

## RÁMCOVÁ SMLOUVA

číslo: 20230554

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi těmito smluvními stranami:

### Česká republika – Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Praha 5 – Malá Strana, Šeříková 616/1, PSČ 150 85  
právně jednající: Ing. Miroslav Basel, ředitel Odboru zakázek  
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha  
č. účtu v případě sankce: 19-85508881/0710  
č. účtu: 85508881/0710  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]@[REDACTED]  
datová schránka: 4iqaa3x  
IČO: 48133990

(dále též „objednatel“)

a

### Obchodní firma

**PFM-Greenvia s.r.o.**  
se sídlem: Purkyňova 71/99, Královo Pole, 612 00 Brno  
adresa pro doručování:  
spisová značka: C 89450 vedená u Krajského soudu v Brně  
zastoupena: Ing. Petrem Prokšem a Pavlem Prokšem, jednatelem  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.  
číslo účtu: 272044648/0300  
kontaktní osoba: [REDACTED]  
telefon: [REDACTED]  
fax: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]@[REDACTED]  
datová schránka: snr78hc  
IČO: 04344103  
DIČ: CZ04344103

(dále též „poskytovatel“)

(dále také společně „smluvní strany“)

## **Článek I. Účel smlouvy**

1. Účelem rámcové smlouvy (dále jen „smlouva“) je **zajištění údržby zelené stěny v interiéru administrativní budovy objednatele** pro účely a k zajištění zákonné působnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 97/1993 Sb., o působnosti Správy státních hmotných rezerv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka, kterou objednatel zadal ve výběrovém řízení pod č. j.: 10707/23-SSHR s názvem „23-112 Údržba zelené stěny AB Olbrachtova (RS na 3 roky)“.

## **Článek II. Předmět a místo plnění smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je poskytnutí služeb spočívajících **v zajištění údržby zelené stěny v interiéru administrativní budovy objednatele**, v rozsahu a četnosti dle potřeb objednatele.

Předmět smlouvy zahrnuje tyto služby:

- a) provádění pravidelného měsíčního servisu (dále jen „paušální servis“);
- b) provádění prací nad rámec paušálního servisu na základě jednotlivých objednávek (dále jen „jednorázové práce“),

(dále společně také „služba“).

Požadovaný rozsah služby je uvedený v Příloze č. 1 této smlouvy (Technické podmínky předmětu smlouvy), která je její nedílnou součástí.

2. Místem plnění smlouvy je administrativní budova objednatele na adrese:

**Olbrachtova 1677/3, 140 00 Praha 4 - Krč**

3. V rámci plnění předmětu smlouvy jsou osobami jednajícími za objednatele:

- a) Kontaktní osoba v místě plnění, a to ve všech jednáních, která nejsou touto smlouvou výslovně svěřena kontaktní osobě objednatele nebo osobě pověřené dle písm. b) tohoto odstavce:

[REDAKCE]

- b) Kontaktní osoba objednatele je oprávněna k plnění povinností objednatele dle této smlouvy písemně pověřit jiného zaměstnance objednatele. O tomto pověření je kontaktní osoba objednatele povinna informovat (i e-mailem) kontaktní osobu poskytovatele.

## **Článek III. Doba a podmínky plnění**

1. Doba plnění předmětu smlouvy je stanovena na **36 měsíců ode dne nabytí platnosti smlouvy nebo do vyčerpání finančního limitu 124.000 Kč bez DPH**, rozhodující je, která skutečnost nastane dříve. Smluvní strany souhlasí s tím, že uvedená finanční částka nemusí být v průběhu platnosti této smlouvy vyčerpána.
2. Paušální servis bude prováděn každý měsíc v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1 této smlouvy. Poskytovatel je povinen zpracovat **Výkaz činností** s rozpisem činností provedený poskytovatelem v jednotlivém měsíci, který podepíše kontaktní osoba v místě plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) této smlouvy nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 3 písm. b) této smlouvy a kontaktní osoba poskytovatele uvedená v záhlaví smlouvy.
3. Nad rámec paušálního servisu může objednatel objednat rovněž jednorázové práce. Jedná se o práce k odstranění závad zjištěných při provádění paušálního servisu (uhynulé rostliny, nefunkčnost

závlahového systému). Objednávka s vymezením rozsahu jednorázových prací, cenovou kalkulací a termínem plnění, bude vystavena v součinnosti mezi objednatelem a poskytovatelem.

