

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Komunální technika, s.r.o.**

se sídlem: Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem- St. Boleslav

IČ: 26684055

DIČ: CZ26684055

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 87133

zastoupená Jaroslavem Řehořem, jednatelem společnosti

(dále jen „**pronajímatel**“)

na straně jedné

a

**Technické služby města Mostu a.s**

se sídlem: Dělnická 164, 434 01 Most

IČ: 64052265

DIČ: CZ64052265

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B vložka č. 771

zastoupená: Ing. Michal Hartman, ředitel společnosti

(dále jen „**nájemce**“)

na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále společně jen jako „**smluvní strany**“ či jednotlivě jako „**smluvní strana**“)

tuto

**Smlouvu o nájmu dopravního prostředku**

podle ustanovení § 2321 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,




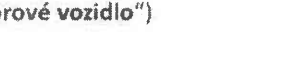
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

**I.**

**Úvodní ustanovení**

- 1.1 Pronajímatel je výlučným vlastníkem motorového vozidla (dopravního prostředku), který je specifikován následovně:

Druh dopravního prostředku:	speciální automobil pro svoz odpadů
Tovární značka, typ:	MB Arocs
Nástavba:	
Vyklápěč: Zoeller:	
VIN podvozku:	
RZ (SPZ):	

(dále jen „**Předmět nájmu**“ nebo „**Motorové vozidlo**“)

- 1.2 Nájemce je obchodní společností, jejímž úmyslem je pronajmout si od pronajímatele Motorové vozidlo k dočasnému užití za účelem výkonu podnikatelské činnosti nájemce.

**II.**

**Předmět smlouvy**

- 2.1 Pronajímatel touto Smlouvou přenechává nájemci k dočasnému užívání (pronajímá) Motorové vozidlo, které je podrobně specifikováno v čl. I. bodu 1.1 této Smlouvy, k výkonu podnikatelské

činnosti nájemce. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli za přenechání Motorového vozidla k užívání nájemné v souladu s podmínkami uvedenými dále v této Smlouvě.

- 2.2 Nájemce se zavazuje užívat Motorové vozidlo jen k účelům, k nimž je určeno a provozovat jej pouze na pozemních komunikacích. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že je Předmět nájmu dostatečně určitě a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

### III.

#### Doba trvání a ukončení nájmu

- 3.1 Pronajímatel pronajímá nájemci Motorové vozidlo uvedené v čl. I. bodu 1.1 této Smlouvy na dobu určitou od 11.10.2023 do 17.11.2023
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah zanikne před uplynutím doby nájmu uvedené v předchozím bodu této Smlouvy:
- dohodou smluvních stran o ukončení této Smlouvy;
  - odstoupení od této Smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností smluvní strany;
  - výpovědí této Smlouvy podle ustanovení čl. IV. bodu 4.4, čl. XIII. bodu 13.1 této Smlouvy;
  - postupem podle čl. XI. bodu 11.1 Smlouvy;
  - odcizením či trvalým vyřazením Předmětu nájmu z provozu.

### IV.

#### Nájemné a platební podmínky

- 4.1 Nájemce je povinen za nájem Motorového vozidla uvedeného v čl. I. bodu 1.1 této Smlouvy platit pronajímateli měsíční nájemné ve výši 95.000 Kč bez DPH (slovy: devadesát pět tisíc korun českých) (dále jen „**Nájemné**“). K Nájemnému bude dále v souladu s příslušnými právními předpisy připočtena zákonem stanovená sazba DPH.
- 4.2 Nájemné nájemce zaplatí pronajímateli vždy do 14 dnů od doručení příslušného daňového dokladu (faktury), který pronajímatel vystaví vždy na konci kalendářního měsíce trvání nájmu. Trvá-li nájem Motorového vozidla pouze část měsíce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli poměrnou část Nájemného. Nájemce je povinen hradit pronajímateli Nájemné bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele uvedený v daňovém dokladu (faktuře). Za den úhrady Nájemného je považován den připsání částky Nájemného na bankovní účet pronajímatele.
- 4.3 Nájemné je nájemce povinen zaplatit i za dobu, kdy nemohl Motorové vozidlo užívat v důsledku zásahu vyšší moci (např. bouře, vichřice, sníh, mráz, stávka, apod.) nebo byla-li nemožnost užívání způsobena nájemcem (i z nedbalosti) nebo osobami, kterým nájemce umožnil k Motorovému vozidlu přístup.
- 4.4 Nezaplatí-li nájemce jakoukoliv část Nájemného, a to nejpozději do 20 pracovních dní po splatnosti, je pronajímatel oprávněn tuto Smlouvu vypovědět bez výpovědní doby s okamžitou platností, která je vázána na okamžik doručení písemné výpovědi bez výpovědní doby pronajímatele nájemci.
- 4.5 V případě prodlení nájmu s úhradou jakékoliv části Nájemného, se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky Nájemného za každý započatý den prodlení.

