

Kupní smlouva na plynárenské zařízení

Číslo smlouvy: 448/2020

Smluvní strany

Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8 - Libeň
zastoupený: RNDr. Michaelem Prouzou, Ph.D., ředitelem
IČO: 68378271
DIČ: CZ68378271
plátce DPH
bankovní spojení: UniCredit Bank, č. ú.: 2106535627/2700
datová schránka: nm9ns84

(dále jen **prodávající**)

a

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.

se sídlem: U Plynárny 500, 145 08 Praha 4
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 10356
zastoupená: Ing. Martinem Slabým, předsedou představenstva,
Ing. Jiřím Sikou, místopředsedou představenstva
IČO: 27403505
DIČ: CZ27403505
plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú.: 6103692/0800
datová schránka: w9qfskt

(dále jen **kupující**)

uzavírají v souladu s přísl. ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

následující kupní smlouvu

(dále jen **smlouva**)

I.

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem plynárenského zařízení na pozemcích parc. č. 490/5, 516/1, 594/1, 594/2, 595, 596 a 701 v katastrálním území Dolní Břežany, obec Dolní Břežany, jedná se o STL plynovod z PE d_n 90 o délce 67,2 m, 1 ks STL plynovodní přípojky z PE d_n 63 o délce 8,53 m a 1 ks STL plynovodní přípojky z PE d_n 32 o délce 20,34 m (dále jen PZ). Zaměření PZ je uvedeno v plánu geodetického zaměření, jehož kopie je přílohou č. 1 této smlouvy. Dalšími přílohami této smlouvy jsou kopie předávacího protokolu o odevzdání a převzetí stavby ze dne 8.12.2010 a 13.11.2013 označené jako přílohy č. 2 a 3, kopie územního rozhodnutí o umístění stavby tohoto PZ označená jako příloha č. 4, kopie územního souhlasu s umístěním stavby tohoto PZ označená jako příloha č. 5 a kopie kolaudačního souhlasu s užíváním stavby tohoto PZ označená jako příloha č. 6. Všechny přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc uvedenou v článku I. této smlouvy a umožní mu nabýt k ní vlastnické právo. Kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu za ni kupní cenu dle článku III. této smlouvy.

III.

1. Kupní cena PZ, uvedeného v článku I. této smlouvy, činí 336.000,- Kč /slovy: tři sta třicet šest tisíc korun českých/. Smluvní strany se dohodly, že kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu v termínu do 31.11.2023.
2. Kupující i prodávající berou na vědomí, že v souladu s § 56 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se PZ považuje za inženýrskou síť, která je osvobozena od daně z přidané hodnoty.

IV.

1. Kupující prohlašuje, že byl před uzavřením této smlouvy seznámen se stavem předmětu koupě a shledal jej bez závad.
2. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě není zatížen žádnými dluhy ani břemeny, netrpí právními vadami a nevážnou na něm práva třetích osob. Kupující s předmětem koupě žádné dluhy ani břemena nepřebírá.
3. Kupující se stává vlastníkem předmětu koupě dnem uzavření této smlouvy.
4. Dnem uzavření této smlouvy zanikají práva a povinnosti ze Smluv o provozování plynárenského zařízení č. 1266/2010/OSDS a č. 1157/2013/OSDS, jehož specifikace je uvedena v článku I. této smlouvy, které byly uzavřeny mezi prodávajícím a kupujícím dne 9.12.2010 a 13.11.2013.

V.

1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodující je datum podpisu poslední smluvní strany. V případě povinnosti uveřejnit smlouvu v registru smluv, tato nabývá účinnosti dnem uveřejnění.
2. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž strana prodávající obdrží jeden stejnopis smlouvy a strana kupující obdrží dva stejnopisy smlouvy.

Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle ustanovení § 2 odst. 1, písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění (zákon o registru smluv) a bere na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Za účelem uveřejnění smlouvy v registru smluv se strany dále zavazují si navzájem poskytnout tuto smlouvu ve strojově čitelném formátu. Prodávající zajistí uveřejnění této smlouvy v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy provede po znečitelnění zejména obchodního tajemství, osobních údajů, chráněných provozních informací (údajů, vedoucích k identifikaci plynárenského zařízení) a bankovních spojení.

3. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany

prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

4. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji prodávající a kupující podepíší s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
5. Proávající, je-li fyzickou osobou, bere na vědomí, že kupující zpracovává osobní údaje prodávajícího v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména v souladu s obecným nařízením o ochraně osobních údajů, a že poskytnutí jeho osobních údajů je smluvním požadavkem a pro řádné uzavření smlouvy má povinnost prodávající tyto osobní údaje poskytnout. Veškeré informace o tomto zpracování osobních údajů jsou uvedeny v dokumentu Informační memorandum dostupném na www.ppdistribuce.cz a dále na vyžádání v sídle kupujícího.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - kopie plánu geodetického zaměření
- Příloha č. 2 a 3 - kopie zápisu o odevzdání a převzetí stavby
- Příloha č. 4 - kopie územního rozhodnutí
- Příloha č. 5 - kopie územního souhlasu
- Příloha č. 6 - kopie kolaudačního souhlasu, vč. usnesení - opravy zřejmých nesprávností

V Praze dne

V Praze dne

za prodávajícího:

za kupujícího:

.....
RNDr. Michael Prouza, Ph.D.
ředitel

.....
Ing. Martin Slabý
předseda představenstva

.....
Ing. Jiří Sika
místopředseda představenstva

257/13
UNVK

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Katastrální území : Dolní Břežany

Stavba: PŘÍPRAVA ÚZEMÍ PRO VÝSTAVBU LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ
- ul. 5. května STL plynovod

Datum měření: 11. 2010

Poznámka: - výšky vztaženy k vrchu potrubí
- zaměřeno před záhozem
- 3. třída přesnosti

Investor stavby: Obec Dolní Břežany, ul. 5. května, 252 41, Dolní Břežany

Dodavatel stavby: EKIS spol. s r.o. [redacted]

Zaměřil: [redacted]

Ověřil: [redacted]



Ověřil dne 2. 12. 2010
pod č. j. 144/2010

Náležitosti a přesnosti odpovídá
právním předpisům

Souř. systém: S – JTSK

Výšk. systém: ČSJNS/B.p.v.

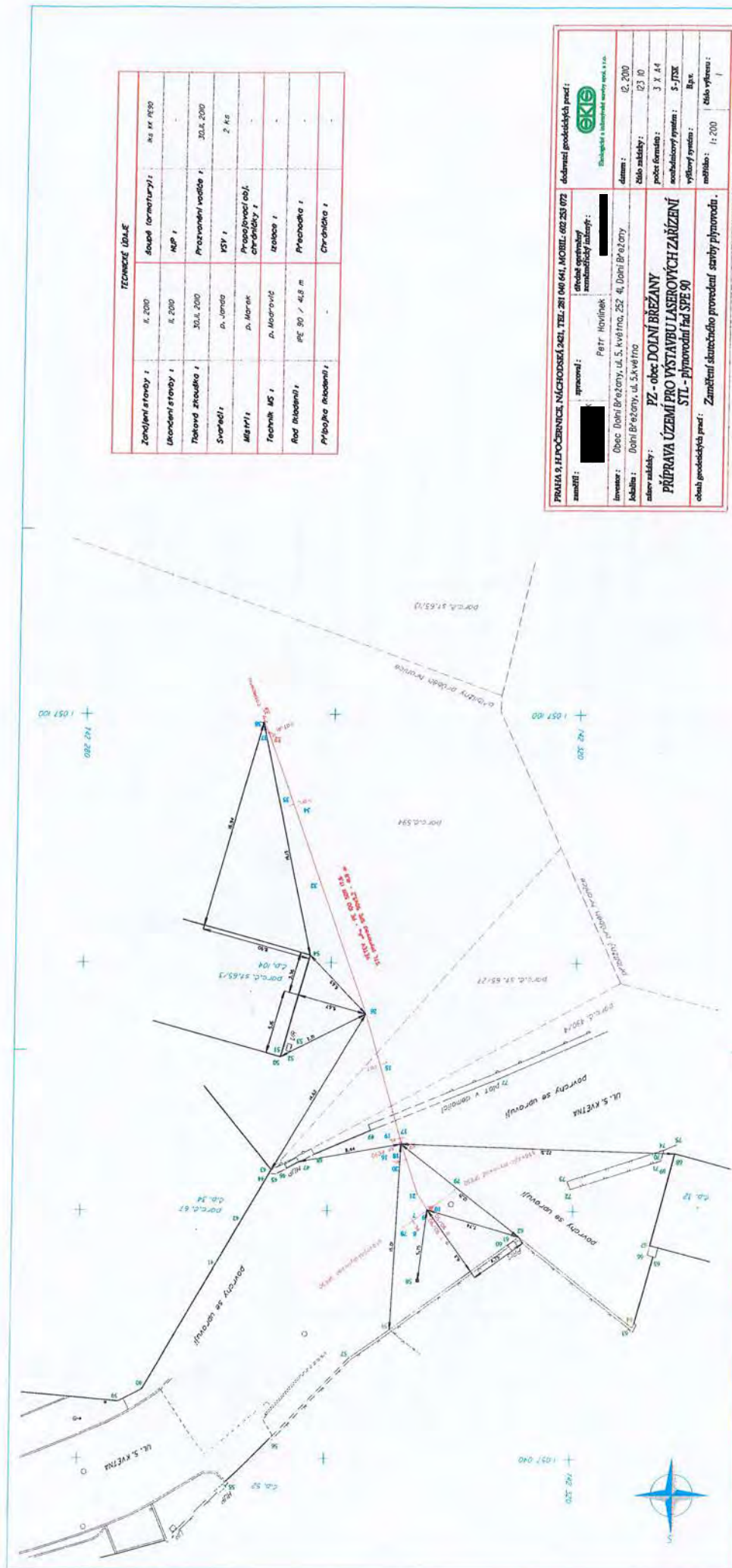
Měřítko: 1 : 200

x 2010
 x STL
 x PŘÍPRAVA ÚZEMÍ PRO VÝSTAVBU LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ - ul. 5. května
 x EKIS s.r.o.