4. Objednat jednorázové práce (e-mailem) dle potřeb objednatele na základě objednávky je oprávněna kontaktní osoba objednatele, kontaktní osoba v místě plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) této smlouvy nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 3 písm. b) této smlouvy. Poskytovatel je povinen do 3 pracovních dnů ode dne učiněné objednávky objednatelem e-mailem potvrdit přijetí objednávky.
5. Předání a převzetí jednorázových prací bude potvrzeno **Protokolem o předání a převzetí jednorázových prací** (dále jen „protokol“), který podepíše kontaktní osoba v místě plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) této smlouvy nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 3 písm. b) této smlouvy a kontaktní osoba poskytovatele uvedená v záhlaví smlouvy.
6. Materiál potřebný k provádění paušálního servisu (hnojivo, postřiky proti škůdcům) je zakalkulován v ceně paušálního servisu a poskytovatel je povinen jej zajistit a dodat.
7. Cena nových rostlin a náhradních dílů na opravu závlahového systému bude poskytovatelem stanovena dle aktuálního ceníku, objednatel je oprávněn vyžádat ceník k nahlédnutí.
8. Poskytnutí služby se uskuteční na základě podmínek uvedených v této smlouvě, a v případě jednorázových prací i v souladu s konkrétní objednávkou.
9. Neposkytnutí služby za podmínek uvedených v této smlouvě, případně dle podmínek stanovených v konkrétní objednávce, se považuje za podstatné porušení smlouvy a objednatel má právo od této smlouvy odstoupit. Poskytovatel nebude oprávněn požadovat od objednatele úhradu nákladů souvisejících s plněním služby dle objednávky, u které došlo k porušení povinností poskytovatele s následkem odstoupení od této smlouvy.

#### **Článek IV.**

##### **Cena za předmět smlouvy, platební a fakturační podmínky**

1. Cena za předmět smlouvy je cenou smluvní a je dána nabídkou poskytovatele ze dne 30. srpna 2023, a je členěna následovně:
  - 1.1 Cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II. odst. 2 písm. a) této smlouvy – paušální servis za 36 měsíců:
    - a) cena za 1 měsíc ve výši **3.442 Kč bez DPH**  
(slovy tři tisíce čtyři sta čtyřicet dva korun českých)
    - b) celková cena za 36 měsíců ve výši **123.912 Kč bez DPH**  
(slovy jedno sto dvacet tři tisíc devět set dvanáct korun českých)
    - c) **DPH** za 36 měsíců ve výši celkem **26.021,52 Kč**  
(slovy dvacet šest tisíc dvacet jedna korun českých padesát dva haléřů)
    - d) celková cena za 36 měsíců ve výši **149.933,52 Kč včetně DPH**  
(slovy jedno sto čtyřicet devět tisíc devět set třicet tři korun českých padesát dva haléřů)
  - 1.2 Cena za předmět smlouvy uvedený v čl. II. odst. 2 písm. b) této smlouvy – jednorázové práce
    - a) cena za 1 hodinu práce technika ve výši **950 Kč bez DPH**  
(slovy devět set padesát korun českých)
    - b) **DPH** za 1 hodinu práce technika ve výši celkem **199,50 Kč**  
(slovy jedno sto devadesát devět korun českých padesát haléřů)

c) celková cena za 1 hodinu práce technika ve výši **1.149,50 Kč včetně DPH**

(slovy jeden tisíc jedno sto čtyřicet devět korun českých padesát haléřů).