### V.

## Předání předmětu nájmu

- 5.1 Pronajímatel je povinen předat nájemci Motorové vozidlo na počátku doby nájmu uvedené v čl. III. bodu 3.1 této Smlouvy s potřebnými doklady a povinným vybavením vozidla v provozuschopném stavu, způsobilé k užívání, k němuž Motorové vozidlo obvykle slouží. Obsah nádrže a předané příslušenství se při předání Motorového vozidla zaznamená v písemném protokolu o předání a převzetí Motorového vozidla.
- 5.2 Po skončení nájmu je nájemce povinen navrátit Motorové vozidlo zpět pronajímateli v místě, ve kterém Motorové vozidlo od pronajímatel převzal, a ve shodném stavu, v jakém jej nájemce od pronajímatele převzal (s ohledem na běžné opotřebení), tj. se všemi doklady, příslušenstvím a stavem nádrže. O navrácení Motorového vozidla zpět pronajímateli bude mezi smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol. Chybějící příslušenství, popř. chybějící pohonné hmoty je nájemce povinen pronajímateli nahradit v penězích na základě pronajímatelem provedeného vyúčtování.
- 5.3 Nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak, považuje se za místo předání a vrácení Motorového vozidla podle této Smlouvy sídlo pronajímatele. Předání a vrácení Motorového vozidla proběhne vždy v pracovní době pronajímatele.

## VI.

### Povinnosti nájemce

- 6.1 Motorové vozidlo je nájemce povinen užívat výlučně stanoveným způsobem a k účelu, pro který je určeno. Škodu na Motorovém vozidle, která vznikne neodborným užíváním Motorového vozidla (např. vozidlo pro svoz domovního odpadu je použito k odvozu neskladného odpadu), je povinen uhradit nájemce pronajímateli v plné výši.
- 6.2 Nájemce je povinen po dobu nájmu zacházet s Motorovým vozidlem a jeho příslušenstvím šetrně a s odbornou péčí. Nájemce je dále povinen řádně o Motorové vozidlo pečovat a provádět jeho pravidelnou údržbu.
- 6.3 Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv úpravy Motorového vozidla či demontovat jakékoliv jeho díly bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 6.4 Nájemce je povinen Motorové vozidlo zajistit proti krádeži zejména běžně dostupnými prostředky (zamykání vozidla, parkování ve střeženém areálu nájemce, apod.).
- 6.5 Nájemce není oprávněn přenechat Motorové vozidlo do podnájmu jiné právnické či fyzické osobě bez písemného souhlasu pronajímatele.
- 6.6 Nájemce je oprávněn svěřit Motorové vozidlo k řízení pouze osobám (řidičům), které jsou s ním v pracovněprávním vztahu a které mají platné řidičské oprávnění k řízení příslušného typu Motorového vozidla, byly řádně proškoleny v rámci profesní způsobilosti řidičů podle příslušných právních předpisů (je-li vyžadováno vzhledem k povaze Motorového vozidla), poučeny nájemcem o jeho obsluze a o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v souladu s příslušnými právními předpisy (dále jen „Oprávněný řidič“). Nájemce je povinen zajistit, aby každý Oprávněný řidič, kterému je Motorové vozidlo nájemcem svěřeno k užívání, se pronajímateli při uzavření této Smlouvy, jakož i kdykoliv v průběhu její účinnosti, na požádání prokázal platným řidičským průkazem s oprávněním k řízení příslušného typu Motorového vozidla.
- 6.7 Nájemce je povinen po dobu nájmu pravidelně (alespoň jednou týdně) kontrolovat technický stav Motorového vozidla a jeho provozuschopnost, zejména stav všech provozních kapalin, jako jsou oleje (motorový olej, převodový olej, hydraulický olej), brzdová kapalina, atd., zejména pak chladicí

