům provádějícím audit nebo kontrolu předmětu díla a umožnit jim vstup do svých objektů, ve kterých se předmět díla realizuje,
 - (iii) uchovávat veškerou dokumentaci související s předmětem díla dle této Smlouvy, a to do 31. 12. 2035.
26. Dále je zhotovitel povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu plnění zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů poskytovatele dotace (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
27. V případě dotazů kontrolních orgánů či poskytovatele dotace k předmětu díla v průběhu hodnocení žádosti o poskytnutí dotace, monitorování či žádosti o platbu apod., je zhotovitel povinen poskytnout součinnost, popřípadě zpracovat písemně odpovědi na dotazy.
28. Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností, a to v souvislosti se vznikem dodatečných nákladů zhotovitele v případě změny termínů plnění dle této Smlouvy vše s odkazem na ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
29. V případě, že v průběhu plnění předmětu díla vyjde najevo, že dodavatel učinil nepravdivé prohlášení ohledně osob, subjektů nebo orgánů, na které by se měly vztahovat mezinárodní sankce a dále ohledně osob, u kterých nehrozí střet zájmů podle právních předpisů upravujících střet zájmů, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
30. Zhotovitel je povinen oznámit veškeré změny okolností podstatné pro splnění požadavků podle právních předpisů upravujících střet zájmů a dále podle předpisů upravujících mezinárodní sankce, a to do 10 dnů od okamžiku, kdy k takové změně dojde nebo se o takové změně dozví. Pokud změnou okolností dojde k porušení uvedených předpisů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- Jestliže zhotovitel neoznámí řádně změnu okolností dle výše uvedeného, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
31. Zhotovitel nesmí k plnění smlouvy využívat osoby, na něž se vztahují uvedené předpisy. Pokud zhotovitel takové osoby využívá, je povinen bezodkladně takové osoby nahradit osobami, na které se uvedené předpisy nevztahují. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
32. V případě pochybností ohledně uvedených povinností vyplývajících z právních předpisů upravujících střet zájmů a z předpisů upravujících mezinárodní sankce je zhotovitel povinen poskytnout součinnost k odstranění takových pochybností a vyvinout maximální úsilí k odstranění závadného stavu.

X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tuto Smlouvu lze změnit, upřesnit nebo zrušit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci, oprávněnými k zastupování stran při podpisu Smlouvy.
2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto Smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
4. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s textem a obsahem Smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.
5. Smluvní strany vedle dalších v této Smlouvě vyloučených ustanovení též vylučují aplikaci ustanovení § 557, § 1740 odst. 3 a § 1751 občanského zákoníku.
6. Zároveň smluvní strany prohlašují, že všem termínům, použitým zkratkám, obsahu této Smlouvy a veškerým právům a povinnostem z ní vyplývajícím rozumí. Bude-li jakékoliv ustanovení této Smlouvy nevymahatelné či dojde k jakýmkoliv nesrovnalostem stran výkladu, bude tento rozpor řešen vzájemnou dohodou obou smluvních stran a smluvní strany se zavazují, že následně uzavřou dodatek k této smlouvě, který uvedený rozpor odstraní.
7. Smluvní strany si v souladu s ust. § 630 občanského zákoníku a rozdílně oproti úpravě uvedené v § 629 odst. 1 občanského zákoníku stanovují pro své práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy promlčecí lhůtu v délce 15 let, a to od okamžiku, kdy příslušné právo mohlo být uplatněno poprvé.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto Smlouvou.
9. Tato Smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále též jako „zákon o registru smluv“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy a všech jejich budoucích dodatků. Uveřejnění této Smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv pak zajistí Statutární město Jihlava.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti tato Smlouva nabývá okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
11. V případě vzniku sporů z této smlouvy vyplývajících, které smluvní strany nevyřešily vzájemnou dohodou, se smluvní strany dohodly, že místně příslušným soudem je k řešení těchto sporů soud objednatel, a to v souladu s ust. § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění.

V Jihlavě dne: 16.10.2023



Za zhotovitele

V Jihlavě dne: 19.10.2023



Za objednatel

