

**SMLOUVA O INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

**SMLUVNÍ STRANY****OBJEDNATEL**

Obchodní jméno: **Fakultní nemocnice Hradec Králové**  
Sídlo: **Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové**  
IČO: **001 79 906**  
DIČ: **CZ00179906**  
Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Petr Skála, Ph.D., vedoucí Odboru investic**  
Bankovní spojení: **Česká národní banka**  
Číslo účtu: **24639511/0710**  
Zástupce ve věcech technických: **Ing. Jiří Bojčuk, vedoucí oddělení přípravy stavebních investic**  
na straně jedné (dále jen „Objednatel“)

**A****ZHOTOVITEL**

Obchodní jméno: **Ing. Jaroslav Řehula**  
Sídlo: **č. p. 198, 503 27 Roudnice**  
IČ: **110 14 521**  
DIČ: **není plátce DPH**  
ID datové schránky: **Tc3exif** Příjem datových zpráv: **ANO**  
Telefon: **603 165 115**  
Email: **isfahk@seznam.cz**  
Bankovní spojení: **ČSOB a. s. Hradec Králové**  
Číslo účtu: **46332/0300**  
Zástupce ve věcech smluvních: **Ing. Jaroslav Řehula**  
Zástupce ve věcech technických: **Ing. Jaroslav Řehula**  
na straně druhé (dále jen „Zhotovitel“)

**PREAMBULE**

- A. *Objednatel* si přeje zajistit inženýrskou činnost spočívající v kontrole rozpočtových nákladů (jednotkových cen víceprací a méněprací) za účelem realizace projektu („Stavba“ nebo „Projekt“) pod názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REKONSTRUKCE BUDOV A LABORATORNÍCH OBORŮ“.
- B. V cenovém průzkumu realizovaném podle *Směrnice* č. 2, o zadávání veřejných zakázek (dále jen „*Směrnice*“), s názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REKONSTRUKCE BUDOV A LABORATORNÍCH OBORŮ – KONTROLA ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ“ ze dne 04.10.2023, *Objednatel* rozhodl, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka *Zhotovitele* ze dne 02.10.2023 (dále jen „*Nabídka*“).
- C. *Objednatel* pro úplnost sděluje, že předmětná veřejná zakázka bude financována z programového financování Ministerstva zdravotnictví 33511 – Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny fakultních nemocnic a nemocnic ve vlastnictví státu (akce je registrována pod názvem „FN HRADEC KRÁLOVÉ – REKONSTRUKCE BUDOV A PROVOZŮ LABORATORNÍCH OBORŮ“, identifikační číslo 335V112002201).
- D. *Zhotovitel* je připraven poskytnout *Objednateli* plnění blíže specifikované v bodě 1.1. (Předmět *Smlouvy*) níže, a to v souladu s touto *Smlouvou* a pokyny *Objednatele*, a dále rovněž na základě *Zadávacích podmínek*.



E. *Objednatel* je připraven poskytnout *Zhotoviteli* součinnost a zaplatit mu sjednanou cenu.

## 1. OBECNÁ USTANOVENÍ

### 1.1. Předmět Smlouvy

- 1.1.1. Předmětem této *Smlouvy* je závazek *Zhotovitele* poskytnout *Objednateli* inženýrskou činnost spočívající v kontrole rozpočtových nákladů (jednotkových cen víceprací a méněprací).
- 1.1.2. Konkrétní rozsah činnosti *Zhotovitele* dle této *Smlouvy* bude dle průběhu *Stavby* upřesňován *Objednatelem* a bude vždy prováděn na výzvu *Objednatele*.
- 1.1.3. Předpokládaný časový rozsah činnosti *Zhotovitele* dle této *Smlouvy* je 1 000 hodin.

