

Smlouva o poskytnutí a vyúčtování dotace č. SML/0538/2023/OŠKT

Článek I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Město Hranice

Zastoupeno: Ing. Danielem Vitonským, starostou

Sídlo: MěÚ, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 753 01 Hranice

IČO: 003 01 311

Číslo účtu: 1320831/0100

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hranice

(dále jen „poskytovatel“)

a

Příjemci:

Peak Trade s.r.o.,

IČO: 25181289,

se sídlem: Brničská 1442, 783 91 Uničov,

zastoupena: Petrem Šváčkem, jednatelem

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ostravě, oddíl C, vložka 43938

Číslo účtu: 240498346/0300

Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s., pobočka Ostrava

(dále jen „příjemci“)

společně také „smluvní strany“.

Článek II. Obecné ustanovení

Tato smlouva se uzavírá dle § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10a odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“), jako smlouva veřejnoprávní.

Článek III. Účel a výše dotace

1. Poskytovatel poskytne v rámci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, který byl schválen usnesením vlády České republiky dne 25. 03. 1992 č. 209, na obnovu nemovité kulturní památky – **měšťanského domu v ulici Radniční č. p. 21, rejstř. č. ÚSKP 22362/8-2788, v městské památkové zóně Hranice, pozemek parc. č. st. 51, k. ú. Hranice, obec Hranice, okres Přerov, Olomoucký kraj**, účelovou dotaci (dále jen „příspěvek“) v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty: **Rekonstrukce a obnova 2. NP měšťanského domu** a to vlastníkům nemovité kulturní památky, kterými jsou příjemci.
2. Příjemce je povinen užít příspěvek jen k účelu uvedenému v čl. III odst. 1 smlouvy a pouze za následujících podmínek:

- a. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle závazného stanoviska státní památkové péče Městského úřadu Hranice, se sídlem Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice, č. j. OSKT/47091/21-4 ze dne 09.11.2021 a OSKT/14509/22-4 ze dne 29.03.2022 vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- b. **Příspěvek lze čerpat pouze na úhradu prací provedených od 01.01.2023 do 31.12.2023**, přičemž úhrada za provedené práce a vyúčtování příjemcem poskytovateli musí být provedena v roce 2023.
- c. **Příspěvek je přísně účelový** a může být poskytnut **výlučně na úhradu prací** zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné. Povinností je používat příspěvek hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy. Proplácení finančních prostředků zhotoviteli díla bude prováděno prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně), minimálně do výše příspěvku. **Faktury, jejichž předmětem jsou práce na obnově kulturní památky, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2023, z účtu příjemce.** Příjemce nesmí převádět příspěvek na jiné osoby, pokud se nejedná o přímou úhradu nákladů spojených s realizací akce obnovy kulturní památky. **V případě, že je příjemce plátce DPH, náklady i příspěvek se uvádějí bez DPH.**
- d. **Nejpozději do 31.12.2023** budou poskytovateli předány příjemcem doklady k finančnímu vypořádání všech finančních prostředků příspěvku vynaložených podle této smlouvy na obnovu nemovité kulturní památky. **Doklady budou obsahovat kopie faktur, vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisů provedených prací a kopií výpisů z účtu k jednotlivým fakturám (nepřikládat příkazy k úhradě).** Jako vyhodnocení akce obnovy nemovité kulturní památky bude poskytovateli do **31.12.2023 předána fotodokumentace (digitálně nebo barevný tisk)** vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2023, a fotodokumentace, že příjemce příspěvku kulturní památky upozornil vhodným způsobem na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury a městem Hranice v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dle čl. III odst. 2 písm. g) smlouvy).
- e. Finanční prostředky, které příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí poskytovateli v rámci vyúčtování nejpozději do 31.12.2023 na účet č. 1320831/0100 var. s. číslo smlouvy. Nevyčerpaný příspěvek či jeho část anebo celou dotaci v případě, že se akce obnovy kulturní památky neuskuteční, je příjemce povinen vrátit poskytovateli na uvedený bankovní účet č. 1320831/0100 var. s. číslo smlouvy, nejpozději do 31.12.2023.
- f. Příspěvek je povinen vést příjemce v účetní evidenci odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- g. V průběhu obnovy příjemce jakožto vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (viditelně z veřejně přístupného místa např. tabulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že akce obnovy je prováděna s využitím příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury a městem Hranice v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, což bude doloženo fotodokumentací při vyúčtování.
- h. Příspěvek nesmí být příjemcem použit v roce 2023 na tutéž akci obnovy nemovité kulturní památky, na kterou je poskytován příspěvek v rámci ostatních programů Ministerstva kultury na úseku státní památkové péče v roce 2023 podle § 16 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