2. Cena za předmět smlouvy dle tohoto článku je ujednána pevnou částkou. Tato cena se sjednává dohodou smluvních stran, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena maximální a nejvýše přípustná cena za předmět plnění a zahrnuje všechny daně, poplatky, cla a náklady poskytovatele nutné k poskytnutí předmětu smlouvy, včetně všech nákladů poskytovatele na dopravu do místa plnění, v rozsahu, kvalitě a způsobem požadovaným objednatel, podle podmínek stanovených v této smlouvě.
3. Cena za paušální servis bude hrazena čtvrtletně vždy po ukončení příslušného čtvrtletí daného roku na základě faktury vystavené poskytovatelem. Nedílnou součástí faktury bude Výkaz činností dle čl. III. odst. 2 této smlouvy.
4. Cena za poskytnutí jednorázových prací na základě jednotlivých objednávek bude uhrazena vždy po řádném provedení a protokolárním předání jednorázových prací objednateli na základě faktury vystavené poskytovatelem. Nedílnou součástí faktury bude protokol.
5. Poskytovateli se neposkytuje žádná záloha na předmět smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny za službu na účet poskytovatele uvedený v záhlaví smlouvy na základě daňových dokladů (faktur) vystavených poskytovatelem. Faktura za služby bude vystavena do 10 pracovních dnů po ukončení příslušného čtvrtletí daného roku (paušální servis), případně do 10 pracovních dnů po provedení jednorázových prací. Faktura bude zaslána do datové schránky objednatele nebo e-mailem na adresu [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz). Nelze-li použít datovou schránku nebo tuto e-mailovou adresu, bude faktura zaslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě zaslání do datové schránky nebo na uvedenou e-mailovou adresu bude každá faktura zaslána samostatnou zprávou ve formátu pdf, příp. doc, xls. Jestliže bude faktura zaslána e-mailem, je možné tuto zprávu jako kopii zaslat i na e-mailovou adresu kontaktní osoby.
7. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění při provádění předmětu smlouvy je den vystavení daňového dokladu – faktury. Lhůta splatnosti faktury je 21 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli, přičemž za den zaplacení se považuje den, kdy je fakturovaná částka připsána na účet poskytovatele.
8. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dále je poskytovatel povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést číslo smlouvy, které vždy určuje objednatel a toto číslo je uvedeno v záhlaví této smlouvy.
9. V případě, že faktura nebude úplná nebo nebude obsahovat zákonem předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit poskytovateli s tím, že poskytovatel je následně povinen vystavit novou bezvadnou a úplnou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě začne běžet objednateli nová lhůta splatnosti, a to dnem doručení nové faktury. Přílohou faktury bude Výkaz činností, případně protokol.
10. Poskytovatel prohlašuje, že účet uvedený v záhlaví této smlouvy je a po celou dobu trvání smluvního vztahu bude povinným registračním údajem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek V.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat předmět smlouvy objednateli v rozsahu, kvalitě a za podmínek uvedených v této smlouvě, případně v konkrétní objednávce.
2. Poskytovatel odpovídá za vhodnost použitých materiálů a technologií.

3. Poskytovatel se zavazuje poskytovat předmět smlouvy dle této smlouvy tak, aby nebyly ohroženy činnosti objednatele.
4. Poskytovatel se zavazuje zajistit pořádek na místě provádění služby i v ostatních prostorech dotčených prováděním služby.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost nutnou k provádění služby, zejména mu umožnit potřebný přístup do prostor nezbytných k provedení služby.

## **Článek VI. Odpovědnost za vady**

1. Plnění služby je vadné, pokud je poskytovatelem poskytována jiná služba než ta, která je stanoven touto smlouvou, její přílohou a požadavky objednatele zaslanými objednávkou poskytovateli (např. v jiném rozsahu a kvalitě).
2. Vady služby je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemným sdělením v souladu s čl. XI. odst. 3 této smlouvy. V případě, že lze uplatnit vadu prostřednictvím e-mailu, může ji uplatnit kontaktní osoba v místě plnění dle čl. II. odst. 3 písm. a) této smlouvy nebo osoba pověřená dle čl. II. odst. 3 písm. b) této smlouvy na e-mailové adrese poskytovatele: [REDACTED]. Poskytovatel se zavazuje odstranit uplatněné vady při reklamaci služby nejpozději ve lhůtě stanovené objednatelem.
3. Uplatní-li objednatel právo z vadného plnění služby, potvrdí mu poskytovatel písemně, kdy toto právo uplatnil, jakož i provedení opravy a dobu jejího trvání. Nepotvrzení uplatnění práva z vadného plnění poskytovatelem do 3 pracovních dnů ode dne sdělení uplatnění vad je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.
4. Nároky z vadného předmětu plnění se nedotýkají nároku objednatele na náhradu škodu nebo smluvní pokuty.

