

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., obč. zák., v platném znění
takto:

1. Smluvní strany

1.1. Prodávající: HMR system, s.r.o.
Škvorecká 1933/1, Praha 10, 100 00

Zastoupený:

Bankovní spojení:
IČO: 25685686
DIČ: CZ25685686

1.2. Kupující: Domov pro seniory Zahradní Město (*dále jen DSZM*)
Sněženková 2973/8, 106 00 Praha 10

Zastoupený: ředitelkou

Bankovní spojení:
IČO: 70878030
DIČ: CZ70878030

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Prodávající se zavazuje dodat, nainstalovat a zprovoznit dle technické zprávy na svůj náklad a nebezpečí v sídle Kupujícího nový nouzový zvukový systém („dále jen NZS“), včetně propojení budov D a C optickým kabelem tak, aby bylo možné budovu D propojit s novou mikrofonní stanicí NZS, která bude umístěna na recepci v budově C. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka Prodávajícího ze dne 8.9.2023. Předmět smlouvy, bude dodán v souladu s podmínkami uvedenými ve výzvě Kupujícího ze dne 29. 08. 2023, v nabídce Prodávajícího a této smlouvě. Bude-li mezi podmínkami v uvedených dokumentech (např. mezi zadávací dokumentací na veřejnou zakázku a touto smlouvou) rozdíl, použije se ta podmínka, která je pro Kupujícího výhodnější. O tom, která podmínka je výhodnější, rozhodne Kupující a sdělí toto Prodávajícímu.
- 2.2 Prodávající prohlašuje, že si měl možnost místo instalace NZS prohlédnout, pečlivě se seznámil s rozsahem požadavků na NZS a jeho instalaci, jsou mu známy technické podmínky vyspecifikované v příloze č. 1 této smlouvy a potvrzuje, že je schopen závazek ze smlouvy včas a řádně splnit. Prodávající se zavazuje obstarat si pro instalaci a zprovoznění NZS veškerý potřebný materiál, dodržovat při instalaci technologické postupy tak, aby byl NZS kvalitně nainstalován. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou realizace NZS, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k bezchybnému

zprovoznění NZS. Prodávající předá Kupujícímu dokumentaci slaboproudých systémů NZS. Předávanou dokumentací se rozumí návody k obsluze a dokumentace skutečného provedení včetně provedení nově instalovaných požárních ucpávek. Součástí plnění této veřejné zakázky je rovněž doprava osob a materiálů do místa plnění, případná ekologická likvidace vzniklého odpadu.

- 2.3 Programování a zásahy do stávajícího systému EPS musí Prodávající NZS realizovat v koordinaci se servisními organizacemi, které servisní činnost na EPS v DSZM zajišťují.
- 2.4 Prodávající po zprovoznění NZS provede zaškolení pověřených osob Kupujícího v rozsahu 4 hodiny.
- 2.5 Veřejná zakázka je dokončena uvedením NZS do provozu, zaškolením osob Kupujícího a následným předáním Kupujícímu. Prodávající vyzve Kupujícího minimálně 5 pracovních dnů předem k převzetí NZS. O předání NZS sepíše účastníci písemný záznam.

3. Místo plnění

- 3.1 Místem plnění je Domov pro seniory Zahradní Město, Sněžňková 2973/8, Praha 10.

4. Termín plnění, smluvní pokuta

- 4.1 Prodávající započne s realizací NZS maximálně do 30-ti pracovních dnů od podpisu této smlouvy. NZS bude zprovozněn a předán Kupujícímu maximálně do 30-ti pracovních dnů ode dne zahájení realizace NZS.
- 4.2 Podrobnosti pro realizaci NZS (zejména časový harmonogram instalace NZS) určí Kupující Prodávajícímu.
- 4.3 Bude-li Prodávající v prodlení se zprovozněním NZS zavazuje se uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.

5. Odpovědné osoby - kontaktní údaje

- 5.1 Kontaktní údaje Prodávajícího:

jméno a příjmení:

telefon:

e-mail:

- 5.2 Kontaktní údaje Kupujícího:

jméno a příjmení:

telefon:

e-mail:

Odpovědné osoby odpovídají za plnění této smlouvy, nejsou však oprávněné tuto smlouvu jakkoliv měnit, nebo rušit.

6. Cena a její splatnost

- 6.1 Cena za předmět plnění dle vítězné nabídky Prodávajícího činí **350 515,- Kč** bez DPH a **424 123,15 Kč** s 21% DPH. Cena je splatná na základě Prodávajícím vystavené faktury po převzetí NZS Kupujícím. Prodávající vystaví a doručí fakturu do 5-ti dnů od předání a převzetí NZS. Kupující je oprávněn vrátit vadný daňový doklad Prodávajícímu, v takovém případě není Kupující v prodlení s úhradou ceny. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu.
- 6.2 Splatnost faktury bude činit 30 dní ode dne jejího doručení Kupujícímu.

7. Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Kupující poskytne Prodávajícímu zdroj elektrického proudu, studené a teplé vody.
- 7.2 Kupující je oprávněn kdykoliv práce na NZS v průběhu realizace kontrolovat.
- 7.3 Prodávající se zavazuje provádět práce v objektu Kupujícího pouze v pracovní dny v čase od 8:00 hodin do 16:00 hodin a při provádění prací bude brát ohled na skutečnost, že v objektu Kupujícího bydlí klienti – senioři.
- 7.4 Prodávající nebude provádět akusticky náročné práce v době mezi 12:00 až 14:00 hodinou.
- 7.5 Prodávající na konci každého pracovního dne provede důkladný úklid v předmětných prostorách instalace NZS.
- 7.6 Prodávající odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob pohybujících se v prostorách realizace NZS.
- 7.7 Prodávající prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti na škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti, která kryje případné škody způsobené jím při zhotovení díla na částku nejméně ve výši 1 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

8. Záruka

- 8.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu na NZS záruku v délce 36 měsíců od předání. V záruční době se zavazuje bezplatně (na svůj náklad) odstranit reklamované vady a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne reklamace, pokud se s Kupujícím nedohodne jinak (s ohledem na charakter vady).
- 8.2 Bude-li Prodávající v prodlení s odstraněním reklamované vady, zavazuje se uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení. Do záruční doby se nezapočítává doba od okamžiku reklamace do doby odstranění vady.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1 Tato smlouva se uzavírá podle českého právního řádu. V případě sporu bude rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla Kupujícího.
- 9.2 Prodávající bere na vědomí, že je Kupující povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 9.3 Tato smlouva bude zveřejněna na profilu zadavatele Kupujícího pod adresou: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0002311> a v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o registru smluv, zveřejnění

zajistí Kupující. Žádná část této smlouvy nebude podléhat obchodnímu tajemství ze strany Prodávajícího. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

9.4 Tuto smlouvu lze měnit výhradně písemnou formou, jinak jsou změny neplatné.

9.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, Prodávající obdrží jedno vyhotovení, Kupující tři vyhotovení smlouvy.

Přílohy této smlouvy:

Příloha č. 1 – Technická zpráva NZS

Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy Prodávajícího

Dne: 11.10.2023

Dne: 13. 10. 2023

.....
za Prodávajícího

.....
za Kupujícího:
ředitelka DSZM