



3153/BVY/2023-BVYM

Čj.: UZSVM/BVY/2813/2023-BVYM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martin Hořava, ředitel odboru Odloučené pracoviště Vyškov

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Vyškov, Masarykovo náměstí 165/16, 682 01 Vyškov

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno

který zastupuje Mgr. Jan Grolich, hejtmán

k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Vladimír Šmerda,

člen Rady Jihomoravského kraje, na základě pověření ze dne 26. 11. 2020

IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337

bankovní spojení: číslo účtu: xx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM**

Č. UZSVM/BVY/2813/2023-BVYM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 3627/15, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace
- parcela číslo: 3630/17, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Vyškov, obec Vyškov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Vyškov. **(dále jen „převáděný majetek“)**

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází těleso silnice III. třídy č. 37728 a těleso silnice III. třídy č. 37935 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že je pozemek parcela číslo: 3627/15 dotčen, se všemi souvisejícími dopady, nadzemním vedením NN a že je pozemek parcela číslo: 3630/17 dotčen, se všemi souvisejícími dopady, podzemním vedením NN, a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. K pozemku parcela číslo: 3627/15 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování nadzemního vedení NN dle čl. II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/455/2010-BVYM ve prospěch společnosti EG.D, a.s., IČO: 28085400.
4. K pozemku parcela číslo: 3627/15 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení dle čl. II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/927/2010-BVYM ve prospěch společnosti Vyškovské služby, s.r.o., IČO: 26291215.
5. K pozemku parcela číslo: 3630/17 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování podzemního kabelového vedení veřejného osvětlení dle čl. II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/1188/2012-BVYM ve prospěch společnosti Vyškovské služby, s.r.o., IČO: 26291215.
6. K pozemkům parcela číslo: 3627/15 a 3630/17 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování plynárenského zařízení dle čl. II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/2970/2014-BVYM ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
7. K pozemku parcela číslo: 3630/17 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnosti inženýrské sítě elektronických komunikací dle článku II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/6521/2016-BVYM ve prospěch fyzické osoby s místem bydliště Vyškov.
8. K pozemku parcela číslo: 3630/17 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnosti inženýrské sítě dle článku II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/2795/2017-BVYM ve prospěch společnosti INFOS LEAS, spol. s r.o., IČO: 49977831.
9. K pozemkům parcela číslo: 3627/15 a 3630/17 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení služebnosti inženýrské sítě dle článku II. Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č. UZSVM/BVY/7068/2018-BVYM ve prospěch společnosti Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s., IČO: 49454587.
10. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Vyškově dne 17. 10. 2023

V Brně dne 5. 10. 2023

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Martin Hořava
ředitel odboru
Odloučené pracoviště Vyškov

.....
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady
Jihomoravského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

DOLOŽKA

ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovitých věcí, a to pozemku parcela číslo: 3627/15, hodnota v účetní evidenci 120 375,00 Kč a pozemku parcela číslo: 3630/17, hodnota v účetní evidenci 216 720,00 Kč, v k. ú. Vyškov, obec Vyškov, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje, bylo schváleno na 20. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 21. 9. 2023, usnesení č. 2105/23/Z20.

V Brně dne 5. 10. 2023

.....
Mgr. Vladimír Šmerda
člen Rady
Jihomoravského kraje