

Dodatek č. 1

Smluvní strany:

Město Hrádek

se sídlem Náměstí 8. května 270, 338 42 Hrádek

IČO 00258725

zastoupené Mgr. Marcelou Sobotkovou, starostkou města

(dále jako „*pronajímatel*“)

a

Rokycanská nemocnice, a.s.

se sídlem Voldušská č.p. 750, 337 01 Rokycany

IČO 26360900

Zastoupená Ing. Zdeňkem Švandou, předsedou představenstva

a Ing. Michalem Filařem, členem představenstva

(dále jako „*nájemce*“)

uzavírají tento

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícímu k podnikání ze dne 17.04.2023

Čl. I

Prohlášení

- 1.1 Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícímu k podnikání ze dne 17.04.2023 (dále jen „*smlouva*“), jejíž předmětem je nájem v domě v Hrádku u Rokycan, I. máje č.p. 38, konkrétně nebytových prostor v I. nadzemním podlaží skládající se z pěti místností (čekárna, zázemí personál, sklad, ordinace a WC děti) o celkové výměře 59,01 m².
- 1.2 Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v návaznosti na změnu služeb poskytovaných pronajímatelem v souvislosti s užíváním předmětu nájmu.

Čl. II

Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na změně **Čl. V. odst. 5.6.**, který se ruší a nahrazuje novým zněním takto:
*„5.6 Pronajímatel poskytuje nájemci za úhradu následující služby spojené s Předmětem nájmu:
a) dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod do a z Předmětu nájmu.
b) dodávku tepla a*

c) *dodávky el. energie.*“

- 2.2 Smluvní strany se dohodly na změně **Čl. V. odst. 5.10**, který se ruší bez náhrady.
- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly na změně výše záloh na služby spojené s užíváním předmětu nájmu tak, že s účinností od 1.11.2023 bude nájemce hradit zálohu ve výši 2 460,- Kč.

Čl. III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1 Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají beze změn.
- 3.2 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve **třech (3)** vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží **dvě (2)** vyhotovení a nájemce **jedno (1)** vyhotovení.
- 3.3 Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

