

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(„Smlouva“)

UZAVŘENÁ MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice, příspěvková organizace,
se sídlem Sládkova 344, 407 21 Česká Kamenice,
zastoupená Ing. Hanou Karlíčkovou, ředitelkou,
IČ 47274565,
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 921411349/0800,

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jan Homuta,
se sídlem Lipová 691, 407 21 Česká Kamenice,
IČ: 07284713, DIČ: CZ9506072521,
číslo účtu: 226490313/0600,

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně jako „**Strany**“)

STRANY UZAVÍRAJÍ TUTO SMLOUVU:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele „Výměnu elektroinstalace v havarijním stavu ve 3. NP budovy domova pro seniory, Sládkova 344, 407 21 Česká Kamenice“ v souladu s cenovou nabídkou ze dne 8. 10. 2023 a za dalších podmínek stanovených touto smlouvou („**Dílo**“).
- 1.2. Objednatel se zavazuje způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou uvedené Dílo převzít a uhradit touto Smlouvou sjednanou cenu ve stanoveném termínu.
- 1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem, povahou a specifikací Díla. Jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci Díla a disponuje takovými odbornými znalostmi, jež jsou k jeho realizaci nutné.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem Díla je „Výměna elektroinstalace v havarijním stavu ve 3. NP budovy domova pro seniory, Sládkova 344, 407 21 Česká Kamenice“.
- 2.2. Dílo musí být Zhotovitelem provedeno v nejvyšší kvalitě a v množství vyplývajícím z nabídky Zhotovitele ze dne 8. 10. 2023, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena předmětu smlouvy dle článku 2. činí 410 018,- Kč bez DPH a 471 521,- Kč včetně DPH. Zhotovitel je plátcem DPH („Cena“).
- 3.2. Objednatel poskytne zhotoviteli zálohu ve výši 50 % z Ceny na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem se splatností 10 dnů.
- 3.3. Podkladem pro zaplacení výše uvedené Ceny je faktura vystavená Zhotovitelem a odsouhlasená Objednatelem, předložená nejpozději do tří dnů po předání a převzetí předmětu Smlouvy.
- 3.4. Faktura bude splatná do 30 dnů od jejího obdržení Objednatelem.
- 3.5. Faktury podle bodu 3.2. a 3.3. musí obsahovat všechny zákonné náležitosti.

4. Doba a místo plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen splnit předmět smlouvy v rozsahu podle čl. 2. Místem plnění je sídlo Objednatele, tj. Sládkova 344, Česká Kamenice.
- 4.2. Termín předání Díla se stanoví do 30. 12. 2023.
- 4.3. O předání předmětu smlouvy bude mezi Zhotovitelem a Objednatelem sepsán protokol o předání a převzetí Díla.
- 4.4. Součástí Díla budou všechny doklady nutné k užívání předmětu smlouvy

5. Záruční podmínky a přechod vlastnictví

- 5.1. Na předmět smlouvy je poskytována záruční doba 24 měsíců na instalovaný materiál a 60 měsíců na instalační práce. Běh záruční doby počíná ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
- 5.2. Záruční doba se nevztahuje na závady vzniklé neodbornou manipulací Objednatele s předmětem smlouvy.

- 5.3. Nároky Objednatele vyplývající z vad Díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.4. Objednatel se stává vlastníkem Díla, jakmile bude konečná Cena převedena na účet Zhotovitele.

6. Sankce a smluvní pokuty

- 6.1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury Objednatel uhradí Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z Ceny dle článku 3.1.
- 6.2. Zhotovitel uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení s dokončením Díla oproti termínu touto Smlouvou stanovenému v bodě 4.2.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou stanoveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.2. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemného očíslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 7.4. Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.
- 7.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

V České Kamenici dne 16. 10. 2023

V České Kamenici dne 16. 10. 2023



za Zhotovitele

 **Jan Homuta**
ELEKTRO - MONTÁŽE
Lipová 691, Česká Kamenice 407 21
IČO: 07284713, DIČ: CZ9506072521
tel.: +420 724 062 111



za Objednatele

Domov pro seniory a pečovatelská služba Česká Kamenice,
příspěvková organizace
Sládkova 344, 407 21 Česká Kamenice
tel.: 412 582 878 IČ: 472 74 565 ①

1. **Имя и фамилия:** _____
 2. **Адрес:** _____
 3. **Телефон:** _____
 4. **Электронная почта:** _____

ИЗДАТЕЛЬСТВО
ЭЛЕКТРО-МЕДИЦИНА
 ул. Космонавтов, д. 1
 125080, Москва