



# Smlouva o užívání tělocvičny

## **Základní škola Odry, Pohořská 8, příspěvková organizace**

Zastoupena: Mgr. Janem Jursíkem, ředitelem školy  
Se sídlem: Odry, Pohořská 8, PSČ 742 35  
IČ: 60336269  
DIČ: CZ 60336269  
Bank. spojení: Komerční banka Odry  
č.účtu: 2000338801/0100  
(dále jen „pronajímatel nebo ZŠ“),

a

## **Středisko volného času Odry, příspěvková organizace**

Zastoupeno: Bc. Dagmar Zhasilovou, ředitelkou střediska  
Se sídlem: Komenského 517/2, 742 35 Odry  
IČO: 05662567  
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě v oddílu Pr, vložce číslo 5253  
Bankovní spojení: Komerční banka Odry  
Číslo účtu: 115-3913510287/0100  
(dále jen „uživatel“)  
uzavírají tuto smlouvu o užívání tělocvičny.

### **Předmět smlouvy**

1. Základní škola Odry, Pohořská 8, jako příspěvková organizace zřizovatele Města Odry, je dle zřizovací listiny oprávněna mimo jiné k uzavření smlouvy o užívání nemovitostí. Pronajímatel tímto poskytuje uživateli k užívání tělocvičny, šatny u tělocvičny, vč. sprch a WC.

### **Podmínky smlouvy**

1. Prostory i tělovýchovná náradí vyhovují z bezpečnostního hlediska ke sportování dětí; procházejí každoroční pravidelnou revizí (viz. zápis u ŘŠ). Přesto uživatel provede před zahájením činnosti kontrolu bezpečnosti užívaných prostor z hlediska rizika případných úrazů.

Tělocvičnu lze využívat jen pro sportovní účely a jen ve vymezené době podle časového rozvrhu:

Úterý	17:45 – 18:45	Kurz Latina začátečníci	Petra Jurajdová	MT	100 Kč/hod.
Úterý	19:00 – 20:00	Kurz Latina pokročilí	Petra Jurajdová	MT	100 Kč/hod.
Středa	14:00 – 15:00	NERF a pohyb hrou	Marcel Vlček ml.	VT	200 Kč/hod.
Čtvrtek	15:30 – 16:30	Basketbal ml.žáci	Simona Knotková	VT	200 Kč/hod.
Čtvrtek	16:30 – 18:00	Basketbal st. žáci	Marcel Vlček	VT	200 Kč/hod.
Čtvrtek	14:00 – 15:00	Florbal příprava	Simona Knotková	VT	200 Kč/hod.
Pátek	13:00 – 14:00	Veselé pohybovky	Petra Pšenčíková	VT	200 Kč/hod. (nehradí se)

2. Do tělocvičny je povolen vstup jen v čisté sportovní obuvi, která nezanechává na podlaze žádné barevné šmouhy.
3. Uživatel se zavazuje nahradit veškeré škody, k nimž došlo během užívání, a na nichž nese vinu. Věcné škody je povinen odčinit především uvedením věcí do původního stavu. Zaviněnou škodu je povinen každý vedoucí cvičení oznámit následujícího dne vedení školy.
4. Za dodržování pořádku a kázně jsou odpovědné osoby určené uživatelem.
5. Uživatel je odpovědný také za úrazy, které vzniknou během jeho cvičení v celém areálu tělocvičny (tělocvična, nářaďovna, chodba, šatny, umývárny a WC).
6. Vedoucí cvičení jsou povinni vždy po cvičení zajistit:
  - aby bylo ve všech prostorách zhasnuto
  - aby byla všude zastavena voda
  - aby byla bezpečně zavřena všechna okna
8. Uživatelé jsou rovněž odpovědní za ochranu věcí uložených v šatnách. Případné ztráty jdou na vrub uživatele (tzn. zabraňuje vstupu nepovolaných osob!).
9. Platba za užívání tělocvičny : fakturace měsíčně  
Cena za hodinu pronájmu je 200,-- Kč – velká tělocvična, 100 Kč – malá tělocvična  
Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle platné právní úpravy, nebude-li je obsahovat, je to důvod pro její vrácení a uživatel za této situace není v prodlení s její úhradou, nová lhůta splatnosti začne běžet po doručení nové faktury se všemi náležitostmi.
10. Případné nevyužití zadaného termínu nebo naopak využití termínu navíc nahlásí odpovědná osoba předem, škola pak upraví fakturaci za dané období.
11. Veškeré tělovýchovné nářadí prošlo revizí dne 22.3.2023 firmou Vemax Přerov.

### **Trvání této smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 26.9.2023 – 30.6.2024
2. Od této smlouvy může ZŠ odstoupit v tom případě, když uživatel poruší smluvní závazky, zejména způsobí-li na propůjčeném zařízení nebo nářadí věcnou škodu. Odstoupení musí být písemné. Uživatel může od této smlouvy odstoupit v případě porušení povinností stanovených touto smlouvou či zákonem pro ZŠ. Odstoupení musí být písemné a jeho účinky nastávají okamžikem doručení ZŠ. V případě pochybností se má za to, že bylo doručeno 3tím pracovním dnem následujícím po odeslání odstoupení. Kromě dohody obou smluvních stran, příp. odstoupení, je možno platnost smlouvy předčasně ukončit také písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran. Výpověď musí být písemná, výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet 1 dnem následujícím po doručení výpovědi druhé straně. V případě pochybností se má za to, že byla doručena 3-tím pracovním dnem následujícím po jejím odeslání.

### **Závěrečná ujednání**

1. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy je možno činit výhradně formou písemných, vzestupně řadě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy se budou obě smluvní strany snažit řešit zejména dohodou a smírem. Nebude-li to možné, jsou pro jejich řešení příslušné obecné české soudy.
3. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí analogicky příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5 Pro přístup do tělocvičny bylo přiděleno: 3 ks čipů č. 21, č. 11, č. 22

Uživatel se zavazuje používat přístup do tělocvičny prostřednictvím čipu jen ve smluvenou dobu. Uživatel vstupuje do budovy nejdříve 15 minut před smluveným začátkem a opouští budovu nejdéle 15 minut po skončení smluvené doby. Každé další nadužití bude zpoplatněno (navíc systém neumožní opuštění budovy po smluvené době). Uživatel je povinen bez zbytečného odkladu nahlásit ztrátu nebo odcizení čipu. Ztráta nebo odcizení čipu je zpoplatněno částkou 200 Kč za kus. Svým podpisem na smlouvě uživatel potvrzuje převzetí čipů.

V Odrách dne 13.9.2023

**Středisko volného času Odry,  
příspěvková organizace**  
Komenského 517/2, 742 35 Odry  
IČ: 05662567

.....  
za uživatele, ředitelka SVC

**Základní škola Odry**

Pohořská 8, příspěvková organizace  
Pohořská 3, 742 35 Odry  
IČO: 60336269      DIČ: CZ60336269

.....  
za ZŠ, ředitel školy