

**Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě
č. OS/142/99
(dále tako jako „Dodatek“)**

č. smlouvy pronajímatele: D700/Y/ 6600007332
č. smlouvy nájemce: 66ŘP 540/99

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

Pronajímatel:

DIAMO, státní podnik
se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem
IČO: 00002739 DIČ: CZ00002739, plátce DPH
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl
AXVIII, vložka 520

Týká se:

DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV
se sídlem Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupený: [redacted]

základě Generálního pověření ze dne 10. 1. 2023

Osoba oprávněná k jednání ve věci i předmětu této smlouvy: [redacted]

Fakturační a korespondenční adresa:

DIAMO, státní podnik
odštěpný závod DARKOV
Stonavská 2179, Doly, 735 06 Karviná
nebo elektronicky: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce

PKP CARGO INTERNATIONAL a.s.
se sídlem Betonářská 580/14, Muglinov, Ostrava PSČ 712 00
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, B 767
IČO: 47675977
DIČ: CZ699002915, plátce DPH

Bankovní spojení: [redacted]

Zastoupen: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jen „smluvní strany“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- I. Pronajímatel konstatuje a nájemce bere na vědomí, že na základě smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 23. 12. 2020 a Smlouvy o koupi části závodu uzavřené dne 18. 2. 2021, uzavřených mezi obchodní [REDAKCE] [REDAKCE] jako prodávajícím, a DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČO: 000 02 739, zapsaném v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520, jako kupujícím, bylo na DIAMO, státní podnik převedeno vlastnické právo k části obchodního závodu [REDAKCE].
- II. S ohledem na výše uvedené tak pronajímatel vstoupil do práv a povinností pronajímatele místo původního pronajímatele [REDAKCE] z Nájemní smlouvy č. OS/142/99 uzavřené dne 30.05.1999 (dále také jako „Smlouva“). Smluvní strany tak konstatují a činí nesporným, že jsou k dnešnímu dni smluvními stranami Smlouvy.
- III. Smluvní strany si přejí smluvně zakotvit změny ve znění Smlouvy tak, jak je uvedeno níže tohoto Dodatku.

III. PŘEDMĚT DODATKU

- I. Smluvní strany se s účinností tohoto Dodatku dohodly na těchto změnách smlouvy:
 - a) Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku I. **PŘEDMĚT NÁJMU** se mění tak, že se zcela nahrazuje novým zněním, které zní:

„Pronajímatel přenechává právo užívání [REDAKCE] telefonních stanic zapojených na ústřednu DIAMO, státní podnik, odštěpný závod DARKOV [REDAKCE] [REDAKCE]“

Změny počtu stanic a jejich oprávnění má ze strany pronajímatele právo povolat na písemnou žádost osoba oprávněná k jednání ve věci i předmětu této smlouvy [REDAKCE]. O změny v počtu stanic a oprávnění má ze strany nájemce právo žádat [REDAKCE].

- b) Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení článku II. **NÁJEMNÉ** se mění tak, že se zcela nahrazuje novým zněním, které zní:

„Nájemné se stanovuje dle cen nájemného za [REDAKCE]“

*Celkový počet stanic [REDAKCE]
Vstup do sítě DIAMO [REDAKCE]
Vstup do veřejné sítě [REDAKCE]*

Celkem [REDAKCE]

K výše uvedeným částkám bude účtováno DPH dle platných právních předpisů.

- c) Smluvní strany se dále dohodly, že ustanovení článku III. **CENY NÁJEMNÉHO** se mění tak, že se zcela nahrazuje novým zněním, které zní:

„Cena služby za telefonní stanici.....

Cena za vstup do sítě DIAMO.....

Cena za vstup do veřejné telefonní sítě.....

Aktivační poplatek za zřízení nové linky.....

Cena za ztrátu (zničení, poškození) telefonního přístroje.....

Cena měsíčního výpisu hovorného na základě písemného požadavku účastníka

(zpětně 2 měsíce) – za každou stránku výpisu výpisu.....

Cena za hovorné z účastnické stanice dle tarifu telefonních operátorů

K výše uvedeným částkám bude účtováno DPH dle platných právních předpisů“

- d) Smluvní strany se dohodly že ustanovení mezi článkem V. DOBA NÁJMU a článek VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ vkládají nový článek Va. DALŠÍ UJEDNÁNÍ, který zní:

„Va. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je nájemci oprávněn zasílat faktury na e-mailovou adresu nájemce.....
2. Smluvní strany ujednávají, že každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit v případě, že bude u protistrany či v dodavatelském řetězci odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům.
3. Nájemce se zavazuje, že osobní údaje uvedené ve smlouvě použije pouze v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně údajů).
4. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo žádné důvodné podezření ze spáchání trestného činu a nedošlo ke spáchání trestného činu, a to ani ve stádiu přípravy či pokusu či účastenství, které by mohlo být kterékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s Compliance Programem státního podniku DIAMO (viz webové stránky www.diamo.cz/cs/compliance-program).
6. Smluvní strany se zavazují navzájem si neprodleně oznámit skutečnosti vzbuzující důvodné podezření o možném spáchání trestného činu, a to bez ohledu na splnění případné zákonné oznamovací povinnosti a nad její rámec.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tento Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, kdyby tento Dodatek podléhal povinnosti uveřejnění dle zákona č. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude tento Dodatek

platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro takový případ potom Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku, jakož i všech případných předchozích dodatků a Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění do registru smluv dle uvedeného zákona zajistí DIAMO, státní podnik.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

POTÉ, CO SI DODATEK PŘEČETLY A POROZUMĚLY JEHO OBSAHU, smluvní strany prohlašují, že jeho obsah, závazky v něm sjednané, prohlášení v něm učiněná i práva a povinnosti jím založené jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle, a že Dodatek uzavřely po vzájemném jednání a nikoli v tísní ani za podmínek nevýhodných pro kteroukoli ze smluvních stran a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za pronajímatele:

V Karviné dne.....19.10.2023

Za Nájemce:

V Ostravě dne.....12.10.2023