<u>č.bodu</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Z</u>	<u>kód</u>	<u>popis</u>
7	742307.11	1057059.29	334.21	P	mufna PE90
8	742307.03	1057059.16	334.56	P	křížení
9	742308.20	1057060.05	334.21	P	T 90/90
10	742308.53	1057060.29	334.18	P	R 90/50
15	742304.46	1057071.87	335.55	P	křížení
16	742305.96	1057065.35	334.39	P	KK PE90, VSV
17	742305.86	1057065.78	334.42	P	mufna PE90
18	742306.00	1057065.26	334.39	P	mufna PE90
19	742305.90	1057065.87	334.74	P	křížení
20	742306.23	1057064.12	334.38	P	křížení
21	742307.32	1057061.41	334.32	P	hl.řad SPE90
26	742302.92	1057075.81	335.12	P	hl.řad SPE90
32	742299.03	1057086.54	335.67	P	hl.řad SPE90
34	742296.58	1057092.68	336.41	P	křížení
35	742296.63	1057093.22	335.91	P	hl.řad SPE90
37	742294.67	1057098.51	335.93	P	odfuk PE90, VSV
38	742294.31	1057099.38	336.02	P	zaslepeno
78	742306.16	1057058.65	334.21	P	stávající SPE90
79	742310.54	1057061.78	334.20	P	stávající SPE50
39	742283.35	1057044.60	334.69	M	budova
40	742285.21	1057045.58	334.74	M	budova
41	742291.10	1057055.71	335.35	M	vstup,vjezd
42	742293.09	1057059.16	335.37	M	vstup,vjezd
43	742295.43	1057063.26	335.59	M	budova
44	742295.27	1057062.95	335.44	M	plot zděný
45	742295.80	1057062.91	335.44	M	plot zděný
46	742296.69	1057063.39	335.45	M	HUP
47	742297.65	1057063.91	335.46	M	HUP
48	742298.89	1057064.50	335.55	M	vstup,vjezd
49	742303.46	1057066.44	335.63	M	vstup,vjezd
50	742296.02	1057072.37	336.51	M	budova
51	742296.45	1057072.88	336.43	M	UR
52	742296.80	1057072.85	336.40	M	UR
53	742296.95	1057073.34	336.45	M	UR
54	742298.31	1057080.58	336.59	M	budova
55	742292.11	1057038.12	334.99	M	vstup,vjezd
56	742295.68	1057041.52	335.10	M	vstup,vjezd
57	742301.99	1057048.05	335.11	M	oplocení
58	742307.47	1057054.35	335.22	M	stožár bet
59	742305.26	1057050.36	335.12	M	oplocení,rozhr
60	742314.77	1057057.27	335.26	M	PRIS
61	742315.26	1057057.61	335.32	M	PRIS
62	742315.63	1057057.90	335.34	M	oplocení
63	742324.97	1057050.60	335.28	M	oplocení
64	742325.14	1057050.98	335.26	M	vstup,vjezd
65	742326.61	1057056.36	335.24	M	vstup,vjezd
66	742326.15	1057056.51	335.22	M	plot zděný
67	742326.33	1057057.25	335.23	M	budova

x 2010
x STL
x PŘÍPRAVA ÚZEMÍ PRO VÝSTAVBU LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ - ul. 5. května
x EKIS s.r.o.

<u>č.bodu</u>	<u>Y</u>	<u>X</u>	<u>Z</u>	<u>kód</u>	<u>popis</u>
68	742328.26	1057064.66	334.94	M	budova
69	742327.92	1057063.53	335.66	M	nivelační bod
70	742327.29	1057064.77	335.01	M	oplocení
71	742327.13	1057064.08	335.02	M	oplocení
72	742319.76	1057061.76	335.16	M	oplocení
73	742319.49	1057062.41	335.16	M	oplocení
74	742327.49	1057065.00	335.02	M	oplocení
75	742328.42	1057065.39	335.00	M	oplocení
76	742321.44	1057074.01	335.49	M	plot zděný
77	742313.68	1057070.58	335.44	M	plot zděný




TECHNICKÉ ÚDAJE

Zahájení stavby :	8. 2000	Společ (armatury) :	MS K N 930
Ukončení stavby :	8. 2000	NUP :	-
Technická zpráva :	30.4. 2000	Prozvození vopáže :	30.4. 2000
Svržení :	n. Jarda	VSY :	2. 16
MSM :	n. Marek	Průpojovací obl. střídáčky :	-
Technik MS :	n. Macorovic	izolace :	-
Rod inženýrů :	PE 30 / 4,8 m	Průhledka :	-
Příbuzná inženýři :		Chráněná :	-

PRÁHA 9, HLAVOUBENICE, NÁCHODSKÁ 2421, TEL. 281 040 641, MOBIL. 602 253 072

číslo objednávky: XXXXXXXXXX
 číslo zakázky: XXXXXXXXXX
 zpracovatel: Petr Hovlínek
 Investor: Obec Dolní Břežany, ul. S. květno, 252 4, Dolní Břežany
 Adresa: Dolní Břežany, ul. S. květno
 číslo zakázky: PZ - obec DOLNÍ BŘEŽANY
PRŮPRAVA ÚZEMÍ PRO VYSTAVBU LASEROVÝCH ZAŘÍZENÍ
 STL - plynová síť řad SPE 90
 číslo projektového před.: Zaměření stavebního provedení stavby plynovodu.

datum: 12. 2000
 číslo stránky: 023 10
 počet fólií: 3 x A4
 normativní systém: S-JTK
 výkresový systém: Bxk
 měřítko: 1: 200
 číslo výkresu: 1


 sdělení projektových před:

Technologie a inženýringový servis s.r.o.

3651-13
VNUK

Zaměření skutečného stavu

Obec : Dolní Břežany

K. ú. : Dolní Břežany

Stavba : Novostavba objektu HiLase – Dolní Břežany

Objekt : STL plynovod a přípojky

Poznámka:

zaměřeno po záhozu viz. protokol Gefos
3. třída přesnosti

Stavebník : OHL ŽS a.s. Olšanská 1a, Praha 3

Dodavatel : Skanska a.s. Z 02 Divize pozemní stavitelství

Zaměřil: Gefos a.s.

Datum měření: 30.9.2013

Zpracoval: Geouniversum v.o.s.