## **Článek VII. Náhrada škody**

1. Každá ze stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této smlouvy. Obě smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.
2. Žádná ze smluvních stran není v prodlení a ani nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Smluvní strany se zavazují upozornit druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění této smlouvy.

## **Článek VIII. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:
  - a) Nezahájí-li poskytovatel provádění paušálního servisu do 20 kalendářních dnů ode dne nabytí platnosti této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny v Kč bez DPH dle čl. IV odst. 1.1 písm. b), a to za každý den prodlení až do doby zahájení paušálního servisu.
  - b) V případě opakovaného vadného plnění paušálního servisu v rozsahu dle Přílohy č. 1 části 2a této smlouvy ze strany poskytovatele v průběhu 3 kalendářních měsíců činí smluvní pokuta 2 %

z měsíční smluvní ceny za paušální servis v Kč bez DPH dle čl. IV 1.1 písm. a) této smlouvy, a to za každé zjištěné vadné plnění.

- c) V případě prodlení poskytovatele s odstraňováním vad paušálního servisu uplatněných objednatelem je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
  - d) Nezhájí-li poskytovatel jednorázové práce objednané postupem dle čl. III odst. 4 této smlouvy v termínu dle konkrétní objednávky, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 % z ceny jednorázové práce dle objednávky v Kč bez DPH.
  - e) V případě vadného plnění jednorázové práce dle konkrétní objednávky činí smluvní pokuta 5 % z ceny jednorázové práce v Kč bez DPH.
  - f) V případě prodlení poskytovatele s odstraňováním vad jednorázové práce dle konkrétní objednávky uplatněných objednatelem je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny jednorázové práce v Kč bez DPH za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuty jsou splatné 14. den ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě na účet objednatele uvedený v záhlaví smlouvy.
  3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury je strana, které je faktura určena, povinna oprávněné straně zaplatit rovněž úrok z prodlení z dlužné částky v zákonné výši stanovené příslušným nařízením vlády.
  4. Poskytovatel prohlašuje, že všechny smluvní pokuty dle této smlouvy včetně jejich výše považuje vzhledem k významu povinností (závazků), k jejichž zajištění byly dohodnuty, za přiměřené.
  5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že úhradou smluvní pokuty nebude dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, v plné výši.

## **Článek IX.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě nebo z důvodů podstatných porušení uvedených v občanském zákoníku, pokud podstatné porušení této smlouvy dle občanského zákoníku, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 občanského zákoníku.
2. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že poskytovatel:
  - a) neprovedl opakovaně paušální servis dle rozsahu stanoveného v Příloze č. 1 této smlouvy,
  - b) je v prodlení s plněním služby delším než 10 pracovních dní oproti lhůtám stanoveným v objednávce,
  - c) porušil povinnost stanovenou dle čl. IV. odst. 10 této smlouvy,
  - d) objednatel je též oprávněn odstoupit od smlouvy z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení vůči poskytovateli,
  - e) neodstranil vady služby ve stanovené lhůtě.
3. Smluvní strany se dohodly, že při prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedení služby má poskytovatel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným sdělením v souladu s čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy budou do 30 kalendářních dnů od nabytí účinků odstoupení vyrovnány vzájemné závazky a pohledávky, plynoucí z této smlouvy.

## **Článek X. Ostatní ujednání**

1. Poskytovatel prohlašuje, že k poskytování služby dle této smlouvy má potřebná oprávnění.
2. Smluvní strany se zavazují v plném rozsahu zachovávat povinnost mlčenlivosti a povinnost chránit důvěrné informace, o nichž se dozvěděly v souvislosti s uzavřením této smlouvy. Smluvní strany se zavazují dodržovat povinnosti vyplývající z této smlouvy a též příslušných právních předpisů, zejména povinnosti vyplývající ze zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Smluvní strany se v této souvislosti zavazují poučit veškeré osoby, které se na jejich straně budou podílet na plnění této smlouvy.
3. Poskytovatel souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, byla uveřejněna na internetových stránkách objednatele. Údaje ve smyslu § 218 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, budou znečitelněny (ochrana informací a údajů dle zvláštních právních předpisů). Smlouva se vkládá do registru smluv vedeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy zajišťuje objednatel.
4. Poskytovatel souhlasí, aby objednatel poskytl část nebo celou tuto smlouvu v případě žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zánikem této smlouvy z jakéhokoliv důvodu nemohou být dotčena vzájemná plnění, pokud byla řádně poskytnuta a byla již akceptována dle této smlouvy před účinností zániku této smlouvy, ani práva a nároky z takových plnění vyplývající.

## **Článek XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že další skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy (včetně změn v záhlaví smlouvy: bankovního spojení, sídla, zastoupení atd.) jsou vázány na souhlas smluvních stran a mohou být provedeny, včetně změn příloh, po vzájemné dohodě obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku k této smlouvě. Smluvní dodatky musí být řádně označeny, pořadově vzestupně očíslovány, datovány a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nemůže jít k tíži smluvní strany, které nebyl v souladu s touto smlouvou zaslán dodatek ohledně změny údajů v záhlaví smlouvy, že i nadále užívá při komunikaci s druhou smluvní stranou údaje původně uvedené. Jiná ujednání jsou neplatná.
3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnosti se zasílají v elektronické podobě do datových schránek. Nelze-li použít datovou schránku, zasílají se prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případech dle čl. II. odst. 3, čl. III. odst. 4 a čl. IV. odst. 6 této smlouvy sjednávají smluvní strany komunikaci prostřednictvím e-mailových adres kontaktních osob uvedených v záhlaví smlouvy. Pro účel uvedený v čl. IV. odst. 6 této smlouvy sjednávají smluvní strany možnost elektronické komunikace prostřednictvím e-mailové adresy objednatele [epodatelna@sshr.cz](mailto:epodatelna@sshr.cz).
4. Tato smlouva se uzavírá v elektronické formě a bude podepsána oprávněnými osobami zaručeným elektronickým podpisem..
5. Tato smlouva je platná ode dne, kdy podpis připojí smluvní strana, která ji podepisuje jako poslední

a účinná ode dne zveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy před jejím podpisem řádně seznámily a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem k projednání a rozhodnutí sporů a jiných právních věcí vyplývajících z této smlouvou založeného právního vztahu, jakož i ze vztahů s tímto vztahem souvisejících, je v případě, že k projednání věci je věcně příslušný krajský soud, Městský soud v Praze a v případě, že k projednání věci je věcně příslušný okresní soud, Obvodní soud pro Prahu 5.
8. Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:  
Příloha č. 1 - Technické podmínky předmětu smlouvy

V Praze dne 9. října 2023

V Brně dne 9. října 2023

Za objednatele:

**Česká republika –  
Správa státních hmotných rezerv**

Za poskytovatele:

**PFM-Greenvia s.r.o.**

.....  
**Ing. Miroslav Basel**  
ředitel Odboru zakázek

.....  
**Ing. Petr Prokš**  
jednatel

.....  
**Pavel Prokš**  
jednatel



## Technické podmínky předmětu smlouvy

1. ROZMĚRY ZELENÉ STĚNY 19,68 m<sup>2</sup>.

2. ROZSAH ČINNOSTI

### 2.a Provádění pravidelného měsíčního servisu (paušální servis) zahrnuje:

- kontrolu stavu rostlin včetně případné likvidace škůdců,
- odstraňování zaschlých listů nebo rostlin,
- prořezávání přerostlých rostlin k udržení formy rostlin,
- průběžné odstraňování přestárých nebo odumřelých rostlin v případě potřeby,
- osazování nových rostlin za odstraněné v případě potřeby (v ceně servisu není započtena cena rostlin),
- údržbu zahrady ve svěžím a zdravém stavu,
- dodávání živin v pravidelných intervalech,
- pravidelnou kontrolu funkčnosti závlahové jednotky, případně její nastavení a seřízení pro vegetační období léto/zima, včetně kontroly prorůstání kořenů do systému a jejich potřebných úprav.

### 2.b Provádění jednorázových prací zahrnuje:

- nákup nových rostlin, které by se musely v době plnění vyměnit z důvodu jejich velikosti, špatného zdravotního stavu nebo na přání objednatele,
- oprava závlahového systému v případě závady.

3. ČETNOST PRACÍ

- pravidelný servis 1× měsíčně;
- práce technika mimo pravidelný servis (nákup a výměna nových rostlin) dle potřeby.