směs, a to nejen co do jejího množství, ale i jejího bodu tuhnutí (především v zimních měsících tak, aby nevznikla závada zamrznutím chladicí soustavy Motorového vozidla), a také tlak v pneumatikách. Nájemce je povinen používat jen ty pohonné hmoty, oleje a další kapaliny, které jsou pro Motorové vozidlo předepsány. Škody vzniklé na Motorovém vozidle z titulu použití nesprávných pohonných hmot, olejů, apod., jdou k tíži nájemce. Provozní náklady, které v souvislosti s kontrolou technického stavu Motorového vozidla a jeho pravidelnou údržbou nájemci vzniknou, nese v plném rozsahu nájemce. Pro vyloučení pochybností smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2325 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 6.8 Nájemce je povinen v rámci provozu Motorového vozidla provádět pravidelnou výměnu letních a zimních pneumatik. Nájemce je oprávněn a povinen využívat zimních pneumatik na Motorovém vozidle pouze v období stanoveném příslušným právním předpisem (zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích).
- 6.9 Motorové vozidlo je nájemce povinen vrátit pronajímateli umyté a vyčištěné z vnějšku i ve vnitřním prostoru. Pokud nájemce poruší tuto svou povinnost, je povinen pronajímateli za vnější umytí zaplatit paušální částku 3.000 Kč a za vnitřní vyčištění kabiny paušální částku 1.000 Kč, a to při vrácení Motorového vozidla zpět pronajímateli.
- 6.10 Motorové vozidlo je nájemce povinen vrátit pronajímateli bez nečistot. Pokud bude při vrácení Motorové vozidlo obsahovat nečistoty jako např. odpad, výkaly, nebo jiné látky, které je nájemce povinen odstranit, je pronajímatel oprávněn tyto odstranit nebo nechat odstranit, a to na náklady nájemce.
- 6.11 Pokud bude Motorové vozidlo vykazovat při vrácení známky silného znečištění, které bylo způsobeno kyselinami, louhy, oleji, betonem, silikáty, popř. obdobnými látkami, je pronajímatel oprávněn odstranit nebo nechat odstranit toto znečištění na náklady nájemce. Totéž platí v případě znečištění Motorového vozidla, které bylo způsobeno v souvislosti s přepravovaným nákladem, popř. se speciálními místními podmínkami při výkonu nájmu.
- 6.12 Smluvní strany dále ujednaly, že veškeré opravy a výměny dílů, které nepodléhají záruce Motorového vozidla, je povinen provést sám nájemce na své náklady. Nájemce je povinen na své náklady provést i výměnu opotřebených a letních/zimních pneumatik. Nájemce se dále zavazuje hradit servisní prohlídky podvozku Motorového vozidla u autorizovaného servisu včetně všech nákladů s tím spojených.

## VII.

### Škoda na pneumatikách

- 7.1 V případě, že není na Motorovém vozidle k dispozici nosič na náhradní kolo, který by umožnil, aby bylo možné náhradní kolo vozit s sebou, upevní pronajímatel náhradní kolo za účelem jeho převozu na Motorovém vozidle provizorně, popř. toto vloží do karosérie Motorového vozidla. Pronajímatel vždy upozorní Oprávněného řidiče, který od pronajímatele převezme Motorové vozidlo, na místo, kde se náhradní kolo nachází. Nájemce je povinen náhradní kola, která byla za účelem jejich převozu umístěna v úložném prostoru Motorového vozidla, před použitím Motorového vozidla z úložného prostoru vyjmout.
- 7.2 Pokud při užívání Motorového vozidla došlo k poškození pneumatiky, je nájemce povinen při výměně použít výhradně náhradní kolo, dodané k Motorovému vozidlu. Pokud to není možné, je nájemce povinen o tom informovat pronajímatele.
- 7.3 Náklady na údržbu či opravu pneumatik, které vzniknou při jejich převozu nebo jinak po dobu nájmu, nese v plném rozsahu nájemce.

