Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 929-2022-537206 ze dne 27.9.2022 („**Smlouva**“)

# SMLUVNÍ STRANY

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 013 12 774, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, na adrese Nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ

V technických záležitostech zastoupená: Ing. Renata Smutná, Pobočka Kutná Hora

**Kontaktní údaje:**

Tel.: +420 725 949 676

E-mail: r.smutna@spucr.cz

ID datové schránky: z49per3

**Bankovní** **spojení**: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

DIČ: CZ01312774 (*není plátce DPH*)

a

**GEO Hrubý spol. s r. o.**

společnost založená a existující podle právního řádu České republiky, se sídlem Doudlevecká 26, 301 00 Plzeň, IČO: 25227751, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 10235.

Zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý, jednatel

Ve smluvních záležitostech zastoupená: Ing. Zdeněk Hrubý

V technických záležitostech zastoupená: XXXXX

**Kontaktní údaje:**

Tel.: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID datové schránky: 7s47464

**Bankovní spojení:** KB Plzeň

Číslo účtu: 21106381/0100

DIČ: CZ252277

Preambule

Předmětem Dodatku č. 2 ke Smlouvě je navýšení jednotkových položkových cen dle čl. 3.6. a čl. 17 smlouvy o dílo o 10% jako maximální hranici dle průměrné roční míry inflace pro části díla, které ještě nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení. Navýšení se provádí na základě žádosti zhotovitele firmy GEO Hrubý spol. s. r. o. ze dne 27.9.2023. Žádost zhotovitele byla uznána jako oprávněná, protože průměrná roční míra inflace za rok 2022 dosáhla výše 15,1 %, žádost byla podána po uplynutí jednoho roku od účinnosti smlouvy a týkala se těch částí díla, které dosud nebyly provedeny a s jejichž provedením zhotovitel není v prodlení.

Dodatkem č. 2 je řešeno rovněž snížení měrných jednotek u etapy 6.2.4. Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. dle skutečně odvedených měrných jednotek na základě žádosti firmy GEO Hrubý spol. s. o. ze dne. 10.10.2023.

1. Předmět Dodatku
	1. **Článek 3.1 se mění takto:**

 **původní znění:**

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH |  672 000,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  843 800,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  125 000,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **1 640 800,- Kč** |
| DPH 21 % |  344 568,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | 1. **985 368,- Kč**
 |

**Nové znění:**

Cena za řádné a včasné provedení Díla je sjednána následovně:

|  |  |
| --- | --- |
| Hlavní celek 1 „Přípravné práce“ celkem bez DPH |  707 100,- Kč |
| Hlavní celek 2 „Návrhové práce“ celkem bez DPH |  928 180,- Kč |
| Hlavní celek 3 „Mapové dílo“ celkem bez DPH |  137 500,- Kč |
| Celková cena Díla bez DPH | **1 772 780,- Kč** |
| DPH 21 % |  372 284,- Kč |
| Celková cena Díla včetně DPH | **2 145 064,- Kč** |

**Přílohou dodatku č. 2 je změněný položkový výkaz činností.**

1. Závěrečná ustanovení
	1. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem se nemění.
	2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti uveřejnit v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („**ZRS**“), Smlouvu včetně všech Dodatků, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento Dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv Objednatel.
	3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 ZRS. Bude-li dán zákonný důvod pro neuveřejnění tohoto Dodatku, stává se Dodatek účinný jeho vstupem v platnost.
	4. Tento dodatek je vyhotoven a podepsán v elektronické podobě

**Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad GEO Hrubý spol. s r. o.**

Místo: Praha Místo: Plzeň

Datum: 19. 10. 2023 Datum: 19. 10. 2023

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jméno: Ing. Jiří Veselý Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý

Funkce: ředitel Krajského pozemkového Funkce: jednatel

úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Dodatek vyhotovila a za jeho správnost odpovídá: Ing. Renata Smutná