- i. Jakákoliv změna díla bude poskytovateli písemně oznámena s uvedením důvodu bez zbytečného prodlení nejpozději do 15.11.2023. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvku tuto skutečnost písemně oznámí poskytovateli bezodkladně poté, nejpozději do 15 dnů, co tuto skutečnost zjistil a do 15 dnů od oznámení vrátí nepoužitý příspěvek nebo jeho část poskytovateli.
- j. Změna identifikačních údajů uvedených v žádosti, k níž by došlo v období od podání žádosti až do skončení období, na které byl příspěvek poskytnut, musí být ohlášena příjemcem poskytovateli do 7 dnů ode dne, kdy se o této změně dověděl.
- k. Peněžní prostředky příspěvku nesmí příjemce poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhrady spojené s realizací účelu, na nějž byl příspěvek poskytnut.
- l. Příjemce je povinen vyhotovit a předložit finanční vypořádání dotace podle vyhlášky č. 367/2015 Sb., o zásadách a lhůtách finančního vypořádání vztahů se státním rozpočtem, státními finančními aktivy a Národním fondem, ve znění pozdějších předpisů.
- m. Pokud bude v době do **15.12.2023** zahájeno insolvenční řízení, ve kterém bude mít příjemce postavení insolvenčního dlužníka, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit poskytovateli, a to do 5 dnů ode dne, kdy se o zahájení insolvenčního řízení dozvěděl.
- n. Příjemce je povinen před případným zánikem vypořádat vztahy se státním a městským rozpočtem.
- o. Příjemce je povinen oznámit Národnímu památkového ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.**
- p. Příjemce je povinen umožnit Ministerstvu kultury a osobám pověřeným plněním úkolů státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem dle § 29 odst. 2 písm. g) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přístup do kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvků, a dále poskytnou jim k tomu nezbytnou součinnost a umožnit vykonání veřejnosprávní kontroly na místě podle § 8 odst. 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v rozsahu podle ustanovení § 13 odstavce 2 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

Článek IV.

Výše a čerpání příspěvku

1. Poskytovatel poskytne na základě této smlouvy příjemci příspěvek, který tvoří:
 - a. dotace Ministerstva kultury ČR z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2023 ve **výši 220. 000 Kč; slovy: dvě stě dvacet tisíc korun českých.**
 - b. podíl města Hranic **ve výši 250 000 Kč; slovy: dvě stě padesát tisíc korun českých.**Příspěvek bude poskytnut jednorázově bezhotovostním převodem z účtu poskytovatele na účet příjemce do 30 pracovních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.
2. O užití příspěvku vede příjemce samostatnou průkaznou účetní evidenci. Dále se zavazuje uchovávat tuto účetní evidenci po dobu pěti let po skončení akce.
3. Pokud příjemce použije příspěvek v rozporu s touto smlouvou nebo nevyčerpá všechny prostředky příspěvku na stanovený účel, je povinen vrátit poskytovateli nevyčerpanou částku dle čl. III odst. 2 písm. e) smlouvy.
4. Celková cena díla památkově uznatelná je ve výši 3 757 852 Kč; slovy: tři miliony sedm set padesát sedm tisíc osm set padesát dvě koruny české, z toho jsou uznatelné náklady ve výši 2 499 839 Kč; slovy: dva miliony čtyřista devadesát devět tisíc osm set

třicet devět tisíc korun českých. Podíl vlastníka je ve výši 2 029 839 Kč; slovy: dva miliony dvacet devět tisíc osm set třicet devět korun českých.

Článek V.