### 1.2. Komunikace

- 1.2.1. Kdykoli *Smlouva* vyžaduje vyhotovení nebo vystavení souhlasů, osvědčení, svolení, rozhodnutí, oznámení a žádostí jakoukoli osobou, tato sdělení musejí být vyhotovena písemně a doručena dle jejich charakteru osobně, zaslána e-mailem, datovou schránkou, prostřednictvím kurýrní služby nebo doporučenou poštovní zásilkou oproti doručence.
- 1.2.2. *Smluvní strany* pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že sdělení budou doručena, zaslána nebo přenesena zástupcům *Smluvních stran* (tj. *Zástupci objednatel* a *Zástupci zhotovitel*) uvedeným v této *Smlouvě*, ledaže:
- a) příjemce oznámí změnu kontaktních údajů v předstihu pěti (5) pracovních dnů. Sdělení budou poté doručena podle zmíněných kontaktních údajů;
- b) v případě, že příjemce neuvede při žádosti o schválení nebo souhlas něco jiného, může být sdělení zasláno na adresu, z níž byla žádost odeslána. *Smluvní strany* se zavazují udržovat své kontaktní údaje vůči druhé *Smluvní straně* aktuální a zajistit na nich přebírání komunikace zasílané dle této *Smlouvy*.
- 1.2.3. K doručení všech sdělení učiněných nebo předaných podle této *Smlouvy* dojde:
- a) v den, kdy došlo k písemnému potvrzení příjemcem, pokud jde o doručení osobní nebo kurýrem;
- b) v den, který je potvrzen na doručence, pokud se jednalo o doručení doporučenou poštovní zásilkou;
- c) v den, který je jako den přenosu uveden na potvrzení o úplnosti přenosu, pokud bylo sdělení doručeno elektronickými prostředky.

1.2.4. Veškerá komunikace mezi *Smluvními stranami* bude probíhat výlučně v českém jazyce.

### 1.3. Oprávnění Zhotovitele

*Zhotovitel* prohlašuje, že je oprávněn plnit předmět *Smlouvy* a disponuje všemi potřebnými oprávněními a povoleními vyžadovanými platnými právními předpisy.

### 1.4. Zástupci Smluvních stran

1.4.1. Pro účely této *Smlouvy* jmenují *Smluvní strany* následující fyzické osoby svými zástupci:

a) zástupci *Objednatel*:

Jméno:

Adresa pro doručování:

Telefon:

E-mail:

Fakultní nemocnice Hradec Králové  
Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové



(dále jen „Zástupce Objednatele“)

b) zástupci Zhotovitele:

Jméno: [REDACTED]  
Adresa pro doručování: č. p. 198, 503 27 Roudnice  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
(dále jen „Zástupce Zhotovitele“)

- 1.4.2. Veškeré povinnosti a oprávnění stanovená v této Smlouvě nebo z ní vyplývající pro Smluvní strany, s výjimkou změny a ukončení Smlouvy a jmenování a odvolání Zástupce objednatele a Zástupce zhotovitele, bude za Objednatele oprávněn činit Zástupce objednatele a za Zhotovitele Zástupce zhotovitele.

## 2. ZÁVAZKY OBJEDNATELE

### 2.1. Poskytnutí výchozích podkladů

Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli pro jeho činnost podle této Smlouvy potřebné podklady a informace, o něž bude požádán. Jedná se zejména o:

- Dokumentaci pro provedení Stavby (dále jen „DPS“);
- zhotovitelem Stavby oceněný Soupis požadovaných prací, dodávek a služeb;
- technické informace týkající se víceprací a méněprací a jejich ocenění zhotovitelem Stavby.

### 2.2. Přístup na Stavbu

Objednatel umožní Zhotoviteli po celou dobu trvání této Smlouvy přístup do všech prostor Stavby za podmínky dodržení všech bezpečnostních předpisů.

### 2.3. Užívání dokumentů Objednatele Zhotovitelem

Objednateli náleží majetková autorská práva a další práva duševního vlastnictví k dokumentům, které Objednatel vyhotovil anebo které je oprávněn využít pro účely Smlouvy na základě dohod s osobami, kterým taková práva náleží. Bez souhlasu Objednatele nebudou tyto dokumenty Zhotovitelem kopírovány, používány nebo sdělovány či zpřístupňovány třetím stranám, kromě případů, kdy je to nutné pro účely vyplývající ze Smlouvy.

### 2.4. Poskytnutí součinnosti

Na písemnou žádost Zhotovitele Objednatel poskytne Zhotoviteli veškerou rozumně vyžadovanou součinnost nezbytnou pro řádnou a včasnou přípravu a realizaci inženýrské činnosti dle této Smlouvy.

