

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Město Chlumec

IČO: 00391387

se sídlem Muchova 267, 403 39 Chlumec

zastoupená JUDr. Veronikou Srnkovou, starostkou města

ZHOTOVITEL:

Zahradní Centrum v Děčíně BH s.r.o.

Sídlo: Děčín 9, Teplická 34, PSČ 405 05

IČ: 273 36 182

DIČ: CZ 273 36 182

Jednající: Davidem Hořákem, jednatelem

Zapsaná: u rejstříkového soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 24899

KB 43 - 363 890 217 / 0100

Tel: 777 314 099

e-mail: horak@zcd.cz

II. Předmět díla

Předmětem díla je realizace sadovnických úprav na pozemku č. 58 v k.ú Chlumec u Chabařovic dle rámcového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

III. Místo plnění díla

Místem plnění díla je na pozemku č. 58 v k.ú Chlumec u Chabařovic.

IV. Termíny plnění

Zahájení díla: v termínu od 01.11. 2023

Skončení a předání díla do: 30.04.2024, nejpozději do 31.05.2024 při nepřízní počasí.

V. Cena díla a platební podmínky

1. Rozsah provedených prací, které budou blíže specifikovány v podrobné cenové nabídce, nepřekročí částku 500 000,- Kč vč. DPH za dobu trvání této smlouvy.
2. Maximální dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla dle této smlouvy. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou.
3. Podkladem pro placení ceny za dílo je faktura vystavená zhotovitelem na základě písemného zápisu o předání a převzetí řádně provedeného díla bez vad a nedodělků.
4. Smluvní strany se dohodly na pokutě 0,1 % z dlužné částky denně v případě nedodržení termínu splatnosti nebo 0,1 % z ceny díla denně v případě nedodržení termínu dokončení díla, pokud se obě strany nedohodnou jinak a neudělají o tom písemný zápis.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně a ve sjednané době.

2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a normy, které se vztahují na dílo jím prováděné.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejméně dva dny předem, že dílo je dokončeno a připraveno k předání. Objednatel je pak povinen bez zbytečných odkladů přistoupit k převzetí díla a uhradit doplatek.
2. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které však samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v dohodnutém termínu.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí i odchylka v rozsahu díla stanoveném v rozpočtu.

VIII.

Záruky (pro realizační fázi)

1. Na stavební a technologické prvky použité při realizaci díla (viz příloha) se poskytuje záruka 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na poškození díla živelními pohromami a vyšší mocí.
2. Objednatel je povinen vady písemně či elektronicky reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
 - odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálu),
 - odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.
3. Zhotovitel je povinen nejpozději do 20 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednavatele uznává. Vždy však musí písemně nebo elektronicky sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší než 30 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává (nevztahuje se na zimní období). V případě, že je reklamace neoprávněná, je objednatel povinen veškeré práce dodavateli uhradit dle nabídky, se kterou ho dodavatel seznámí před započítím prací.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemnou formou.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je rámcový rozpočet, který je přílohou této smlouvy
3. Náležitosti touto smlouvou neupravené se řídí občanským zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
5. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží jedno vyhotovení.
6. Účastníci potvrzují, že jsou s obsahem smlouvy seznámeni, smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.
7. Smlouva byla schválena Usnesením Rady města Chlumec č. 8/36R/2023 ze dne 11.10.2023

V Chlumci dne 18.10. 2023.

V Děčíně dne19.10.....2023

Město Chlumec
JUDr. Veronika Srnková, starostka města

Zahradní centrum v Děčíně BH, s.r.o.
David Hořák, jednatel

JUDr. Veronika Srnková
Digitálně podepsal JUDr. Veronika Srnková
Datum: 2023.10.18
16:37:25 +02'00'

David Hořák
Digitálně podepsal David Hořák
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-27336182,
o=Zahradní centrum v Děčíně BH s.r.o.,
ou=1, cn=David Hořák, sn=Hořák,
givenName=David,
serialNumber=P343830
Datum: 2023.10.19 09:12:11 +02'00'

objednatel

zhotovitel