Zpracování ověřil: Ing. [redacted] č.j. 47/2013

Souřadnicový systém : JTSK

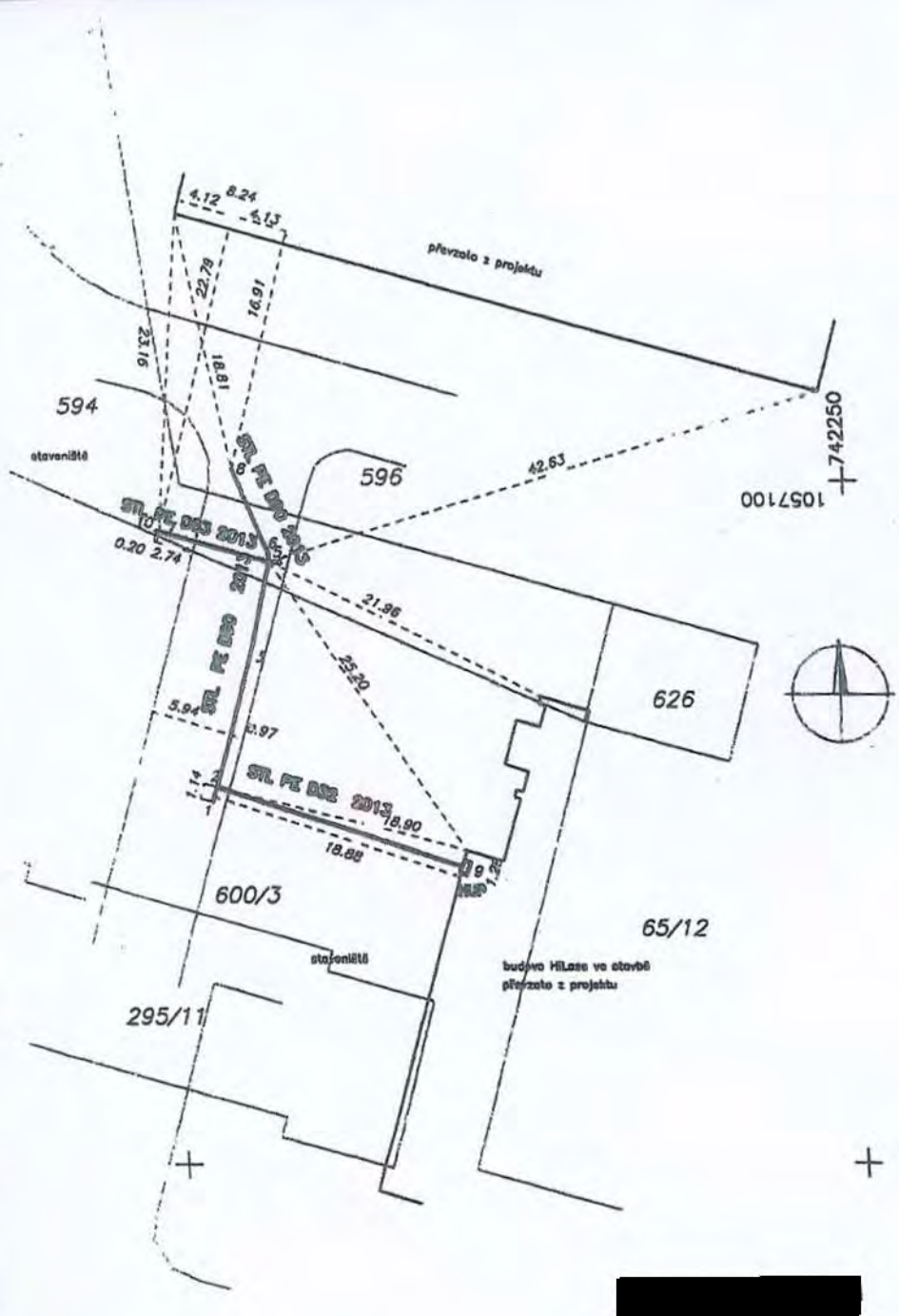
Výškový systém : Bpv

Měřítko : 1 : 500

Zákres KN mapy k 11.11.2013

Dimenze materiál délka v m

D90	PE	25.40
D63	PE	8.53
D32	PE	20.34



X 2013
X STL
X PE D90 a přípojky PE D63, D32
X Dolní Břežany HiLase
X Gefos a.s., Geouniversum v.o.s.

Č.b.	Y	X	Z	kod	popis
1	742297.12	1057123.34	-.-	P	dýnko D90
2	742296.80	1057122.24	-.-	P	navrt.T-kus 90/32
3	742294.02	1057112.70	-.-	P	trasa
4	742292.32	1057105.87	-.--	P	navrt.T-kus 90/63
5	742292.37	1057105.13	-.-	P	trasa
6	742292.69	1057104.48	336.25	P	trasa
7	742300.34	1057103.63	336.33	P	T-kus63/32 KK32
8	742294.80	1057099.06	335.87	P	dýnko D90
9	742278.92	1057128.15	336.80	P	HUP KK 1"
10	742300.54	1057103.58	-.-	P	dýnko D63 (dopočtený bod)



KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: DOLNÍ BŘEŽANY

STAVBA HiLase

TABULKA PŘÍPOJEK

ADRESA	Č. P.	Č.parc..	Č.bodu v náčrtu	STL MATERIAL, DIMENZE, DÉLKA v m	HUP	TYP REGULÁ TORU
		600/3 *	2-9	PE D32 20.34	KK 1" HUP	
		594 \	4-7-10	PE D63 8.53	KK32 poklop	



9. 12. 2010

**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ
STAVBY – PLYNOVODU, PŘÍPOJKY
(dodatku nebo technického zhodnocení)**

Název přebíraného majetku: STL plynovod PE 90 Fyzikální ústav AV ČR v.v. i., I etapa

Adresa přebíraného majetku: 5.května Dolní Břežany

Datum převzetí majetku : 8.12.2010

Číslo zápisu převzetí:

SKP:	Daň. odpis. skup.:	Účet. odpis. sazba:	Třída DM:
------	--------------------	---------------------	-----------

Technický popis majetku:

Nový STL plynovod PE 90-41,8m bude napojen na stávající potrubí PE 90 v ul. 5.května. Na plynovodu je osazen zemní uzávěr KK PE 90 a na konci potrubí odfuk 1".

Rozpis technických údajů

Nákladové středisko:

Celek:

Název majetku - materiál- dimenze	Délka (počet)	Inventární číslo	Pořiz.cena Kč	Číslo dokladu	Číslo karty pořízení
PE 90	41,8m				

Pracovní poukaz stavby :

Stavební povolení čj. 5640/09Su/4161/19/Db/S ze dne 24.11.2009 vydal MÚ Dolní Břežany

Smlouva číslo 1076/2009/OOBCH ze dne 23.10.2009 včetně dodatků

Datum zahájení prací podle smlouvy 11/2010	Datum skutečného zahájení prací 12/2010	Datum dokončení prací podle smlouvy 12/2010
---	--	--

		Konečná faktura na dodávku bude vystavena dodavatelem do	
Záruční doba (konečné datum) 36 měsíců tj, do 8.12.2014			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu č. 1 - soupis dokladů			
Vyjádření účastníků řízení Zástupci zhotovitele Ekologické a inženýrské stavby II s.r.o. Náchodská 2421 Praha 9, předávají výše uvedenou stavbu zástupci objednatele ing. Jiří Vaculík, Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Na Slovance 1999/2 Praha 8, který toto dílo přejímá. Pražská plynárenská Distribuce a.s. osvědčuje technický stav výše uvedeného díla a nemá námitek proti povolení stavby dle části příp. čtvrté zákona č. 183/2006., stavební zákon v platném znění. Pražská plynárenská distribuce, a.s. provozuje plynovod na základě smlouvy o provozování PZ č. 1266/2010/OSDS			
Datum nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí:			
č.j.:			
Návrh na zápis do katastru nemovitostí podán dne:			
Zástupci dodavatele odevzdávají a zástupci odběratele přejímají dodávku podle zákonných ustanovení a základních podmínek dodávky stavebních prací			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpis
Zástupci dodavatele	██████████ ██████████	EKIS II EKIS	██████████ ██████████
Zástupci přejímacího řízení	██████████	Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.	██████████ ██████████
Zástupci budoucího uživatele (uvést osobní č.)	██████████	PPD a.s.	██████████ ██████████
Ostatní účastníci řízení			(1342/1)
Rozdělovník			
Přijato do účtárny dne:		Podpis:	
Zařazeno do účetní evidence dne:			

365/13

13.11.2013

PPDPRAŽSKÁ PLYNÁRENSKÁ
DISTRIBUCE, A. S.
ČLEN KONCERNU PRAŽSKÁ
PLYNÁRENSKÁ, A. S.**PŘEDÁVACÍ PROTOKOL O ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ
STAVBY – PLYNOVODU, PŘÍPOJKY
(dodatku nebo technického zhodnocení)**

Název přebíraného majetku:

Adresa přebíraného majetku: **Příprava území pro výstavbu laserových zařízení, B.1,2.f.1., STL plynovod, Dolní Břežany, parc. č. 600/3, 596, 594, k.ú. Dolní Břežany**Datum převzetí majetku : **13.11.2013**

Číslo zápisu převzetí:

SKP:	Daň. odpis. skup.:	Účet. odpis. sazba:	Třída DM:
------	--------------------	---------------------	-----------

Technický popis majetku:

Nový STL plynovod je proveden s trubek PE 100 SDR 17,6 d 90 délka 32,00 m d 63 délka 9 m a přípojky s trubek PE 100 SDR 11 d 32 délka 9 m . Nový STL plynovod d 90 bude napojen elektrotvarovkou na stávající plynovod PE d 90. Přípojka pro parc. č. 600/3 je ukončena KK 25 v nice a přípojka pro parc. č. 594 je prozatímně ukončena odfukem a v budoucnu bude dopojena na nový objekt. Nové potrubí je uloženo do výkopu na pískové lože a je obsypáno pískem do výše 300 mm, podél celého potrubí je umístěn signalizační vodič. Nad potrubím(400mm) je položena výstražná žlutá folie.