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Položkový výkaz činností – Příloha ke Smlouvě – Komplexní pozemkové úpravyv k.ú. Žíšov - dodatek č.2** |  |  |  |
|   | **Hlavní celek / Dílčí část Hlavního celku** | **Měrná jednotka** | **Počet Měrných jednotek** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč 10)** | **Cena bez DPHcelkem v Kč 10)** | **Cena za Měrnou jednotku bez DPH v Kč dle čl.3.6. SOD** | **Cena bez DPHcelkem v Kč dle č. 3.6. SOD** | **Termín předání k akceptačnímu řízení** |
| **6.2** | **Hlavní celek 1 „Přípravné práce“** |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Revize stávajícího bodového pole |  bod | 3  | **6000,00** | 18 000,00 | **nemění se** | 18 000,00 | 1.7.2023 |
| Doplnění stávajícího bodového pole | bod | 3  | **10000,00** | 30 000,00 | **nemění se** | 30 000,00 |
| 6.2.2 | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty | ha | 235 | **800,00** | 188 000,00 | **nemění se** | 188 000,00 | 1.8.2023 |
| Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech | ha | 15 | **2000,00** | 30 000,00 | **nemění se** | 30 000,00 |
| 6.2.4 | Zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrické plány pro stanovení obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. |  100 bm | 50 | **2500,00** | 125 000,00 | **2750,00** | 137 500,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.5 | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 Zákona |  100 bm | 5 | **6000,00** | 30 000,00 | **6600,00** | 33 000,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.6 | Šetření průběhu vlastnických hranic řešených pozemků s porosty pro účely návrhu KoPÚ, včetně označení lomových bodů |  100 bm | 3 | **7000,00** | 21 000,00 | **7700,00** | 23 100,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.7 | Rozbor současného stavu  | ha | 250 | **300,00** | 75 000,00 | **330,00** | 82 500,00 | 1.10.2023 |
| 6.2.8 | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků | ha | 250 | **600,00** | 150 000,00 | **660,00** | 165 000,00 | 1.10.2023 |
| **„Přípravné práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **667 000,00** |  | **707 100,00** | **2.10.2023** |
| **6.3** | **Hlavní celek 2 „Návrhové práce“**  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Vypracování plánu společných zařízení ("PSZ") | ha | 250 | **1000,00** | 250 000,00 | 1 100,00 | 275 000,00 | 1.9.2024 |
| 6.3.1 i) a) | Výškopisné zaměření zájmového území dle čl. 6.3.1 i) a) Smlouvy 2)  | ha | 20 | **4000,00** | 80 000,00 | 4 400,00 | 88 000,00 |
| 6.3.1 i) b) | DTR liniových dopravních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 26 | **5000,00** | 130 000,00 | 5 500,00 | 143 000,00 |
| DTR liniových vodohospodářských a protierozních staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami dle čl. 6.3.1 i) b) Smlouvy 2) | 100 bm | 10 | **4000,00** | 40 000,00 | 4 400,00 | 44 000,00 |
| 6.3.1 i) c) | DTR vodohospodářských staveb PSZ dle čl. 6.3.1 i) c) Smlouvy 2) | ks | 1 | **80000,00** | 80 000,00 | 88 000,00 | 88 000,00 |
| 6.3.2 h) | Aktualizace PSZ 11) | ha |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.2 h) i) | Aktualizace PSZ do 10 ha 11) | ha | 1 | **6900,00** | 6 900,00 | 7 590,00 | 7 590,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) ii) | Aktualizace PSZ do 50 ha 11) | ha | 1 | **3900,00** | 3 900,00 | 4 290,00 | 4 290,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2 h) iii) | Aktualizace PSZ nad 50 ha 11) | ha | 1 | **1450,00** | 1 450,00 | 1 595,00 | 1 595,00 | na výzvu Objednatele v dohodnuté lhůtě |
| 6.3.2  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k jeho vystavení dle § 11 odst. 1 Zákona | ha | 250 | **800,00** | 200 000,00 | 880,00 | 220 000,00 | **1.9.2025** |
| 6.3.3 | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ | ks | 2 | **10000,00** | 20 000,00 | 11 000,00 | 22 000,00 | do 1 měsíce od výzvy Objednatele |