Porušení rozpočtové kázně a vypovězení smlouvy

1. Příjemce bere na vědomí, že každé porušení povinností podle této smlouvy bude považováno za porušení rozpočtové kázně podle ustanovení § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a poskytovatel je oprávněn požadovat odvod a úhradu penále za porušení rozpočtové kázně.
2. V souladu s § 10a odst. 6 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů se vymezují podmínky související s účelem, na něž byly peněžní prostředky poskytnuty (§ 10a odst. 5 písm. j) téhož zákona, jejichž porušení příjemcem bude považováno za méně závažné takto:
 - povinnost dle čl. III odst. 2 písm. i) smlouvy.
 - povinnost dle čl. III odst. 2 písm. k) smlouvyV případě porušení kterékoliv z těchto povinností, uloží poskytovatel příjemci odvod za porušení rozpočtové kázně ve výši 5 % celkové částky dotace/příspěvku.
3. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět z důvodů na straně příjemce, a to zejména v případě, že po uzavření této smlouvy nastane nebo vyjde najevo skutečnost, která poskytovatele opravňuje dotaci nebo její část odejmout. Takovými skutečnostmi jsou například zjištění poskytovatele, že údaje, které mu příjemce sdělil, a které měly vliv na rozhodnutí o poskytnutí příspěvku, jsou nepravdivé, nebo využití příspěvku není v souladu s účelem uvedeným v čl. III odst. 1 smlouvy.
4. Výpovědní lhůta činí 10 dní a začíná běžet dnem doručení písemné výpovědi příjemci.
5. V písemné výpovědi poskytovatel uvede zjištěné skutečnosti, které jej prokazatelně vedly k výpovědi smlouvy, a vyzve příjemce k vrácení příspěvku nebo jeho části. Příjemce je povinen tyto prostředky vrátit do 15 dnů od ukončení smlouvy bezhotovostním převodem na účet poskytovatele uvedený ve výpovědi. Pokud příspěvek ještě nebyl převeden na účet příjemce, má poskytovatel právo příspěvek neposkytnout.
6. Poskytovatel je oprávněn požadovat úhradu penále za porušení rozpočtové kázně ve výši 1 ‰ denně z neoprávněně použitých nebo zadržovaných prostředků, nejvýše však do výše této částky.

Článek VI.

Ostatní ujednání

1. Pokud dojde v průběhu platnosti této smlouvy na straně příjemce ke změně podmínek, za kterých byl příspěvek poskytnut, je příjemce povinen oznámit toto poskytovateli neprodleně po zjištění změny.
2. Poskytovatel je oprávněn provádět u příjemce kontrolu účetnictví, příp. dalších skutečností, v rozsahu potřebném k posouzení, zda je tato smlouva dodržována a je naplněn účel příspěvku.
3. Příjemce se zavazuje umožnit poskytovateli nebo jím pověřeným osobám provést kdykoli (i v průběhu realizace) komplexní kontrolu postupu a výsledků realizace akce, včetně použití finančních prostředků a zpřístupnit na požádání veškeré doklady související s realizací akce a s plněním této smlouvy. Tímto ujednáním nejsou dotčena ani omezena práva kontrolních a finančních orgánů státní správy České republiky.
4. Tento příspěvek nemá charakter veřejné podpory.

Článek VII.
Závěrečná ujednání

1. Jako kontaktní místo poskytovatele se pro účely této smlouvy stanovuje: Městský úřad Hranice, Odbor školství, kultury a tělovýchovy, úsek státní památkové péče, Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení, jeden stejnopis je určen pro potřeby Ministerstva kultury, z jehož Programu prostředky příspěvku pocházejí.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Na důkaz výslovného souhlasu s obsahem a všemi ustanoveními této smlouvy a své pravé, svobodné a vážné vůle, je tato smlouva po jejím přečtení smluvními stranami vlastnoručně podepsána.
5. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem jejího vložení do registru smluv.
6. Tato smlouva podléhá povinnému zveřejnění prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění.
7. Příjemce souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném znění v Registru smluv na internetovém Portálu veřejné správy ČR; zveřejnění této smlouvy zajistí poskytovatel.
8. Zastupitelstvo města Hranic rozhodlo na 8. zasedání konaném dne 14.9.2023 usnesením č. č. 194/2023 – ZM 8 o poskytnutí příspěvku příjemci.
9. Uzavření této veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí příspěvku bylo schváleno Zastupitelstvem města Hranice na 8. zasedání konaném dne 14.9.2023 usnesením č. č. 194/2023 – ZM 8.

V Hranicích dne

V Hranicích dne

.....
Ing. Daniel Vitonský
starosta

.....
Peak Trade s.r.o.
Petr Šváček, jednatel