## VIII.

## Poruchy a dopravní nehody

- 8.1 V případě poruchy motoru nebo vzniku jiné škody na Motorovém vozidle, s výjimkou běžné údržby Motorového vozidla, je nájemce povinen ihned informovat pronajímatele telefonicky nebo faxem a vyčkat na rozhodnutí pronajímatele o dalším postupu. Nájemce není oprávněn v takových případech odstranit vzniklé škody bez souhlasu pronajímatele sám nebo za pomoci třetí osoby. Poruší-li nájemce tuto povinnost, není pronajímatel povinen podílet se na nákladech nájemce spojených s opravou vady Motorového vozidla.
- 8.2 Nájemce je povinen při vrácení Motorového vozidla pronajímateli provést zkušební jízdu s účastí zástupce pronajímatele za účelem odhalení nájemcem zjištěné závady. Zkušební jízda je nezbytnou podmínkou pro to, aby mohlo být případně pronajímatelem uznáno, že uvedenou závadu nezpůsobil nájemce.
- 8.3 Při dopravní nehodě Motorového vozidla je nájemce povinen vždy zajistit, aby byl o této sepsán protokol Policií České republiky. To platí i při nehodách zaviněných nájemcem bez účasti třetí osoby a při nehodách bez škod, které by vznikly nájemci.
- 8.4 Nájemce je povinen pronajímatele o dopravních nehodách nebo vzniklých škodách bez zbytečného odkladu informovat. Pokud je Motorové vozidlo po dopravní nehodě nebo i z jiných důvodů nepojízdné, smí ho nájemce zanechat na místě pouze v případě, že zajistí jeho dostatečné hlídání a zabezpečení.
- 8.5 Nájemce nesmí uznáním nebo plněním náhrady vzniklé škody nebo jiným způsobem zabránit vypořádání vzniklých škod z pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinného ručení) příslušné pojišťovací společnosti. Pokud nájemce, Oprávněný řidič či třetí osoba, které nájemce umožnil s Motorovým vozidlem manipulovat, tento zákaz poruší, odpovídá nájemce za náhradu vzniklé škody v plné výši. Totéž platí i v případě, že nájemce nahlásí pronajímateli škodu, vzniklou následkem dopravní nehody, pozdě nebo nepřesně (neúplně).
- 8.6 V případě vzniku pojistné události (zejm. dopravní nehoda, odcizení vozidla) nájemce odpovídá pronajímateli v plné výši za škodu, která pronajímateli vznikne odmítnutím pojistného plnění ze strany příslušné pojišťovací společnosti, anebo do výše rozdílu mezi náhradou pojistného plnění a skutečnou výší škody pronajímatele. Pronajímatel je povinen doložit nájemci výši škody jejím vyúčtováním. Nájemce zcela odpovídá za případnou nemajetkovou újmu, která vznikne třetím osobám v důsledku použití Motorového vozidla, včetně té, kterou bude povinen nahradit pronajímatel z titulu provozovatele/vlastníka Motorového vozidla.

## IX.

### Kontaktní telefony

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že pro případ technických dotazů a nutného servisu bude nájemci k dispozici po celý kalendářní týden pracovník pronajímatele, pan Macura, tel.: 777050656. Pro případ koordinace smluvních ujednání a jiných dotazů bude nájemci k dispozici pan Jan Reichert, tel.: 724346095.

## X.

### Pojištění

- 10.1 Pronajímatel prohlašuje, že k Motorovému vozidlu je sjednáno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení) a rovněž havarijní pojištění. Pronajímatel dále prohlašuje, že řádně uhradil silniční daň.

- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody na Motorovém vozidle, která bude kryta havarijním pojištěním, bude osobní spoluúčast nájemce činit 10% z celkové škody na Motorovém vozidle, minimálně však 10.000 Kč bez DPH. Nájemce se zavazuje uhradit finanční částku ve výši spoluúčasti k rukám pronajímatele do 10 dnů ode dne, kdy bude k její úhradě pronajímatelem písemně vyzván. Pokud sjednané pojištění pokryje způsobenou škodu v celém rozsahu, nenese nájemce kromě uvedené spoluúčasti v souvislosti se způsobenou škodou žádné další náklady.
- 10.3 Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli finanční částku, která nebude uznána pojišťovnou z důvodu nepřivolení Policie ČR při pojistné události nebo pozdním či nepřesným nahlášením vzniku škody, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude k její úhradě pronajímatelem písemně vyzván.
- 10.4 Nájemce bere na vědomí, že veškeré daňové doklady (faktury) za opravy Motorového vozidla musí být vystaveny na pronajímatele, tj. společnost SERVIS-CENTRUM CZ, s.r.o.
- 10.5 Nájemce se zavazuje nahradit pronajímateli veškerou škodu, která pronajímateli vznikne v důsledku regresních nároků pojišťovny, vzniklých ze škodních událostí zapříčiněných nájemcem, popř. osobou, které nájemce svěřil Motorové vozidlo k užívání. Případné postihovací nároky pojistitele vůči nájemci pro případ jeho úmyslného protiprávního jednání, hrubé nedbalosti, atd. zůstávají nedotčeny.

## XI.

### Vyloučení odpovědnosti pronajímatele

- 11.1 V případě, že není z jakéhokoliv důvodu možné, aby pronajímatel předal objednané Motorové vozidlo nájemci včas, nebo není možné, aby pronajímatel takové vozidlo nájemci vůbec poskytl, neodpovídá pronajímatel za škodu, která tím nájemci vznikla či vznikne. V rámci dobrých obchodních zvyklostí se však pronajímatel zavazuje realizovat předmět smluvního ujednání podle této Smlouvy v nejdříve možném náhradním termínu, pokud o to nájemce projeví zájem. Neprojevili nájemce zájem o náhradní termín plnění, tato Smlouva zaniká.
- 11.2 V případě škody na Motorovém vozidle vzniklé z dopravní nehody či z jakýchkoliv jiných příčin není nájemce oprávněn požadovat po pronajímateli náhradní vozidlo, ani náhradu škody nebo náhradu za ušlý zisk, které nájemci vzniknou v důsledku nemožnosti Motorové vozidlo užívat.

## XII.

### Odpovědnost nájemce za škodu

- 12.1 Nájemce prohlašuje a výslovně bere na vědomí, že za škody, které na Motorovém vozidle vzniknou v době trvání nájmu, odpovídá nájemce.
- 12.2 Škodu na Motorovém vozidle, která vznikne porušením povinnosti dle této Smlouvy nájemcem, je nájemce povinen uhradit na své náklady.
- 12.3 Nájemce odpovídá také za škodu, která na Motorovém vozidle vznikne jednáním osoby, které nájemce Motorové vozidlo svěřil k užívání.
- 12.4 Nájemce odpovídá rovněž za škodu, která na Motorovém vozidle vznikne po dobu nájmu jeho užitím neoprávněnou osobou.
- 12.5 Smluvní strany ujednaly odpovědnost nájemce za veškeré škody, které po dobu užívání Motorového vozidla nájemcem podle této Smlouvy vzniknou nájemci či třetím osobám provozem Motorového vozidla, za které podle příslušných právních předpisů odpovídá pronajímatel z titulu provozovatele Motorového vozidla. Nájemce je povinen veškerou takto vzniklou škodu uhradit namísto

pronajímatele, anebo, bude-li taková škoda pronajímatelem uhrazena, tuto v plné výši pronajímateli nahradit.

### **XIII. Výpověď smlouvy**

- 13.1 Nájemce je oprávněn tuto Smlouvu kdykoliv v jejím průběhu vypovědět bez výpovědní doby. Vypoví-li nájemce tuto Smlouvu před uplynutím doby nájmu podle čl. III. bodu 3.1 této Smlouvy, je nájemce povinen pronajímateli zaplatit paušální částku ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) na náhradu vzniklých nákladů, které v této souvislosti pronajímateli vzniknou. Tuto pohledávku za nájemcem je pronajímatel oprávněn započítat proti případnému přeplatku nájemce na Nájemném. Tím není dotčeno právo pronajímatele požadovat na nájemci zaplacení částky vyšší než je uvedená částka 10.000 Kč, pokud tento prokáže, že náklady, které mu v souvislosti s předčasnou výpovědí nájemce vznikly, tuto částku převyšují.

