

## DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 01/22


### „Komunitní centrum Plovdivská – Rekonstrukce výměníkové stanice na Plovdivské ulici na SVČ Lužánky – pracoviště LATA“

---

#### 1. SMLUVNÍ STRANY:

**Objednatel:** Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky  
se sídlem: Horova 28, 616 00 Brno

Bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 27-14327514/0600



IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Filip Leder, starostou  
zastoupený ve věcech technických: 

(dále jen „objednatel“)


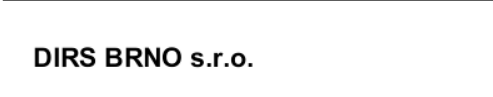
a

**Zhotovitel:**



**Společnost:** Komunitní centrum Plovdivská  
se sídlem: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Vladimír Kubík, jednatel společnosti Hrušecká stavební spol. s r.o.  
- ve věcech technických:   
- ve věcech stavby: 

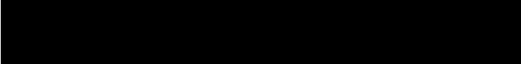

Bankovní spojení: Oberbank AG  
Číslo účtu: 27-7195010277/0100

**Správce:** Hrušecká stavební, spol. s r. o.  
se sídlem: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky  
zapsán v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 35924  
Identifikační číslo: 25585142  
DIČ: CZ25585142  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Ing. Vladimír Kubík, jednatel  
Kontaktní osoba:   
Email: 

**Společník 1:** DIRS BRNO s.r.o.  
se sídlem: Jihlavská 731/38, 642 00 Brno  
zapsán v OR: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 40526  
Identifikační číslo: 26255618

DIČ: CZ26255618  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Pavel Lysek, jednatel společnosti  
Kontaktní osoba:   
Email: 

**Společník 2:** **FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.**

se sídlem: Mlýnská 68, okres Brno-město, 602 00 Brno  
zapsán v OR: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2144  
Identifikační číslo: 25317628  
DIČ: CZ25317628  
Oprávněný zástupce:  
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Borek, člen představenstva  
Kontaktní osoba:   
Email: 

dále jen „**Zhotovitel**“  
Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

**uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Dodatek č.6 smlouvy o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Komunitní centrum Plovdivská – Rekonstrukce výměňkové stanice na Plovdivské ulici na SVČ Lužánky – pracoviště LATA“ tohoto znění:**

## I.

### Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 10. 1. 2022 Smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Komunitní centrum Plovdivská – Rekonstrukce výměňkové stanice na Plovdivské ulici na SVČ Lužánky – pracoviště LATA“, k níž následně uzavřeli dodatky č. 1 až 5, jejichž přílohami a nově i přílohami Smlouvy byly změnové listy, dále jen „Smlouva“.
2. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě zadávacího řízení k zakázce s názvem „**Komunitní centrum Plovdivská – Rekonstrukce výměňkové stanice na Plovdivské ulici na SVČ Lužánky – pracoviště LATA**“ za podmínek Smlouvy stavební úpravy stávajícího objektu centra vč. nástavby, jehož rozsah je specifikován ve Smlouvě a v jejích přílohách.
3. Smluvní strany se v souladu s čl. VII. odst. 6 Smlouvy dohodly na změně rozsahu díla, která má vliv na výši ceny díla a z tohoto důvodu došlo k ocenění těchto změn v souladu s ustanovením čl. VII. odst. 6 Smlouvy a Zhotovitel připravil v souladu s čl. VII. odst. 8 Smlouvy změnový list, tvořící nedílnou součást tohoto dodatku č. 6 jako jeho příloha č. 1 a nově tvořícím nedílnou součástí Smlouvy jako její příloha č. 11.

## II.

### Předmět dodatku

Smluvní strany sjednávají, že se za výše uvedeným účelem mění a nahrazují novým zněním níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

**A) znění čl. III. odst. 1 Smlouvy, se doplňuje o bod. 1.5 který zní:**

1.5 položkového rozpočtu stavby vč. Rekapitulace celkových nákladů stavby tvořícího Přílohu č. 1 této Smlouvy a Změnového listu ze dne 16. 5. 2022, který tvoří přílohu č. 6 Smlouvy, Změnového listu ze dne 24. 8. 2022, který tvoří Přílohu č. 7 Smlouvy, Změnového listu ze dne 1. 9. 2022, který tvoří Přílohu č. 8 Smlouvy, Změnového listu ze dne 21. 11. 2022, který tvoří Přílohu č. 9 Smlouvy, Změnového listu ze dne 03.02.2023, který tvoří přílohu č. 10 Smlouvy a Změnového listu ze dne 6. 9. 2023, který tvoří přílohu č. 11 Smlouvy.

**B) znění čl. VII. odst. 1. Smlouvy, které nově zní:**

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a dohody stran a činí:

64 674 332.61,- Kč bez DPH

13 581 609.85,- Kč DPH

78 255 942.46,- Kč vč. DPH

**C) znění čl. XXI. odst. 3 Smlouvy, který nově zní:**

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 – Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 – Seznam předpokládaných poddodavatelů

Příloha č. 4 – Požadavky objednatele na pravidla realizace předmětu zakázky

Příloha č. 5 – Pojistná smlouva

Příloha č. 6 – Změnový list ze dne 16. 5. 2022

Příloha č. 7 - Změnový list ze dne 24. 8. 2022

Příloha č. 8 - Změnový list ze dne 1. 9. 2022

Příloha č. 9 - Změnový list ze dne 21. 11. 2022

Příloha č. 10 - Změnový list ze dne 3. 2. 2023

Příloha č. 11 - Změnový list ze dne 6. 9. 2023

**III.**

**Závěrečná ujednání**

1. Vše ostatní, tímto dodatkem č.6 ve Smlouvě nezměněné, zůstává platné a účinné dle původního znění Smlouvy.
2. Dodatek č.6 společně s jeho přílohou je nedílnou součástí Smlouvy, přičemž příloha č. 1 tohoto dodatku nově tvoří přílohu č. 11 Smlouvy.
3. Tento dodatek č.6 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č.6 přečetly, jeho obsahu bezesbýtku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a její dodatky podléhají režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek č.6 Smlouvy nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
6. Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:  
  