## 3. ZÁVAZKY ZHOTOVITELE

### 3.1. Odborná péče

- 3.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět činnost dle této Smlouvy v dobré víře, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny Objednatele, platnými právními předpisy, smluvními ujednáními, platnými technickými normami (ČSN a EN) a doporučeními Ministerstva zdravotnictví ČR, bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli.

3.1.2. *Zhotovitel* je povinen dodržovat bezpečnostní a ekologické předpisy a postupy obecně závazných právních předpisů a, pokud byl s jejich obsahem seznámen, i požadavky vnitřních předpisů zhotovitele *Stavby*, případně *Objednatele*.

3.1.3. *Zhotovitel* se zavazuje, že nebude uzavírat jakékoli smlouvy ani dohody se zhotovitelem *Stavby* nebo jeho poddodavatelem, aby nedošlo ke střetu zájmů či jinému narušení řádné spolupráce *Smluvních stran*.

### 3.2. Předání podkladů a vrácení souvisejících dokumentů

3.2.1. Bez zbytečného odkladu, nejpozději však do **deseti (10) kalendářních dnů** po dokončení plnění dle této *Smlouvy* je *Zhotovitel* povinen vrátit *Objednateli* veškeré předměty a dokumenty, které od *Objednatele* v souvislosti s příslušnou prací obdržel.

### 3.3. Poddodavatelé

3.3.1. *Zhotovitel* je oprávněn si zjednat na své vlastní náklady poddodavatele pro účely plnění *Smlouvy* za předpokladu, že v takovém případě bude *Zhotovitel* odpovědný *Objednateli* za jakoukoli takto prováděnou část svých povinností vyplývajících ze *Smlouvy*, jako kdyby je plnil *Zhotovitel* sám.

3.3.2. *Zhotovitel* nesmí uzavřít smlouvu s poddodavatelem na provedení celého předmětu *Smlouvy*, ale je oprávněn zadat provedení jakékoli části předmětu plnění *Smlouvy* poddodavatelům (poddodavatelům), který však musí být předem písemně odsouhlasen *Objednatelem*, nedohodnou-li se *Smluvní strany* jinak.

### 3.4. Povinnost mlčenlivosti

*Zhotovitel* si je vědom toho, že v rámci plnění této *Smlouvy* získá on a jeho případní smluvní partneri přístup k informacím *Objednatele* (např. k osobním údajům, informacím o bezpečnostních opatřeních a technickém vybavení *Objednatele*). *Zhotovitel* se tímto zavazuje nakládat se všemi informacemi *Objednatele* jako s důvěrnými a jako s obchodním tajemstvím, zejména zachovávat mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabráňující zneužití či úniku těchto informací. *Zhotovitel* může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu této *Smlouvy*. *Zhotovitel* se zavazuje, že osoby výše uvedené dostatečně poučí o důvěrnosti těchto informací, zaváže je k mlčenlivosti a dostatečně smluvně, administrativně a technicky zajistí ochranu těchto informací. Povinnost dodržovat mlčenlivost trvá bez ohledu na účinnost nebo platnost této *Smlouvy*. Ujednáním tohoto článku nejsou dotčena práva *Zhotovitele* a jeho poddodavatelů na prezentaci svého autorského díla.

### 3.5. Povinnost profesního jednání

3.5.1. *Zhotovitel* je povinen hájit zájmy *Objednatele* podle svých nejlepších znalostí a schopností. *Zhotovitel* je povinen zdržet se po dobu plnění dle této *Smlouvy* veškerých vlastních podnikatelských aktivit ve vztahu k předmětu plnění, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit zájmy *Objednatele*, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby. *Zhotovitel* se zavazuje, že nepřijme ve věci předmětné *Stavby* žádné osobní provize nebo platby od třetích osob, zejména od výrobců, dodavatelů nebo zhotovitele *Stavby*. *Zhotovitel* je povinen zajistit, aby osobní provize nebo platby od třetích osob nepřijali ani jeho zaměstnanci, a ani jiné osoby pověřené plněním předmětu této *Smlouvy*, resp. jeho části. Porušení kterékoli ze shora uvedených povinností se považuje za podstatné porušení smluvních závazků a je důvodem k odstoupení od této *Smlouvy* za podmínek stanovených v této *Smlouvě*.