Rozpis technických údajů

Nákladové středisko:

Celek:

Název majetku - materiál-dimenze	Délka (počet)	Inventurní číslo	Pořiz. cena Kč	Číslo dokladu	Číslo karty pořízení
plynovod d 90	25,40m				
přípojka d 63 1ks	8,53m				
přípojka d 32 1ks	20,34m				

Smlouva o provozování PZ :: 2013/OSDS

Stavební povolení č.
SÚ/4161/09/DB/S

ze dne 24.11.2009

Vydal: OU Dolní Břežany

Smlouva číslo: 1076/2009/OOBCH

ze dne: 12.8. 2010

včetně

Datum zahájení prací podle smlouvy 16.9.2013

Datum skutečného zahájení
pracíDatum dokončení prací podle
smlouvy 12/2013

	Konečná faktura na dodávku bude vystavena dodavatelem do		
Záruční doba (konečné datum) 60 měsíců t.j. 2.10.2018			
Soupis příloh, které tvoří nedílnou součást tohoto zápisu viz příloha č.1			
<p>Vyjádření účastníků řízení: Dnešního dne a za podmínek uvedených v tomto zápise předává zhotovitel fa OHL ŽS, a.s. Olšanská 1a, Praha 3, dokončenou stavbu investorovi, FÚ AV ČR, v.v.i., Na Slovanech 1999/2, Praha 8, kterou tuto stavbu přejímá. Pražská plynárenská distribuce a.s. osvědčuje technický stav výše uvedeného díla a nemá námitek na vydání kolaudačního rozhodnutí. PPD a.s. toto dílo provozuje na základě smlouvy o provozování. Č. /2013/OSDS</p>			
Datum nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí:			
Č.j.:			
Návrh na zápis do katastru nemovitostí podán dne:			
Zástupci dodavatele odevzdávají a zástupci odběratele přejímají dodávku podle zákonných ustanovení a základních podmínek dodávky stavebních prací			
	Jméno a příjmení	Funkce	Podpisy
Zástupci dodavatele – SKANSKA CZ, a.s.	[REDACTED]	Stavbyvedoucí SKANSKA 0102050	Skanska/ a.s. Divize Pozemní stavitelství závod 02 Lubšova 1/2346; [REDACTED] 148 00 Praha 4 - Ústřední sídelisko Produktivody Kanalizace referent Do Koutů 2673/1a, 143 00 Praha 12
Zástupci přejímacího řízení –	[REDACTED]	Zastupce FÚ AV ČR	[REDACTED]
Zástupci budoucího uživatele (20002753)	[REDACTED]	PPD a.s.	Pražská plynárenská Distribuce, a. s. člen koncernu Pražská plynárenská a. s. Praha 4 [REDACTED] [REDACTED] 500, PSČ 143 08 (1342/3)
Ostatní účastníci řízení-	[REDACTED]	OHL ŽS	[REDACTED]
Rozdělovník			
Přijato do účtárny dne:		Podpis:	
Zařazeno do účetní evidence dne:			



Obecní úřad Dolní Břežany

STAVEBNÍ ÚŘAD

5. Května 78, 252 41 Dolní Břežany

Spisová značka SÚ-1970/08/DB/UR
 Číslo jednací 2211/09
 Dolní Břežany 5.5.2009
 Vyřizuje [redacted]
 tel.: 241 910 396
 e-mail: tinterova@dolnibrezany.cz

Rozhodnutí nabylo právní moci
 dne 13.6.2009
 STAVEBNÍ ÚŘAD DOLNÍ BŘEŽANY

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad Dolní Břežany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 18.4.2008 podal

Obec Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany, IČO 241 202
 kterou zastupuje AP STUDIO s.r.o., Na Kopečku 2, 180 00 Praha 8

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

TECHNOLOGICKÉ CENTRUM DOLNÍ BŘEŽANY- I. etapa
 inženýrské sítě (komunikace, chodníky, ozelenění, plynovod, vodovod, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, elektro, telefonní metalické rozvody) a odstranění stávajících staveb

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 65/1, 65/2, 65/3, 65/8, 65/9, 65/10, 65/11, 65/13, 65/26, 65/27, 65/28, 85, 86, 294, 295, 398, parc. č. 391/5, 393/3, 490/1, 490/4, 490/5, 490/6, 516/1, 522/1, 523/2, p. p. k. 81/1 v katastrálním území Dolní Břežany, obec Dolní Břežany.

Druh a účel umisťované stavby:

- komunikace - páteřní větev A,B,C o délce 98m, 144m, 148m, 36 povrchových parkovacích stání včetně dvou pro osoby s omezenou pohyblivostí napojených na větev A
- větev A- obslužná komunikace navazující na stávající ulici 5.května a jdoucí jižním směrem, tímto vjezdem bude obsluhována většina zastavovaného území, šířka ulice u vjezdu 8m a dále 6,5m
- větev B - vstupuje do areálu z ulice K Ohrobci, vede jihovýchodním směrem až ke styku s větví A, obytná, bude sloužit pro následnou bytovou výstavbu na jižní straně, šířka 6,5m ve zúžených částech 5,0m, na koncích zpomalovací prahy nebo chodníkové přejezdy, vyznačující obytnou zónu
- větev C- odbočuje z větve A a obloukem se vrací ke stávajícímu vjezdu na ulici 5. května, obytná, šířka 6,5m, odvodnění do vpustí dešťové kanalizace, zpomalovací prahy nebo chodníkové přejezdy
- ozelenění- ozeleněné plochy při větvích A a B včetně kompletního retenčního a vsakovacího systému odvodnění komunikací a osazení vysoké zeleně- stromofadí při komunikacích

IČO: 241 202, bankovní spojení: KB Praha, č. ú. 5325-111/0100

☎ 241 910 628 Fax: 241 910 293 E. podatelna: podatelna@dolnibrezany.cz

- **chodníky**
- **veřejné osvětlení**- podél nově navrhované komunikace, napojeno z nového zapínacího bodu, který bude umístěn vedle nové trafostanice, 25 stožárů, kabel CYKY 4x16,
- **přípojka VN**- stávající kabelové vedení a trafostanice TS 297 037 budou zrušeny a nahrazeny novou distribuční kabelovou trafostanicí, ze stávající TS U Hřiště bude vytažen nový kabel VN o délce 520 m, kabelem AXEKVCEY 3x1x120 mm² do nové DTS 1x 630 kVA na parcele parc..č. 81/1, v k.ú. Dolní Břežany,
- **plynifikace** - prodloužení stávajícího STL plynovodu řadu Lpe D63x5,8 v severní části dané lokality, v místě napojení bude instalován kulový uzávěr se zemní soupravou DN 50, ukončen soupravou WORMET, přípojky
- **zásobování vodou**- vodovodní řad z litiny DN 100 mm bude napojen na stávající vodovodní řad v ulicích ke Zvoli a 5. května, nadzemní hydrant DN 80, podzemní hydranty DN 100 (kalníky a vzdušníky), dva hydranty nadzemní DN 100, nový vodovodní řad je propojen do okruhu, přípojky polyethylen DN 40 mm,
- **splašková kanalizace**- nový splaškový kanalizační řad DN 250 mm ve spádu 2% bude vyústěn v ulicích ke Zvoli a 5. května, kameninové nebo žebrované PE trouby, napojení ve stávající šachtě a dvou nově vybudovaných šachtách na trase, revizní šachty betonové s litinovým poklopem, přípojky DN 150 mm,
- **dešťová kanalizace**- retenční, perforované potrubí DN 250 v místě pod komunikací neperforované, uliční vpusti DN 150, zaústěná do stávající dešťové kanalizace, na západním okraji zaústěn do otevřené strouhy,
- **připojení na veřejnou telekomunikační síť**- telefonní kabely TCEPKPFLE...XN 0,4 a HDPE trubky pro zatažení optických kabelů a následné připojení objektů na telefonní síť O2, bude napojeno z telefonní ústředny, která se nachází proti budově OÚ, dále budou vedeny jako přípolož ke stávajícím kabelům vedených k objektu čp. 104, od čp. 104 budou vedeny v nových trasách v chodnících nebo zelených pásích, v trase budou ponechány rezervy pro následné napojení jednotlivých objektů, kapacity rezerv budou určeny O2 v rámci zpracování realizačních projektů objektů,
- **stávající stavby a zpevněné plochy**, které jsou v kolizi s I. etapou výstavby budou demolovány v rozsahu dle dokumentace pro odstranění staveb 2/2008, situace I: 500. Pro bourací práce budou použity rypadla, bourací kladiva (ne trhaviny), odpad bude tříděn na materiály (dřevo, papír, kov apod.) a bude odvezen do sběrný surovin k následnému využití.

