

NÁJEMNÍ SMLOUVA

o úplatném dlouhodobém pronájmu prostor a zařízení pro účely provozování tělovýchovné činnosti. Záměr města byl zveřejněn od 18.05.2023 do 05.06.2023. Smlouva se uzavírá v souladu s usnesením Rady města Trutnova č.j. RM 2023 - 698/13 z 28.06.2023.

Smluvní strany:

Pronajímatel: Základní škola, Trutnov, V Domcích 488, 54101 Trutnov
zastoupená ředitelkou paní Ing. Zuzanou Horákovou Radovou,

a

Nájemce: TJ LOKOMOTIVA TRUTNOV, z.s.
Národní 199
541 01 Trutnov
IČO: 47462965
DIČ: CZ47462965
zastoupená panem Bc. Petrem Musilem, předsedou

uzavírají tuto smlouvu.

I.

Pronajímatel má právo hospodaření k ZŠ V Domcích, jejíž součástí jsou dvě tělocvičny, vybavené tělocvičným náradím. **Náčiní /balóny, žíněnky, atd./ nezapůjčuje.** Nájemce má zájem užívat tělocvičny včetně zařízení pro účely provozování tělovýchovných činností.

II.

Tělocvičny se propůjčují dle dohody obou smluvních stran k těmto sportům: volejbal, fotbal, aerobik na období:

18.09.2023 – 29.04.2024	Odbíjená ženy A – odp.ved.pí. [REDACTED]
02.10.2023 – 30.04.2024	Odbíjená chlapci, dívky - odp.ved.p. [REDACTED]
13.09.2023 – 24.04.2024	Odbíjená ženy B – odp.ved.pí. [REDACTED]
03.11.2023 – 23.02.2024	Americký fotbal – odp. ved. p. [REDACTED]
30.10.2023 – 22.04.2024	Tenis – odp.ved.p. [REDACTED]

Rozpis tělocvičen

v pondělí	16.30 - 18.00 hod. - 1těl. 18.00 - 19.30 hod. – 1těl. 17.00 - 19.30 hod. - 1.těl.	odbíjená žákyně odbíjená ženy A tenis (děti)
v úterý	16.30 - 18.00 hod. – 2těl.	odbíjená chlapci, dívky
ve středu	16.30 – 18.00 hod. – 22 těl 18.00 - 19.30 hod. – 1těl.	odbíjená žákyně odbíjená ženy B
ve čtvrtek	16.30 - 18.00 hod. - 2těl.	odbíjená chlapci, dívky
v pátek	15.30 – 17:00 hod. – 1těl. 17.30 – 19.00 hod. – 1těl. 15:50 – 17:20 hod. – 1těl.	Americký fotbal (děti) Americký fotbal tenis (děti)

Uvedený vedoucí odpovídá za pořádek v tělocvičně i za bezpečnost při tělovýchovné činnosti.

Osoba pověřená zamykáním je povinna vždy řádně zamknout hlavní vchod do tělocvičen, aby neměl nikdo nepovolaný přístup do šaten cvičenců.

Nájemce přebírá proti podpisu stanovený počet kusů klíčů a bere na vědomí, že nesmí bez vědomí a souhlasu pronajímatele klíče předat nepovolané osobě, stejně tak nemůže bez předchozího souhlasu nechat vyrobit klíče náhradní.

III.

Nájemce ručí za všechny škody, které prokazatelně způsobil a zejména za škody způsobené nevhodnou obuví. V případě zaviněného poškození, ztráty, zničení či odcizení věci plně odpovídá za způsobenou škodu. Současně je povinen neprodleně nahlásit každou závadu, poškození, ztrátu nebo zcizení na předmětu propůjčení, která vznikne v době užívání tělocvičny nájemcem, pracovníku školy - správci tělocvičny, školníkovi nebo ředitelce školy. Vznikne-li nesplněním této povinnosti škoda, odpovídá za ni nájemce.

K projednání náhrady škody jsou zmocněny odpovědní zástupci obou stran smluvních. Pronajímatel neručí za ztráty nebo škody na majetku nájemce.

IV.

