



Dodatek č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2023/OBN/1452

uzavřené dne 26.9. 2023 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

SMART SBD s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 244226

zastoupená Stanislavem Bauerem - jednatelem

se sídlem U Elektry 830/2b, 198 00 Praha 9 Hloubětín

IČO: 04212223

DIČ: CZ04212223

bankovní spojení: KB, a.s.

č. účtu: 115-716450277/0100

(dále jen zhotovitel)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.4** v objektu **č.p. 1168, k.ú. Vršovice, ul. Karpatská 17, Praha 10**, kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas se nemění.

III.
Cena plnění

Méně práce:	0,00 Kč
Více práce:	28 848,58 Kč
Cena plnění se celkem zvyšuje o částku:	28 848,58 Kč
kteřá je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1	
Cena celkem bez DPH	783 266,53 Kč

(slovy: sedm set osmdesát tři tisíc dvě stě šedesát šest korun českých padesát tři haléřů)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 783 266,53 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží po dvou paré.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum : 19-10-2023

objednatel :



zhotovitel :



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17,Praha 10 - Vršovice

KSO:

Místo: Karpatská 1168/17,Praha

CC-CZ:

Datum: 13.10.2023

Zadavatel:

Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SMART SBD s.r.o.

IČ:

04212223

DIČ:

CZ04212223

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

28 848,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	28 848,58	15,00%	4 327,29

Cena s DPH

v CZK

33 175,87



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17,Praha 10 - Vršovice

Místo: Karpatská 1168/17,Praha

Datum: 13.10.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing.
Radek Mrňák

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	28 848,58
PSV - Práce a dodávky PSV	27 262,40
766 - Konstrukce truhlářské	27 262,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	1 586,18
VRN3 - Zařízení staveniště	495,68
VRN4 - Inženýrská činnost	371,76
VRN6 - Územní vlivy	718,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17, Praha 10 - Vršovice

Místo: Karpatská 1168/17, Praha

Datum: 13.10.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant: Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

28 848,58

D PSV

Práce a dodávky PSV

27 262,40

D 766

Konstrukce truhlářské

27 262,40

1	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	8,000	333,00	2 664,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660001					
		VV	wc		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	spíž		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 1		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 2		2,000			
		VV	2					
		VV	Součet		8,000			
2	M	61161000	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm	kus	4,000	1 789,00	7 156,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	wc		1,000			
		VV	1					
		VV	komora		2,000			
		VV	2					
		VV	pokoj 2		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		4,000			
3	M	61161001	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný plně 700x1970-2100mm	kus	1,000	1 789,00	1 789,00	CS ÚRS 2023 01
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		1,000			
4	M	61161008	dveře jednokřídlé voštinové povrch lakovaný částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	3,000	1 893,00	5 679,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 1		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 2		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		3,000			
5	K	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	6,000	547,00	3 282,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660729					
		VV	komora		1,000			
		VV	1					
		VV	kuchyň		1,000			
		VV	1					
		VV	spíž		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 1		1,000			
		VV	1					
		VV	pokoj 2		2,000			
		VV	2					
		VV	Součet		6,000			
6	M	54914123	kování rozetové klika/klika	kus	6,000	390,00	2 340,00	CS ÚRS 2023 01
7	K	766660730	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového WC kliky se zámkem	kus	2,000	547,00	1 094,00	CS ÚRS 2023 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766660730					
		VV	wc		1,000			
		VV	1					
		VV	koupelna		1,000			
		VV	1					
		VV	Součet		2,000			
8	M	54914128	kování rozetové spodní pro WC	kus	2,000	390,00	780,00	CS ÚRS 2023 02
9	K	998766201	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	5,000	247,84	1 239,20	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766201					
10	K	998766292	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 100 m	%	5,000	247,84	1 239,20	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766292					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							1 586,18	
D VRN3 Zařízení staveniště							495,68	
11	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	%	2,000	247,84	495,68	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/031002000						
12	K	035002000	Pronájmy ploch, objektů	%	0,000	247,84	0,00	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/035002000						
D VRN4 Inženýrská činnost							371,76	
13	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	%	1,500	247,84	371,76	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/049002000						
D VRN6 Územní vlivy							718,74	
14	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	%	2,900	247,84	718,74	CS ÚRS 2022 02
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/065002000						

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023/012
Stavba: Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17,Praha 10 - Vršovice

KSO:
Místo: Karpatská 1168/17,Praha

CC-CZ:
Datum: 13.10.2023

Zadavatel:
Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SMART SBD s.r.o.

IČ: 04212223
DIČ: CZ04212223

Projektant:
Ambit s.r.o. Ing. Radek Mrňák

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			28 848,58
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	28 848,58	4 327,29
Cena s DPH v CZK			33 175,87

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023/012

Stavba: Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17,Praha 10 - Vršovice

Místo: Karpatská 1168/17,Praha

Datum:

13.10.2023

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha 10

Projektant:

Ambit s.r.o. Ing. Radek
Mrňák

Uchazeč: SMART SBD s.r.o.

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		28 848,58	33 175,87	
2023/012	Oprava volného bytu č.4 Karpatská 1168/17,Praha 10 - Vršovice	28 848,58	33 175,87	STA