Stavba je podle § 117 odst. 1 stavebního zákona přímo označena jako nezpůsobilá pro zkrácené stavební řízení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavby budou umístěny v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:500 se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, kterou vypracoval Ing. Ivo Karlický, ČKAIT, 1/2008.
2. Pro odstranění stávajících staveb bude v souladu s § 128 stavebního zákona vydáno stavebním úřadem povolení k odstranění staveb na základě doplnění požadovaných dokladů dle sdělení ze dne 5.5.2008, č.j. 2225/08, spis.zn. SÚ- 1971/08/DB/OS.
3. Budou napojeny stávající inženýrské sítě budov, které budou zachovány v areálu původního ZD vlastníků Dolní Břežany (lokalita " Za Obecním úřadem „) na nově vybudované řady inženýrských sítí, pokud dojde k jejich přerušení nebo likvidaci v souvislosti s navrhovanou stavbou.
4. Budou dodrženy podmínky archeologické péče:
 - a) Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92 Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací - v souladu se stanoviskem Ústavu archeologické památkové péče středních Čech.
 - b) Skryvku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou staveniště je třeba od jejich zahájení sledovat a dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v

- případě, kdy budou skryvkou nebo jiným zásahem do terénu narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvu s oprávněnou archeologickou organizací.
- c) Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení.
 - d) Ohlášení všech zemních prací včetně přípravy staveniště tři týdny před jejich realizací. Dohled při skryvce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který teprve naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klinicky vhodném období.
 - e) Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního souhlasu.
5. Budou dodrženy podmínky HZS Stě.k.
- a) Každá změna oproti schválené dokumentaci stavby musí být neodkladně projednána.
 - b) Další stupeň projektové dokumentace nám bude předložen k posouzení včetně požárně bezpečnostního řešení stavby zpracovaného dle ustanovení § 41 vyhl. MV č. 246/2001 Sb.
 - c) V dalším stupni PO bude řešeno zajištění potřebného hydrodynamického tlaku 0,2 MPa v celém řadu, případně řešení posilovací stanice, potřebné průtoky, navržené dimenze - světlost dle zástavby, vzdálenosti a počty hydrantů, navržené požární hydranty se navrhuje zejména v nadzemním provedení - umístění mimo vozovku. Komunikace musí být navrženy s požadovanou únosností, navrženy odpovídající poloměry otáčení, šíře komunikace, dopravní značení atd.
6. Budou dodrženy podmínky Veolia 1. SčV
- a) Upozorňujeme, že stávající kapacita ČOV Dolní Břežany je již vyčerpána (stávajícími přípojkami a již povolenými budoucími přípojkami v nových zástavbách) a proto do doby rozšíření ČOV nelze odpadní vody z tohoto areálu vypouštět do veřejné kanalizace.
7. Budou dodrženy podmínky Telefonica O2:
- a) V dalším stupni PD je třeba naše vedení zařízení zakreslit do situace stavby, okótovat od pevných bodů a zároveň okótovat do stejných pevných bodů i Vámi plánovanou stavbou.
 - b) Zařízení společnosti Telefonica O2 bude kolidovat se zemními pracemi nebo vlastní stavbou, proto je nutno do dalšího projektové dokumentace zahrnout přeložku SEK. Tato přeložka by měla být samostatným stavebním objektem stavby.
 - c) V případě realizace vynucené překládky, kterou bude zajišťovat stavebník, kontaktujte zaměstnance p. [redacted] kontaktní [redacted] p. Tomeš kontaktní telefon. [redacted]
 - d) Nejasnosti ohledně nadzemního vedení SEK tj. sloupů a závěsných kabelů / i vedení po fasádě/ projednejte se společností Telefonica O2 Czech Republic, a.s. PaV Tým 8 , pracoviště Praha 3, Olšanská 6 kontaktní telefon p. [redacted] [redacted]
 - e) V případě, že stavba bude obsahovat i úpravy chodníků a komunikací, atd. je nutné, aby investor nebo jeho pověřený zástupce zaslal v dalším stupni PD koordinační situaci v předstihu, neboť k celkovému vyjádření společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s. k výstavbě chodníků a komunikací je třeba i dřívějších vyjádření odborných oddělení. Trasy vodovodu a kanalizace musejí být umístěny dle ČSN 73 6005 tak, aby pásma vyhrazené pro sdělovací kabely zůstalo volné pro naši potřebu a mimo naše vedení a zařízení..
 - f) Na trasách kabelů společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s., do vzdálenosti 1,5 01 od krajního vedení tras nebude skladován žádný materiál ani postaveny přístřešky, nesmí se vysazovat trvalé porosty umístit parkoviště, ani zařízení staveniště, navyšovat nebo snižovat terén - niveleta musí zůstat stejná. Nad trasami, musí zůstat volný prostor.
 - g) Kabely společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.S. nesmí být umístěny pod obrubou, nechráněné ve vozovce v podélném směru a zpevněných plochách, přechody přes komunikace je třeba umísťovat kolmo v úzkém místě vozovky, ne v křižovatce.
 - h) K dalšímu projednání je třeba předložit nejen koordinační situace Vaší stavby, ale i obdržené podklady z pracoviště dokumentace líniových staveb sítí /DLSS/ Praha, včetně Potvrzení o předání podkladů.
 - i) Všeobecné podmínky:
 - j) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení sítí elektronických komunikací (dále PVSEK) a

nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 33 2000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

- k) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády Č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.1, příloha č. 3, kap. II. čl. 1., 4. a 5.). Elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., 15 dní před zahájením prací.
 - l) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorníme na povinnost provést průzkum technické infrastruktury - vnějších i vnitřních vedení sítě elektronických komunikací na omítce i pod ní (Nařízení vlády č.591/2006 Sb., § 3 bod b.5, příloha č. 3 kap. XII. čl.1.). tj Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVSEK nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatnosti.
 - m) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica 02 Czech Republic, a.s., pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.
 - n) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
8. Budou dodrženy podmínky NIPÍ ČR, o.s.
- a) Pro stavební povolení požadujeme upřesnění dle příloha č. 1 vyhl. body 1.1.1. až 1.1.6., 1.2 případně rampy, chodníky 1.4.1 až 1.4.5., přechody pro chodce (i nevidomé), odstavné plochy, parkování, veřejné úpravy vjezdů na pozemky, bezbariérové přístupy k objektům bez vyrovnávacích stupňů.
 - b) Požadujeme předložit PD pro stavební povolení.
9. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice, odbor dopravy:
- a) Větev B je navržena jako obytná se šířkou vozovky 6,5m, v zúžených částech 5m. Komunikace má sloužit pro následnou bytovou výstavbu, a proto by komunikace měla být v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb. , kdy nejmenší šířka veřejného prostranství je 12m. Při jednosměrném provozu lze tuto šířku snížit na 10,5m. Součástí veřejného prostoru je nejméně jeden pruh vyhrazený pro pěší v min. šířce 2m umožňující bezbariérové užívání.
 - b) Součástí stavby je napojení na inženýrské sítě, jejichž trasa přechází přes silnice III/10115 a III/10116. Jestliže bude nutné dopravní opatření či omezení provozu na těchto silnicích III. třídy po dobu stavby, bude samostatně projednáno s naším odborem v dostatečném předstihu před prováděním stavby.
 - c) Stavební povolení na veřejně přístupné komunikace vydává MěÚ Černošice odbor dopravy. Součástí žádosti o povolení bude projekt dopravního značení odsouhlasený Policií D1 Praha - venkov.
10. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice, OŽP, odbor vodohospodářský:
- a) V I. etapě je řešena výstavba páteřní komunikace a páteřních inž. sítí. Ve třech etapách výstavby je uvažováno s nárůstem 195 obyvatel a 1320 zaměstnanců, v důsledku tohoto bude řešena kapacita ČOV v závislosti na postup výstavby v lokalitě.
11. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice, OŽP, odbor ochrany přírody:
- a) Projektová dokumentace pro další stupeň povolení bude obsahovat samostatný projekt sadových úprav a bude doplněn k plánované komunikaci větví C jednostranný zelený pás s výstavbou listnatých stromů domácího původu o min. šířce 2m. Ozelenění větvě C bude součástí doplněného projektu sadových úprav. pro sadové úpravy budou použity domácí listnaté druhy stromů. Sadové

úpravy budou jedním ze stavebních objektů při závěrečné kontrolní prohlídce, ke které požadujeme být přizváni.

12. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice, OŽP, odbor odpadového hospodářství:
 - a) V dalším stupni projektové dokumentace bude řešeno nakládání s odpady při stavbě.
13. Budou dodrženy podmínky MěÚ Černošice, OŽP, odbor o státní památkové péči:
 - a) Práce spojené se stavbou nepoškodí památky místního významu.
 - b) výkopové práce budou předem ohlášeny a projednány s Archeologickým ústavem AV ČR.
14. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Stč.k. v Praze
 - a) Na výstavbu vodovodu se použijí materiály splňující požadavky § 5 zák. 258/2000 Sb. a vyhl. č. 37/2001 Sb nebo vyhl. 409/2005 Sb.
15. Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic Kladno, přísp. org.
 - a) Dopravní připojení technologického centra na silnice III/10115 a III/0031 bude realizováno v souladu s platnými normami a TP- nebude snížena bezpečnost a plynulost silničního provozu v dotčeném úseku silnic v naší správě.
 - b) Stavebními úpravami nebude narušen systém odvodnění dotčených silnic III/10115 a III/0031. Realizace připojení na silnice III/10115 a III/0031 a zatrubnění silničního příkopu bude v souladu s vyhláškou 104/1997 § 12.. Zatrubnění bude opatřeno betonovými čely a bude ve správě majitele připojovaných komunikací. dešťové vody z připojovaných komunikací nebudou vytékat na těleso silnic III/10115 a III/0031.
 - c) Výstavba inž. sítí bude realizována mimo živičnou část silnice III/10115, která prošla v roce 2005 opravou. Zásahy do tělesa silnic v naší správě budou s SÚS Kladno předem projednány. Křížení inž. sítí s tělesem silnic bude v max. možné míře provedeno protlaký.
 - d) Další stupeň PD bude předložen SÚS Kladno k vyjádření.
 - e) Stavba bude časově koordinována s plánovanou výstavbou kruhové křižovatky a s rekonstrukcí silnice III/0031.
16. Budou dodrženy podmínky Policie ČR
 - a) Sjezdy na silnici musí být zřízeny v souladu s ust. § 12 vyhl. 104/1997 Sb..
 - b) Bude splněna podmínka dle ČSN 73 6102 čl. 6.8.3- zajištění dostatečného rozhledu.
 - c) Nové dopravní značení v dalším stupni řízení bude předloženo a bude v souladu s § 78 odst. 1 zák.č. 361/200 Sb., se stávajícím dopravním značením.
 - d) Jestliže v souvislosti se stavbou dojde k omezení provozu na stávajících komunikacích.
 - e) Požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením prací, předložení dopravně inženýrských opatření k odsouhlasení.
17. Budou dodrženy podmínky ČEZ Distribuce a.s.
 - a) Odběrné místo bude připojeno z napěťové hladiny 22 kV.
 - b) Před zahájením odběru bude nutné provést následující úpravy zařízení distribuční soustavy. Bude provedena smyčka na stávajícím kabelu VN, která bude ukončena v rozváděči VN umístěném v nové odběratelské TS, která bude umístěna na hranici pozemků 65/1 a 516/1, v k.ú. Dolní Břežany. Investorem úprav zařízení distribuční soustavy může být pouze provozovatel.
 - c) V místě odběru bude postavena transformační stanice VN/NN, která bude smyčkově napojena na vedení 22 kV. VN část transformační stanice musí být přístupná z veřejného prostranství a bude rozdělena na část distribuční a část zařízení žadatele. Distribuční část bude obsahovat přívodní pole (skříň) VN, pole pro odpojení části VN žadatele a jim příslušející část přípojnic. Projektovou dokumentaci této transformační stanice požadujeme předložit k odsouhlasení. Investorem a vlastníkem transformační stanice bude žadatel.
 - d) Měřicí zařízení pro obchodní měření odběru el. energie bude osazeno na straně VN (popř. na straně 110 kV v poli před transformátorem) části žadatele. Bude se jednat o měření typu B, ke kterému bude zajištěn neomezený přístup pro pracovníky provozovatele za účelem provádění kontroly.
 - e) Podle vyhlášky č. 51/2006 Sb. vzniká konečnému zákazníkovi povinnost uhradit před uzavřením smlouvy o připojení podíl žadatele na nákladech spojených s připojením a se zajištěním

- požadovaného příkonu. Výše podílu bude stanovena dle prováděcího předpisu platného v době uzavírání smlouvy.
- f) Připojované el. zařízení musí splňovat příslušné technické normy a předpisy. Prokáže-li se, že neodpovídá skutečností uvedeným v Dotazníku na těžký odběr D a že tím dochází k překročení limitů uvedených v PNE 333430- část 0-7, vyhrazuje si dodavatel právo stanovit dodatečné podmínky připojení el. zařízení žadatele.
 - g) V blízkosti stavby se nachází podzemní vedení vysokého 22 KV, nadzemní vedení nízkého napětí 0,4 kV, podzemní vedení nízkého napětí 0,4 kV, trafostanice 22/0,4 kV. Před započítím stavby musí být trasy všech podzemních vedení vytýčeny. U nadzemních vedení nesmí být snížena stabilita podpěrných bodů a poškozeno uzemnění. při pracích pod nadzemním vedením nesmí být použity mechanizmy vyšší než 3m. Pod vedením nesmí být prováděna skládka materiálu či zeminy.
 - h) V případě, že uvažovaná stavba zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo podzemních vedení je nutné požádat o souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu.
18. Budou dodrženy podmínky Pražské plynárenské Distribuce a.s.
- a) Před zahájením prací na dalším stupni projektové dokumentace bude uzavřena smlouva o spolupráci .
 - b) Další stupeň projektové dokumentace požadujeme předložit k posouzení na adresu PPD a.s., odbor správy distribuční soustavy- provoz správy soustavy východ, U Plynárny 500, Praha 4- Michle, 145 08.
 - c) Stávající STL plynovodní přípojku z PE dn 50 napojenou v ulici 5. května pro objekt čp. 85, který dle koordinační situace je určen k demolici, požadujeme po protokolárním ukončení stávajících odběrů, zaslepit na hranici veřejně přístupného pozemku.
 - d) Pokládku kanalizace a vodovodu doporučujeme realizovat v předstihu před výstavbou plynárenských zařízení.
 - e) Požadujeme, aby do vzdálenosti menší než 2,5m od STL plynovodů a přípojek nebyly bez našeho předchozího písemného souhlasu umístěny objekty zařízení staveníšť atd. Do koordinační situace dalšího stupně projektové dokumentace požadujeme okótovat trasu navržených sítí vůči plynárenským zařízením ve správě naší a.s..

III. Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení [redacted] a [redacted] ze dne 5.1.2009, č.j. 0040/09:

„ Z technické zprávy pro územní řízení není zřejmé, zda dojde uvažovanou stavbou k přerušení přívodu vody, zda bude zlikvidována jímka a z dokumentace není zřejmé, zda zůstane připojeno stávající elektro. V současné době je budova napojena na stávající síť:

na elektro rozvod 220/380 50A ZD vlastníků Dolní Břežany (máme odečtové hodiny),

napojena na vodovodní řad ZD (studna)

kanalizace vedena středem budovy a svedena do jímky ZD vlastníků Dolní Břežany.

Namítáme tedy, že technická zpráva pro toto územní řízení neřeší nové napojení sítí naší budovy, pokud dojde k jejich přerušení nebo likvidaci.“

Stavební úřad vyhověl vzneseným námitkám, nechal doplnit projektovou dokumentaci a stanovil v **podmínce č. 3. (resp. č.2) tohoto rozhodnutí**, že budou napojeny stávající inženýrské sítě budov, které budou zachovány v areálu původního ZD vlastníků Dolní Břežany na nově budované řady inženýrských sítí, pokud dojde k jejich přerušení nebo likvidaci v souvislosti s navrhovanou stavbou tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany, IČO 241 202

Odůvodnění:

Dne 18.4.2008 podal žadatel Obec Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany, IČO 241 202 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 7.5.2008 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 6.6.2008, o jehož výsledku byl sepsán protokol:

- Arcibiskupství pražské, Hradčanské nám. 16, 119 02 Praha, pan [REDAKCE] [REDAKCE] „Souhlasíme s navrženým řešením, bereme na vědomí, že kapacita inženýrských sítí je projektována s ohledem na budoucí využití přilehlých pozemků v souladu se zastavovací studií lokality Za obecním úřadem Dolní Břežany. Předpokládáme, že v návazném územním rozhodnutí bude řešena v návaznosti na tento projekt komunikace a sítě napojení komunikace větev A s komunikací k areálu- masokombinát Kozojed.“
- Zemědělské družstvo vlastníků, Dolní Břežany 104, pan [REDAKCE]: „Je třeba , aby bylo územní rozhodnutí vydáno tak, aby v termínu bylo zajištěno financování v návaznosti na dohodu uzavřenou mezi obecním úřadem Dolní Břežany a ZDV, která má platnost do konce roku 2008.“
- Správa a údržba silnic Kladno, pan [REDAKCE]: „ Souhlasíme za dodržení podmínek vyjádření pro ÚR, stavba bude časově koordinována s plánovanou výstavbou kruhové křižovatky a s rekonstrukcí silnice III/0031.“

Stavební úřad vzal v úvahu vyjádření účastníků řízení při ústním jednání dne 6.6.2008, které nejsou námitkami ve věci. Tato vyjádření jsou upozorněním vlastníků pozemků a staveb na nich na nutnou časovou koordinovanost zpracovávání celého projektu a následné výstavby dané lokality. Vlastníci dotčených pozemků a stávajících staveb dali souhlas s návrhem umístění stavby s tím, že byly doloženy pro územní řízení uzavřené smlouvy s obcí Dolní Břežany o vzájemné spolupráci při rozvoji celé lokality Za obecním úřadem. Požadavek SÚS Kladno vyplývající z jednání byl zahrnut do celkového vyjádření SÚS Kladno do podmínky č. 14 e) územního rozhodnutí , které stavební úřad dne 10.6.2008, pod č.j. 2921/08 vydal , a které bylo následně napadeno odvoláním.