Užívání předmětu propůjčení se zřizuje úplatně, a to:

200,- Kč/hod./1 tělocvična pro družstva dětí s následujícím rozpisem:

260,- Kč/hod./1 tělocvična pro družstva dospělých s následujícím rozpisem

ZÁŘÍ – PROSINEC

LEDEN - DUBEN

ODDÍL VOLEJBAL

Ženy A

Pondělí od 18.09.2023 – 18.12.2023

14 x 1,5 x 260 = **5.460**

08.01.2024 – 29.04.2024

15 x 1,5 x 260 = **5.850**

Ženy B

Středa od 13.09.2023 – 20.12.2023

15 x 1,5 x 260 = **5.850**

03.01.2024 – 24.04.2024

16 x 1,5 x 260 = **6.240**

Žákyně, chlapci, juniorky

Pondělí od 02.10.2023 – 18.12.2023

12 x 1,5 x 200 = **3.600**

Úterý od 03.10.2023 – 19.12.2023

12 x 3,0 x 200 = **7.200**

Středa od 04.10.2023 – 20.12.2023

12 x 3,0 x 200 = **7.200**

Čtvrtek od 05.10.2023 – 21.12.2023

11 x 3,0 x 200 = **6.600**

08.01.2024 – 29.04.2024

15 x 1,5 x 200 = **4.500**

09.01.2024 – 30.04.2024

16 x 3,0 x 200 = **9.600**

03.01.2024 – 24.04.2024

16 x 3,0 x 200 = **9.600**

04.01.2024 – 25.04.2024

15 x 3,0 x 200 = **9.000**

Celkem 35.910,- Kč

Celkem 44.790,- Kč

ODDÍL AMERICKÝ FOTBAL

Pátek od 03.11.2023 – 22.12.2023

7 x 2,0 x 200 = **2.800**

7 x 1,5 x 260 = 2.730

Celkem 5.530,- Kč

05.01.2024 – 23.02.2024

7 x 2,0 x 200 = **2.800**

7 x 1,5 x 260 = 2.730

Celkem 5.530,- Kč

ODDÍL TENIS

Pondělí od 30.10.2023 – 18.12.2023

8 x 2,5 x 200 = **4.000**

Pátek od 03.11.2023 – 22.12.2023

7 x 1,5 x 200 = 2.100

Celkem 6.100,- Kč

08.01.2024 – 22.04.2024

14 x 2,5 x 200 = **7.000**

05.01.2024 – 19.04.2024

13 x 1,5 x 200 = 3.900

Celkem 10.900,- Kč

celkem za období uvedené v čl. II..... 108.760,- Kč

V.

Stanovenou částku za období **září – prosinec** uhradí nájemce převodním příkazem na číslo účtu: **KB Trutnov č.ú. 7827360217/0100 v.s. 2023** nejpozději do **05.12.2023** a částku za období **leden - duben** uhradí nájemce převodním příkazem na číslo účtu: **KB Trutnov č.ú. 7827360217/0100 v.s. 2024** nejpozději do **27.03.2024**. Pokud tak nájemce neučiní, může pronajímatel od smlouvy odstoupit a to písemným oznámením nájemci. Pokud tak nájemce neučiní, může pronajímatel od smlouvy odstoupit a to písemným oznámením nájemci.

VI.

Smlouva může být vypovězena ve lhůtě ne kratší než 1 měsíc. **Pronajímatel může okamžitě vypovědět smlouvu, jestliže:**

a/ je nucen učinit úsporná opatření ve spotřebě energií / v tomto případě bude alikvotní část uhrazených fin. prostředků vrácena nájemci/.

b/ **nájemce přes upozornění opětovně porušuje smluvní závazky, zejména způsobí-li škodu na zařízení školy.**

VII.

Klíče od vchodu je nutno vyzvednout a odevzdat u Mgr. Martina Slezáka, příp. ředitele školy /před zahájením a ukončením cvičebního období/.

Kontakt: [REDACTED] E-mail [REDACTED]

VIII.

V Trutnově, dne 19.10.2023

.....
Ing. Zuzana Horáková Radová
ředitelka školy

.....
nájemce