| 6.3.4 | Zhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice 7) | 100 bm | 6 | **4000,00** | 24 000,00 | 4 400,00 | 26 400,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení 12) | ha |  |  |  |  |  |  |
| 6.3.5 i) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 10 ha 12) | ha | 1 | **4100,00** | 4 100,00 | 4 510,00 | 4 510,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 ii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení do 50 ha 12) | ha | 1 | **2300,00** | 2 300,00 | 2 530,00 | 2 530,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| 6.3.5 iii) | Aktualizace návrhu po ukončení odvolacího řízení nad 50 ha 12) | ha | 1 | **1150,00** | 1 150,00 | 1 265,00 | 1 265,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Návrhové práce“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **843 800,00** |  | **928 180,00** | **xxxxx** |
| **6.4** | **Hlavní celek 3 „Mapové dílo“**  | ha | 250 | **500,00** | 125 000,00 | 550,00 | 137 500,00 | do 3 měsíců od výzvy Objednatele |
| **„Mapové dílo“ celkem bez DPH v Kč** |  |  |  | **125 000,00** |  | **137 500,00** | **xxxxx** |
| **Rekapitulace kalkulace ceny** |  |  |  |  |  |  |  |
| 1. Hlavní celek 1 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 667 000,00 |   | 707 100,00 |  |
| 2. Hlavní celek 2 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 843 800,00 |   | 928 180,00 |  |
| 3. Hlavní celek 3 celkem bez DPH v Kč |   |   |  | 125 000,00 |   | 137 500,00 |  |
| **Celková cena bez DPH v Kč** |  |  |  | **1 635 800,00** |  | **1 772 780,00** |  |
| DPH 21% v Kč |   |   |  | 343 518,00 |   | 372 284,00 |  |
| **Celková cena Díla včetně DPH v Kč** |  |  |  | **1 979 318,00** |  | **2 145 064,00** |  |
|   |
| **Česká republika – Státní pozemkový úřad**  | **GEO Hrubý spol. s r. o.** |
| Místo: Praha | Místo: Plzeň |
| Datum: 19. 10. 2023 | Datum: 19. 10. 2023 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |
| Jméno: Ing. Jiří Veselý | Jméno: Ing. Zdeněk Hrubý |
| Funkce: ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha | Funkce: jednatel |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet Měrných jednotek, zadavatel proto stanoví v Zadávací dokumentaci počet Měrných jednotek kvalifikovaným odhadem. |
| 4) Závazné termíny plnění dílčích částí Hlavního celku budou stanoveny Zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí Hlavního celku nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.  |
| 7) Počet Měrných jednotek bude stanoven podle původní katastrální hranice. |
| 10) Ceny jsou uváděny s přesností na dvě desetinná místa. |
| 11) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci PSZ dle čl. 6.3.2 h) Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených aktualizací PSZ v ha, zaokrouhlený směrem nahoru, s výjimkou agrotechnických a organizačních opatření uvedených v TS PSZ. Za aktualizaci PSZ je považována úprava PSZ již schváleného zastupitelstvem obce. |
| 12) Vždy bude uvedena 1 Měrná jednotka, jejíž výše je v Zadávací dokumentaci limitovaná. V případě, že dojde k aktualizaci návrhu po ukončení odvolacího řízení dle čl. 6.3.5 Smlouvy, počítá se součet výměry jednotlivých pozemků dotčených změnou uspořádání pozemků v již schváleném návrhu v ha, zaokrouhlený směrem nahoru. Za aktualizaci není považována změna jména vlastníka nebo přenesení věcných a jiných práv a povinností, poznámek apod., zapsaných do KN po vydání rozhodnutí o schválení návrhu. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Poznámka:** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | hodnota A – pozemky řešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |  |  |
|  | hodnota B – pozemky neřešené dle § 2 Zákona |  |  |  |  |  |  |  |
|  | hodnota C1 až C13 – určí Objednatel |  |  |  |  |  |  |  |
|  | C3 + C4 = A + B |  |  |  |  |  |  |  |
|  | hodnota D – určí Objednatel |  |  |  |  |  |  |  |
|   | nevyplňovat |  |  |  |  |  |  |  |
|  | DTR – dokumentace technického řešení PSZ |  |  |  |  |  |  |  |