3.5.2. *Zhotovitel* neodpovídá za správnost a úplnost převzatých podkladů, za časové plnění smlouvy o dílo zhotovitelem *Stavby* ani za finanční či škodní závazky ze smlouvy o dílo na realizaci *Stavby* vyplývající. *Zhotovitel* se však zavazuje neprodleně písemně informovat *Objednatele* o všech skutečnostech, které by mohly *Objednateli* způsobit finanční nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit termíny stanovené touto *Smlouvou* nebo výstavbu *Stavby* a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu *Objednatelem*.



- 3.5.3. *Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu Objednatele neposkytne výsledky svých plnění (předmět Smlouvy nebo jeho část) jiné osobě než Objednateli nebo jím k tomu pověřené osobě.*
- 3.5.4. *Zhotovitel předá výsledky své činnosti (plnění předmětu Smlouvy nebo jeho části) Objednateli v písemné formě.*
- 3.5.5. *Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných prostředků nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost je Zhotovitel povinen vyžadovat i po všech svých poddodavatelích.*
- 3.5.6. *Zhotovitel není podle této Smlouvy oprávněn uzavírat a podepisovat jménem Objednatele jakékoliv smlouvy, dohody, smíry či narovnání.*

### 3.6. Způsob plnění

Plnění dle této Smlouvy bude Zhotovitelem Objednateli poskytováno vždy na základě písemné výzvy Objednatele, v níž Objednatel stanoví, jakých rozpočtových nákladů (cenových položek) se má kontrola týkat (příčemž Objednatel současně s výzvou předá Zhotoviteli příslušné podklady) a v jaké lhůtě má být plnění Zhotovitelem Objednateli předáno. Zhotovitel je povinen poskytnout v Objednatelem stanovené lhůtě sjednané plnění (provést kontrolu rozpočtových nákladů) a v této lhůtě rovněž předat výsledek sjednaného plnění, a to v písemné formě, Objednateli.

## 4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### 4.1. Cena

- 4.1.1. Za řádné plnění předmětu této Smlouvy uhradí Objednatel Zhotoviteli maximální Cenu v níže uvedené výši a členění:

Celková maximální Cena za hodinu v Kč bez DPH	330,00
---	--------

- 4.1.2. Dále uváděné ceny jsou vždy bez DPH.
- 4.1.3. Cena zahrnuje veškeré výdaje, úhrady nebo náklady vzniklé Zhotoviteli v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Za účelem vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že Zhotovitel nemá nárok na úhradu výdajů, úhrad nebo nákladů vzniklých při plnění kterýchkoli svých jiných závazků vyplývajících ze Smlouvy. Veškeré výdaje, úhrady či náklady včetně zaměstnaneckých výhod, cestovních nákladů, správních poplatků a jakýchkoli jiných druhů a kategorií nákladů, jsou zahrnuty v Ceně.
- 4.1.4. K Ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

### 4.2. Datum uskutečnění zdanitelného plnění a vystavení faktury

- 4.2.1. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“) se považuje den převzetí plnění dle této Smlouvy nebo jeho dílčí části, anebo nejpozději poslední den kalendářního měsíce.
- 4.2.2. Faktury – daňové doklady budou vystavovány jednou za měsíc a musí být dodány Objednateli do **deseti (10) kalendářních dnů** po uskutečnění DUZP. V případě požadavku Objednatele provede Zhotovitel rozdělení měsíčního plnění na více faktur.
- 4.2.3. Faktury budou doloženy Objednatelem odsouhlaseným výkazem činnosti Zhotovitele.

### 4.3. Zálohy

4.3.1. *Objednatel* nebude poskytovat zálohy.

#### 4.4. Splatnost a úhrada faktur

4.4.1. Splatnost vystavených faktur bude **třicet (30) kalendářních dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení na adresu *Objednatele*.

4.4.2. Platby budou probíhat výhradně v českých korunách. V případě, že datum splatnosti připadne na sobotu, neděli nebo den pracovního klidu, posouvá se datum splatnosti na nejbližší další pracovní den.