Napadené rozhodnutí bylo Krajským úřadem Středočeského kraje dne 13.10.2008, SZ 127895/2008/KUKS ÚSR Ne, pod č.j.151542/2008/ KUKS zrušeno a vráceno k novému projednání a rozhodnutí z důvodu , že v písemném vyhotovení rozhodnutí nebyl v souladu s § 69 odst. 2 správního řádu vymezen úplný okruh účastníků řízení podle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil dne 3.12.2008 pokračování územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 4.5.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při ústním jednání byly vzneseny námitky dne 5.1.2009, č.j. 0040/09 účastníků řízení manželů Žižkových týkajících se nedostatečně zpracovaného projektu, který neřeší stávající rozvody inž. sítí a napojení objektu na nové rozvody. Stavební úřad na základě nových skutečností týkajících se nedostatečně projektové dokumentace zjištěných při ústním jednání, řízení přerušil v souladu s § 86 stavebního zákona usnesením ze dne 7.1.2009, č.j. 0062/09 a současně vyzval k doplnění žádosti a stanovil lhůtu pro doplnění. Dne 31.3.2009 odpadly důvody pro přerušování řízení ve shora uvedené věci a stavební úřad seznámil účastníky řízení o pokračování řízení dle § 65 s.ř a současně nařídil nové ústní projednání žádosti na 4.5.2009, o kterém byl sepsán protokol. Účastníci řízení manželé Žižkovi vznesli připomínky dne 15.4.2009 k pokračujícímu řízení: „*Souhlasím s vydáním územního rozhodnutí za předpokladu, že objekt č. 65/12 bude napojen na nově vybudované sítě elektro, voda, kanalizační řád bez uplatnění poplatku za zhodnocení pozemku podle obecně závazné vyhlášky pro obec Dolní Břežany.*“ Stavební úřad vyhověl námitkám vzneseným dne 5.1.2009. Podmínka ze dne 15.4.2009 podmiňující souhlas účastníků řízení s navrhovanou stavbou je pro územní řízení irelevantní a stavební úřad není povinen se k ní vyjadřovat.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- stanovisko MěÚ Černošice, OŽP, vodoprávní úřad dne 18.4.2008,
- komplexní stanovisko OŽP, dne 10.3.2008,
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Stč.k. dne 15.2.2008

- souhlas VUSS dne 12.3.2008
- souhlas MV dne 12.3.2008
- závazné stanovisko HZS Stč.k. ze dne 5.3.2008
- vyjádření UAPPSC ze dne 14.3.2008
- vyjádření ČEZ ze dne 22.2.2008
- souhlas ČEZ ze dne 4.12.2007
- vyjádření PPD a.s. ze dne 20.3.2008
- vyjádření Veolia 1. S&V ze dne 10.3.2008
- vyjádření Telefonica O2 ze dne 26.3.2009
- vyjádření NIPJ ČR, o.s. ze dne 28.2.2008
- vyjádření odboru dopravy ze dne 21.3.2008
- souhlas SÚS Kladno ze dne 23.4.2008
- vyjádření Policie ČR ze dne 22.4.2008

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

1. S&V a.s., ČEZ Distribuce a.s., Policie ČR DI P-z, Pražská plynárenská distribuce a.s, Telefonica O2 CR a.s., ÚAPPSC Praha, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, [redacted] Arcibiskupství pražské, Zemědělské družstvo vlastníků, Správa a údržba silnic Kladno, příspě. org.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního a stavebního řízení Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

[redacted]
Lea Tintěrová
referent stavebního úřadu - pověřená přední osoba



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15.den ode dne vyvěšení na úřední desce stavebního úřadu Dolní Břežany. Sejmutí písemnosti lze provést až následující den. Pokud připadne konec lhůty na den pracovního klidu, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany
2. AP STUDIO s.r.o., Na Kopečku 2, 180 00 Praha 8

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Biskupská 7, Box 5, 110 06 Praha 1
4. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2
5. Městský úřad Černošice Odbor dopravy, Podskalská 19, 128 25 Praha 2
6. Městský úřad Černošice Odbor školství a kultury, Podskalská 19, 128 25 Praha 2
7. Městský úřad Černošice Odbor životního prostředí, Podskalská 19, 128 25 Praha 2
8. Městský úřad Černošice úřad územního plánování, Riegrova 1209, 252 28 Černošice
9. Obecní úřad Dolní Břežany silniční správní orgán, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany se žádostí o vyvěšení na úřední desce
10. Povodí Vltavy, Grafická 36, 150 21 Praha 5



Obecní úřad Dolní Břežany

STAVEBNÍ ÚŘAD

5. Května 78, 252 41 Dolní Břežany

Spisová značka	SÚ/4012/09/DB/US1
Číslo jednací	3736/08
Dolní Břežany	30.8.2009
Vytizuje	[REDACTED]
tel.:	241 910 396
e-mail:	klimova@dolnibrezany.cz

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Obecní úřad Dolní Břežany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 96 odst. 1 a 2 stavebního zákona oznámení o záměru umístění stavby, které dne 21.8.2009 podal

**Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Na Slovance 2/1999, Praha 8
kterého zatupuje AP STUDIO, s.r.o. Ocelářská 1/2274, 1900 00 Praha 9**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení vydává podle § 96 stavebního zákona

souhlas s umístěním stavby

Příprava území pro výstavbu laserových zařízení

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 516/1, 65/1, 65/16, 65/26, 65/27, 490,4, 81/1, 295, 65/13, 398, 523/2, 522/1, 391/5 v katastrálním území Dolní Břežany.

Druh a účel umísťované stavby:

- příprava území pro výstavbu laserových zařízení – komunikace, inženýrské sítě

komunikace

změna trasy větve A oproti vydanému územnímu rozhodnutí, napojení na stávající komunikaci zůstává beze změny

větev A - obslužná komunikace, napojená na ulici 5. května, vedená jižním směrem. Napojení na stávající komunikaci je široké 8 m, dále bude šířka větve A 6,5 m. Podél komunikace je projektováno 33 kolmých stání. Odvodnění komunikace je navrženo do zelených pásů šířky 2,2 m. Povrch vozovky bude asfaltový, povrch parkovacích stání ze zatravněvacích dlaždic. Na nejnižším místě komunikace budou provedeny dešťové vpusti.

větev B – napojena na komunikaci Ke Zvoli, vedena jihovýchodním směrem až k větvi A. Šířka je 6,5 m. Po obou stranách je navržen 3 m široký zelený pás pro vsak dešťových vod.

přípojka VN, trafostanice

změna trasy uvnitř areálu oproti vydanému územnímu rozhodnutí, změna polohy trafostanice uvnitř areálu, nedochází ke změně připojovacího bodu a typu trafostanice

nové rozvody budou napojeny ze stávající TS U Hřiště, přípojka VN vedena protlakem přes komunikaci Ke Zvoli a dále areálem k nové budované trafostanici

rozvody a přípojky NN

změna trasy uvnitř areálu, stejné připojovací body

z nově budované DTS budou vedeny rozvody a přípojky pro nově budované objekty laserových zařízení a stávající objekty v areálu.

rozvody NN – veřejné osvětlení

úprava trasy v areálu, rozdělení na části určené jednak pro veřejné osvětlení Nádvoří a jednak pro objekty laserových zařízení, přípojovací bod zůstává beze změny

u nové trafostanice bude umístěn zapínací bod veřejného osvětlení vedeného podél komunikace

plynovod

úprava trasy STL plynovodu uvnitř areálu, oddělení větve pro Nádvoří od větve pro objekty laserových zařízení, nemění se připojení na stávající rozvody plynu

prodloužení stávajícího STL plynovodu vedeného v severní části dané lokality, na plynovod budou připojeny přípojky pro plánovanou výstavbu.

zásobování vodou

úprava trasy v areálu, oddělení větve pro zásobování Nádvoří, připojení na stávající rozvody beze změny

objekty v areálu budou zásobovány vodou z veřejného vodovodu s napojením v ulicích 5. května a Ke Zvoli, na vodovodním řadu budou osazeny podzemní hydranty a dva nadzemní z důvodů požární ochrany

splašková kanalizace

úprava trasy v areálu, oddělení větve pro Nádvoří od budoucí větve pro objekty laserových zařízení, napojovací body zůstávají beze změny

jednotlivé objekty budou jednotlivými přípojkami s osazenými revizními šachtami umístěnými vně staveb napojeny novými kanalizačními řady, které budou napojeny na stávající řady v komunikaci Ke Zvoli a 5. května.

