

Smlouva o dílo č. 01/2023

jméno / název: **Vladimír Hruban**

IČO: 41670604

sídlo: Na Potocích 217, 338 28 Radnice

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

jméno / název: **Město Zbiroh**

IČO: 00259225

sídlo: Masarykovo náměstí 112, 338 08 Zbiroh

(dále jako „**Objednatel**“)

(dále též společně jako „**Smluvní strany**“)

Prohlašují, že se jejich závazkový vztah založený touto smlouvou řídí ust. §2586 zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník a níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají smlouvu o dílo tohoto obsahu a znění:

1. **Předmět Smlouvy**

- 1.1. V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená **Oprava vnitřních prostor budovy Osadního výboru Jablečno**. Další detailní specifikace může být uvedena v příloze této Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

2. **Práva a povinnosti Smluvních stran**

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo na svůj náklad a nebezpečí, s potřebnou péčí a v ujednané době. Zhotovitel dále obstará vše, co je k provedení Díla potřeba.
- 2.2. Zhotovitel může uplatňovat právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 2.3. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli přístup a vhodné podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla.
- 2.4. Zhotovitel je povinen dílo provádět v souladu s prováděcími předpisy, technickými a hygienickými normami. Zhotovitel bude respektovat všechna ustanovení a předpisy BOZP.

3. Cena za provedení Díla

- 3.1. **Cena za provedení Díla je určena dle položkového rozpočtu, a to ve výši 642 912,85 Kč bez DPH.**

Cena za provedení díla vč. DPH 21 % je 777 924,55 Kč. Výše DPH (21 %) je 135 011,70 Kč.

- 3.2. V případě, že při provádění díla se vyskytne potřeba či požadavek objednatele na provedení další činnosti, případně změn nezahrnutých do zpracované kalkulované ceny v době uzavření smlouvy, má zhotovitel po vzájemné písemné dohodě s objednatelem právo na úpravu ceny.
- 3.3. Objednatel může od Smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zaplatí Zhotoviteli, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy bez zbytečného odkladu po doručení tohoto oznámení, pak platí, že se zvýšením ceny za provedení díla souhlasil.
- 3.4. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za provedení díla nebo jakoukoliv její část na základě vystavené faktury Zhotovitelem.
- 3.5. Zaplacením ceny za provedení díla nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.
- 3.6. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou částku plnění díla do 14 dnů ode dne předání – převzetí díla bez vad a nedodělků.

4. Čas a místo plnění

- 4.1. Termín plnění: 1.9.2023 – 31.12.2023 (případně dle domluvy s investorem)
- 4.2. Dokončení a předání díla: 31.12.2023
- 4.3. Místo plnění: pozemek st. parc. č. 15 v k.ú. Jablečno a objekt občanského vybavení č.p. 8.

5. Důvěrnost

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje, že nezpřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této Smlouvy, zejména nezpřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této Smlouvě, databázi zákazníků Objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku Objednatele, marketingovou strategii Objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích Objednatele, způsob fungování podniku Objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry Objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství Objednatele.

6. Závěrečná ustanovení

- 6.1. Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 6.2. Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 6.3. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 6.4. Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 6.5. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.

Ve Zbirohu dne **01. 09, 2023**

Objednatel

Zhotovitel