4.4.3. V případě, že faktura vystavená *Zhotovitelem* nebude obsahovat smluvní údaje nebo údaje požadované právními předpisy pro účetní a daňový doklad, bude obsahovat chybné částky nebo bude trpět jinými vadami, je *Objednatel* oprávněn ve lhůtě **deseti (10) pracovních dnů** od doručení faktury vrátit fakturu *Zhotoviteli* k opravě chyb a doplnění údajů. V takovém případě přestane plynout lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počne běžet znovu doručením opravené či nově vystavené bezvadné faktury.

#### 4.5. Náležitosti faktury – daňového dokladu

4.5.1. *Zhotovitel* uvede na každém příslušném daňovém dokladu — faktuře veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dalšími platnými daňovými a účetními předpisy, včetně § 435 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Na faktuře musí být mimo jiné uveden:

- a) odkaz na tuto *Smlouvu*,
- b) název veřejné zakázky, respektive text „**název akce: FN HRADEC KRÁLOVÉ – REKONSTRUKCE BUDOV A LABORATORNÍCH OBORŮ – KONTROLA ROZPOČTOVÝCH NÁKLADŮ**“,
- c) prohlášení *Zhotovitele*, že ke dni vystavení faktury není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty,
- d) kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila,
- e) *Objednatelem* potvrzený výkaz činnosti *Zhotovitele*.

#### 4.6. Další ujednání

4.6.1. Pro případ, že *Zhotovitel* je, nebo se od data uzavření *Smlouvy* do dne uskutečnění zdanitelného (i jen dílčího) plnění stane na základě rozhodnutí správce daně „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZoDPH*“), souhlasí *Zhotovitel* s tím, že mu *Objednatel* uhradí cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede za nespolehlivého plátce přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude *Zhotovitel* vymáhat od *Objednatele* část z ceny plnění rovnající se výši odvedeného DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči *Objednateli*, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

4.6.2. *Zhotovitel* rovněž souhlasí s tím, že v případě, že bude požadovat úhradu (zcela nebo zčásti) bezhotovostním převodem na jiný účet, než je účet, který je zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 109 *ZoDPH*), uhradí mu *Objednatel* cenu plnění bez DPH a DPH v příslušné výši odvede přímo příslušnému správci daně. V souvislosti s tímto ujednáním nebude *Zhotovitel* vymáhat od *Objednatele* část z ceny plnění rovnající se výši odvedené DPH a souhlasí s tím, že tímto bude uhrazena část jeho pohledávky, kterou má vůči *Objednateli*, a to ve výši rovnající se výši odvedené DPH.

4.6.3. *Zhotovitel* se zavazuje, že po vyrovnání finančních závazků *Objednatelem*, bude postupovat vůči svým poddodavatelům bez prodlevy. V případě, že tento postup nebude dodržen, bude *Objednatel* oprávněn stanovit zvláštní režim ve financování akce tak, že *Objednatel* bude oprávněn uspokojit pohledávky poddodavatelů *Zhotovitele* přímo.



- 4.6.4. V případě, že se na *Objednatele* vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92e *ZoDPHa* tento ji neodvede v řádném termínu pro podání daňového přiznání k DPH z důvodu pozdě doručeného daňového dokladu, pak finanční zátěž z případné penalizace ponese *Zhotovitel*.
- 4.6.5. *Zhotovitel* je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací *Smlouvy* a jejím financováním způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, včetně účetních dokladů minimálně do konce roku **dua tisíce třicet šest (2036)** nebo po dobu nejméně **deseti (10) let** ode dne poslední platby za provedené plnění (závazná je lhůta, která je delší). *Zhotovitel* je povinen v této lhůtě poskytovat požadované informace a dokumenty související s plněním dle této *Smlouvy* *Objednateli*.

## 5. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění dle *Smlouvy* je areál Fakultní nemocnice Hradec Králové, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové.

## 6. DOBA PLNĚNÍ

*Zhotovitel* se zavazuje poskytovat plnění dle této *Smlouvy* v termínu od nabytí účinnosti této *Smlouvy* do dokončení *Stavby* (předpokládaný termín je **červen (06) 2025**).