Tento dodatek č.4 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 21. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 14.09.2023
7. Příloha dodatku č. 6:

- **Příloha č. 1 – Změnový list ze dne 06.09.2023 (nově tvoří přílohu č. 11 Smlouvy)**

V Brně dne .....

za Objednatele

Mgr. Filip Leder

starosta městské části

za Zhotovitele

Vladimír Kubík, jednatel společnosti

Hrušecká stavební spol. s r.o.

za Zhotovitele

Pavel Lysek, jednatel společnosti

DIPS BRNO s.r.o.

za Zhotovitele

Ing. Pavel Borek, člen představenstva

FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>21167</b>	KOMUNITNÍ CENTRUM PLOVDIVSKÁ – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE NA PLOVDIVSKÉ ULICI NA SVČ LUŽÁNKY
	<b>ZL-D06</b>	<b>Dodatek č. 6</b>

Objednatel:	Statutární město Brno - Městská část Brno – Žabovřesky Horova 1623/28, 61600 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-------------	---	----------------------------------

Zhotovitel:	Komunitní centrum Plovdivská U zbrojnice 588 69156 Hrušky	IČO: DIČ:
-------------	---	--------------

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	-904 164,50
MON	22 260,16
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	41 265,00
<b>Celkem</b>	<b>-840 639,34</b>

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-840 639,34 CZK
Základní DPH	21 %	-176 534,26 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

**Cena celkem s DPH -1 017 173,60 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za zhotovitele Za objednatele

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>ZL-D06</b>	<b>Dodatek č. 6</b>	<b>0,00</b>	<b>-840 639,34</b>	<b>-176 534,26</b>	<b>-1 017 173,60</b>	<b>100</b>
ZL 63	Akustická zástěna	0,00	-904 164,50	-189 874,55	-1 094 039,05	108
ZL 78	Doplnění hromosvodu	0,00	22 260,16	4 674,63	26 934,79	-3
ZL 79	Výrobní PD akustická zástěna	0,00	41 265,00	8 665,65	49 930,65	-5
Celkem za stavbu		0,00	-840 639,34	-176 534,26	-1 017 173,60	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
ZL63	Dodávka akustické zástěny	PSV			-904 164,50	107,6
M01	Dodávky	MON			15 128,00	-1,8
M08	Montáž	MON			7 132,16	-0,8
ON	Ostatní náklady	ON			41 265,00	-4,9
Cena celkem					-840 639,34	100,0

### Položkový rozpočet

S:	21167	KOMUNITNÍ CENTRUM PLOVDIVSKÁ – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE NA PLC
O:	ZL-D06	Dodatek č. 6
R:	ZL 63	Akustická zástěna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ZL63</b>		<b>Dodávka akustické zástěny</b>				<b>-904 164,50</b>
1	Pol__0001	Výroba ocelové nosné konstrukce akustické stěny	kpl	-1,00000	130 692,50	-130 692,50
2	Pol__0002	Montáž ocelové nosné konstrukce akustické stěny	kpl	-1,00000	43 563,00	-43 563,00
3	Pol__0003	Výroba akustických panelů	m2	-92,00000	5 140,00	-472 880,00
4	Pol__0004	Montáž akustických panelů	m2	-92,00000	2 202,00	-202 584,00
5	Pol__0005	Výroba akustických dveří šířky 1000mm	ks	-1,00000	38 100,00	-38 100,00
6	Pol__0006	Montáž akustických dveří šířky 1000mm	ks	-1,00000	16 345,00	-16 345,00

<b>Celkem</b>						<b>-904 164,50</b>
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Poznámky uchazeče k zadání

### Položkový rozpočet

S:	21167	KOMUNITNÍ CENTRUM PLOVDIVSKÁ – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE NA PLC
O:	ZL-D06	Dodatek č. 6
R:	ZL 78	Doplnění hromosvodu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: M01</b>		<b>Dodávky</b>				<b>15 128,00</b>
1	Pol__0001	Jímací tyč JR4	ks	8,00000	982,00	7 856,00
2	Pol__0002	Podstavec PB19	ks	8,00000	275,00	2 200,00
3	Pol__0003	Podložka PB19	ks	8,00000	59,00	472,00
4	Pol__0004	Drobný materiál	kpl	1,00000	4 600,00	4 600,00
<b>Díl: M08</b>		<b>Montáž</b>				<b>7 132,16</b>
5	Pol__0005	Montážní práce	hod	16,00000	445,76	7 132,16
<b>Celkem</b>						<b>22 260,16</b>

Poznámky uchazeče k zadání



### Položkový rozpočet

S:	21167	KOMUNITNÍ CENTRUM PLOVDIVSKÁ – REKONSTRUKCE VÝMĚNÍKOVÉ STANICE NA PLC
O:	ZL-D06	Dodatek č. 6
R:	ZL 79	Výrobní PD akustická zástěna

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>41 265,00</b>
1	1.4	Výrobní a dílenská dokumentace akustické zástěny dle akustické studie, včetně zaměření skutečného stavu na stavbě	hod	90,00000	458,50	41 265,00

<b>Celkem</b>						<b>41 265,00</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání