

RÁMCOVÁ SMLOUVA

číslo: 20230550

uzavřena podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

Česká republika - Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek
IČO: 48133990
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710
č. účtu: 85508881/0710
kontaktní osoba: [REDACTED]
telefon: 2 [REDACTED]
fax: -
e-mail: [REDACTED]@[REDACTED].cz
datová schránka: 4iqaa3x
(dále též „objednatel“)

a

Jméno a příjmení

Bedřich Sigmund



sídlo: Mládežnická 938, 534 01, Holice
adresa pro doručování:
zapsaná v ŽR od: 7. 3. 2012
vedeném u ŽÚ v Holicích, č.j. ŽÚ/252/2012/HO
IČO: 11066113
DIČ:
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]@[REDACTED].cz
datová schránka: mbjvgip
(dále též „poskytovatel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

Článek I. Účel smlouvy

1. Účelem rámcové smlouvy (dále jen „smlouva“) je zajištění **malířských, lakýrnických a natěračských prací**, pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení pod č. j.: 13093/23-SSHR s názvem „23-094.2 Provádění malířských, tapetářských a lakýrnických prací (RS 3 roky)“.

Článek II. Předmět a místo plnění

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb spočívajících v **zajištění jednotlivých dílčích plnění malířských, lakýrnických a natěračských prací** (dále jen „dílo“) v administrativních budovách objednatele na adresách uvedených v odst. 3 tohoto článku v rozsahu a četnosti dle potřeb objednatele. Předmět smlouvy bude realizován na základě jednotlivých dílčích objednávek a dle technických podmínek uvedených v [Příloze č. 1](#) této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat předmět smlouvy za podmínek uvedených v této smlouvě a splnit svůj závazek ukončením a protokolárním předáním úplného díla v kvalitě obvyklé bez vad a nedodělků bránících předání a převzetí díla (dále jen „způsobilé dílo“) objednateli.
3. Místa plnění smlouvy jsou administrativní budovy objednatele na adresách:
 - a) Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana (dále jen „budova Šeříková“),
 - b) Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4 (dále jen „budova Olbrachtova“).
4. Objednatel se zavazuje na základě jednotlivých dílčích objednávek zasláných kontaktní osobou objednatele nebo osobou pověřenou dle odst. 6 tohoto článku s vymezením rozsahu a termínu prací, způsobilé dílo převzít a zaplatit poskytovateli sjednanou cenu. Objednávky lze realizovat i na základě nabídek poskytovatele za ceny nižší, než jsou ceny sjednané v této smlouvě, avšak vždy jen v závislosti na skutečné potřebě objednatele.
5. Materiál potřebný k provedení díla dle Přílohy č. 1 této smlouvy včetně zajištění dopravy při provádění díla, je zakalkulován v ceně díla a poskytovatel je povinen jej zajistit a dodat.
6. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:
 - a) Kontaktní osoby v místech plnění, a to ve všech jednáních, která nejsou touto smlouvou výslovně svěřena kontaktní osobě objednatele nebo osobě pověřené dle písm. b) tohoto odstavce:
 - budova Šeříková
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana

 - budova Olbrachtova
Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4

 - b) Kontaktní osoba objednatele je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna informovat (i e-mailem) kontaktní osobu poskytovatele.

Článek III. Doba a podmínky plnění

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu s dobou plnění 3 (tři) roky, s počátkem doby plnění nejdříve dnem **16. října 2023**. Smlouva zaniká uplynutím tří let od počátku doby plnění nebo do vyčerpání částky **850.000 Kč bez DPH** (slovy osm set padesát tisíc korun českých). Rozhodující je, která skutečnost nastane dříve. Smluvní strany souhlasí s tím, že uvedená finanční částka nemusí být v průběhu platnosti a účinnosti této smlouvy vyčerpána. Služba bude prováděna po celou dobu trvání této smlouvy, a to dle podmínek této smlouvy.
2. Objednatel zašle poskytovateli dílčí objednávku s požadovaným rozsahem prací a termínem plnění a poskytovatel nejpozději do 3 pracovních dnů potvrdí tuto objednávku, a to formou vyhotovení cenové kalkulace s potvrzením termínu provedení díla. Objednatel písemně odsouhlasí poskytovateli cenovou kalkulaci a termín provedení díla.
3. Dodací lhůta malířských, lakýrnických prací a speciálních nátěrů nepřekročí 21 kalendářních dnů od závazného objednání. Lhůty pro dodání prací budou sjednány pro každou dílčí objednávku samostatně a nepřekročí sjednanou maximální lhůtu od obdržení dílčí objednávky.
4. Dílo je splněno jeho řádným provedením. Dílo bude provedeno, bude-li dokončeno a předáno objednateli. Má-li dílo vady či nedodělky zjevně bránící předání a převzetí díla a je tedy k předání nezpůsobilé, není objednatel povinen dílo převzít a smluvní strany si sjednají v protokolu, který společně sepiší, náhradní termín předání způsobilého díla.
5. Současně s předáním díla musí být předána následující dokumentace v českém jazyce:
 - doklad o ekologické likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla,
 - certifikát použitých materiálů.
6. Jestliže poskytovatel dokončí dílo před dohodnutým termínem, je objednatel povinen způsobilé dílo protokolárně převzít.
7. Nebezpečí škody přechází z poskytovatele na objednatele v okamžiku převzetí díla objednatelem.
8. Neposkytnutí služby za podmínek uvedených v této smlouvě se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit. Poskytovatel nebude oprávněn požadovat od objednatele úhradu nákladů souvisejících s plněním díla dle objednávky, u které došlo k porušení povinností poskytovatele s následkem odstoupení od této smlouvy.

Článek IV. Cena za dílo, platební a fakturační podmínky

1. Cena za dílo je cenou smluvní a je dána nabídkou poskytovatele ze dne 23. srpna 2023, a to **Položkovým rozpočtem – Příloha č. 2** této smlouvy.
2. Celková cena za předmět plnění bude stanovena v každé dílčí objednávce, na základě skutečného rozsahu prací. Fakturace bude probíhat vždy po dodání příslušné části předmětu plnění v souladu s článkem II. této smlouvy.
3. Cena za předmět plnění je ujednána pevnou částkou. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za celý předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady poskytovatele nutné k poskytnutí předmětu smlouvy, včetně všech nákladů poskytovatele na dopravu do míst plnění, v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatelem, podle podmínek stanovených v této smlouvě. Poskytovatel nemůže žádat změnu ceny proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno.

4. Poskytovateli se neposkytuje žádná záloha. Právo na zaplacení ceny díla vzniká poskytovateli vždy po provedení díla, tj. tehdy, je-li způsobilé dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno objednateli.
5. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za dílo na účet poskytovatele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem. Faktura bude hrazena objednatelem vždy po protokolárním předání a převzetí díla na základě dílčích objednávek dle článku II. odst. 1 této smlouvy a bude vystavena do 10 pracovních dnů po provedení díla. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu epodatelna@sshr.cz. Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.
6. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění předmětu plnění je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet poskytovatele.
7. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je poskytovatel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli s tím, že poskytovatel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě začne běžet objednateli nová lhůta splatnosti, a to dnem doručení nové faktury.
8. Poskytovatel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen dílo provést na svůj náklad a na své nebezpečí v době stanovené článkem III. této smlouvy.
2. Poskytovatel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.
3. Objednatel může kdykoli průběžně kontrolovat provádění díla zejména vhodnost použitých materiálů a technologií a je rovněž oprávněn udělovat poskytovateli závazné pokyny týkající se realizace díla.
4. Poskytovatel odpovídá za to, že dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené příslušnými právními předpisy, technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále poskytovatel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
5. Poskytovatel se zavazuje při zhotovování díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a ostatní právní předpisy s tím související.
6. Poskytovatel je povinen ke dni předání a převzetí díla provést likvidaci vzniklých odpadů ve smyslu příslušných předpisů, zejména v souladu se zák. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu a uvést místo provádění díla na svůj náklad do původního stavu. Až do vyklizení místa provádění díla a jeho předání objednateli nese poskytovatel nebezpečí škody či jiné nebezpečí na všech věcech, které jsou v místě provádění díla.
7. Poskytovatel se zavazuje zajistit pořádek na místě provádění díla i v ostatních prostorech dotčených

prováděním díla. Před předáním díla místo provádění díla uklidí a předá ho písemně objednateli.

8. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost nutnou k provedení předmětu díla, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení předmětu díla a zajistit pro poskytovatele možnost odběru elektrické energie a vody na účet poskytovatele v nezbytném rozsahu a pouze k provádění díla. Způsob a místo napojení a odečtu odebraných energií bude realizován na podkladě podmínek stanovených objednatelům v zápise o předání a převzetí místa provádění služby.

Článek VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Poskytovatel poskytuje objednateli záruku na provedené dílo po dobu 24 (dvacet čtyři) měsíců. Dílo musí být po dobu záruky způsobilé pro použití k obvyklému účelu. Záruka počíná běžet ode dne protokolárního odevzdání způsobilého díla a jeho převzetí objednatelům.
2. Poskytovatel přejímá závazek, že jím provedené dílo bude po dobu 24 (dvacet čtyři) měsíců od skončení záruční doby splňovat veškeré požadavky na kvalitu odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
3. Pro záruku za jakost díla platí obdobně ustanovení § 2113 až 2115 občanského zákoníku.
4. Dílo má vady, neodpovídá-li ujednání této smlouvy.
5. Odstranění vad díla v záruční době je poskytovatel povinen provádět bezplatně.
6. Objednatel uplatní záruku u poskytovatele písemně v souladu s čl. XII. odst. 3 a v oznámení uvede, v čem vady spočívají.
7. Poskytovatel je povinen po dobu trvání záruky bezplatně odstranit ohlášené vady do 30 dnů od doručení reklamace nebo ve lhůtě sjednané s objednatelům.
8. V případě, že poskytovatel neodstraní vady díla, které vůči němu písemně uplatnil objednatel, má objednatel právo tyto odstranit vlastními silami nebo je nechat odstranit a náklady, které mu tím vzniknou uplatnit vůči poskytovateli, a to i v případě, že neodstranění vad bude mít za následek odstoupení od smlouvy podle článku X., odst. 5., bod e) této smlouvy. Poskytovatel se podpisem této smlouvy zavazuje tyto náklady objednateli uhradit.

Článek VII.

Vlastnické právo k předmětu díla

1. Smluvní strany se dohodly, že převzetím způsobilého díla objednatelům je vlastníkem zhotovovaného díla objednatel. K přechodu vlastnického práva k předmětu díla ze poskytovatele na objednatelům dochází okamžikem jeho převzetí objednatelům na základě protokolu.
2. Poskytovatel odpovídá v plné výši za veškeré škody způsobené objednateli i třetím osobám porušením povinností vyplývajících z této smlouvy či právních předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku poskytovatele.

Článek VIII.

Náhrada škody

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

Článek IX.

Smluvní pokuta a úrok z prodlení

1. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s termínem dokončení či předání díla uvedeným v objednávce dle článku III. této smlouvy, dopouští se tím porušení smlouvy, za které je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za dílo bez DPH uvedené v dílčí objednávce za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že poskytovatel neodstraní vady bránící předání a převzetí díla v náhradním termínu dohodnutém dle čl. III. odst. 4, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny za dílo bez DPH uvedené v dílčí objednávce za každý započatý den prodlení s odstraněním všech vad a nedodělků.
3. V případě prodlení poskytovatele s odstraňováním vad uplatněných objednatelem v záruční době je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny za dílo bez DPH uvedené v dílčí objednávce za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě, na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty dle odst. 1 a 2 tohoto článku na úhradu celkové ceny za dílo bez DPH dle čl. IV. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněně straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
7. Poskytovatel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

Článek X.

Zánik smlouvy

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - splněním závazku,
 - odstoupením od smlouvy,
 - dohodou smluvních stran na základě oboustranně podepsaného dodatku k této smlouvě.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku nebo z důvodů porušení uvedených v této smlouvě, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
3. Zjistí-li objednatel vady, může požadovat, aby poskytovatel zajistil nápravu, neučiní-li tak poskytovatel v době přiměřené či době objednatelem jinak stanovené, může objednatel od smlouvy odstoupit.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že prodlení poskytovatele s dokončením či předáním díla nebo dodání vadného díla považují za podstatné porušení smlouvy a objednatel má v tomto případě právo

od této smlouvy odstoupit.

5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že poskytovatel:
 - a) je v prodlení s realizací díla 15 kalendářních dní a více,
 - b) porušil povinnost stanovenou dle čl. IV. odst. 9,
 - c) postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáními této smlouvy nebo s pokyny oprávněného zástupce objednatele,
 - d) neoprávněně zastavil či přerušil práce na díle,
 - e) neodstranil vady před předáním díla ve stanovené lhůtě,
 - f) není osvědčena shoda u výrobků a technologií na realizovaném díle.
6. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedení díla má poskytovatel právo od této smlouvy odstoupit.
7. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným sdělením v souladu s čl. XII. odst. 3 této smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
8. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od jeho účinnosti vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Poskytovatel prohlašuje, že ke zhotovení díla, které je předmětem této smlouvy, má potřebná oprávnění.
2. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem plnění předmětu smlouvy a zavazuje se ve smluveném rozsahu a lhůtách dle podmínek stanovených v této smlouvě jej splnit.
3. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
4. Poskytovatel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
5. Poskytovatel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změn v záhlaví smlouvy: bankovního spojení, sídla, zastoupení atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě do datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případech dle čl. II. odst. 6, čl. III. odst. 2 a čl. IV. odst. 5. sjednávají smluvní strany komunikaci prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV. odst. 5 sjednávají smluvní strany možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele epodatelna@sshr.cz.
4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem..
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily, že smlouva nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: Technické podmínky předmětu smlouvy
Příloha č. 2: Položkový rozpočet

V Praze dne 9. října 2023

V Holicích dne 7. října 2023

Za objednatele:

**Česká republika –
Správa státních hmotných rezerv**

Za poskytovatele:

.....
Ing. Miroslav Basel
ředitel Odboru zakázek

.....
Bedřich Sigmund

Technické podmínky předmětu smlouvy

Malířské, lakýrnické a natěračské práce

Jedná se o zajištění malířských, lakýrnických a natěračských prací dle potřeb objednatele.

Základní požadavky předmětu plnění smlouvy

- Poskytovatel zajistí zahájení zadaných prací maximálně do 5 dní od jejich objednání.
- Provedení prací bude probíhat dle potřeb objednatele.
- Poskytovatel zajistí podle dispozic objednatele přípravné práce (vyklizení prostor, včetně stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů atd.).
- Po ukončení prací zajistí poskytovatel hrubý úklid.
- Pro kvalifikované posouzení a ocenění požadovaných prací umožní objednatel po podpisu smlouvy v případě potřeby poskytovateli prohlídku objektů. Termín dle dohody.
- Jednotkové ceny uvedené v **Příloze č. 2 této smlouvy** jsou podkladem pro konkrétní objednávku, fakturaci a konečnou cenu plnění předmětu smlouvy.
- V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady na dopravu do a z místa plnění a náklady na vyklizení malovaných prostor, stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů a náklady na hrubý úklid.

Specifikace předmětu plnění v rámci reprezentativní kanceláře v objektu objednatele ul. Šeříková

- Příčky a stropy kanceláří jsou zděné s vápenocementovou hladkou omítkou.
- Rozměr typizované kanceláře je 5×4 m, plocha 20 m², výška stropu 3,5 m, celková plocha stěn je 63 m², plocha stropu je 20 m². **Celková malovaná plocha je 83 m².**
- Do předmětu plnění jsou zahrnuty následující práce:

Malování:

- vyklizení kanceláře (stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů, stržení kobercových lišt u stěn), úklid;
- oškrábání stávajících omítek, sádrování, oprava nerovností;
- penetrace oškrábaných ploch;
- provedení prvního nátěru např. Primalexem Plus*;
- provedení druhého nátěru např. Primalexem Polar*.

Lakýrnické práce:

- nátěr kovových/dřevěných zárubní vhodným nátěrem (barva bude upřesněna);
- nátěr oplechovaných okenních parapetů ;
- nátěr stropu/stěn syntetickou barvou.

Speciální nátěry:

- izolace případných „proteklin“ speciálním nátěrem;
- speciální nátěr na zdi sociálních zařízení (okolo umyvadel apod.)

Specifikace předmětu plnění v rámci reprezentativní kanceláře v objektu objednatele ul. Olbrachtova

- Příčky a stropy kanceláří jsou sádkartonové, nebo zděné s vápenocementovou hladkou omítkou.
- Rozměr typizované kanceláře je 6 × 3,5 m, plocha 21 m², výška stropu 3,5 m, celková plocha stěn je 66,5 m², plocha stropu je 21 m². **Celková malovaná plocha je 87,5 m².**
- Do předmětu plnění jsou zahrnuty i následující práce:

Malování:

- vyklizení kanceláře (stěhování nábytku, zakrývání ploch, zaměření všech rozměrů, stržení kobercových lišt u stěn), úklid;
- Oprava povrchu stěn před malováním (SDK, omítky) škrábání, sádrování;
- penetrace oškrábaných ploch;
- provedení prvního nátěru např. Primalexem Plus*;
- provedení druhého nátěru např. Primalexem Polar*.

Lakýrnické práce:

- nátěr kovových zárubní syntetickou barvou.

Speciální nátěry:

- izolace případných „proteklin“ speciálním nátěrem.

Ostatní požadavky:

Případné nedostatky je objednatel povinen oznámit do 30 dnů od jejich zjištění.

Objednatel si vyhrazuje právo po vzájemné dohodě smluvních stran objednávat službu týkající se malířských, lakýrnických prací a speciálních nátěrů i na základě nabídky dodavatele (např. v případě potřeby použít jinou technologii malby nebo použít k výmalbě jinou než základní bílou barvu).

*Vysvětlivky: * Tento údaj slouží jako ilustrační označení pro nátěry. Účastník může nabídnout i jiné, rovnocenné řešení.*

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

pro veřejnou zakázku

„23-094.2 Provádění malířských, tapetářských a lakýrnických prací (RS 3 roky)“

Zadavatel: Česká republika – Správa státních hmotných rezerv
Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 - Malá Strana, IČO: 48133990

Bedřich Sigmund Mládežnická 938 Holice 53401

MALÍŘSKÉ PRÁCE (REPREZENTATIVNÍ KANCELÁŘ OBJEKTU ZADAVATELE - AB ŠEŘÍKOVÁ/AB OLBRACHTOVA)

A: Popis činnost	Cena za 1 m ² nebo ks (Kč bez DPH)	Cena DPH (v Kč) za 1 m ² /ks	Cena za 1 m ² nebo ks (Kč s DPH)
Oškrábání stávajících omítek: stěna	13,00		13,00
Oškrábání stávajících omítek: strop	15,00	0,00	15,00
Penetrace oškrábaných ploch: stěna	10,00	0,00	10,00
Penetrace oškrábaných ploch: strop	10,00	0,00	10,00
Provedení prvního nátěru: stěna - Primalex Plus *	22,00	0,00	22,00
Provedení prvního nátěru: strop - Primalex Polar *	30,00	0,00	30,00
Provedení druhého nátěru: stěna - Primalex Plus *	20,00	0,00	20,00
Provedení druhého nátěru: strop - Primalex Polar *	23,00	0,00	23,00
Vyklízení a hrubý úklid 1 m ² kanceláře	100,00	0,00	100,00
A: Cena celkem	243,00	0,00	243,00

TAPETÁŘSKÉ PRÁCE (REPREZENTATIVNÍ KANCELÁŘ OBJEKTU ZADAVATELE - AB ŠEŘÍKOVÁ/AB OLBRACHTOVA)

B: Popis činnost	Cena za 1 m ² nebo ks (Kč bez DPH)	Cena DPH (v Kč) za 1 m ² /ks	Cena za 1 m ² nebo ks (Kč s DPH)
Stržení starých tapet	42,00	0,00	42,00
Tmelení a penetrace podkladu	75,00	0,00	75,00
Lepení nových tapet (typu Pestrakta *)	240,00	0,00	240,00
Vyklízení a hrubý úklid 1 m ² kanceláře	100,00	0,00	100,00

B: Cena celkem	457,00	0,00	457,00
-----------------------	---------------	-------------	---------------

LAKÝRNICKÉ PRÁCE (REPREZENTATIVNÍ KANCELÁŘ OBJEKTU ZADAVATELE - AB ŠEŘÍKOVÁ/AB OLBRACHTOVA)

C: Popis činnost	Cena za 1 m² nebo ks (Kč bez DPH)	Cena DPH (v Kč) za 1 m²/ks	Cena za 1 m² nebo ks (Kč s DPH)
Nátěr kovových zárubní syntetickou barvou	290,00	0,00	290,00
Nátěr oplechovaných částí stěn u oken	310,00	0,00	310,00
Nátěr stropu syntetickou barvou (strop tvořen podhledem FEAL)	290,00	0,00	290,00
C: Cena celkem	890,00	0,00	890,00

SPECIÁLNÍ NÁTĚRY (REPREZENTATIVNÍ KANCELÁŘ OBJEKTU ZADAVATELE - AB ŠEŘÍKOVÁ/AB OLBRACHTOVA)

D: Popis činnost	Cena za 1 m² nebo ks (Kč bez DPH)	Cena DPH (v Kč) za 1 m²/ks	Cena za 1 m² nebo ks (Kč s DPH)
Izolace případných protéklin speciálním nátěrem	79,00	0,00	79,00
Speciální nátěr na zdi sociálních zařízení (okolo umyvadel, apod.)	120,00	0,00	120,00
D: Cena celkem	199,00	0,00	199,00

SOUČET CEN

	Cena za 1 m² nebo ks (Kč bez DPH)	Cena DPH (v Kč) za 1 m²/ks	Cena za 1 m² nebo ks (Kč s DPH)
Součet cen A+B+C+D	1 789,00	0,00	1 789,00