## 7. SMLUVNÍ POKUTY

### 7.1. Prodlení s úhradou faktury

V případě prodlení *Objednatele* s úhradou faktury dle této *Smlouvy* o dobu delší než 30 dnů se *Objednatel* zavazuje zaplatit *Zhotoviteli* smluvní úrok z prodlení ve výši **dvě setiny procenta (0,02 %)** z dlužné částky za každý den prodlení počínaje 31. dnem prodlení. *Zhotovitel* však musí *Objednatele* předem písemně upozornit na skutečnost, že je *Objednatel* s platnou konkrétní fakturou v prodlení.

### 7.2. Prodlení s plněním

Dostane-li se *Zhotovitel* do prodlení s předáním písemného výsledku sjednaného plnění *Objednateli* ve lhůtě stanovené *Objednatelem* dle *odst. 3.6.1. Smlouvy*, vznikne *Zhotoviteli* povinnost uhradit *Objednateli* smluvní pokutu ve výši **pět set korun českých (500 Kč)** za každý i započatý den prodlení.

### 7.3. Zákaz kouření

Poruší-li kterýkoliv pracovník *Zhotovitele* nebo jeho poddodavatele zákaz kouření mimo vyhrazená místa, zavazuje se *Zhotovitel* uhradit *Objednateli* smluvní pokutu ve výši **pět tisíc korun (5 000 Kč)** za každý jednotlivý případ, a to ihned na výzvu *Objednatele*.

## 8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

### 8.1. Postoupení

8.1.1. *Zhotovitel* není oprávněn postoupit práva, povinnosti a závazky vyplývající z této *Smlouvy* třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu *Objednatele*.

8.1.2. *Zhotovitel* není oprávněn postoupit pohledávku plynoucí z této *Smlouvy* třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu *Objednatele*.

### 8.2. Rozhodné právo

8.2.1. Tato *Smlouva* se řídí právem České republiky a bude vykládána v souladu s ním. Záležitosti, které nejsou v této *Smlouvě* dohodnuty nebo z této *Smlouvy* nevyplynou, se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.2.2. *Zhotovitel* je povinen poskytnout *Objednateli* potřebnou součinnost při plnění povinností *Objednatele* dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění.

### 8.3. Úplná dohoda *Smluvních stran*

*Smluvní strany* tímto prohlašují, že *tato Smlouva* představuje úplnou dohodu *Smluvních stran* o svém předmětu a nahrazuje v souvislosti s tímto předmětem veškeré předchozí písemné či ústní dohody a ujednání *Smluvních stran*. Dále prohlašují, že *tato Smlouva* nebyla uzavřena v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek.

### 8.4. Evidence smluv

*Smluvní strany* výslovně souhlasí s tím, aby *tato Smlouva* byla uvedena v evidenci smluv vedené *Objednatelem*, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o *Smluvních stranách*, předmětu *Smlouvy*, číselné označení této *Smlouvy* a datum nabytí její účinnosti, dobu její platnosti a u ukončených smluv také datum skončení smluvního vztahu. *Smlouva* bude zároveň v souladu s právními předpisy uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění v registru smluv provede *Objednatel* za pomoci automatického strojového převodu textu.

### 8.5. Změny a dodatky

Jakákoli změna *Smlouvy* musí být učiněna formou dodatku k této *Smlouvě* a takový dodatek musí být učiněn písemně a řádně podepsán *Smluvními stranami* a v souladu s předpisy upravujícími veřejně zadávání.

### 8.6. Ukončení *Smlouvy*

8.6.1. *Objednatel* je oprávněn odstoupit od *Smlouvy* nebo její části v případě, je-li se *Zhotovitelem* zahájeno insolvenční řízení.

8.6.2. *Objednatel* je oprávněn od této *Smlouvy* odstoupit, bude-li *Zhotovitel* porušovat tuto *Smlouvu*, resp. některý ze závazků vyplývajících z této *Smlouvy* podstatným způsobem, a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě, která mu bude *Objednatelem* ke zjednání nápravy poskytnuta.

8.6.3. Odstoupení od *Smlouvy* musí být učiněno písemně. Právní účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení druhé *Smluvní straně*. Odstoupením od *Smlouvy* není dotčen nárok na zaplacení smluvní pokuty podle této *Smlouvy*, nárok na náhradu škody vzniklé před odstoupením ani jiná práva, která ze své podstaty přetrvávají platnost *Smlouvy*.

8.6.4. *Objednatel* je oprávněn ukončit platnost této *Smlouvy* písemnou výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí **dva (2) měsíce** a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi *Zhotoviteli*.

### 8.7. Oddělitelnost

Pokud se jakékoli ustanovení této *Smlouvy* stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní (v nejvyšší možné míře přípustné právními předpisy) platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této *Smlouvy*. V takovém případě se *Smluvní strany* dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.

**8.8. Řešení sporů**

Jakýkoli spor mezi *Smluvními stranami* v souvislosti s touto *Smlouvou* bude s konečnou platností vyřešen příslušnými soudy České republiky, pokud se *Smluvní strany* nedohodnou jinak. *Smluvní strany* se výslovně dohodly v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., Občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, že v takovém případě je dána místní příslušnost obecného soudu *Objednatele*.

**8.9. Změna okolností**

*Zhotovitel* tímto prohlašuje, že ve smyslu § 1764 občanského zákoníku na sebe bere nebezpečí změny okolností a *Zhotovitel* tedy není oprávněn domáhat se po *Objednateli* a/nebo soudně obnovení jednání o této *Smlouvě* z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech *Smluvních stran*.

**8.10. Vyloučení aplikace některých ustanovení Občanského zákoníku**

*Smluvní strany* vylučují pro tuto *Smlouvu* nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku v platném znění (Přijetí nabídky). *Smluvní strany* prohlašují, že pro právní vztah založený touto *Smlouvou* se rovněž vylučuje aplikace § 1798 a následujících Občanského zákoníku v platném znění (smlouvy uzavírané adhezním způsobem).

**8.11. Neposkytnutí součinnosti**

*Zhotovitel* není oprávněn odstoupit od *Smlouvy* z důvodu neposkytnutí součinnosti *Objednatelem*. V případě neposkytnutí součinnosti je *Zhotovitel* oprávněn po uplynutí přiměřené lhůty poskytnuté *Objednateli* k poskytnutí součinnosti zajistit potřebné plnění na náklady *Objednatele*.

**8.12. Obchodní zvyklosti**

*Smluvní strany* tímto dále prohlašují, že v právním vztahu založeném touto *Smlouvou* se ve smyslu § 558 odst. 2 Občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvykostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

**8.13. Počet vyhotovení Smlouvy**

Tato *Smlouva* je vyhotovena ve **dvou (2) vyhotoveních** s platností originálu, z nichž **jedno (1) vyhotovení** obdrží *Objednatel* a **jedno (1) vyhotovení** *Zhotovitel*.

**SMLUVNÍ STRANY TÍMTO VÝSLOVNĚ PROHLAŠUJÍ, ŽE SI TUTO SMLOUVU PŘEČETLY, JEJÍMU TEXTU ROZUMÍ A SOUHLASÍ S NÍM. SMLUVNÍ STRANY ROVNĚŽ PROHLAŠUJÍ, ŽE TATO SMLOUVA VYJADŘUJE JEJICH SVOBODNOU, VÁŽNOU, PRAVOU A ÚPLNOU VŮLI, PROSTOU OMYLŮ A ŽE TUTO SMLOUVU NEUZAVÍRAJÍ V TÍSNI ČI ZA NÁPADNĚ NEVÝHODNÝCH PODMÍNEK. NA DŮKAZ SHORA UVEDENÉHO PŘIPOJUJÍ OPRÁVNĚNÍ ZÁSTUPCI SMLUVNÍCH STRAN SVÉ PODPISY.**

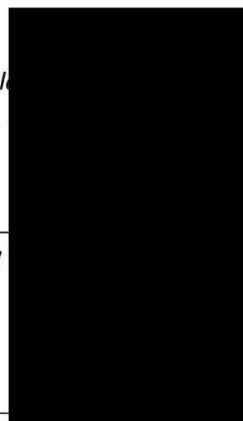
v Hradci Králové dne

13. 10. 2023

za *Objednatele*



za *Zhotovitele*



Ing. Petr Skála, Ph.D.  
vedoucí Odboru investic

Ing. Jaroslav