

ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 1	
Zhotovitel:	ADAR ing s.r.o.		
Investor:	ZŠ a MŠ Míru 247, Třinec	Datum:	5.10.2023
Název akce:	ZŠ a MŠ Osůvky č.p. 48, Třinec - rekonstrukce střechy		
Předmět změny:			
V průběhu realizace stavby se vyskytly tyto vícepráce:			
<p>Při stavebních pracích na střeše byla zjištěna nutnost víceprací zahrnující nutnost vyvedení funkčních kanálků kanalizace nad střechu, vyměnit větší množství dřevěné konstrukce krovu oproti původnímu předpokladu v projektové dokumentaci, provést opravu stávajících přístřešků nad vstupy do objektu, které se opravou pohledově sjednotí. Z důvodu časové náročnosti víceprací se smluvní strany dohodly na prodloužení termínu zhotovení díla o 16 dnů.</p> <p>V průběhu realizace stavby se vyskytly také méněpráce. Střešní sbíjené vazníky po zaměření vykazovaly menší množství řeziva, než předepisovala projektová dokumentace. Také nebylo potřeba provádět vyzdívku z tvárnice mezi vazníky, tyto místa budou vyřešeny výplní z tepelné izolace, a zamezí se tak tepelným ztrátám.</p> <p>Některé práce nemusely být prováděny v takovém rozsahu jak předepisuje PD, a tak výměry byly narovnány dle skutečnosti.</p>			
Cena méněprací bez DPH:		Cena víceprací bez DPH:	
-737 624,35 Kč		91 871,80 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH:		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-645 752,55 Kč		106 dnů	
Cena dle SOD bez DPH:		Nová cena bez DPH:	
8 338 890,00 Kč		7 693 137,45 Kč	
<u>schválil (Dodavatel):</u>	Pavel Hájek	<u>podpis:</u>	
<u>schválil (Objednatel):</u>	Renata Šedová	<u>podpis:</u>	
<u>schválil (TDI):</u>	Zbyšek Malý	<u>podpis:</u>	

Změnový list č.2

Stavba: ZŠ a MŠ Osůvky č.p. 48, Třinec - rekonstrukce střechy

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: ZŠ a MŠ Míru 247, Třinec p.o.

Zhotovitel: Adar ing s.r.o.

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ		
	764: Konstrukce klempířské	31 770,00 Kč
	41_00: Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)	3 360,00 Kč
	762_00: Konstrukce tesařské	3 399,00 Kč
	764_00: Konstrukce klempířské	53 342,80 Kč
	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH	91 871,80 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MĚNĚPRACÍ		
	31: Zdi podpěrné a volné	- 58 146,65 Kč
	62: Úprava povrchů vnější	- 24 327,60 Kč
	762: Konstrukce tesařské	- 510 432,80 Kč
	767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 17 850,00 Kč
	09VRN: Ostatní náklady	- 25 000,00 Kč
	01VRN_02: Průzkumy, geodetické a projektové práce	- 15 000,00 Kč
	09VRN_02: Ostatní náklady	- 50 000,00 Kč
	62_00: Úprava povrchů vnější	- 9 642,50 Kč
	711_00: Izolace proti vodě	- 6 994,80 Kč
	767_00: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	- 20 230,00 Kč
	ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH	- 737 624,35 Kč

	CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH	- 645 752,55 Kč
--	--	------------------------

ZŠ a MŠ OSŮVKY čp.48, Tínec - rekonstrukce střechy - SOD

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
			S: ZŠ a MŠ Osůvky, č.p. 48 - rekonstrukce střechy				- 737 624,35
			A				- 635 757,05
			: Nezafazeno				- 82 474,25
			31: Zdi podpěrné a volné				- 58 146,65
1	SUB	311271188RT4	Zdivo z tvárné porobetonových tl. 375 mm	m2		2 170,00	- 54 727,40
2	SUB	319201311R00	Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m2		235,00	- 3 419,25
			62: Úprava povrchu vnější				- 24 327,60
6	SUB	622477121R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,si,tl.do 10 %,SMS	m2		150,00	- 9 603,00
7	SUB	622412212R00	Nátěr stěn vnějších, sloz. 1-2, PCI, silikátový	m2		230,00	- 14 724,60
			P: Oddíly prací PSV				- 528 282,80
			762: Konstrukce tesarské				- 510 432,80
36	SUB	762334110R00	Montáž vázan.krovů pravidelných do 120cm2 oceli spojkami	m		180,00	- 202 140,00
37	SUB	60511081	Rezivo středové SM/BO jakost II tl. 18 - 40 mm, š. nad 80 mm, 3 - 6 m	m3		12 000,00	- 107 400,00
38	SUB	60511101	Rezivo středové SM/BO jakost II tl. 40 - 100 mm, 3 - 6 m	m3		12 000,00	- 4 200,00
39	SUB	762795000R00	Spojovací prostředky pro vázané konstrukce	m3		12 000,00	- 92 400,00
42	SUB	762512115R00	Položení podlahových desek na pero a drážku	m2		170,00	- 43 033,80
43	SUB	60725010	Deska dřevostěpková OSB 3 nebrusšená, Kronospan tl. 12 mm	m2		220,00	- 61 259,00
			767: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				- 17 850,00
85	SUB	ZS	Záchytný bezpečnostní systém - kotvici nerez body pro falcované střechy	soubor		75 000,00	- 17 850,00
			VORNI: Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				- 25 000,00
			09VRN: Ostatní náklady				- 25 000,00
130	SUB	090001VRN_x2	Ostatní náklady	Soubor		25 000,00	- 25 000,00
			B				- 101 867,30
			*_00: VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady				- 65 000,00
			01VRN 02: Průzkumy, geodetické a projektové práce				- 15 000,00
246	SUB	011002VRN	Průzkumy	Soubor		15 000,00	- 15 000,00
			09VRN 02: Ostatní náklady				- 50 000,00
253	SUB	090001VRN_x2	Ostatní náklady	Soubor		50 000,00	- 50 000,00
			62 00: Úprava povrchu vnější				- 9 642,50
137	SUB	622477121R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,si,tl.do 10 %,SMS	m2		120,00	- 3 306,00
138	SUB	622412212R00	Nátěr stěn vnějších, sloz. 1-2, PCI, silikátový	m2		230,00	- 6 336,50
			711 00: Izolace proti vodě				- 6 994,80
139	SUB	711130101R00	Odstáření izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltové pásy na suchu, 1 vrstva	m2		20,00	- 6 994,80
			767 00: Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				- 20 230,00
216	SUB	ZS	Záchytný bezpečnostní systém - kotvici nerez body pro falcované střechy	soubor		85 000,00	- 20 230,00