

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřena mezi

Prodávající:

**Subjekt: K+S Czech Republic a.s.**

**Sídlo:** Praha 4 - Lhotka, Novodvorská 1062/12, PSČ 142 00

**IČO:** 45192405

**DIČ:** CZ45192405

**Bank. spojení:** Komerční banka, a.s.

**Číslo účtu:**

**Tel., fax:**

**Statutární orgán:** Jiří Harenčák - člen představenstva

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 19641.

(dále jen „prodávající“)

a

Kupující:

**Subjekt: Technické služby města Olomouce, a.s.**

**Sídlo:** Olomouc, Zamenhofova 783/34, PSČ 772 11

**IČO:** 25826603

**DIČ:** CZ25826603

**Bank. spojení:** KB Olomouc

**Číslo účtu:**

**Tel., fax:**

**Statutární orgán:** Ing. Milan Štarnovský, místopředseda představenstva

Ing. Miloslav Sobotka, člen představenstva

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 2052.

(dále jen „kupující“)

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále i „NOZ“) tuto

**kupní smlouvu**

### **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka volně ložené posypové soli na zimní posyp komunikací pro zimní období 2023-2024, včetně dodání do skladu kupujícího, a to do 24 hodin od obdržení e-mailové objednávky.

2. Posypová sůl volně ložená pro zimní údržbu komunikací s protispékavou látkou, zrnitostí M (pro účely této smlouvy jen „zboží“).
3. Smluvní strany se dohodly, že zboží bude na náklady prodávajícího dodáno do místa plnění dle zadávací dokumentace.

## **Článek II. Množství zboží a dodací podmínky**

1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu na základě jeho dílčích objednávek:
  - zboží na zimní posyp vozovek v celkovém množství cca 1 000 tun včetně dodání do místa plnění.Přesný termín plnění, jakož i přesné množství určí kupující v jednotlivých objednávkách. Dodávka v rozsahu cca 1 000 tun zboží může být navýšena, případně snížena, podle vývoje klimatických podmínek.
2. Dodávka se považuje za splněnou:
  - a) v okamžiku dodání na místo plnění, tj. do areálu společnosti Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, 772 11 Olomouc
  - b) v okamžiku převzetí zboží kupujícím ve skladu prodávajícího, tj. do areálu výrobního závodu Solné mlýny na Sladkovského ulici č.p. 234/47 v Olomouci-Holici.
  - c) pokud prodávající dodá zboží v dodací době, sjednané v jím potvrzené objednávce kupujícího (pokud tomu nebrání vážné důvody ze strany kupujícího, zejména jeho platební neschopnost).

## **Článek III Objednávka**

1. Objednávat zboží je možno písemnou formou - elektronickou poštou, faxem - nebo telefonicky. Objednávka musí obsahovat obchodní firmu, sídlo, telefonní číslo, IČ kupujícího, název zboží, objednané množství a dále požadovanou dobu plnění, osobu pověřenou převzetím zboží, místo a pracovní čas vykládky. Potvrzená objednávka se považuje za uzavřenou kupní smlouvu, jejíž obsah je dán jak touto kupní smlouvou, tak ujednáními, která jsou uvedena v potvrzené objednávce. Potvrzení může být učiněno kteroukoli z výše dohodnutých forem pro objednávku.  
Kontaktní osoba pro objednávky:

## **Článek IV Trvání smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s platností od data jejího podpisu do 31.3. 2024.

### **V. Platební podmínky, cena zboží, sankce**

1. Splněním jednotlivé dodávky vzniká prodávajícímu právo fakturovat cenu za dodané množství zboží a kupujícímu následně povinnost fakturovanou cenu za dodané zboží zaplatit. Faktura vystavená prodávajícím musí splňovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Faktury budou vystavovány po splnění jednotlivých dodávek a jejich splatnost činí 21 dnů ode dne doručení kupujícímu. V případě pochybností se má za to, že faktura byla doručena kupujícímu třetí den po jejím odeslání. Zálohy se neposkytují.
2. Dojde-li ze strany kupujícího k prodlení při úhradě faktury je prodávající oprávněn požadovat po kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Kupující nepřipouští překročení nabídkové ceny.
4. V případě, že prodávající neplní garantované návozy, je kupující oprávněn nakoupit sůl za aktuální prodejní cenu na trhu a rozdíl fakturovat prodávajícímu.
5. Smluvní sankce při nedodržení garantovaného návozu nebo termínu dodání:
  - Pokud bude prodávající v prodlení s termíny jednotlivých plnění (zavázek), je kupující oprávněn účtovat prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Neplnění termínů jednotlivých závazek se považuje za závažné porušení smlouvy.
7. Při opětovném závažném porušení smlouvy se strany prodávajícího je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
8. Cena volně ložené posypové soli činní:

Cena Kč/t bez DPH	2.280,00
DPH	478,00
Cena Kč/t s DPH	2.758,00
Celková cena 1 000 t bez DPH	2.280.000,00
DPH	478.000,00
Celková cena 1 000 t s DPH	2.758.000,00

## **VI. Odpovědnost za vady, záruční doba**

1. Prodávající je povinen dodat zboží v kvalitě a provedení odpovídajícím údajům, uvedeným v zadávací dokumentaci otevřeného řízení. Kvalita zboží musí odpovídat platným zákonným ustanovením a závazným předpisům.
2. Kupující je povinen při převzetí dodávky provést porovnání množství dodávaného zboží s údaji v dodacím listě a potvrdit toto zjištění podpisem osoby, oprávněné k převzetí zboží.
3. Prodávající neodpovídá za vady způsobené po převzetí dodávky kupujícím (např. nesprávným skladováním, manipulací či použitím).
4. Prodávající poskytuje na zboží záruku nespékavosti 3 roky od data dodání při dodržení odpovídajících skladovacích podmínek (skladování v suchých, proti vlhkosti dobře izolovaných skladech, odděleně od materiálů jiného původu, odděleně od posypových a průmyslových solí jiné kvality a původu). Tato záruční lhůta se počítá ode dne převzetí zboží kupujícím.
5. Případné vady je kupující povinen bez zbytečného odkladu u prodávajícího písemně reklamovat.

## **VII. Cenová doložka**

Cena, uvedená v této kupní smlouvě, je pevně daná. Výši sjednané ceny je možno překročit pouze za podmínky změny sazeb DPH nebo změny jiných daňových předpisů, majících vliv na cenu zakázky. V tom případě lze dohodnutou cenu změnit pouze písemným dodatkem.

## **VIII. Další ustanovení**

1. Minimální množství garantovaného návozu zboží do 24 hodin od obdržení objednávky činí 300 tun zboží.
2. Sklad prodávajícího je umístěn na území města Olomouce (Sladkovského č.p. 234/47, Olomouc-Holice) s možností přímé nakládky na vozidla kupujícího.
3. V případě kalamitní situace zajistí prodávající kupujícímu okamžité zvýšení dodávek a také návoz v nočních hodinách, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.
4. Prodávající zajistí závoz skladu kupujícího jednotlivými nákladními vozidly o užité

hmotnosti do 12 t z důvodu velikosti a dopravní obslužnosti skladu kupujícího

5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je dle § 2 odst. 1. písm. n) zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) subjektem povinným uveřejnit tuto smlouvu v registru smluv.
6. Prodávající je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vůči svým pracovníkům i vůči poddodavatelům, zejména ve vztahu k jejich odměňování, dodržování délky pracovní doby, odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Pro splnění této povinnosti je prodávající povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy, na žádost kupujícího, předložit doklady o odměňování svých pracovníků, dodržování délky jejich pracovní doby, odpočinku a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
7. prodávající je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků vůči svým poddodavatelům, kdy se za řádné a včasné plnění považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá při plnění této veřejné zakázky, a to vždy do 5ti pracovních dnů od obdržení platby ze strany kupujícího za konkrétní plnění. Pro splnění této podmínky je prodávající povinen na vyžádání předložit kupujícímu kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů a úhrad za jejich plnění.
8. nesplnění výše uvedených povinností prodávajícím se považuje za závažné porušení smlouvy.

## **IX. Závěrečná ujednání**

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se tento smluvní vztah mezi stranami příslušnými ustanoveními českého právního řádu, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Veškeré spory budou řešeny prostřednictvím obecných soudů.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Touto smlouvou se ruší veškeré předchozí návrhy, ujednání a dohody ve věci prodeje zboží, jež je předmětem smlouvy, které byly učiněny mezi prodávajícím a kupujícím.
5. Jakékoliv změny této smlouvy vyžadují písemný souhlas obou smluvních stran a budou provedeny formou písemných, číslovaných dodatků k této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právním úkonům a k uzavření této smlouvy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem

souhlasí, a že byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, což stvrzují níže připojenými podpisy.