dešťová kanalizace

úprava trasy v areálu, rozdělení na větev pro Nádvoří a pro objekty laserových zařízení, napojení se nemění

do dešťové kanalizace budou přímo svedeny dešťové vody z ploch ELI a dále ostatní plochy budou napojeny přes retenční nádrže

telekomunikační síť

změny trasy v areálu, původní přípojovací body

v rámci výstavby komunikací bude provedena pokládka telefonních kabelů a HDPE trubek pro zajištění následného připojení jednotlivých objektů

Umístění stavby na pozemku:

- v uzavřeném areálu bývalého zemědělského družstva

Určení prostorového řešení stavby:

- podzemní vedení a komunikace, úprava telefonu

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- pozemky dotčené stavbou

Záměr splňuje všechny podmínky podle § 96 odst. 1 stavebního zákona:

- je v zastavěném území nebo v zastavitelné ploše

- poměry v území se podstatně nemění
- záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
- závazné stanovisko dotčeného orgánu neobsahuje podmínky
- závazným stanoviskem dotčeného orgánu není vyjádřen nesouhlas
- záměr nepodléhá posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Splněna je podmínka podle § 96 odst. 2 stavebního zákona, protože záměr je:

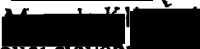

- stavba umístěvaná v uzavřeném prostoru existující stavby, která nemění vliv stavby na okolí podle písm. d)

Poučení:

Územní souhlas platí 12 měsíců ode dne jeho vydání. Územní souhlas s umístěním stavby pozbývá platnosti, nebyla-li v této lhůtě podána žádost o stavební povolení, ohlášení nebo žádost o jiné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo podobné rozhodnutí podle zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení po lhůtě platnosti územního souhlasu zastaveno anebo byla-li žádost zamítnuta.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů.

vedoucí stavebního úřadu



STAVEBNÍ ÚŘAD
DOLNÍ BŘEŽANY
252 41 Dolní Břežany

Obdrží:

1. AP STUDIO, s.r.o. Ocelářská 1/2274, 1900 00 Praha 9
2. Obec Dolní Břežany, 5. května 78, 252 41 Dolní Břežany

vlastní
3. spis



Spisová značka SU/5095/13/DB/KS
Číslo jednací 5099/13
Dolní Břežany 18.11.2013
Vyřizuje [redacted]
tel.: 241 910 396
e-mail: klimova@dolnibrezany.cz

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Obecní úřad Dolní Břežany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 18.11.2013 podal

**Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., IČO 68378271, Na Slovance 2/1999, 182 00 Praha,
kterého zastupuje Inženýring staveb s.r.o., IČO 27302296**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Nový STL plynovod a přípojky pro pozemky parc.č. 600/3 a 594 v k.ú. Dolní Břežany

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 594, 600/3 v katastrálním území Dolní Břežany provedené podle stavebního povolení ze dne 11.11.2009 č.j. 5640/09, spis. zn. SÚ/4161/09/DB/S.

Vymezení účelu užívání stavby:

- STL plynovod PE 100 SDR 17,6 d 90 délka 25,4 m a PE 100 SDR 11 d 63 délka 8,64 m
- přípojky plynovodu PE 100 SDR 11 d 32 celková délky
 1. přípojka pro objek HiLASE je ukončena v na fasádě KK DN "1" (HUP) ve výklenku budoucího kiosku
 2. přípojka pro objekt ELI je ukončena v zemním poklopu KK DN "1"

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 6.11.2013 s tímto výsledkem:

- stavbu ze užívat

Odůvodnění:

Dne 6.11.2013 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu. Stavební úřad provedl dne 6.11.2013 závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat.


vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

1. Inženýring staveb s.r.o., IDDS: b3ecsjc

vlastní

2. spis



Spisová značka

SU/5095/13/DB/KS

Číslo jednací

4070/21

Dolní Břežany

21.6.2021

Vyřizuje

tel.:

241 910 396

e-mail:

USNESENÍ

OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ

Výroková část

Obecní úřad Dolní Břežany, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 156 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opravuje nesprávnost textu kolaudačního souhlasu č. j. 5099/13, sp. zn. SU/5095/13/DB/KS, ze dne 18. 11. 2013, kterým bylo povoleno užívání stavby s označením

„Nový STL plynovod a přípojky pro pozemky parc. č. 600/3 a 594 v k. ú. Dolní Břežany“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 594, 600/3 v katastrálním území Dolní Břežany provedené podle stavebního povolení ze dne 11. 11. 2009, č.j. 5640/09, spis. zn. SÚ/4161/09/DB/S.

Neúplný text kolaudačního souhlasu:

„(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 594, 600/3 v katastrálním území Dolní Břežany provedené podle stavebního povolení ze dne 11. 11. 2009, č.j. 5640/09, spis. zn. SÚ/4161/09/DB/S.“

se nahrazuje:

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 490/4, 516/1, 594/1 (pův. parc. č. st. 65/26), 594/2 (pův. parc. č. st. 65/1 a parc. č. st. 65/13), 595 (pův. parc. č. st. 65/26), 596 (pův. parc. č. st. 65/26) a 701 (pův. parc. č. st. 65/27), vše v katastrálním území Dolní Břežany, provedené podle územního rozhodnutí ze dne 5. 5. 2009, č. j. 2211/09, spis. zn. SÚ-1970/08/DB/UR a stavebního povolení ze dne 11. 11. 2009, č.j. 5640/09, spis. zn. SÚ/4161/09/DB/S.

a

Neúplný text kolaudačního souhlasu:

„Vymezení účelu užívání stavby:

- *STL plynovod PE 100 SDR 17,6 d 90 délka 25,4 m a PE 100 SDR 11 d 63 délka 8,64 m*
- *přípojky plynovodu PE 100 SDR 11 d 32 celková délky“*

se nahrazuje:

Vymezení účelu užívání stavby:

- STL plynovod PE 100 SDR 17,6 d 90
- PE 100 SDR 11 d 63 (přípojka plynu pro objekt ELI)
- PE 100 SDR 11 d 32 (přípojka plynu pro objekt HiLASE)

Odůvodnění

V části písemného vyhotovení výše uvedeného kolaudačního souhlasu byly neúplně uvedeny některé údaje: Správnost provedení stavby včetně rozsahu dotčených pozemků stavbou plynovodu a přípojek byla ověřena dle GP č. 1823-35/2020 ze dne 22. 6. 2020, ověřen KN dne 26. 6. 2020. Ztotožnění nových parc. č. pozemků s původními parc. č. pozemků dle územního rozhodnutí stavby č. j. 2211/09, spis. zn. SÚ-1970/08/DB/UR ze dne 5. 5. 2009, na kterých byly stavby PZ umístěny, byly ověřeny dle vyhotoveného elaborátu srovnávacího sestavení parcel s odkazem na jednotlivé geometrické plány prokazující vznik parcel.

Jedná se o zřejmé nesprávnosti, které nemají vliv na povolení užívání výše uvedené stavby.

Dle ustanovení § 156 odst. 1 správního řádu „Jestliže vyjádření, osvědčení nebo sdělení správního orgánu trpí vadami, které lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob, správní orgán jej opraví usnesením, které se poznamenává do spisu.“

Toto opravné usnesení opravuje nesprávnost textu kolaudačního souhlasu č. j. 5099/13, sp. zn. SU/5095/13/DB/KS, ze dne 18. 11. 2013. Stavební úřad ověřil, že opravou vady výše uvedeného kolaudačního souhlasu nebude způsobena újma žádné z dotčených osob.

Poučení účastníků:

Podle § 156 odst. 1 správního řádu lze vyjádření, osvědčení nebo sdělení opravit usnesením, které se pouze poznamená do spisu.

Podle § 76 odst. 5 správního řádu proti usnesení, které se pouze poznamenává do spisu, se nelze odvolat.


vedoucí oddělení SÚ, SSÚ a životního prostředí

Obdrží:

1. Solaris Production s.r.o., IDDS: qjy26ex

vlastní

2. apis

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 141510954-26199-210909130934 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 2 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 09.09.2021 v 13:09:39. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn., dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 09.09.2021 12:15:53. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 53 75 D1, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu [REDACTED] 0210, Obec Dolní Břežany. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Obec Úhonice
Pracoviště: Obec Úhonice
Úhonicích dne 09.09.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla: [REDACTED]

Otisk úředního razítka:



141510954-26199-210909130934

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost certifikátu 01 53 75 D1, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění certifikátu.

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.

Pražská plynárenská distribuce, a. s.
člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
Praha 4, U Plynárny 500, PSČ 145 08



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]



[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]