### **XIV. Závěrečná ustanovení**

- 14.1 Tato Smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.2 V případě, že by se některá ustanovení Smlouvy stala neplatnými v důsledku legislativních změn, nestává se neplatnou celá Smlouva. V takovém případě sjednají smluvní strany nové znění dotčených ustanovení tak, aby vystihovala co nejpřesněji podstatu původních ujednání a aby co nejlépe odpovídala duchu Smlouvy.
- 14.3 Pokud jde o závazek z této Smlouvy či závazky s touto Smlouvou související, jsou smluvní strany vázány pouze zvyklostmi a obchodními zvyklostmi, na kterých se výslovně dohodly přímo v této Smlouvě. Smluvní strany pak neváže žádná praxe, ať již zavedená mezi nimi před účinností této Smlouvy či po ní.
- 14.4 Nájemce není oprávněn postoupit nebo převést tuto Smlouvu ani jakákoliv práva a povinnosti z ní plynoucí na jakoukoli třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- 14.5 Smluvní pokuty sjednané touto Smlouvou hradí povinná smluvní strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne oprávněné smluvní straně v souvislosti s porušením smluvní povinnosti škoda, kterou může oprávněná smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně.
- 14.6 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje ujednání o všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě sjednat a smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si smluvní strany stanovily jako předpoklad uzavření této Smlouvy. Podpisem této Smlouvy smluvními stranami pozbývají platnosti veškerá předcházející ujednání nebo korespondence smluvních stran ve věci předmětu této Smlouvy.
- 14.7 Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oběma smluvními stranami. Pokud je některé ustanovení dodatku této Smlouvy neplatné, není tímto dotčena platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Neplatné ustanovení dodatku této Smlouvy jsou strany této smlouvy povinny nahradit ustanovením novým, které bude odpovídat hospodářskému a právnímu účelu dodatku neplatného.
- 14.8 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

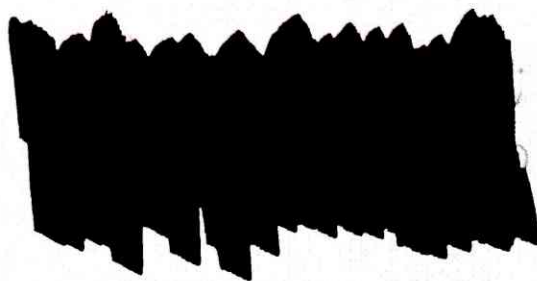
14.9 Smluvní strany výslovně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by jim bránily v uzavření této Smlouvy a dále výslovně prohlašují, že tato Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná z nich ji neuzavírala v tísní, z nezkušenosti, rozumové slabosti nebo lehkomyšlnosti ani nepovažuje případnou majetkovou hodnotu slíbeného či poskytnutého plnění v hrubém nepoměru ke vzájemnému plnění, tedy s jejím obsahem bez výhrad souhlasí a na znamení dohody o všech člancích této Smlouvy pak smluvní strany připojují své podpisy.

V Brandýse nad Labem dne 10.10.2023

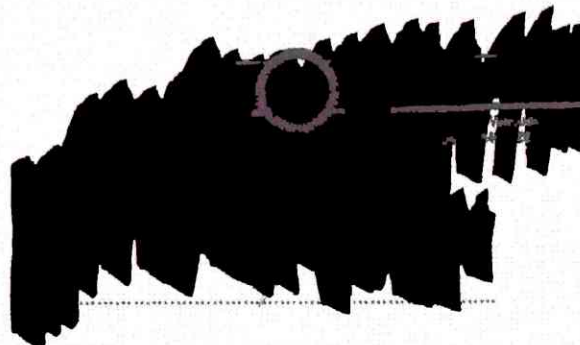
V Brandýse nad Labem dne

Pronajímatel:

Nájemce:



.....  
**Komunální technika, s.r.o.**  
Jaroslav Řehoř,  
*jednatel společnosti*



.....  
**Ing. Michal Hartma**  
*ředitel společnosti*