

Dodatek č. 1, SOD/OMM-0460/2023-D01 ke smlouvě o dílo č. SOD/OMM-0460/2023

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění:

MŠ Lužická – oprava teras – terasa č. 4

Objednatel: Město Jaroměř
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř
IČ: 00272728
DIČ: CZ00272728
Číslo účtu: 4626131369/0800
Zastoupené Bc. Janem Borůvkou, starostou

(dále též jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.
Sídlo: Sylvárovská 1090, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČ: 03549771
DIČ: CZ03549771
Číslo účtu: 107-8909770257/0100
Zastoupen: Ing. Jaroslavem Stránským, jednatelem
Právní forma, registrace: společnost s ručením omezeným

(dále též jen jako „zhotovitel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. sml.:
SOD/OMM-0460/2023 (dále jen jako „smlouva“)

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 27.9.2023 smlouvu č. SOD/OMM-0460/2023.
2. Tímto dodatkem objednatel a zhotovitel upravují vzájemná práva a povinnosti vyplývající jim ze smlouvy.
3. Původní znění čl. III. Předmět smlouvy, odst. 3.:

3. *Rozsah díla je dán oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 15.9.2023. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky jsou srozuměni, s jejím obsahem souhlasí a mají tuto nabídku k dispozici.*

4. Čl. III. Předmět smlouvy, odst. 3. smlouvy se nahrazuje a nově zní:

3. *Rozsah díla je dán oceněným výkazem výměr z nabídky zhotovitele ze dne 15.9.2023 a oceněným výkazem výměr dle změnového listu č. 1 ze dne 29.9.2023. Obě strany prohlašují, že s obsahem výše uvedené nabídky a změn jsou srozuměni, s jejich obsahem souhlasí a mají tuto nabídku včetně změnového listu č. 1 k dispozici.*

5. Původní znění čl. V. Cena díla, odst. 1.:

1. *Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:*

Cena díla bez DPH	593.918,85 Kč
	(slovy: pět set devadesát tři tisíce devět set devatenáct korun českých)
DPH	124.722,96 Kč
Cena díla včetně DPH	718.641,81 Kč

6. Čl. V. Cena díla, odst. 1. smlouvy se nahrazuje a nově zní:

1. *Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:*

Cena díla bez DPH	717.550,74 Kč
	(slovy: sedm set sedmnáct tisíc pět set padesát korun českých a sedmdesát čtyři haléře)
DPH	150.685,65 Kč
Cena díla včetně DPH	868.236,39 Kč

7. Původní znění čl. VI. Platební podmínky, odst. 2:

2. *Cena za provedení díla bude hrazena na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem po předání díla bez vad a nedodělků. Přílohou daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.*

8. Čl. VI. Platební podmínky, odst. 2 se nahrazuje a nově zní:

2. *Cena za provedení díla bude hrazena na základě tří daňových dokladů – faktur vystavených zhotovitelem. První daňový doklad - faktura bude vystavena po dokončení bouracích prací a hydroizolace; druhý po dokončení tepelných izolací a povlakové krytiny a třetí po předání díla bez vad a nedodělků. Přílohou každého daňového dokladu – faktury bude soupis provedených prací a zabudovaného materiálu ke dni zdanitelného plnění, odsouhlasený zástupci smluvních*

stran ve věcech technických a technickým dozorem stavebníka. Zhotovitel předloží soupis prací nejpozději do pěti pracovních dnů od data zdanitelného plnění. Objednatel tento soupis odsouhlasí nebo připomínkuje do pěti pracovních dnů po předložení.

Čl. II.

1. Ostatní ujednání smlouvy SOD/OMM-0460/2023 zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku objednatel bezodkladně informuje zhotovitele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
4. Smluvní strany se dohodly, že povinnost uveřejnit prostřednictvím registru smluv úplný obsah smlouvy se nevztahuje na technickou předlohu, návod, výkres, projektovou dokumentaci, model, způsob výpočtu jednotkových cen, vzor a výpočet.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně objednatel.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení. V případě jeho vyhotovení v elektronické formě ve formátu .pdf, obdrží každá smluvní strana oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor této smlouvy.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
8. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 18.10.2023 pod číslem usnesení 1157-30-2023-OMM-RM.

Přílohy smlouvy:

- *Změnový list č. 1 ze dne 9.10.2023*

Ve Dvoře Králové nad Labem

V Jaroměři dne 19. 10. 2023

ROZPOČET

Stavba: MŠ Lužická - oprava teras - terasa č.4 - změnový list č. 1
 Objekt:

Objednatel: Město Jaroměř
 Zhotovitel: Stavební firma Stránský Černý s.r.o.
 Místo: Jaroměř

Zpracoval: Ing. Stránský
 Datum: 9. 10. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
HSV Práce a dodávky HSV						128 100
6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						24 738
	622131101	Cementový postřík vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2			1 818
	622311131	Potažení vnějších stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2			3 480
	622321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2			8 260
	622321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2			3 560
1	632450132	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 20 do 30 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2			7 620
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání						34 279
2	965041341	Bourání mazanin z betonu lehkých tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3			2 772
1	965043341	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3			20 393
2	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3			11 114
997 Přesun sutě						67 281
3	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t			27 213
4	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			5 725
5	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			5 160
6	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t			25 528
7	997013645	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 17 03 02	t			3 027
8	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t			627
998 Přesun hmot						1 802
9	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t			1 802
PSV Práce a dodávky PSV						-4 468
712 Povlakové krytiny						18 625
10	712340831	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše jednovrstvé	m2			7 245
11	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° z pásů NAIP přitavených v plné ploše dvouvrstvé	m2			10 945
12	998712102	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t			435
713 Izolace tepelné						7 030
13	713140821	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní z polystyrenu tl do 100 mm	m2			7 030

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

776

Podlahy povlakové

-30 122

14	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2			-29 446
15	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	t			-676

Celkem

123 632