V Praze dne 13. 9. 2023

V Olomouci dne

za prodávajícího  
Ing. Jiří Harenčák  
člen představenstva

za kupujícího  
Ing. Milan Štarnovský  
místopředseda představenstva  
Ing. Miloslav Sobotka  
člen představenstva

Zadavatel	<b>Technické služby města Olomouce, a.s.</b>
Název VZ	<b>Dodávka volně ložené posypové soli</b>
Evidenční číslo VZ	<b>18/VZ/23</b>
Název dokumentu	<b>Čestné prohlášení k sociálně odpovědnému a environmentálně odpovědnému zadávání (příloha č. 1 smlouvy)</b>

Dodavatel čestně prohlašuje, že bude-li s ním uzavřena smlouva na plnění této veřejné zakázky, zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky

- a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění této povinnosti zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, je-li záruční doba smlouvou na plnění veřejné zakázky stanovena; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku nebo výhodnější pro poddodavatele,
- c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany zadavatele za konkrétní plnění,
- d) eliminaci dopadu své činnosti na životní prostředí používáním ekologicky šetrných řešení (jeli to možné).

V Praze dne 13.9.2023

Digitálně

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:

*Ing. Jiří Harenčák, člen představenstva*

Zadavatel	<b>Technické služby města Olomouce, a.s.</b>
Název VZ	<b>Dodávka volně ložené posypové soli</b>
Evidenční číslo VZ	<b>18/VZ/23</b>
Název dokumentu	<b>Čestné prohlášení o opatřeních ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku (příloha č. 2 smlouvy)</b>

Dodavatel čestně prohlašuje, že není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj. není:

- a) ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněný některým ze subjektů uvedeným pod písm. a), nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených pod písm. a) nebo b).

Dodavatel dále čestně prohlašuje

- že při plnění veřejné zakázky nevyužije poddodavatele, který by naplnil výše uvedená písm. a) - c), pokud by plnil více než 10 % hodnoty zakázky,
- že neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek,
- že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady EU č. 269/2014 ve spojení s prováděcím nařízením Rady EU č. 2022/581, nařízením Rady EU č. 208/2014 a nařízením Rady EU č. 765/2006 nebo v jejich prospěch<sup>1</sup>.

V Praze

dne 13.9.2023

Osoby oprávněné jednat jménem dodavatele:

*Ing. Jiří Harenčák, člen představenstva*

<sup>1</sup> Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu <https://www.financnianalytickyyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>



Zadavatel: **Technické služby města Olomouce, a.s. Zamenhofova  
783/34, 772 11 Olomouc**

## SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO DODAVATELE

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. má zavedený integrovaný systém managementu podle mezinárodní normy ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005. Proto v souladu s vyhlášenou Politikou IMS Vás žádáme o respektování následujících ustanovení.

1. Dodavatel zajišťující pro objednatele dodávky služeb, zboží a prací se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny práce, požární ochrany, ekologické a další předpisy a vnitřní předpisy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje provádět jen ty činnosti, které jsou předmětem smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro konkrétní dodávky.
4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá za případně vzniklou škodu objednateli příp. třetím osobám.
5. Dodavatel je povinen poskytovat svým pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a kontrolovat jejich používání.
6. Pokud zaměstnanci dodavatele zacházejí s majetkem objednatele nebo používají jeho výrobky, jsou povinni tento majetek nebo výrobky chránit. Pokud majetek nebo výrobky objednatele poškodí, je dodavatel povinen škodu nahradit.
7. Dodavatel se zavazuje k dodržování níže uvedených povinností:
  - a. Respektovat veškerá nařízení a pokyny na vývěskách.
  - b. Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky musí být čisté a musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.).
  - c. Nepoužívat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je předmětem odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem.
  - d. Pokud při činnosti vznikne odpad, jeho likvidaci řešit na základě pokynů oprávněných zástupců společnosti, pokud toto již není stanoveno ve smlouvě.
  - e. Respektovat zákaz kouření v celém areálu.
  - f. Dodávané výrobky / materiál musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí.
  - g. Dodávané výrobky / materiál musí být zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.).
  - h. Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí, je nezbytné požádat o souhlas oprávněného zástupce společnosti.

Při podezření na jakoukoliv ekologickou neshodu nebo havárii toto ihned ohlásit kterémukoliv vedoucímu pracovníkovi společnosti.